

ZÁPIS č. 5/2020

Ze zasedání zastupitelstva obce Struhařov č. 5/2020 konaného dne 17.06.2020

**Přítomni: Jančík, Martínek, Šubrt, Laníček, Pethö, Dlouhý, Marek (omluven),
Zákravská, Maštaliřová (18:35)**

Nepřítomni: Marek

Veřejnost: 0

Zapisovatel: Bc. Kateřina Chaloupková

Ověřovatelé: Maštaliřová, Pethö

Zastupitelstvo je usnášeníschopné

1. PROGRAM ZASEDÁNÍ

- 1) Rozvojová zóna Habr – sever
- 2) Žádost o odprodej pozemku p. Tichý
- 3) Zpráva finančního výboru o plnění rozpočtu
- 4) Závěrečný účet obce
- 5) Dotace ZŠ Struhařov
- 6) Stížnost p. Kupr + sdělení p. Kajuka
- 7) Žádost o prominutí stočného pí. Kolínová
- 8) Žádost o prominutí stočného p. Dlouhý → přenastavení semaforů na chodce
- 9) Návrh řešení dočasného zkapacitnění obecního vodojemu (řešení VRV)
- 10) Diskuse – Hlaváček – ventilace ENAPA ;
- 11) ***Projekt – rozšíření čističky odpadních vod***

Program schválen.

Hlasování: 7:1:1 Pro(7): Jančík, Zákravská, Šubrt, Martínek, Laníček, Pethö, Dlouhý
Zdržel se(1): Maštaliřová ; Nepřítomni(1): Marek

Návrh byl přijat

2. REKAPITULACE

ÚKOLY Z MINULA:

2	21.1.2015	Připravit a projednat smlouvy o odvádění odpadních vod s provozovny - stanovit metodiku podle typu podnikání (kadeřnictví, autoservis, apod.) - odpuštění poplatku za dobu trvá COVID-19 - vypracovat smlouvy pro živnostníky - 24.6. – 17h	Martínek, Jančík, Zákřavská, Maštaliřová	Probíhá
11	14.3.2018	Projednat a navrhnout řešení majetkoprávních vztahů k pozemkům a kabinám na sportovišti - vyřešit do 22.7.	Šubrt	Probíhá
9	6.6.2018	Projednat předání lokality s Optrealem - po odvodnění OÚ převezme - do týdne napsat dopis o usnesení	PS ÚP	Probíhá
1	19.12.2018	Prověřit vrt - splněno	Šubrt	splněno
2	19.12.2018	Zanést ÚP do GISU - zrušeno	Kudrman	zrušeno
7	6.2.2019	Vytvořit dokument s rozpisem cen za nájem hrobového místa - viz příloha - splněno Návrh(Jančík): Souhlas se zůstávající ceny pronájmu hrobových míst ? Hlasování: 8:0:1 Pro:8 Jančík, Zákřavská, Šubrt, Martínek, Pethö, Dlouhý, Maštaliřová, Laniček Zdržel se: 0; Nepřítomni: Marek Návrh byl přijat	Jančík, Špottová	splněno
2	15.5.2019	Zkontrolovat všechny pojišťovací Smlouvy - vyřešit do 22.7. (OU, MŠ, TS) - lesy nepojišťovat	Kontrolní výbor	Trvá
5	15.5.2019	Vypracovat krizový plán - pokračuje	Jančík	Probíhá
9	15.5.2019	Vytvořit Směrnici o oběhu finančních dokladů - pokračuje	Jančík	Probíhá
4	26.6.2019	Zaslat dopis partnerským obcím – Kompostárna - odloženo	Jančík	odloženo
1	14.8.2019	Prostudovat vnitřní Směrnice do listopadu - pokračuje	Kontrolní výbor	Probíhá
8	14.8.2019	Vydat zaktualizovaný Statut fondu obnovy a rozvoje Vak Struhařov - splněno	Jančík	Splněno
11	14.8.2019	Zajistit realizaci nástěnek po obci - Ladův kraj u hřiště – dodá LD – po zaměření plachty - Nástěnka u Sběrného dvora: Do 31.7.	Hodrová, Dlouhý	Probíhá
4	23.10.2019	S každým, kdo parkuje na místních komunikacích projednat nájemní smlouvu na parkování či zajistit parkování u své nemovitosti mimo komunikaci. - zábor za parkování/značka obytná zóna - informaci zveřejnit ve zpravodaji - značka „40“ v ulici Ondřejovská – Dlouhý	Jančík, Martínek, veřejný pořádek	Probíhá
4	27.11.2019	Svolat pracovní skupinu pro vytvoření zadávací dokumentace pro pacht Kompostárny - vyřešeno	Jančík	Splněno
7	27.11.2019	Řešit vydržení studny u nového hřbitova - zahrazení pozemku – pasport komunikace u Dvořáků	Jančík	Probíhá
3	18.12.2019	Prověřit o kolik ekvivalentních obyvatel ještě můžeme připojit na ČOV za stávajícího provozu - cca 200 - splněno	Jančík, Šír	Splněno
4	18.12.2019	Do týdne poslat hotový zápis ověřovatelům	Jančík –	Probíhá
5				
6				
7				

1	5.2.2020	Provéřít zda máme rozhodnutí – povolení k nakládání s podzemními vodami - po kolaudaci - splněno	Jančík, Hodrová	splněno
2	5.2.2020	Provéřít, zda máme v hospici v Čerčanech klienty ze Struhařova - Výtěžek z Tříkrálové sbírky – 2/3 - Čeká se na rozhodnutí zda je možné poslat, i když tam žádný Struhařovský klient - splněno	Jančík	Splněno
4	5.2.2020	Promyslet, o kolik Kč zvýšit poplatky za psy od r.2021 - navýšení košů → zvýšení poplatku → do 22.7.	Zastupitelstvo	probíhá
5	5.2.2020	Vyvést přehled cen za vodné a stočné pro r. 2020 - splněno	Jančík	splněno
6	5.2.2020	Rozeslat přepracovanou Smlouvu o nájmu Požárního domu ke kontrole všem zastupitelům - splněno	Jančík, Hodrová	splněno
7	5.2.2020	Zjistit cenu projektové dokumentace na rozšíření ČOV - cca 350tis.Kč - oslovit VRV - Dlouhý	Jančík, Zákravská, Dlouhý	pokračuje
8	5.2.2020	Zjistit, zda pan S. platí pacht - neplatí, platit bude - návrh pachtovní smlouvy na dobu neurčitou - zbylé 2 neobdělávané pozemky nabídnutou jiným k obdělávání (pozemky 152, 619/1)	Jančík	pokračuje
1	27.2.2020	Projednat a smluvně zajistit usnesení zastupitelstva týkající se dotace pro školy - splněno	Jančík	splněno
1	13.5.2020	starosta by měl zjistit, zda pro vypsání výběrového řízení je podmínkou DPS - splněno	Jančík	splněno
1				
2	3.6.2020	sken investičního záměru ZŠ do mailu zastupitelům - splněno	Chaloupková	splněno
4	3.6.2020	Vypracovat návrhy úprav podkladů k pachtovní sml. (kompostárna) - splněno	Všichni zastupitelé	splněno
3	3.6.2020	přepracování podkladů k pachtovní sml. (kompostárna) do 8.6. poslat mailem - splněno	Jančík	splněno
1				

Návrh (Šubrt): Omezit oplocení zemědělských pozemků ve volné krajině a ke stavbách u zemědělských pozemků mimo INTERPLÁN- ZÚP

Hlasování: 1:4:3:1 Pro:1 Šubrt

Proti:4 Jančík, Laníček, Pethö, Martínek

Zdržel se:3 Zákravská, Maštaliřová, Dlouhý

Nepřítomni:1 Marek

Návrh nebyl schválen.

3. JEDNÁNÍ 5/2020

3.1. Rozvojová zóna Habr - sever

Starosta informoval a seznámil zastupitele o jednání s paní Syrůčkovou a paní Špitálskou ohledně parcelace, napojení na veřejnou infrastrukturu včetně návrhu uzavření smlouvy s Obcí a žádá zastupitele k vyjádření se. Zastupitelé konstatují situaci a udávají doplňující informace do smlouvy, která jim před podpisem smlouvy bude elektronicky zaslána ke končenému zhlédnutí vč. plánovací smlouvy a dohody o parcelaci.

Návrh (Šubrt): Zastupitelstvo Obce Struhařov uzavře Dohodu o parcelaci a Smlouvu plánovací /o napojení na veřejnou infrastrukturu zároveň.

Hlasování: 7:1:1 Pro(7): Jančík, Zákravská, Šubrt, Martínek, Dlouhý, Maštalířová, Laníček
Zdržel se(1): Pethö; Nepřítomni(1): Marek

Návrh byl přijat

Návrh (Jančík): Zastupitelstvo Obce Struhařov souhlasí s vypuštěním podmínky pro developera v lokalitě Habr-sever spočívající v povinnosti provést rekonstrukci komunikace Souběžná, v úseku spojujícím lokalitu s komunikací Jevanská

Hlasování: 0:7:1:1 Pro:0
Proti(7):Jančík, Zákravská, Šubrt, Martínek, Dlouhý, Maštalířová, Laníček
Zdržel se(1): Pethö ; Nepřítomni(1): Marek

Návrh nebyl přijat

3.2. Žádost o odprodej pozemku p. Tichého

Starosta přednesl žádost pana Tichého o odkup nebo směnu pozemku 301/2 – cca 15m² . Tento návrh bude předán MěÚ Říčany, přičemž veškeré náklady a administrativu řeší/hradí p. Tichý.

Návrh (Jančík): Vyhovět žádosti p. Tichého a směnit pozemek.

Hlasování: 7:1:1 Pro(7): Jančík, Zákravská, Šubrt, Martínek, Laníček, Dlouhý, Maštalířová
Zdržel se(1): Pethö; Nepřítomni(1): Marek

Návrh byl přijat

3.3. Zpráva finančního výboru o plnění rozpočtu

Slova se ujal zastupitel a předseda Finančního výboru pan Pethö a seznamuje a informuje zastupitelstvo o plnění rozpočtu.

Úkol: Jančík, Zákravská – pokyn účetní k zaplacení 1.části zbytku faktury za drtič – 400tis.Kč. do 30.6.2020

Zastupitelstvo berte na vědomí.

3.4.a Závěrečný účet obce

Návrh (Jančík): Schválení závěrečného účtu Obce za rok 2019.

Hlasování: 8:0:1 Pro(8): Jančík, Zákravská, Šubrt, Martínek, Laníček, Dlouhý, Maštalířová, Pethö
Zdržel se (0) ; Nepřítomní(1): Marek

Návrh byl přijat

3.4.b Účetní závěrka

Návrh (Jančík): Schválení účetní závěrky Obce za rok 2019.

Hlasování: 8:0:1 Pro(8): Jančík, Zákravská, Šubrt, Martínek, Laníček, Dlouhý, Maštalířová, Pethö
Zdržel se (0) ; Nepřítomní(1): Marek

Návrh byl přijat

3.5. Dotace ZŠ Struhařov

Starosta informuje o pokračování jednání o dotaci se Středočeským krajem, kterou zároveň průběžně zasílá v mailové komunikaci vč. jednání s projektantem a firmou ARTENDR ohledně výběrového řízení (dále jen VŘ).

Zastupitelstvo bere na vědomí.

3.6. Stížnost p. Kupra + sdělení p. Kajuka

- Předáno pořádkové komisi. Stížnosti vyřeší p. Starosta.

Zastupitelstvo bere na vědomí

3.7. Žádost o prominutí stočného pí. Kolínová

Starosta informuje a předává žádost pí. Kolínové zastupitelstvu a žádá o vyjádření.

Návrh (Jančík): Zastupitelstvo žádosti pí. Kolínové zamítá, výjimky z pravidel lze povolit jen ve výjimečných případech (např. sociálních).

Hlasování: 6:2:1 Pro(6): Jančík, Pethö, Šubrt, Martínek, Laníček, Dlouhý
Zdržel se(2): Zákravská, Maštalířová ; nepřítomni(1): Marek

Návrh byl přijat.

3.8. Přenastavení semaforů pro chodce

Pan Dlouhý informuje o nynější době nastavení na 23vteřin po zmáčknutí tlačítka. Též informuje o místním šetření p. Ing. Hrušky a p. Nerada, přičemž pan Nerad doporučuje 10-13vteřin po zmáčknutí. Zastupitelstvo pověřuje pana Dlouhého o adekvátní řešení a pověřuje k jednání.

Zastupitelstvo bere na vědomí.

3.9. Návrh řešení dočasného zkapacitnění obecního vodojemu (řešení VRV) - ventil

Pan Dlouhý shrnuje všechny informace a vyzývá zastupitele k zadání a poptání ventilu u vícero dodavatelům vč. dokumentace a cenové nabídky. Paní Zákravská doporučuje po nastudování, čerpat finance z fondu VaK. Starosta pověřuje finanční výbor, pana Pethö o rozpočtové opatření.

- **Úkol: Pethö : - Zařadit do rozpočtového opatření**

Zastupitelstvo bere na vědomí.

3.10. Diskuze

(Šubrt) Hlaváček – ventilace chlazení ENAPA – rušení nočního klidu

Pan Šubrt seznamuje zastupitele o stížnosti pana Hlaváčka o rušení nočního klidu z ventilace chlazení v ul. Mnichovická, u prodejny ENAPO.

- **úkol – jančík – dopis vedení enapa o prověření hluku v nočních hodinách dle stížností občanů obce**

(Dlouhý) Projekt – rozšíření čističky odpadních vod

Pan Dlouhý žádá o rozpočtové opatření a poptání dodavatele vč. dokumentace a cenové nabídky na tuto akci

(Jančík) p. Eliáš – dotaz na půjčení štěpkovače od TS z Kompostárny

Starosta předává žádost/dotaz pana Eliáše o zapůjčení štěpkovače od Technických služeb z Kompostárny. Zastupitelé sjednotili názor, že štěpkovač lze zapůjčit za podmínek dle Smlouvy, za ceny poloviční dle ceny obvyklé za zapůjčení v okolí (např. půjčovna techniky DKNV Říčany) – cca 3000Kč/den.

Zasedání skončilo: 01:22

Příští zasedání:

Zapsala: Bc. Kateřina Chaloupková

Ověřovatelé: Maštaliřová, Pethö

Schválil:

Mgr. Jan Jančík

