

ZÁPIS č. 8/2017**Ze zasedání zastupitelstva obce Struhařov č. 8/2017 konaného dne 11.10.2017****Přítomni:** Zajíčková, Kudrman, Kušička, Šourková, Jančík, Šubrt, Hrouda (19:45), Zákřavská (20:11)**Nepřítomni:****Veřejnost:** Kulhavý, Jungvirt, Šourek R., Šourek J.**Zapisovatel:** Hodrová**Ověřovatelé:** Jančík, Šourková**Zastupitelstvo je usnášeníschopné****1. PROGRAM ZASEDÁNÍ**

- 1) **Návrh rozpočtu 2018** – obec, TS
- 2) **územní plán, územní studie**
- 3) **Polyfunkční komunitní centrum** – bývalá škola – žádost o dotaci
- 4) **Chodníky Ondřejovská**
- 5) **Vodohospodářský generel** – vodní zdroje, ČOV atp.
- 6) **Optimalizace kompostárny**
- 7) **Informační kanály obce** (Webové stránky obce, SMS brána, GIS, rozhlas...)
- 8) **Dotace MAS Říčansko** (Požární zbrojnice)
- 9) **Dotace MŠMT (Sokol)**
- 10) **Projekt fotbalové hřiště, víceúčelové hřiště**
- 11) **Diskuse** - právní služby – návrh právní zastoupení obce, Nájemní smlouva stánek Fr. S., dešťová kanalizace p. V. úsekové měření rychlosti, MŠ servisní smlouva, %zastavenosti – SÚ, výběr bank, Žádost Bulawa – ovce, Smlouva dýchací přístroje JSDH

Zastupitelstvo odsouhlasilo program**2. REKAPITULACE*****Přednes usnesení č.7/2017 a kontrola uložených úkolů***

Č.	Ze dne	Úkol	Zodpovědný	Stav
4	17.10.12	Navrhnout podmínky uzavírání plánovacích smluv s ostatními investory v rozvojových zónách, zpracovat „Zásady pro rozvojové zóny“ ve Struhařově	Hrouda, Šubrt Zajíčková	Probíhá
15	15.1.	Dokončit a podepsat kupní smlouvy na pozemky parc. č. 724/29 a 724/28	Zajíčková	Probíhá
3	26.11.	Najít legislativní podmínky pro zaústění dešťových vod ze střech nemovitostí na cizí pozemek a zejména na nové komunikace a řešit s občany, kterých se to týká.	Zákřavská, Hrouda	Probíhá
2	21.1.2015	Připravit a projednat smlouvy o odvádění odpadních vod s provozovny	Šourková, Hodrová	Probíhá
9	4.3.2015	Aktualizovat vyhlášku o veř. pořádku	Jančík	Probíhá
8	15.4.2015	S každým, kdo parkuje na místních komunikacích projednat nájemní smlouvu na parkování či zajistit parkování u své nemovitosti mimo komunikaci.	Jančík, Šourková	Probíhá
8	17.6.2015	Zajistit postup zamezení parkování na místních komunikacích	Komise veř. pořádku	Probíhá
5	25.11.2015	Poptat teplárny a ZOO za účelem odběru štěpky	Šourková TS	Trvá
8	25.5.2016	Projednat dodatek smlouvy o spádovosti s Mnichovicemi	Zajíčková, Šourková	Probíhá
11	25.5.2016	Poslat na MD celkovou koncepci ZUMK ve Struhařově a požádat o oficiální stanovisko.	Zajíčková	Trvá
6	2.11.2016	Připravit Plánovací smlouvu s paní Z.	Zajíčková	Trvá
5	1. 3. 2017	Zajistit návrh smlouvy na revolvingový úvěr na připravované projekty	Zajíčková	probíhá
8	1. 3. 2017	Provést revizi všech smluv na zemědělské pozemky a zajistit úpravu, sjednocení ceny v rámci těchto smluv s přihlédnutím na způsob jejich užívání.	Kudrman	probíhá
10	1. 3. 2017	Zajistit přípravu projektu rekonstrukce osvětlení, včetně pasportizace a dotace	Kudrman	Splněno
2	3.5.2017	Odpověď na žádost pana T.	Jančík	probíhá
5	3.5.2017	Zadat demografickou studii proveditelnosti stavby školy a stavby domova seniorů	Zajíčková	Trvá
1	31.5.2017	Zpracovat a odeslat připomínky zastupitelů k územní studii, projednat připomínky k dodatku dohody s Říčany	Zajíčková	Splněno
6	31.5.2017	Osadit omezení rychlosti V Zahradách	Dlouhý	Splněno
2	28.6.2017	Obecní rozhlas –	Kudrman	Trvá

Č.	Ze dne	Úkol	Zodpovědný	Stav
7	28.6.2017	Řešit podrobnosti optimalizace kompostárny	PS „Kompost“	Probíhá
1	6.9.2017	Střet zájmů- zajistit oznámení v centrálním registru do konce září	Zajíčková, Hodrová	Splněno
2	6.9.2017	Soupis reklamací pro Optreal	Kušíčka, Erben, Dlouhý	probíhá
3	6.9.2017	Poslat pozvánku na poradu ÚP	Zajíčková	Splněno
4	6.9.2017	Vytvořit Rozpočtový výhled do příštího zasedání + První návrhu Rozpočtu Obce (zjistit předběžní fin. nároky spolků pro r. 2018) a TS	Finanční výbor	Splněno
5	6.9.2017	Poptat projektanta VO, který v zjednodušené podobě navrhne, základní parametry osvětlení	Kudrman	Trvá
6	6.9.2017	Sepsat pracovní skupiny pro projekty	Šourková	Splněno
7	6.9.2017	Předběžná tržní konzultace PD fotbalové a víceúčelové hřiště, úprava výzvy na podání nabídek	Šourková	Splněno
8	6.9.2017	Poptat právní služby	Jančík	Splněno

Zastupitelstvo vzalo na vědomí

Zpráva o činnosti č. 8 od 6.9.2017 do 11.10.2017

- 11.9. J. T. – žádost o písemné vyjádření přístup k pozemku parc. č. 27.1 v k. ú. Struhařov u Mnichovic
- 11.9. J. T. stížnost na Zápis z jednání zastupitelstva - 6.9.2017
- 11.9. Pracovní skupina Komunitní centrum
- 13.9. Prohlídka Seniorcentrum Říčany
- 18.10. Investor zóny u bývalého kravína
- 19.9. P.K.– žádost o vyjádření k záměru chovu koní
- 20.9. Porada MAS
- 20.9. PS Územní plán
- 25.9. Městský úřad Říčany – souhlas s odnětím pozemku ze ZPF - závazné stanovisko
- 25.9. Pracovní skupina Kompost, Pracovní skupina ČOV
- 25.9. Okrsková volební komise
- 26.9. Podání žádosti o dotaci IROP Komunitní centrum, podání žádosti o SP
- 27.9. Objednávka nové řídicí jednotky - úpravna vody /9 960,- bez DPH/
- 2.10. Žádost o informace dle zákona č. 106/1999 Sb. Zákon o svobodném přístupu k informacím – R. M.
- 3.10. VH SORJ
- 4.10. ERV - dokumentace k žádosti o dotaci v rámci akce Vybudování nových zdrojů vody v obci Struhařov
- 5.10. M. B. – žádost o pronájem obecního pozemku chov ovcí
- 7.10. Pochod Krásných vyhlídek
- 9.10. Projednání Územní studie
- 9.10. Úsekové měření rychlosti
- 11.10. Optreal Zelen
- 11.10. Kooperativa – Oznámení o výši pojistného plnění z pojistné události č. 4173053914 J.M.

Zpráva o činnosti TS za období 6.9.2017 - 11.10.2017

- 1. agenda stavební komise
- SÚ Mnichovice rozhodl o změně využití území z druhu pozemku 76/15 v k. ú. Struhařov u Mnichovic, ostatní plocha na zahradu pro manžele P. Jedná se pozemek 76/15 v k. ú. Struhařov u Mnichovic, u Hliněného rybníka.
- Dohodu o složení kaucí podepsali T. z Větrné ulice
- Nové č.p. bylo přiděleno manželům P., Doc. Ch. z Vilové ulice a pí P. z Dlouhé ul.
- Obec Struhařov podala podnět k prošetření stavby na pozemku 632/30 v k. ú. Struhařov u Mnichovic, roh Ondřejovské a Družstevní/ požádáním stavebního úřadu v Mnichovicích o prověření, zda stavba splňuje přípustnou zastavěnost 30%.
- Bylo povoleno ZUMK manželům E. pro zajištění výstavby RD v ul. K Zaječí
- Bylo vydáno stanovisko k výstavbě p. R. v ul. Dlouhé nad bytovkami a současně mu byla zaslána dohoda o kauci
- SÚ Mnichovice vydal územní souhlas na vodovodní a kanalizační přípojku – panu Z. ve Vilové ulici

- SÚ Mnichovice vydal územní souhlas na změnu trasy oplocení p. Ch. v ul. Za Školkou
- SÚ Mnichovice zahájil společné řízení na stavbu RD manželů P. v ul. Ke Hrázi
- předali jsme žádost o osazení vodoměru pana D. pro pozemek v ul. Větrné společnosti ITV, která pro nás tuto činnost provádí
- Bylo vydáno souhlasné stanovisko paní V. k napojení nezastavěného pozemku v ul. V Domcích na obecní kanalizaci
- paní K. bylo vydáno souhlasné stanovisko k chovu koní na pozemku 295/2 poblíž ulice Úzké

2. kompostárna

- nadále je problém se štěpkováním větví, materiál je smíchán z návozu se zelenou hmotnou, těžko se zpracovává a není pro něj odbyt – nájem drtiče se prodražuje
- nadále je problém s nedostatečnou kapacitou prosévače
- vedoucí výroby Energeenu si odvezl překopávač, po 14 dnech jej vrátil opravený i s jedním kardanem navíc
- fakturujeme III. Q za návozy obcím – kompostárna 400,- až 550,- Kč za navezenou tunu, nyní jsme na kapacitě cca 2200t
- optimalizace kompostárny – navrhované řešení nezajišťuje zpracování 3000 tun BRO

3. obecní lesy

- nepředpokládáme, že bychom v příštím roce těžili dřevo jako letos

4. shromaždiště odpadů

- 22.8.2017 byl u Asekolu objednan odvoz televizí
- Asekolem dodaný kontejner na drobné spotřebiče kdosi poničil, servis objednan, opět nikdo nepřijel
- odvoz olejů jsem objednával před 2 měsíci, po 2. urgenci dojeli za 14 dní a odvezli jen něco, kolegyně objednávala 5.10., 9.10. urgovala s vysvětlením umístění sběrných míst s dispečerkou, nakonec vyvezli jen 3 z 5 popelnic
- stále sháníme firmu pro vývoz drobných kovů ze zvonových kontejnerů
- pan D. vyváží spolehlivě směsný odpad
- Fcc vyváží spolehlivě plasty, papír, sklo, nebezpečné odpady
- TS a FCC vyváží bio
- Elektrowin rovněž vyváží spolehlivě, právě nyní přichází podklad pro vystavení faktury Obcí Struhařov na Elektrowin za čtvrtletí
- Kovošrot vyváží spolehlivě
- poprvé jsme nechali vyvézt fi FCC kartonový papír v 9m³ kontejneru

5. údržba obce

- sekání veřejných prostranství pouze v sudé týdny (chybí nám ½ úvazku zaměstnance)
- postříkali jsme chodníky chemií proti plevelu a náletům
- sekáme Sokolům skoro každý týden hřiště, faktury nám moc neplatí

6. vodovod

- proběhla desinfekce vodojemu a proplach některých málo využívaných větví vodovodu, rozborů prověřena dobrá kvalita pitné vody
- Ing. Kušička vyměnil řídicí jednotku v ATS

7. kanalizace

- nakoupili jsme drobný spotřební materiál
- v rekonstruované ČOV je nutné počítat se stabilizací a hygienizací kalů

8. Budovy - dětská hřiště

- Firma Horáček položila zámkovou dlažbu, kterou propojila chodníky naproti nemovitosti M. nad Školním náměstím

9. veřejné osvětlení

- proběhla kontrola stavu VO v Optrealu, bohužel je kabel na 3 místech přerušen a z toho důvodu nesvítí řada sloupů. Situaci nahlásil vedoucí TS technikům Optrealu s žádostí o zajištění opravy

10. Fuso – svoz BIO

- měsíčně jsou rozesílány faktury za měsíční vyúčtování

11. ostatní

- pan J. podal výpověď z polovičního úvazku, zatím to cítím tak, že zkusíme jít do zimy s 2 a půl zaměstnancem
Zastupitelstvo vzalo zprávy o činnosti na vědomí

3. JEDNÁNÍ 8/2017

3.1. Návrh rozpočtu 2018 – obec, TS

Paní starostka předložila první návrh rozpočtu pro r. 2018, který je zatím pouze prvním podkladem pro přípravu Návrhu rozpočtu pro vyvěšení (příloha 1a). Paní účetní u obce i TS připravila podklady pro rozpočet porovnáním Rozpočtu z loňského roku s plněním do října 2017. Následně byly doplněny do tabulky předpoklady pro rok 2018. Je nutné, aby finanční výbor do příštího zasedání dopracoval a předložil návrh rozpočtu pro vyvěšení. K 15.12. je pak nutné Rozpočet schválit a ještě před tím schválit rozpočty PO. Pan Dlouhý předložil Návrh rozpočtu TS (příloha 1b). Nově musí být 15 dní vyvěšen i rozpočet Příspěvkových organizací.

Termín schůzky finančního výboru – pátek 13.10.2017 v 16:00

Zastupitelstvo vzalo na vědomí a pověřuje finanční výbor a vedoucí PO přípravou Návrhu rozpočtu do příštího zasedání.

3.2. územní plán, územní studie

ÚP - Paní starostka seznámila zastupitele s průběhem schůzky Pracovní skupiny ÚP, která proběhla 20.9.2017. Projektant momentálně zpracovává připomínky a v příštím týdnu by se chtěl sejít s PS ÚP na další fázi rozpracovanosti ÚP (příloha 2b).

Schůzka PS s projektantem se tímto stanovuje na středu 18.10.2017 17:30

Zastupitelstvo vzalo na vědomí

ÚS – město Říčany dostalo rozhodnutí o dotaci pro pořízení ÚS. Paní starostka panu architektovi zaslala připomínky ke zpracování a zastupitelům předložila upravený návrh územních studií pro rozvojové plochy (příloha 2). Nyní bude pan architekt pracovat na studiích veřejných prostranstvích.

Projednání situací řešení rozvojových ploch pracovní skupiny s projektantem se tímto stanovuje na středu 18.10.2017 18:30

Zastupitelstvo vzalo na vědomí

3.3. Polyfunkční komunitní centrum – bývalá škola – žádost o dotaci

Paní starostka informovala zastupitele o podané žádosti o dotaci na IROP na Polyfunkční komunitní centrum z bývalé školy. Zároveň je podaná žádost o stavební povolení.

Zastupitelstvo vzalo na vědomí

3.4. Chodníky Ondřejovská

Na SFDI proběhne 30.10.2017 schůzka, zároveň už bychom měli mít hotový projekt pro stavební povolení.

Zastupitelstvo vzalo na vědomí

3.5. Vodohospodářský generel – vodní zdroje, ČOV atp.

Proběhlo jednání pracovní skupiny, kde bylo domluveno vypsání výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na projekční práce s názvem „Optimalizace a zajištění dostatečné kapacity Vodovodu, kanalizace a ČOV v Obci Struhařov“ (příloha 5). Předmětem soutěže je zpracování Projektové dokumentace ve 3 stupních zpracování – studie, PD pro ÚR, PD pro SP. Projektová dokumentace bude rozdělena do dvou samostatných částí, které budou oddělitelné - na část A: Optimalizace vodovodu a část B: Optimalizace kanalizace a ČOV.

V tento moment se důležité sepsat správné zadání pro vypsání výběrového řízení. Proběhla diskuse o potřebnosti zpracování stupně studie, projektové dokumentace. Pan Dlouhý považuje studii za nadbytečnou, pan Kušička a pí. starostka se domnívají, že v rámci studie je třeba nejprve připravit variantní řešení navýšení kapacit vodovodu až následně projektovat PD pro ÚR.

Návrh (Šubrt): Poptat všechny tři stupně zpracování dokumentace s podmínkou, že po zpracování studie obec nemusí zadat další stupně projektu.

Hlasování: 8:0:0 Pro: 8 Zajíčková, Kudrman, Zákravská, Šubrt, Šourková, Hrouda, Kušička, Jančík

Zdržel se: 0; Proti:0

Návrh byl přijat

3.6. Optimalizace kompostárny

Návrh dispozičního řešení paní starostka posílala zastupitelům emailem (příloha č.6) a na Zasedání o něm poreferovala. Pohybujeme se v intencích plochy, kterou případně můžeme vlastnit po výměně částí pozemků s panem M. 1:1. Pracovní skupina Kompost bude situační návrh připomínkovat, některé předcházející připomínky zapracovány totiž nebyly.

Zastupitelstvo vzalo na vědomí

3.7. Informační kanály obce (Webové stránky obce, SMS brána, GIS, rozhlas...)

Pan Kudrman poreferoval o aktuálním vývoji týkajícím se Informačních kanálů obce:

Web - Proběhlo školení, jak administrovat web v redakčním systému wordpress 4.8.1

Web seznam připomínek ze školení:

- Úřední deska - přidat rok
- Úřední deska - propojit s aktualitami (ještě ověřit)
- Archiv projektů - nalinkovat
- Erb - dát pryč linky v grafice
- Aktuality - RSS -> poslat panu Kadlecovi
- Nápis slider - zarovnat s okrajem webu
- Galerie - složky (zjistit jestli lze) - zatím nelze
- Fotogalerie - lépe nastylovat vzhled detailu alba
- Zaslát zkrácený manuál na WP 4.8.1 (aktuální je 4.8.2)

Dodělat resty a následně bude proplacena faktura studia Bartoň.

GIS

- Aktuálně došlo ke změně obchodníka z Leoše Knapa na Petra Pechánka v rámci stejné firmy,
- Pasport vodovod, kanalizace - je ve fázi zpracování

Rozhlas

- Obecní rozhlas – p. místostarosta prozatím poptal jen informativně 2 IT firmy, systém obecního rozhlasu však nabízí jako celek, včetně HW – (což se nám moc nehodí)
- Mnohdy nabízí měsíční paušál – (taky asi zbytečnost)
- Stále p. místostarosta porovnává dokumentace, bude třeba projít podklady stávající techniky **Mobilní Aplikace**
- Stačí naplnit obsahem a propojit s webem

VO

- P.Hellich (světlo.cx) informován o tom, že se nebudeme ucházet o dotaci z programu Efekt 2018
- P.Maixner informován o tomtéž – navrhuje se setkat a projednat možnosti co je možné v rámci dotace i mimo ni

Zastupitelstvo vzalo na vědomí

3.8. Dotace MAS Říčansko (Požární zbrojnice)

Paní starostka se zmínila o možnosti získání dotace MAS na opravu Požární zbrojnice. Dotace je 95%. Byla by škoda této možnosti, kterou díky MAS máme, nevyužít. Pokud se rozhodneme, že budeme chtít výzvu využít,

musíme se rozhodnout rychle. Žádost o dotaci se musí podat do konce listopadu a nebude se už tato šance opakovat. Max. limit způsobilých výdajů je do 5mil. Kč. Paní starostka již předběžně poptala projektanta, co by obnášelo odborným odhadem rozšíření Požárního domu spolu se zateplením, novými vraty a novou střechou. Byl předložen předběžný propočet (příloha 8). Rozšíření by bylo dobré provést západním směrem, nicméně je třeba provést sondy kvůli kolektoru tepelného čerpadla pro MŠ. Pan Kulhavý poreferoval o potřebě rozšíření hlavně skladových prostor, dále chybí sprchy, které berou hasiči jako jednu z plánovaných priorit, jelikož po zásazích se často vrací špinaví, je třeba opláchnout i zásahové oblečení apod.. Hasiči tedy tento projekt podporují a považují ho za velmi potřebný. Hygienické a bezpečnostní předpisy se pro JSDH zpřísnují a stávající prostory se stávají postupně nedostačujícími. Následně by se samozřejmě musely prostory i dovybavit, nicméně to již není tak finančně náročné a dá se to pořizovat postupně. Nebylo by to součástí dotace. Drobné úpravy a dovybavení se může rozložit i do několika let. Paní místostarostka ještě zmínila, že i po veškerých úpravách co v Požárním domě dosud proběhly, je tento energeticky velice neúsporný. V rámci projektu by se energetická bilance objektu výrazně zlepšila., neboť by měl obsahovat zateplení budovy, výměnu garážových vrat. Kudrman: Z pohledu financí je tato dotace rozhodně zajímavá. Kušička: Pokud by do toho Struhařov dal během např. dvou let 600tis. Kč, neviděl bych financování dramaticky. Každopádně bych se přikláněl k rozšíření na západní stranu. Hrouda: Se vším, co zde bylo řečeno, souhlasím. Jančík: Označil předestřený obecný návrh za společensky užitečnější a tedy za vyšší prioritu, nežli je stávající projekt komunitního centra.

Návrh (Zajíčková): Souhlasit s přípravou projektu pro žádost o dotaci MAS Říčansko na rekonstrukci Požární zbrojnice a pověřit vedení obce s přípravou projektu. Pracovní skupina: Kudrman, Kulhavý, Šourková, Zajíčková

Hlasování: 8:0:0 Pro: 8 Zajíčková, Kudrman, Zákravská, Šubrt, Šourková, Hrouda, Kušička, Jančík

Zdržel se: 0; Proti:0

Návrh byl přijat

3.9. Dotace MŠMT (Sokol)

Paní starostka poreferovala o možnosti dotace pro TJ Sokol, která je vyhlášena MŠMT – Program IV Údržba a provoz sportovních zařízení na rok 2017. Za Sokol se toho ujala paní M. Dotací je možnost získat 70% financování a je nutné ji profinancovat ještě letos.

Návrh (Zajíčková): Souhlasit s žádostí TJ Sokol, se změnou použití části přidělené dotace na rok 2017 pro projekt na fotbalové hřiště pro spolufinancování žádosti o dotaci na MŠMT – neinvestiční podpora sportu, v maximální výši 60tis. Kč.

Hlasování: 8:0:0 Pro: 8 Zajíčková, Kudrman, Zákravská, Šubrt, Šourková, Hrouda, Kušička, Jančík

Zdržel se: 0; Proti:0

Návrh byl přijat

3.10. Projekt fotbalové hřiště, víceúčelové hřiště

Paní místostarostka zjišťovala, proč se žádná firma nepřihlásila na veřejnou výzvu. Důvodů je několik: firmy od studie přes projektovou dokumentaci a následnou realizaci provádět jako celek. Dalším důvodem byla příliš nízká předpokládaná hodnota zakázky, tato částka neodpovídá ani přípravným pracem. Zakázka byla vypsána v období, kdy firmy již měly zaslíbené práce pro letošní rok, v neposlední řadě oprávnění k podnikání specializované na sportovní stavby mají firmy pouze ojediněle, neboť v certifikaci mají obecné oprávnění.. Je nutné přepracovat výzvu dle zjištěných připomínek a vypsát ji znovu.

Zastupitelstvo vzalo na vědomí

3. 11. Diskuse - právní služby – návrh právní zastoupení obce, Nájemní smlouva stánek Fr. S., dešťová kanalizace V., úsekové měření rychlosti, MŠ servisní smlouva, %zastavenosti - SÚ

- **právní služby – návrh právní zastoupení obce**

Byly předloženy 2 nabídky právního zastoupení obce (příloha 11a). Pan Jančík zajistil nabídku druhého možného kandidáta. Paní starostka navrhuje v každém případě vtělit do Smlouvy zkušební dobu, ať už teď bude rozhodnuto jakkoli. Nabídka č.2 může být zajímavá v tom, že je to advokátní kancelář, kde pracují v týmu, jsou tedy zastupitelní a každý člen týmu se specializuje na jiný úsek právních služeb.

Kušička – navrhuji, abyste si jednoho objednávali jeden měsíc, druhého druhý měsíc a dle toho se rozhodnout a podepsat smlouvu.

Zastupitelstvo vzalo na vědomí

Návrh (Zajíčková): Souhlasit se spoluprací s advokátní kanceláří Matzner prozatím na zkušební dobu 2 měsíce.

Hlasování: 8:0:0 Pro: 8 Zajíčková, Kudrman, Zákravská, Jančík, Hrouda; Šubrt, Kušička, Šourková

Zdržel se: 0; Proti: 0

Návrh byl přijat

- **Nájemní smlouva stánek Fr. S.**

Byla předložena nová Nájemní smlouva – Zázemí sportoviště u Hliněného rybníka (příloha 11b)

Návrh (Zajíčková): Souhlasit se Smlouvou o nájmu – Zázemí sportoviště u Hliněného rybníka na obecních pozemcích 76/28 a 76/1 v k.ú. Struhařov u Mnichovic.

Hlasování: 8:0:0 Pro: 8 Zajíčková, Kudrman, Zákravská, Jančík, Hrouda; Šubrt, Kušička, Šourková

Zdržel se: 0;

Proti: 0 Nepřítomen: 0

Návrh byl přijat

- **Dešťová kanalizace žádost p. V.**

Byla předložena žádost pana V. (příloha 11c) o vybudování napojení odvodu dešťových vod z jeho objektu do dešťové kanalizace přes plochu veřejného prostranství na návsi.

Návrh (Zajíčková): Souhlasit s vybudováním napojení odvodu dešťových vod z objektu pana V. do dešťové kanalizace přes plochu veřejného prostranství na návsi za splnění následujících podmínek: kontrola trasy před provedením výkopu, stanovením technických podmínek pro provedení výkopu (výkopové rozhodnutí) a smluvním vyřešením (služebnost) stavby na obecním pozemku

Hlasování: 8:0:0 Pro: 8 Zajíčková, Kudrman, Zákravská, Jančík, Hrouda; Šubrt, Kušička, Šourková

Zdržel se: 0;

Proti: 0

Návrh byl přijat

- **úsekové měření rychlosti**

Paní starostka informovala zastupitele o aktuálním stavu projektu Rozšíření úsekového měření v obcích ORP Říčany (Příloha 11d). Již je uzavřena Smlouva o dílo se sdružením společností AŽD-Camea. 1.etapa, do které spadá i Struhařov, by měla být dle smlouvy ukončena do 6-ti měsíců od podpisu smlouvy, tedy nejpozději do března 2018.

Zastupitelstvo vzalo na vědomí

- **MŠ servisní smlouva**

Paní starostka informovala o přípravě a projednávání servisní smlouvy pro všechny technologie (vytápění, VZT, TUV) s firmou, která by za provoz celého systému generálně zodpovídala.

Zastupitelstvo vzalo na vědomí

- **Výběr bank**

Paní místostarostka poptává banky s cílem snížení poplatků a případného sjednání platebního terminálu či bankomatu v obci.

Zastupitelstvo vzalo na vědomí

- **% zastavěnosti v souladu s – SÚ**

Po projednání kauzy pana F. na SÚ v Mnichovicích. Podáme podnět na krajský úřad o prošetření správného postupu SÚ Mnichovice ve smyslu neoprávněného překračování zastavěnosti pozemku pana F. oproti regulativu ÚP.

Zastupitelstvo vzalo na vědomí

- Žádost p. B. – pronájem pozemku pro pastvu ovcí

Byla předložena Žádost o pronájem části obecního pozemku parc. č. 134/115 v k.ú. Struhařov u Mnichovic za účelem chovu ovcí (příloha 11e).

Návrh (Zajíčková): Souhlasit s vyhlášením Záměru pronájmu části pozemku parc. č. 134/115 v k.ú. Struhařov u Mnichovic s podmínkou doložení souhlasů sousedů.

Hlasování: 8:0:0 Pro: 8 Zajíčková, Kudrman, Zákravská, Jančík, Hrouda; Šubrt, Kušička, Šourková
Zdržel se: 0; Proti:0 **Návrh byl přijat**

- Smlouva přetlakové dýchací přístroje – přidělená dotace SK pro jednotky JSDH rok 2017

Byla předložena Kupní smlouva od firmy Dräger Safety s.r.o.. Předmětem smlouvy je nákup pro JSDH Struhařov 4 sady přetlakových dýchacích přístrojů. (příloha 11f).

Návrh (Zajíčková): Souhlasit s předloženou Kupní Smlouvou pro pořízení přetlakových dýchacích přístrojů s firmou DRäger pro JSDH

Hlasování: 8:0:0 Pro: 8 Zajíčková, Kudrman, Zákravská, Jančík, Hrouda; Šubrt, Kušička, Šourková
Zdržel se: 0; Proti:0 **Návrh byl přijat**

- Směrnice č.3/2017 – Inventarizace majetku a závazků Obce Struhařov

Byla předložena Směrnice č.3/2017.

Zastupitelstvo bere Směrnici č.3/2017 na vědomí

- Optreal

Vzhledem k tomu, že máme přejímat infrastrukturu v rozvojové lokalitě Pod Hliněným rybníkem od firmy Optreal v zimní období (v lednu 2018), žádáme dokumentaci s předstihem pro nastudování. Pan Kušička navrhuje Optrealu napsat dopis s jasnými podmínkami před předáním. Paní místostarostka navrhuje poplat i technický dozor, který připraví připomínky ke stavbě, nedodělky apod. Je třeba sestavit soupis s kompletní dokumentací vad a nedodělků. Paní místostarostka zajistí techniku, který pomůže s kompletní dokumentací.

Zastupitelstvo vzalo na vědomí

Termín příštího zasedání 15.11.2017

Zasedání bylo ukončeno v 00:30 hod

Nové úkoly

Č	Ze dne	Úkol	Zodpovědný	Stav
1	11.10.2017	Zpracování Návrhu rozpočtu Obce pro vyvěšení	Fin. Výbor,	nový
2	11.10.2017	Zpracování Návrhu rozpočtu TS, MŠ, JSDH pro vyvěšení	Dlouhý, Toťová, Kulhavý	nový
3	11.10.2017	Připomínkovat rozpracovanost ÚP a ÚS	PS ÚP	nový
4	11.10.2017	Připravit projekt Rekonstrukce Požárního domu	pracovní skupina Hasična	nový
5	11.10.2017	Přepracovat výzvu na Fotbal. A víceúčelové hřiště a vypsát ji znovu	Šubrt, Zajíčková	nový
6	11.10.2017	Navázat zkušební spolupráci s právní kanceláří Matzner	Zajíčková, Šourková	nový
7	11.10.2017	Podepsat nájemní smlouvu – stánek p..	Zajíčková, Kajuková	nový
8	11.10.2017	Vyrozumět p. V. o povolení napojení dešť kanal., příprava smlouvy o VB Stanovit podmínky výkopového rozhodnutí	Dlouhý, Zákravská	nový
9	11.10.2017	Změnit účty obce a PO na bezpoplatkové	Šourková	nový
10	11.10.2017	Podat podnět na KÚ % zastavěnosti	Zákravská, Zajíčková	nový

Č	Ze dne	Úkol	Zodpovědný	Stav
11	11.10.2017	Vyhlásit záměr pronájmu části pozemku 134/115	Hodrová	nový
12	11.10.2017	Sepsat vady a nedodělky, vyzvat k předání dokumentace v zóně Pod Hliněným Rybníkem	Zajíčková, Dlouhý, Kušička	nový
13	12. 1 0. 2 0 1 7	Vytvořit návrh „poskytnutí informací“ – žádost o informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím – R. M.	Jančík	nový

Seznam příloh:

Příloha č.1a: Návrh rozpočtu – Obec Struhařov

Příloha č.1b: Návrh rozpočtu – TS Struhařov

Příloha č.2a: Územní studie veřejných prostranství

Příloha č.2b: Email – plánování konzultace o ÚP

Příloha č. 5: Optimalizace a zajištění dostatečné kapacity Vodovodu, kanalizace a ČOV v Obci Struhařov

Příloha č.6: Dispoziční řešení rozšíření Kompostárny

Příloha č.8: Rozpočet projektu – Rekonstrukce požární zbrojnice

Příloha č. 9: Výzva MŠMT

Příloha č.10: Připomínky k Veřejné výzvě – Fotbalové hřiště

Příloha č.11a: Nabídky právních služeb

Příloha 11b: Nájemní smlouva – Zázemí u Hliněného rybníka

Příloha 11c: Podklad k žádosti pana V.

Příloha 11d: Rozšíření úsekového měření rychlosti

Příloha 11e: Žádost o pronájem obecního pozemku

Příloha 11f: Kupní smlouva – přetlakové dýchací přístroje

Zapsala: Markéta Hodrová

Ověřovatelé: Mgr. Lenka Šourková

Mgr. Jan Jančík

Schválila:

Mgr. Dagmar Zajíčková



