

ZÁPIS č. 5/2015

Ze zasedání zastupitelstva obce Struhařov č. 5/2015 konaného dne 20. 5. 2015

Přítomni:

Zajíčková, Zákravská, Jančík, Šourková, Hrouda, Kudrman,
Tůmová, Kušička
Šubrt (příchod 19:40)

Později:

Nepřítomni:

Zapisovatel:

Ověřovatelé:

Hodrová

Hrouda, Jančík

Zastupitelstvo je usnášení schopné

1. PROGRAM ZASEDÁNÍ

- 1) **Dotace Svozová technika BRO – svazek obcí, Kompostárna Struhařov** - dotace technika, dodatek partnerské smlouvy Mnichovice
- 2) **Rekonstrukce místních komunikací**
 - II. Etapa (U Rybníčka, Spojovací), (SoD, výběr dodavatele)
 - III. Etapa (K Průhonu, Souběžná, Za Školkou, spodní část Školního náměstí, U Hřiště) – nová možnost získání dotace, „rychlá výzva“ ROP
- 3) **Strategický plán rozvoje obce pro volební období**, vyhodnocení ankety
- 4) **Dotace spolky**
- 5) **Účetní závěrka 2014 příspěvkových organizací - MŠ, TS**
- 6) **Odpady** (výběrové řízení, vyhláška
- 7) **Diskuse** nájemní smlouvy x poplatků za užívání veřejného prostranství – zemědělské pozemky, dodatek stánek, počítače OÚ, žádost Novotný – přístavací plocha, žádost Kuchařovi - chodník

Zastupitelstvo odsouhlasilo program

2. REKAPITULACE

Přednes usnesení č.3/2015 a kontrola uložených úkolů

Č.	Ze dne	Úkol	Zodpovědný	Stav
4	17.10.12	Navrhnout podmínky uzavírání plánovacích smluv s ostatními investory v rozvojových zónách, zpracovat „Zásady pro rozvojové zóny“ ve Struhařově	Hrouda, Šubrt Zajíčková	Probíhá
8	25.7.	Aktualizovat vyhlášku o veřejném pořádku	Zajíčková, Jančík	Trvá
14	18.9.	Zajistit opravu propustku U Štěrbarny	Hrouda	Probíhá
17	30.10.	Provéřit podmínky pro převod třídy MŠ na třídu ZŠ	Šourková, Zajíčková	Probíhá
3	15.1.	Připravit účast obce Struhařov ve svazku obcí pro účely ZŠ	Šourková, Zajíčková	Probíhá
15	15.1.	Dokončit a podepsat kupní smlouvy na pozemky parc. č. 724/29 a parc. č. 724/28	Zajíčková	Trvá
2	19.3.	Zajistit odhad na obvyklou cenu pronájmu majetku svěřeného do užívání Technických služeb Obce Struhařov	Zajíčková	Probíhá
2	26.11.	Ul. U Lesa – stéká voda k p. Š. – zahrnutý příkop. Dořešit s vlastníky přilehlých nemovitostí	Zákravská, Hrouda, Dlouhý	Trvá
3	26.11.	Najít legislativní podmínky pro zaústění dešťových vod ze střech nemovitostí na cizí pozemek a zejména na nové komunikace a řešit s občany, kterých se to týká.	Zákravská, Hrouda	Probíhá
4	26.11.	Zaslat výzvu s platebním výměrem panu P. za neoprávněné parkování u požárního domu a na místních komunikacích	Pořádková komise	Trvá
2	21.1.2015	Připravit a projednat smlouvy o odvádění odpadních vod s provozovny	Šourková, Hodrová	Probíhá
6	21.1.2015	Finalizovat Strategický plán	Zajíčková	Splněno

8	21.1.2015	Požádat o místní úpravu provozu, provést úpravy dopravního značení	Dlouhý, Zajíčková	Probíhá
10	21.1.2015	Projednat s TJ Sokol pozemky a dotaci spolku	Dlouhý, Zajíčková	Probíhá
5	4.3.2015	Připravit návrh úprav nájemních smluv	Kontrolní finanční	Probíhá
8	4.3.2015	Řešit legalizaci nových vjezdů na obecních pozemcích	Jančík	Probíhá
9	4.3.2015	Řešit vyhlášku o veř. pořádku	Jančík	Probíhá
1	15.4.2015	Podepsat dodatek č. 1 Partnerské smlouvy – kompostárna s Mnichovicemi	Zajíčková	Probíhá
2	15.4.2015	Připravit zadání (tech. parametry pro výběrové řízení na techniku a sběrné nádoby) – BRKO Struhařov	Dlouhý	Trvá
3	15.4.2015	Výběr dodavatele k II. Etapě Rekonstrukce místních komunikací	Dlouhý, Zákravská, Šourková	Splněno
4	15.4.2015	Podepsat SoD k II. Etapě Rekonstrukce místních komunikací	Zajíčková	Splněno
5	15.4.2015	Převést finanční prostředky do fondu oprav místních komunikací	Zajíčková	Splněno
6	15.4.2015	Dohodnout pravidelné prac. porady fin. výboru s vedením obce	FV	Trvá
7	15.4.2015	Provést nápravná opatření plynoucí z auditu 2014, odeslat zprávu na KÚ	Benešová, Hodrová, Zajíčková	Splněno
8	15.4.2015	S každým, kdo parkuje na místních komunikacích projednat nájemní smlouvu na parkování či zajistit parkování u své nemovitosti mimo komunikaci.	Jančík, Šourková	Probíhá
9	15.4.2015	Projednat s nájemcem pozemků u stánku u Hliněného rybníka otázku dodržování nájemní smlouvy a dodatku k nájemní smlouvě	Zajíčková, Jančík, Kudrman, Šourková	Splněno
10	15.4.2015	Připravit návrh jednotného nájemného za zemědělské pozemky v ceně za 1m ² v členění pastvina x orná půda	Finanční výbor	Trvá
11	15.4.2015	Provéřít ceny nájmu u zemědělských půd	Finanční výbor	Trvá
12	15.4.2015	Aktualizovat Vyhlášku o odpadech	Zajíčková, Jančík	Trvá
13	15.4.2015	Připravit zadání pro výběrové řízení pro architekta ÚP	Hrouda, Zákravská	Trvá

Zastupitelstvo vzalo stav úkolů na vědomí

Zpráva o činnosti č. 4 od 16. 4. do 20. 5. 2015

- 22.4. Policie ČR – vyjádření dopravního značení IP 25 a,b Zóna s dopravním omezením/B20a-30km/h, B13-3,5t s textem výjimkou vjezdu na povolení OÚ /na místních komunikacích v obci Struhařov/.
- 22.4. St. pozemkový úřad – výzva k vyplnění tabulky – kontrola využití bezúplatně převedených pozemků.
- 27.4. Porada obcí SORJ – projednání návrhu dohody středisko „Odpady“.
- 29.4. OŽP Říčany – projednání záměru využití části pole ke kompostárně - dočasné deponie štěpky.
- 1.5. Běh Krásné vyhlídky
- 4.5. Ministerstvo vnitra – Jiří Lamač – žádost o přezkoumání postupu správního orgánu – postoupení.
- 4.5. Podpis smlouvy o dílo- Strabag – rekonstrukce komunikace U Rybníčka, Spojovací.
- 5.5. Podání žádosti o dotaci III. Etapa Rekonstrukce komunikací.
- 5.5. Reklamace asfaltové plochy na kompostárně projednání EKIS.
- 6.5. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových – návrh smlouvy týkající se rozdělení a bezúplatného převodu pozem. parcely 724/17 v k. ú. Struhařov u Mnichovic.
- 6.5. ROP – oznámení o výsledku kontroly postupu zadavatele při zadávání veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce ul. U Rybníčka a Spojovací.
- 7.5. Kladení věnců k pomníkům
- 10.5. Den Matek
- 11.5. Město Říčany – dohoda o finančním příspěvku na úhradu výdajů za žáka v ZŠ Nerudova Říčany.
- 12.5. Podpis smlouvy ÚZSVM, převod pozemku na návsi.
- 12.5. Žádost o změnu – ROP, rekonstrukce komunikací U Rybníčka, doložení podkladů ke III. Etapě rekonstrukce komunikací.

- 12.5. Schůze starostů - Odpady
 - 13.5. STRABAG – Předání a převzetí díla ke dni 21. 5. 2015.
 - 14.5. Elmoz věcné břemeno el. sítí v zóně Konhefr.
 - 15.5. Rozjednáni dopravního omezení a dopravního značení PČR.
 - 13.5. SFŽP – akceptování žádosti o podporu ze SFŽP ČR v rámci Operačního programu Životního prostředí
 - 13.5. AMAR – za opravu bezpečnostních přelivů Hliněného rybníka – 76 422,- Kč.
 - 13, 14.5. Dopravní průzkum
 - 18.5. ROP – oznámení o výsledku kontroly přijatelnosti a formálních náležitostí /Rekonstrukce a modernizace místních komunikací III. etapa.
 - 18.5. Podání žádosti o radar – Mnichovická, Ondřejovská.
 - 18.5 Odeslán protokol o odstranění vad kontrola PO.
- Každé pondělí KD komunikace

Zpráva o činnosti Technických služeb a stavební komise od 16.4. do 20.5.2015

1. agenda stavební komise

- v současné době se v různých fázích, které jsou :
 - celkové vyjádření k uvažované výstavbě s důrazem na plnění ÚP – zastavěnosti pozemku, sklonu střech a procentu zeleně, s uvedením podmínek pro možnost zvl. užívání místních komunikací a podmínek pro připojení na obecní vodovod a kanalizaci
 - potvrzování dokladu k vynětí ze ZPF / zemědělského půdního fondu/,
 - předávání formulářů na osazení vodoměru, kanal. čerpadla a žádosti na zvl. užívání místních komunikací
 - přijímání vyplněných výše zmíněných formulářů
 - uzavření dohod o kauci za zvl. užívání MK
 - předání žádosti o osazení vodoměru společnosti vodoměry osazující
 - po zaplacení kauce, vystavení Rozhodnutí o povolení užívání MK

v lokalitě pod Hliněným Rybníkem – stavebníci pp. Kutíčková, Flora, Jergl, Priamová, Průšovi

v lokalitě Konhefr – stavebníci pp. Brázdilová, Jaroš, manželé Zelení, Exnerová, Netřebský

- v ul. Smrková - Paškovi
- v Borové ulici – přestavba chaty – p. Bachmannová
- v ul. K Průhonu p. Pištorová – ukončeno vrácením vratné části kauce za zvl. užívání místních komunikací,
- Ing. Zákravská se účastnila školení o novele stavebního zákona

2. kompostárna

- upozornění na novou provozní dobu kompostárny od 1. 5. 2015

Provozní doba kompostárny 1. 5. do 30. 11.

Pondělí	8,00-12,00	12,30 - 16,30
Úterý	-----	12,30 - 16,30
Středa	-----	-----
Čtvrtek	8,00-12,00	12,30 - 16,30
Pátek	-----	12,30 - 17,30
Sobota	-----	-----
Neděle	-----	14,00 - 18,00

- protože firma Energeen chtěla za nastavení nožů ZAGA platbu, využili jsme jejich návštěvu při odvozu nevyhovujícího Eco-clipu, který měl nahradit síto Nover a nechali jsme si vysvětlit postup seřizování a obdrželi jsme v el. podobě technologický návod, podle kterého jsme provedli nové nastavení nožů
- máme projektantem přepracovaný provozní řád a následně ještě doplníme možnost, že si budeme navážet sami a pošleme ke schválení
- podali jsme žádost o komplexní stanovisko odboru životního prostředí do Říčan na změnu užívání části sousedících pozemků o ploše 1300m², pro možnost na tomto prostoru štěpkovat

navezené větve a současně žádost o Územní rozhodnutí pro změnu využití pozemku na SÚ do Mnichovic pro stejný účel

- přesným výpočtem jsme stanovili nárok struhařovských občanů a chatařů platících si biopopelnici o objemu 240l takto: – týdenní svoz je s nárokem 200kg ročně, 14 denní svoz je s nárokem 100kg kompostu ročně
- rozeslali jsme čtvrtletní zálohové faktury partnerským obcím
- fi Marek provedla opravu utrženého plechu přístavku, pojišťovna uhradila s 1000,- Kč spoluúčastí

3. obecní lesy

- myslivcům jsme nakáceli tyčovinu na opravy oplocení lesních školek

4. shromaždiště odpadů

- fi Asekol odvezla bílou techniku a část z 19 televizí, aniž by dokázala vybrat celý kontejner
- nechali jsme dát kontejner na směsný odpad k plotu a pevně věříme, že do něj občané nebudou vyhazovat i jiné druhy odpadů

5. údržba obce

- poslali jsme faktury za zimní údržbu obci Zvánovice a developeru OPTreal
- fi pan Pittera opravil na naši žádost zídku u památníku padlých během 1. Světové války na Školním náměstí,
- trávu jsme zatím sekali na Školním náměstí, MŠ, kolem vrtů a hřbitově 1x, za smíšeným zbožím a přilehlých plochách 2x, na hřišti 3x

6. vodovod

- proběhlo vyčištění obou vrtů
- proběhla revize tlakových nádob včetně školení obsluhy
- proběhlo chemické bezpečnostní školení obsluhy s doporučením v ATS zřídit záchytné nádrže
- potřeba zpracování havarijního řádu s ohledem na práci s chemikáliemi

7. kanalizace

- zakoupili jsme kubík síranu železitého
- zvažujeme servis s výměnou vrtule míchadla Wilo, nabídková cena je 18.249,-Kč bez DPH a možné nutnosti vyměnit i ucpávku v ceně dalších 8.971,- Kč
- zatím se daří kaly vozit na kompostárnu či do ČOV v Ondřejově ke slisování
- proběhlo chemické bezpečnostní školení obsluhy
- hrozí nutnost zpracování havarijního řádu s ohledem na práci s chemikáliemi

8. internet

- bez hlášených problémů

9. budovy obce, dětská hřiště

- pan Pokorný provádí opravy dětského hřiště u rybníka dle revize, současně bude měnit dřevěné části laviček na hřbitově, před smíšeným zbožím a u Hliněného rybníka
- HZS Středočeského kraje provedl kontrolu OÚ, hasičárny, knihovny a MŠ. Drobné nedostatky jsme dokázali odstranit v závazném termínu
- konečně se podařilo zajistit otvory pro revizi protipožárních klapek u vzduchotechniky MŠ včetně samotného protokolu o revizi
- byla doladěna nová pevná telefonní linka pro MŠ

10. veřejné osvětlení

- hulvátém poražený sloup VO v ul. V Domcích, byl vyměněn a pojišťovna již zaplatila se spoluúčastí 1000,-kč místo avizované spoluúčasti 5000,- Kč
- 19.5. proběhla výměna ukopnuté fotobuňky v ul. V Zahradách a kontrola v lokalitě Souběžná, dnes 20.5. po rozsvícení VO bude kontrola dokončena a – 21.5. budou závady v osvětlení odstraněny

11. ostatní

- 18.5.2015 nastoupil pan Martin Stričko na plný úvazek

Zastupitelstvo vzalo na vědomí

3. JEDNÁNÍ 5/2015

3.1. Dotace Svozová technika BRO – svazek obcí, Kompostárna Struhařov - dotace technika, dodatek partnerské smlouvy Mnichovice

➤ Dotace technika

Podané žádosti o dotace na Sběr a svoz BRKO za Svazek obcí Region Jih i za Struhařov byly po formální stránce akceptovány, čekají na hodnocení Radou OPŽP, vypadají nadějně. Je třeba začít připravovat výběrová řízení na dodavatele svozové techniky a sběrných nádob.

➤ Dohoda o spolupráci SORJ

Předložena Dohoda o vzájemné spolupráci obcí SORJ v odpadovém hospodářství (příloha č.1), a detailně vysvětlena pí starostkou. Předmětem dohody je spolupráce některých obcí SORJ na společném řešení odpadového hospodářství, zejména pak systému sběru, svozu a likvidace biologicky rozložitelného odpadu. Společným cílem obcí vázaných touto dohodou je optimalizace odpadového hospodářství, s důrazem na třídění a recyklaci odpadů při minimalizaci ceny za svoz a likvidaci odpadu. Motivace občanů k minimalizaci směsného komunálního odpadu a třídění odpadů.

Zatupitelstvo vzalo návrh Dohody na vědomí

Kušička: Může se měnit počet obcí, které se budou na dohodě podílet?.. ano... v tom případě tam o tom chybí zmínka...doplnit do dohody

Návrh (Kušička) : Souhlasit s představenými tezemi navržené Dohody o vzájemné spolupráci obcí SORJ v odpadovém hospodářství a pověřit paní starostku dalším jednáním o dohodě ve smyslu představených tezí .

Hlasování: 8:0:1 Návrh byl přijat Zdržel se: Šubrt

➤ Dodatek č. 1 Smlouvy o partnerství na kompostárně s Mnichovicemi

Předložen Dodatek č. 1 Smlouvy o partnerství a spolupráci s Městem Mnichovice o kompostárně (Příloha č. 2). Diskutovány základní body, které dodatek upravuje. Původní Smlouva je nepřesná, některá ustanovení si odporují, cílem dodatku je odstranit tyto nejasnosti, zakotvit, že smlouvou Mnichovice naplňují požadavek novely zákona o odpadech ve smyslu odděleného sběru BRKO a upravit i pravidla bezplatného zpětného odběru kompostu.

Principiálně je třeba vyjasnit to, že:

1) Smlouva je uzavřena na dobu 15ti let (nikoli na dobu neurčitou – rozpor ustanovení čl. IV. 1) a čl. V.2.) - upravuje dodatek)

2) Mnichovický 0,5mil. Kč vklad do investice odpovídá ¼ investičních nákladů (po odečtení dotace) včetně nákupu pozemku. V článku IV.e), kde se Mnichovice zavazují po dobu 5 let podílet ½ na úhradě provozních nákladů (míněno ztrátě – upravuje dodatek). V čl. III. se pak partneři dohodli, že po době vázací lhůty se budou podílet na zisku a ztrátě v poměru vložených investic (míněno ¼ - - upravuje dodatek), tj. po dobu dalších 10 let.

3) Dle zkušenosti se zahájením zpracování čistírenských kalů v kompostárně je třeba zpřesnit ustanovení o likvidaci čistírenských kalů z Mnichovic. Přednost ve zpracování musí mít kaly Struhařova, pak Mnichovic, pak až ostatní. Vedoucí technických služeb upozorňuje, že technologicky není možné domíchat 15 % kalů do zakládky, že reálných je max. 5-7% v závislosti na míře zvodnění kalů a skladbě zakládky – v dodatku snížit navrhovaných 15% na max 10 a upozornit, že např., v zimě není vůbec do čeho kaly domíchat, tudíž bude třeba, aby si Mnichovice dohodly i jinou kalovou koncovku nebo si zajistily dočasné skladování kalu např. v kontejnerech.

4) Odběr kompostu – Mnichovice chtějí na město zpětný odběr jen odpovídající návozu BRKO z veřejných ploch – ostatní si vyzvednou občané přímo na kompostárně, přebytek mohou odebrat Mnichovice a to do 15.2. následujícího roku.

Návrh (Zajičková): Souhlasit s Dodatkem č. 1 Smlouvy o partnerství a spolupráci s Městem Mnichovice na kompostárnu ve znění úpravy zejména: množství navezeného kalu do 10% zakládky, Mnichovice ½ podíl na úhradě provozní ztráty po dobu 5ti let, ¼ podíl na zisku a ztrátě po dobu dalších 10ti let, návoz BRKO a odběr kompostu bezplatný po celou dobu 15ti let.

Hlasování: 9:0:0 Návrh byl přijat

3. 2. Rekonstrukce místních komunikací

• II. Etapa (U Rybníčka, Spojovací)

Paní starostka poreferovala o započetí II. Etapy rekonstrukce a modernizace místních komunikací – Spojovací a U Rybníčka. S ohledem na zjištění kamenného štětu komunikace v ul. U Rybníčka, byla s fy. Strabag a. s., operativně dohodnuta změna technologie, (nebude profrézováno), prověřena únosnost podkladu, nahlášena změna na ROP. Komunikace Spojovací s pojivem profrézována bude. Finální práce by měly proběhnout do konce tohoto týdne. Kontrolní dny probíhají každé pondělí. Na základě dokončení této etapy, můžeme zažádat i o proplacení změnové faktury za I. Etapu rekonstrukce komunikací.

Návrh: Stanoven termín slavnostního otevření projektu „Rekonstrukce a modernizace místních komunikací“ a spolu s ním i projektu „Bezpečně za sportem“ na středu 3. 6. od 10:30, pozvání pan Ing. Miloš Petera, hejtman Středočeského kraje, Ing. Václav Chytil, ředitel ROP, a poslanec Miloš Babiš.

Zastupitelstvo vzalo na vědomí

• III. etapa (K Průhonu, Souběžná, Za Školkou, spodní část Školního náměstí, U Hřiště) – nová možnost získání dotace, „rychlá výzva“ ROP

Žádost o dotaci na III. Etapu Rekonstrukce místních komunikací byla úspěšně podána. Rozsah žádosti je ul. K Průhonu od křižovatky s ul. Mnichovická x V Zahradách, U Rybníčka II. část, Za Školkou, spodní část Školního náměstí, U Hřiště – část k lesu. Zatím vypadá získání dotace nadějně, byly vypořádány připomínky ROPu, doloženy potřebné chybějící dokumenty, kontrolou formálních náležitostí projekt prošel, čeká se na bodové hodnocení a následně na dosažitelnost zbývajících prostředků v čerpání ROPu.

Je třeba připravit výběrové řízení.

Zastupitelstvo vzalo na vědomí

3. 3. Strategický plán rozvoje Obce pro volební období, vyhodnocení ankety

Paní starostka s paní místostarostkou předložily upravený Strategický plán rozvoje obce (příloha č. 3) pro volební období. Čas byl věnován především výsledkům ankety. Účastnilo se 38 respondentů (domácností – z celkových cca 300 domácností), i když se to zdá relativně málo, je to nejvíce, kolik se kdy jaké ankety účastnilo a pro strategický plán a případné žádosti o dotace jako obraz priorit veřejnosti je považován za důležitý.

Návrh (Zajičková): Souhlasit se Strategickým plánem obce.

Hlasování 9:0:0 Návrh byl přijat

3.4. Dotace spolky

Vzhledem k novele zákona č. 250/2000Sb. o rozpočtových pravidlech, který upravuje nově poskytování veřejných prostředků – tj. i dotace spolkům, byla předložena Pravidla pro poskytování dotací z rozpočtu Obce Struhařov (příloha č. 4), návrh formuláře žádosti o dotaci pro spolky (příloha č. 5) spolu s návrhem Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace (příloha č. 6).

Diskutováno bylo především, jaká stanovit kritéria pro přiznání dotací. V žádosti by mělo být od spolku jasně uvedeno, na jaké účely finanční prostředky potřebují, zda mají i jiné zdroje finančních prostředků a je třeba seznámit zastupitele s aktivitami spolku. Termín pro podání žádostí bude vždy do konce listopadu kalendářního roku s tím, že by spolky měly mít možnost žádat o příspěvek i jednorázově během roku dle

aktuální potřeby. Zastupitelstvo žádosti vyhodnotí dle kritérií potřebnosti a rozhodne jednotlivě na zasedání zastupitelstva.

Návrh (Zajíčková): Po zapracování připomínek souhlasit s Pravidly pro poskytování dotací z rozpočtu Obce Struhařov, formulářem žádostí o dotaci a s Veřejnoprávní smlouvou.

Hlasování 9:0:0 Návrh byl přijat

3.5. Účetní závěrka 2014 příspěvkových organizací MŠ, TS

- **MŠ Stonožka**

Paní místostarostka seznámila zastupitele s předloženou účetní závěrkou MŠ Stonožka (příloha č. 7).

Návrh (Zajíčková): Schválit Účetní závěrku MŠ Stonožka Struhařov za r. 2014.

Hlasování 9:0:0 Návrh byl přijat

- **Technické služby obce Struhařov**

Paní místostarostka seznámila zastupitele s předloženou účetní závěrkou TS Struhařov (příloha č. 8), kdy činí kladný hospodářský výsledek 274.161,-. TS obce Struhařov proto navrhuje rozložit kladný hospodářský výsledek na rezervní fond a fond odměn.

Návrh (Zajíčková): Souhlasit s účetní závěrkou TS Struhařov a ponecháním kladného hospodářského výsledku TS.

Hlasování 9:0:0 Návrh byl přijat

Návrh (Šourková): Rozdělení kladného hospodářského výsledku TS následovně : 200tis Kč na rezervní fond (zejména na opravu a rozšíření infrastruktury internetu a další opravy provozních souborů TS), 74 161Kč fond odměn.

Hlasování 8:0:1 Zdržel se: Zajíčková

Návrh byl přijat

3.6. Odpady (výběrové řízení, vyhláška)

Zastupitelé byli seznámeni s plánovaným společným výběrovým řízením SORJ na novou svozovou firmu. Smlouvy se svozovou firmou jsou historické, naše je 19 let stará s mnoha dodatky upravujícími cenu, která je v podstatě paušální bez ohledu na skutečně vyvážené množství odpadu. Okolní obce jsou na tom podobně, vzhledem k větší účinnosti společného tlaku na cenu chtějí toto výběrové řízení udělat v rámci regionu. Jednou z možností výběrového řízení je tzv. elektronická aukce. Elektronická aukce probíhá dvoukolově – v prvním kole klasickou obálkovou metodou uchazeči předloží své nabídky a kvalifikační kritéria, po jejich posouzení teprve probíhá el. aukce, kde již mohou nabídky pouze snižovat. V el. rozhraní se navzájem nevidí, vždy vidí jen nabídku svou a nabídku nejnižší. Aby konečná cena nebyla nakonec vyšší, než cena stávající se ošetří v zadávacích podmínkách limitem ceny s tím, že nabídnutá cena nesmí být vyšší, než stávající nejnižší cena zařazených obcí.

Paní starostka se ptala zastupitelů na názor, zda má v této diskuzi s okolními obcemi pokračovat a jednoznačně bylo řečeno, že má tímto směrem pokračovat. Pokud půjdeme do společné aukce na odpady, je dobré sjednotit i systém poplatků občanům, z čehož vyplývají další jednání a hledání vhodných řešení.

Zastupitelstvo vzalo na vědomí

3.7. Diskuse nájemní smlouvy x poplatek za užívání veřejného prostranství – zemědělské pozemky, dodatek stánek, počítače OU, žádost Novotný – přístávací plocha, žádost Kuchařovi - chodník

- **Nájemní smlouvy poplatek za užívání veřejného prostranství – zemědělské pozemky**

Návrh ceny za pronájem zemědělských pozemků - Finanční výbor vypracuje do příštího zasedání. Vzhledem k tomu, že nově i krátkodobé nájemní smlouvy zakládají odvod DPH, paní starostka navrhuje v rámci užívání veřejného prostranství platbu stanovovat formou poplatku za užívání veřejného prostranství - parkování platebním výměrem.

Návrh (Zajíčková): Souhlasit s vystavováním poplatků za užívání veřejného prostranství – parkování formou platebního výměru.

Hlasování 9:0:0 Návrh byl přijat

- **Dodatek stánek**

Byl předložen Dodatku č. II ke Smlouvě o nájmu stánku u Hliněného rybníka (příloha č. 9). Diskutovány byly veškeré body týkající se tohoto dodatku i reakce nájemníka na některé z nich.

Návrh: Po zanesení připomínek souhlasit s Dodatkem č. II smlouvy o nájmu stánku a pozemku u Hliněného rybníka.

Hlasování: 8:1:0 Proti: Šourková Návrh byl přijat

- **Počítače OÚ**

Vzhledem ke stáří a nefunkčnosti dvou počítačů na OÚ (kancelář + místostarostka) jsou objednány 2 nové počítače do kanceláře OÚ, v ceně do 20.000,- Kč/počítač včetně software.

Zastupitelstvo vzalo na vědomí

- **Žádost Novotný – přístavací plocha**

Byla předložena žádost (příloha č. 10) o případný nájem nebo prodej pozemku parc. 579/30 v k. ú. Struhařov u Mnichovic - orná půda a následné povolení vzletávání a přistávání sportovního létajícího zařízení a modelářských letadel.....

Zastupitelé si vzali čas na posouzení návrhu do příštího zasedání

- **Žádost Kuchařovi – chodník**

Byla předložena žádost od pana Kuchaře, aby před budovou železářství u Rotta mohl být po dobu odizolování budovy rozebrán obecní chodník, který by byl následně zpět složen. Zároveň dotaz na možnost příspěvku obce na novou konstrukci obecního chodníku

Zastupitelstvo vzalo na vědomí

Návrh: Souhlasit s demontováním a smontováním obecního chodníku na vlastní náklady majitele rekonstruované budovy.

Hlasování: 9:0:0

Návrh byl přijat

Návrh: Pověřit paní starostku projednáním podmínek smlouvy o vedení optického kabelu po budově u Rotta.

Zastupitelstvo vzalo na vědomí

- **Veřejnoprávní smlouva o zřízení zpevněných vjezdů na soukr. pozemky**

Mgr. Jančík předložil vzor veřejnoprávní smlouvy o zřízení (úpravě stávajícího) zpevněného vjezdu na soukromý pozemek.

Návrh: Přesunout tento bod do příštího zasedání.

Zastupitelstvo vzalo na vědomí

- **Darovací smlouva na část parc. č. 721/10 v k. ú. Struhařov u Mnichovic**

Byla předložena Darovací smlouva, jejíž předmětem je část pozemku parc. č. 721/10 v k.ú. Struhařov u Mnichovic.

Návrh: Souhlasit s předloženou Darovací smlouvou a přijmout tak do majetku Obce Struhařov část pozemku parc. č. 721/10 v k.ú. Struhařov u Mnichovic o výměře 6m2.

Hlasování: 9:0:0

Návrh byl přijat

Zasedání bylo ukončeno ve 00:30

Příští zasedání zastupitelstva se bude konat v termínu 17. 6. 2015, od 19,00 hod.

Nové úkoly

Č	Ze dne	Úkol	Zodpovědný	Stav
1	20.5.2015	Přípravit technické podklady pro výběrové řízení techniky a svozových nádob pro svoz BRKO	Dlouhý, Zajíčková	Nový
2	20.5.2015	Dohodu o spolupráci – středisko O dopady SORJ, doladit dle připomínek a navržených tezí	Zajíčková	Nový
3	20.5.2015	Přípravit slavnostní otevření Rekonstrukce komunikací a projektu Bezpečně za sportem	Zajíčková, Šourková, Hodrová	Nový
4	20.5.2015	Přípravit výběrové řízení na III. Etapu rekonstrukce komunikací	Zajíčková	Nový
5	20.5.2015	Zveřejnit Strategický plán + výsledky ankety	Hodrová	Nový
6	20.5.2015	Doupřavit pravidla pro poskytování dotací spolkům a zveřejnit je	Zajíčková, Hodrová	Nový
7	20.5.2015	Zajistit výběrové řízení na svoz Směsného komunálního odpadu a tříděného odpadu ve spolupráci s obcemi SORJ	Zajíčková	Nový
8	20.5.2015	Změnit všechny nájemní smlouvy na užívání veřejného prostranství parkování na formu poplatku	Zajíčková, Šourková	Nový
9	20.5.2015	Projednat s Kuchařovými otázky chodníku a optického kabelu po jejich budově (Železářství U Rotta)	Zajíčková, Kušíčka	Nový

Seznam příloh:

- 1) Dohoda o spolupráci – odpady SORJ
 - 2) Dodatek č. 1 partnerské smlouvy kompostárna – Mnichovice
 - 3) Strategický plán rozvoje
 - 4) Pravidla pro poskytování dotací z rozpočtu Obce Struhařov
 - 5) Formulář žádosti o dotaci pro spolky
 - 6) Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace
 - 7) Účetní závěrka MŠ Stonožka
 - 8) Účetní závěrka TS Struhařov
 - 9) Dodatek č. II smlouvy o nájmu stánku a pozemku u Hliněného rybníka
- Žádost o pronájem či prodej pozemku – sportovní letiště

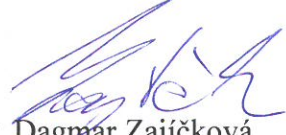
Zapsala: Markéta Hodrová

Ověřovatelé:


Ing. Aleš Hrouda

Mgr. Jan Jančík

Schválila:


Mgr. Dagmar Zajíčková

