

ZÁPIS č. 9/2015**Ze zasedání zastupitelstva obce Struhařov č. 9/2015 konaného dne 14.10.2015**

Přítomni: Zajíčková, Zákravská, Jančík, Šourková, Hrouda, Kušička
Později: Šubrt (příchod 20:02), Kudrman (20:45), Tůmová (21:48),
Nepřítomni:
Zapisovatel: Hodrová
Veřejnost: Dlouhý, Bauerová, Petrů
Ověřovatelé: Zákravská, Šourková
Zastupitelstvo je usnášení schopné

1. PROGRAM ZASEDÁNÍ

- 1) **Odpady** – (Ekokom nádoby, systém vážení odpadu, distribuce biopopelnic...),
sběrný dvůr (smlouvy zprac. žád. o dotaci, projektant, TDI, návrh dispozice řešení, dotační podmínky)
- 2) **Rekonstrukce místních komunikací - III. Etapa, dodatek SoD**
- 3) **Výstavba chodníků – Mnichovická** (dotace SFDI – podmínky, připravenost projektu)
- 4) **Zprávy z kontrol finančního výboru a kontrolního výboru**
- 5) **Zpráva komise veřejného pořádku**
- 6) **Směrnice o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, Směrnice o poskytování dotací (spolkům atp.)**
- 7) **Dílčí kontrola hospodaření 2015**
- 8) **Infokanál pro občany**
- 9) **MAS** – jmenování do Výběrové komise
- 10) **Návrh rozpočtu 2016**
- 11) **Ceny el. energií** – možnost zvýhodnění
- 12) **RO 5**
- 13) **Diskuse** (plot M. P., občanská vybavenost zóna Konhefr, osvětlení Požárníků, parkování na obecním pozemku – konec ulice Požárníků, navýšení platů zaměstnanců st. správy, změna zaměstnanci OÚ k 1.1.2016)

Zastupitelstvo odsouhlasilo program

2. REKAPITULACE***Přednes usnesení č.7/2015 a kontrola uložených úkolů***

Č.	Ze dne	Úkol	Zodpovědný	Stav
4	17.10.12	Navrhnout podmínky uzavírání plánovacích smluv s ostatními investory v rozvojových zónách, zpracovat „Zásady pro rozvojové zóny“ ve Struhařově	Hrouda, Šubrt Zajíčková	Probíhá
14	18.9.	Zajistit opravu propustku U Štěrbarny	Hrouda	Probíhá
17	30.10.	Provéřít podmínky pro převod třídy MŠ na třídu ZŠ	Šourková, Zajíčková	Probíhá
3	15.1.	Připravit účast obce Struhařov ve svazku obcí pro účely ZŠ	Šourková, Zajíčková	Probíhá
15	15.1.	Dokončit a podepsat kupní smlouvy na pozemky parc. č. 724/29 a 724/28	Zajíčková	Trvá
2	19.3.	Zajistit odhad na obvyklou cenu pronájmu majetku svěřeného do užívání Technických služeb Obce Struhařov	Zajíčková	Probíhá
2	26.11.	Ul. U Lesa – stéká voda k p. Š. – zahrnutý příkop. dořešit s vlastníky přilehlých nemovitostí	Zákravská, Hrouda, Dlouhý	Splněno
3	26.11.	Najít legislativní podmínky pro zaústění dešťových vod ze střešních nemovitostí na cizí pozemek a zejména na nové komunikace a řešit s občany, kterých se to týká.	Zákravská, Hrouda	Probíhá
4	26.11.	Zaslat výzvu s platebním výměrem panu P. za neoprávněné parkování u požárního domu a na místních komunikacích	Pořádková komise	Trvá
2	21.1.2015	Připravit a projednat smlouvy o odvádění odpadních vod s provozovny	Šourková, Hodrová	Probíhá
10	21.1.2015	Projednat s TJ Sokol pozemky a dotaci spolku	Dlouhý, Zajíčková	Probíhá

5	4.3.2015	Připravit návrh úprav nájemních smluv	Kontrolní, finanční	Probíhá
9	4.3.2015	Aktualizovat vyhlášku o veř. pořádku	Jančík	Probíhá
6	15.4.2015	Dohodnout pravidelné prac. porady fin. výboru s vedením obce	FV	Trvá
8	15.4.2015	S každým, kdo parkuje na místních komunikacích projednat nájemní smlouvu na parkování či zajistit parkování u své nemovitosti mimo komunikaci.	Jančík, Šourková	Probíhá
12	15.4.2015	Aktualizovat Vyhlášku o odpadech	Zajičková, Jančík	Trvá
13	15.4.2015	Připravit zadání pro výběrové řízení pro architekta ÚP	Hrouda, Zákravská	Trvá
6	20.5.2015	Doupřavit pravidla pro poskytování dotací spolkům a zveřejnit je	Zajičková, Hodrová	Splněno
7	20.5.2015	Zajistit výběrové řízení na svoz Směsného komunálního odpadu a tříděného odpadu ve spolupráci s obcemi SORJ	Zajičková	Probíhá
8	20.5.2015	Změnit všechny nájemní smlouvy na užívání veřejného prostranství parkování na formu poplatku	Zajičková, Šourková	Probíhá
6	17.6.2015	Dokončit veřejnoprávní smlouvu vjezdy na pozemky, aplikovat ji	Jančík, Dlouhý	Probíhá
7	17.6.2015	Upravit náj. Smlouvy na zemědělské pozemky, zajistit podpisy	Zajičková, Šourková	Trvá
8	17.6.2015	Zajistit postup zamezení parkování na místních komunikacích	Komise veřejného pořádku	Probíhá
10	17.6.2015	Podepsat smlouvu o služebnosti – anténa \Rott	Zajičková	Splněno
3	15.7.2015	Projednat přestupek (hluk v nočních hodinách) s panem K.	Jančík, Šourková, Dlouhý	Splněno
5	15.7.2015	Projednat s právníkem případ cesty na pozemcích paní Š.	Zajičková	Probíhá
1	16.9.2015	Podepsat Smlouvu o dotaci SFŽP – BRKO Struhařov	Zajičková	Splněno
2	16.9.2015	Vytvořit návrh smlouvy o užívání svozového vozidla SORJ	TS, FV a vedení obce	Trvá
3	16.9.2015	Zveřejnit a zajistit optimalizaci odpadového systému v obci	Zajičková, Dlouhý	Probíhá
4	16.9.2015	Zajistit přípravu a realizaci projektu Sběrný dvůr	Zajičková, Dlouhý	Probíhá
5	16.9.2015	Prověřit a zajistit Inforanál pro občany	Kudrman	Probíhá
6	16.9.2015	Deklarovat stanovisko obce ve věci plotů a studní v rámci předmětných správních řízení	Stavební komise	Splněno
7	16.9.2015	Vyřešit nevhodné reklamní cedule restaurace u Knapů	Komise veř. Pořádku, Jančík	Splněno
8	16.9.2015	Zajistit dopravní omezení v ulici Vilová	TS	Trvá
9	16.9.2015	Zajistit pohoštění pochodu Krásné vyhlídky	Kulturní komise	Splněno
10	16.9.2015	Zajistit distribuci leteckých snímků obce	Hodrová	Probíhá
11	16.9.2015	Oznámit SDH přidělení příspěvku	Hodrová	Splněno

Zastupitelstvo vzalo na vědomí

ZPRÁVA O ČINNOSTI č. 8 od 16. 9. – 14. 10. 2015

- 21. 9. MěÚ Říčany odbor dopravy – Stanovení přechodné úpravy silničního provozu /Školní náměstí, Za školkou, U Hřiště/
- 22. 9. MěÚ Říčany OŽP – vydání stavebního povolení vodovodního řadu G-2 a tlakové splaškové kanalizace C-2
- 29. 9. Školní lesní podnik – oznámení o konání loveckých akcí v sezoně 2015/2016
- 29. 9. Krajský úřad SK – Smlouva o poskytnutí neinvestiční dotace v požární ochraně-zaslání
- 29. 9. Valná hromada SORJ- přijetí smlouvy o dotaci BRKO, optim. opatření tlak. model
- 30. 9. MěÚ Říčany odbor dopravy – Stanovení přechodné úpravy silničního provozu / K Průhonu, U Rybníčka, Souběžná, Ke Štěrbárně/
- 1. 10. Jednání s IVMC – vážení odpadů
- 5. 10. VHS Benešov – Oznámení o výpovědi smlouvy /nahrazeno smlouvou uzavřenou s TS Struhařov/
- 5. - 6. 10. Audit hospodaření
- 7. 10. OSSZ – Oznámení o zahájení kontroly /9.11.2015/
- 7. 10. ČSOB – zrušení běž. Účtu komunikace I. etapa
- 7. 10. Podpis smlouvy T-mobile
- 9. 10. Svazek obcí RJ – fa investiční příspěvek BRKO rok 2015 – 26 099.-Kč
- 10. 10. Pochod Krásné vyhlídky
- 12. 10. Jiřina Vondráčková – Žádost o přistavení valníku na odvoz spadaného listí z obecních stromů
- 13. 10. KÚSK – Oznámení o rozhodnutí Zastupitelstva Středočeského kraje ve věci žádosti o poskytnutí dotace prostřednictvím veřejnoprávní smlouvy z Programu 2015 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS
- 13. 10. Zapůjčení kontejneru Ekocom

Zpráva o činnosti TS v období 17.9.15 – 14.10.2015

1. agenda stavební komise
 - uzavíráme dohody o kauci a následné vydávání rozhodnutí ZUMK
 - pár konkrétních informací:
 - Stanovisko obce k zamýšlené výstavbě jsme vydali: panu V.- pozemek v lokalitě K Machlovu – Konhefr, p. P. v lokalitě OPTreal
 - vydali jsme č. evidenční panu S. 0245 – chata „Na hradě“ a panu A. ev. č. 0244 lokalita Štěrbárna pozemek získaný v aukci ministerstva obrany
 - vyměřili jsme za zábor veřejného pozemku p. K. ul. Na Výsluní a panu D. Nad Studánkou po 1000 Kč
 - povolili jsme rozhodnutím ZUMK p. A. a B.
 - p. N. – chata v Zaječí p. č. 100/4 jsme sdělili souhlas s podmínkami a odkazem na SÚ Mnichovice
2. kompostárna
 - byl dodán a zapojen do výrobního procesu nový štěpkovač z dotace
 - budou rozesílány přehledy a faktury za návoz ve III. Q jednotlivým partnerským obcím
 - navážíme odpadní kaly z naší ČOV pokud je místo v jímkách pro kaly určené. Z Ondřejova je navážení vylišovaných kalů pozastaveno z důvodu nefunkčního kalolisu. ČOV Mnichovice se zatím neozvala.
 - stav návozu k 30. září je 1677,8 tun – do konce roku musíme mít minimálně 2100 tun
 - 2. rozbor vzorek vyšel bez překročení stanovených hodnot ve všech ukazatelích
3. obecní lesy
 - urgoval jsem hospodáře lesa ve věci pokácení nakloněných smrků, kterých je cca 8 – dřevo bude nabídnuto v aukci – urgoval jsem málo, hospodář již přislíbil, ale nezařídil, začátkem listopadu bude provedena kontrola i z hlediska napadení kůrovcem
 - zaměstnanci TS prošli úspěšně školením pro práci s pilou a křovinořezem
 - bylo zakoupeno zařízení a vybavení pro provádění potřebných prací v lese
4. shromaždiště odpadů
 - je zpracovávána projektová dokumentace na nový SD
 - byl uskutečněn půlroční svoz NO za paušální cenu 6.500,- Kč bez DPH, reklamováno
 - na kompostárně je složeno 39 ks kontejnerů EKOKOMU na papír a plast, rozmístěny bodou v rámci projektu sběrného dvora
5. údržba obce
 - rozbitá zastávka u hřiště je opravena – budu následně řešit s pojišťovnou
 - probíhá výstavba III. etapa Rekonstrukcí a modernizací místních komunikací s plánovaným dokončením 25. 10. 2015
 - Je dokončena stavební úprava na hřbitově - oprava schodiště, podstavce na konve u ruční pumpy a odpadiště, kde jsou osazeny 2 popelnice na BIOodpad, 1 kontejner na směsný odpad a 1 kontejner na plast
6. vodovod
 - z důvodu odpojení el e. v oblasti byl vodovod na 3 dny přepojen na region
7. kanalizace
 - rozbor vzorků výtoků z ČOV vyhověl ve všech sledovaných položkách
8. internet
 - dokončuje se propojení optického kabelu OÚ s půdou Turnerových v Habru
 - OPTreal předběžně odsouhlasil výstavbu sloupu s anténou v lokalitě pod rybníkem, zatím na jeho pozemku
9. dětská hřiště
 - v zahradě MŠ se připravuje výstavba zahradní besídky, o stavební povolení je požádáno,
 - na urgentní výzvu prasklého trámku a možnosti poranění na klouzačce u rybníka promptně reagoval pan Pokorný a obratem opravil
10. budovy obce
 - dostali jsme nabídku na výměnu pevných oken za otevíratelné na soc. zařízení MŠ v 1. NP – je třeba rozhodnout a objednat
11. veřejné osvětlení
 - v minulém období bylo opraveno 13 světel v hodnotě 17. tis Kč

Zastupitelstvo vzalo zprávy o činnosti na vědomí

3. JEDNÁNÍ 9/2015

3.1. Odpady – (Ekokom nádoby, systém vážení odpadu, distribuce biopopelnic...), **Sběrný dvůr** (smlouvy zprac. žád. o dotaci, projektant, TDI, návrh dispozice řešení, dotační podmínky)

• Odpady

Paní starostka poreferovala o tom, že pro vybavení plánovaných sběrných míst se jí podařilo s EKOKOMEM sjednat bezúplatnou výpůjčku 1100l kontejnerů na papír, sklo, plast, které již máme připraveny na kompostárně.

➤ biopopelnice

V listopadu 2015 je třeba zajistit výdej BIOpopelnic občanům, stanoven na sobotu 14. 11. 2015 8:00 – 12:00hod. Pro hladký průběh distribuce navrhuje po poradě se zaměstnanci OÚ vyzvat občany, aby v navrhovaný den přišli nejprve na OÚ, kde zaplatí odsouhlasených 200,-Kč za biopopelnici, podepíší Smlouvu o výpůjčce a následně se stvrzenkou půjdou k bývalé škole na Školní náměstí, kde proběhne samotný výdej. Pro starší občany je vhodné nechat několik biopopelnic převézt na OÚ. Druhá etapa výdeje by pak proběhla na jaře 2016.

Po té ponechán prostor k diskusi:

Kudrman: Jak to uděláme s těmi biopopelnicemi od ASA, co teď máme?

Šourková: Tyto popelnice po ukončení sezony budete vracet na OÚ a dostanete už struhařovské.

Návrh (Zajíčková): 1. Etapu distribuce biopopelnic stanovit na sobotu 14.11.2015 od 8:00 do 12:00hod. u budovy bývalé školy s tím, že podpis smluv o výpůjčce a úhrada manipulačního poplatku 200,-Kč, proběhne souběžně (či předem v úředních hodinách) na OÚ.

Hlasování: 9:0:0

Návrh byl přijat

➤ Systém vážení odpadu

Dále starostka informovala o průběhu příprav elektronické aukce na svoz odpadu v rámci SORJ, nyní Ecentre analyzuje data a systémy všech obcí. Probíhá diskuse o možnosti vážení odpadu v rámci jeho svozu s cílem nastavit motivační, spravedlivý způsob pro občany. Na toto téma pozvala starostka zastupitele na prezentaci fy IWCM, která takový systém v obcích zavádí a to na 20.10. 2015 od 16:00hod. Systém vážení spočívá v tom, že každá popelnice je označena čipem, svozové auto vybaveno vážícím zařízením, které individuálně monitoruje hmotnost odpadu z každé domácnosti adresně zvlášť. Výstupy jsou přenášeny do účetního systému, který stanoví platby za vyprodukované odpady dle skutečnosti, nikoli paušálně jako doposud. Poplatek se pak skládá ze dvou částí – pevné, ve které je obsažena platba za společná zařízení (sběrný dvůr, sběrná místa, úklid černých skládek, vlastní svoz...) a pohyblivé – dle množství vyprodukovaného odpadu. (Poplatek je prakticky určitou zálohou či kreditem, který se během roku upravuje dle skutečně odvezeného množství.

Zastupitelstvo vzalo na vědomí

• Sběrný dvůr

Paní starostka poreferovala o tom, že proběhlo několik jednání s projektanty v návaznosti na dotační projekt Sběrný dvůr Struhařov. Byla předložena situace dispozičního řešení sběrného dvora, kde je zaneseno i posunutí hranice odsouhlasené na minulém zasedání, Smlouva o dílo na zpracování projektu a Příkazní smlouva s TDI (příloha č. 1). Žádost o dotaci musí být podána do 13. listopadu 2015.

Návrh (Zajíčková): Po úpravách souhlasit se smlouvou o dílo na zpracování projektové dokumentace a inženýring s Ing. Jiřím Šírem – VISTA v celkové ceně 78 650,-Kč.

Hlasování: 7:0:2

Pro: Jančík, Zákravská, Kudrman, Šubrt, Zajíčková, Tůmová, Hrouda
Proti: Kušička, Šourková

Návrh byl přijat

Návrh (Zajíčková): Souhlasit s příkazní smlouvou na TDI s Pavlem Dlouhým v celkové ceně 32 500,-Kč.

Hlasování: 8:1:0

Pro: Jančík, Zákravská, Kudrman, Šubrt, Zajíčková, Tůmová, Kušička

Zdržel se: Hrouda

Návrh byl přijat

Návrh (Zajíčková): Souhlasit s podáním žádosti o dotaci na projekt Sběrný dvůr a sběrná místa Struhařov v rámci aktuální výzvy OPŽP.

Hlasování: 9:0:0

Návrh byl přijat

3. 2. Rekonstrukce místních komunikací - III. Etapa, dodatek SoD

Pan Dlouhý informoval o průběhu III. Etapy projektu Rekonstrukce a modernizace místních komunikací ve Struhařově. V tuto chvíli je hotových cca 50%, stavba pokračuje s mírným předstihem oproti harmonogramu. Kontrolní den probíhá každý čtvrtek ráno. Dále byl předložen Dodatek č. 1 smlouvy o dílo (příloha č. 2) k tomuto projektu, jejíž předmětem jsou drobné změny realizace a ceny díla z důvodu provedení prací, které nebyly zahrnuté v předmětu díla dle smlouvy a které zhotovitel nepředvídal.

Návrh (Zajíčková): Souhlasit s dodatkem č. 1 Smlouvy o dílo, který zahrnuje dosavadní změny, navýšení ceny pouze o 2567,-Kč.

Hlasování: 9:0:0

Návrh byl přijat

Vzhledem k tomu, že projekt bude ukončený na konci října, slavnostní otevření je plánováno na středu 4. 11. 2015 od 16:00hod. Kulturní komise je pověřena přípravou akce.

Zastupitelstvo vzalo na vědomí

3. 3. Výstavba chodníků – Mnichovická (dotace SFDI – podmínky, připravenost projektu)

Paní starostka předložila návrh na výstavbu chodníků, na kterou je vyhlášena dotace z rozpočtu SFDI pro r. 2016. Dotace je primárně směřovaná na bezpečnost dopravy a chodců. Byl předložen i situační náčrtek z projektu, který má již i platné stavební povolení a nabídka již vyzkoušené firmy LK Advisory, s. r. o. na zpracování kompletní žádosti o dotaci (přílohy č. 3). Termín podání žádosti o dotaci – do 15.1. 2015.

Návrh (Zajíčková): Dopřipravit projekt chodníků na Mnichovické pro žádost o dotaci do aktuální výzvy SFDI dle vyhlášených podmínek. Zadat zpracování žádosti o dotaci fy LKAdvisory, souhlas s příkazní smlouvou v ceně 30 250,-Kč.

Hlasování: 8:1:0

Zdržel se: Šubrt

Návrh byl přijat

3.4. Zprávy z kontrol finančního výboru a kontrolního výboru

Pavel Kudrman předložil Zápis č. 2/2015 z jednání kontrolního výboru zastupitelstva obce Struhařov konaného dne 30. 9. 2015 a poreferoval o podrobnostech zápisu (příloha č. 4). Zápis obsahuje otevřené body ze zápisu č. 1/2015 kontrolního výboru a ze zápisů usnesení zastupitelstva č. 1/2015 – 7/2015 včetně. Závěrem bylo řečeno, že zápisy jsou řádně vedeny a uvedené skutečnosti odpovídají skutečně projednaným bodům a bylo doporučeno, aby k nově přijímaným úkolům byl stanoven kromě zodpovědných osob i termín plnění.

Zastupitelstvo vzalo na vědomí

3.5. Zpráva komise veřejného pořádku

Pan Jančík předložil Zprávu o činnosti komise veřejného pořádku a životního prostředí obce Struhařov (příloha č. 5).

Zastupitelstvo vzalo na vědomí

3.6. Směrnice o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, Směrnice o poskytování dotací (spolkům atp.)

Byla předložena Směrnice č. 4/2015 O zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, která byla vytvořena na pokyn auditu a Směrnice č. 5/2015 Pravidla pro poskytování dotací z rozpočtu Obce Struhařov (přílohy č.6).

Šourková: Navrhuji zvýšit minimální limit na 30 000,- Kč, následně rozdělit na zakázky 30 000,- Kč až 100 000,- Kč a zakázky nad 100 000,- Kč.

Návrh (Zajíčková): Po zapracování připomínek souhlasit se Směrnicí č. 4/2015 O zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Hlasování: 9:0:0 Návrh byl přijat

Po připomínkách auditu paní starostka zapracovala připomínky do Směrnice č. 5/2015 O poskytování dotací z rozpočtu Obce Struhařov a předložila ji zastupitelům k odsouhlasení včetně formuláře žádostí o dotaci a Veřejnoprávní smlouvy.

Návrh (Zajíčková): Souhlasit se Směrnicí č. 5/2015 včetně formuláře žádostí o dotaci a Veřejnoprávní smlouvy.

Hlasování: 9:0:0 Návrh byl přijat

3.7. Dílčí kontrola hospodaření 2015

Paní starostka poreferovala o dílčí kontrole hospodaření obce (Příloha č. 7), které proběhlo na OÚ 5. a 6.10 2015. Audit vyslovil spokojenost s prací paní účetní, která dokázala výrazně vylepšit účetnictví obce. Kromě drobných formálních nedostatků je třeba upravit formu schvalování rozpočtu obce. Pro příští rok je potřeba jej připravit a schválit v přesně paragrafovém znění dle rozpočtové skladby Fin 2-12.

Zastupitelstvo vzalo výsledek na vědomí

3.8. Infokanál pro občany

P. Kudrman prověřil nabídku a další možnosti týkající se SMS Infokanálu. Má potvrzeno, že nabízený dodavatel je agregátor. Zároveň získal nabídky dalších dodavatelů a doporučil cenově výhodnější nabídku firmy AXIMA, spol. s r.o. (Příloha č. 8)

Návrh (Zajíčková): Zřídit službu SMS kanálu pro občany na základě nabídky firmy AXIMA, spol. s r.o.

Hlasování: 9:0:0 Návrh byl přijat

3.9. MAS – jmenování do Výběrové komise

Návrh (Šourková): Jmenovat do Výběrové komise MAS Pavla Kudrmana.

Hlasování: 8:1:0 Zdržel se: Kudrman

Návrh byl přijat

3.10. Návrh rozpočtu 2016

Paní účetní připravila tabulku pro zpracování rozpočtu dle paragrafů rozpočtové skladby, finanční výbor spolu s vedením obce a účetní návrh rozpočtu připraví – pracovní jednání v pátek 16. 10. 2015 od 18:00hod.

Zastupitelstvo vzalo na vědomí

3.11. Ceny el. energií – možnost zvýhodnění

Paní starostka seznámila zastupitele se skutečností, že společnost Ecentre posoudila naše ceny energií. Bylo nám sděleno, že jsou dva způsoby, jakými docílit levnějších cen energií, a to přihlášením do aukce, nebo tzv. expres aukce, kde můžeme získat okamžitě roční úsporu 60 tis. Kč. (příloha č. 9)

Zastupitelstvo vzalo na vědomí a řešením pověřilo vedení obce

3.12. RO 5

Bylo předloženo RO č. 5 (příloha č. 8)

Návrh (Zajičková): Souhlasit s RO č. 5

Hlasování: 7:0:0

Návrh byl přijat

(V době hlasování ještě nebyl přítomen Kudrman a Tůmová)

3.13. Diskuse (plot M. Petrů, občanská vybavenost zóna Konhefr, osvětlení Požárníků, parkování na obecním pozemku – konec ulice Požárníků, navýšení platů zam. st. Správy, změna zaměstnanci OÚ k 1. 1. 2016)

- **plot M. Petrů, P. Bauerová**

Na zasedání zastupitelstva přišla P. Bauerová a M. Petrů, kteří postavili na hranici svého pozemku (parc. č. 134/91) a hranici obecního pozemku (parc. č. 134/115) betonový neprůhledný plot, který nebyl povolen a je v rozporu s platným územním plánem, což potvrdil i architekt územního plánu. Ze strany obce byl dán návrh na odstranění stavby na SÚ. Stavebníci přinesli návrh na změnu oplocení u pozemku parc. č. 134/91 (příloha č.10), který je předmětem této debaty.

Hrouda: Na minulém zasedání bylo odsouhlaseno, že bude ponechána spodní betonová část, která se otočí pohledovou stranou do obce, ostatní části budou odstraněny a nahrazeny dřevěnými pláňkami. Na tomto základě jsme spolu s paní Bauerovou měli jednání a domluvili se na ústupku, který je možný, tj. že u parkovacího stání by mohly zůstat dvě řady betonových polí. Následně jsem se byl na pozemku podívat a zhodnotit, zda je toto řešení vhodné k již vybudovaným celodřevěným vratům. Vysvětlil jsem jí, že tato benevolence je proti rozhodnutí zastupitelstva, ale že ji zkusím obhájit. Řekl jsem, ať naši domluvu sepíše a předloží na stavební komisi OÚ Struhařov. Místo toho byla předložena žádost, která obsahuje z pro mě nepochopitelných důvodů další 3 varianty!

Zákravská: Po této dohodě (mezi p. Bauerovou a A. Hroudou) byla p. Bauerová kontaktována s prosbou o zaslání písemné formy dohodnuté varianty do termínu zasedání zastupitelstva. Pí Bauerová ale poslala tyto další 3 návrhy. (po přenesení na papír se i tato varianta p. Bauerové nezdála vhodná ke zbývajícím částem plotu)

Zajičková: Podle původního projektu to měl být průhledový drátěný plot.

Bauerová: Přišla jsem Vás požádat, abyste ještě jednou zvážili tři předložené varianty. Při přenesení varianty oplocení, která byla dohodnuta ústně s Alešem na papír, jsem zjistila, že vzhledově nebude zapadat do již vybudovaného oplocení a vjezdových vrat.

Zajičková: Máte před sebou od občanky předložené 3 návrhy a prosím Vás o formulaci návrhů.

Jančík: Děkuji za návrh i za řešení této situace. Pokusím se tedy zformulovat návrh. Vzhledem k tomu, že se vede jednání o odstranění nepovolené stavby, je také podán návrh o dodatečné povolení a dodatečnou změnu projektu. Chcete odsouhlasit variantu č. 2. Vzhledem k tomu, že stanovisko obce již bylo vydáno, jaký je důvod podávat jinou variantu? Důležité je, že tento typ plotů zde být podle územního plánu nemůže.

Šubrt: Po té, co jsme zjistili, že jsi postavila tento plot, že nemá klasikou podezdívku a je neslučitelný s ÚP, tak přesto jsme se snažili pro Tebe najít nějaké východisko. Něco se odsouhlasilo, aby to alespoň připomínalo podezdívku. Po jednání s A. Hroudou jste udělali ještě větší kompromis, se kterým nás postupně Aleš všechny seznámil. Předejdi proto tedy dalším složitostem a nepříjemnostem pro spoustu lidí a vezmi v potaz to, co jste si s Alešem domluvili. Dál nejsem schopný jít.

Kušíčka: Nekonzistentní a nesystémové je legalizovat stavby. My se defakto snažíme o změnu v územním plánu a hrozí tak nekontrolovatelný kolotoč žádostí o výjimky z ÚP!

Hrouda: Já jen chci podotknout, že ta varianta, o kterou tady občanka žádá je ta, která zde již byla mezi žádostmi zamítnutými.

Návrh (Jančík): Nejednat o návrhu a vyzvat žadatele k doložení přesného nového návrhu.

Hlasování: 2:0:6

Pro: Jančík, Zákravská

Proti: Šubrt, Šourková, Zajíčková, Hrouda, Kudrman, Kušíčka

Návrh byl zamítnut

Návrh (Kušíčka): Navrhuji rozhodnutí z minulého zasedání neměnit.

Hlasování: 4:0:4

Pro: Zajíčková, Jančík, Hrouda, Kušíčka

Proti: Šourková, Šubrt, Kudrman, Zákravská

Návrh byl zamítnut

Návrh (Zákravská): Zrušit usnesení z minulého zastupitelstva v tomto bodě z minulého zasedání.

Hlasování: 5:0:3

Pro: Šourková, Šubrt, Kudrman, Zákravská, Hrouda

Proti: Zajíčková, Jančík, Kušíčka

Návrh byl přijat

Návrh (Šubrt): Odsouhlasit jako kompromisní řešení variantu č. 1 z příloženého dokumentu, která je zároveň navrženou kompromisní variantou dohodnutou mezi stavebníkem a předsedou komise stavební.

Hlasování: 3:0:5

Pro: Šourková, Šubrt, Kudrman

Proti: Zákravská, Hrouda, Zajíčková, Jančík, Kušíčka

Návrh byl zamítnut

Kušíčka: Upozorňuji, že nyní je v platnosti pouze požadavek na odstranění černé stavby.

Dlouhý: Rád bych řekl, že mě tento plot stál čisté 4 dny práce. Neumím si představit, že by to tak bylo u každé žádosti. Navrhuji odsouhlasit variantu, která byla dohodnuta mezi Pavlou a Alešem a pojďme to dát ze stolu.

Jančík: Řízení o odstranění nepovolené stavby je v běhu a už s tím nic neuděláme. V tomto momentě můžeme zformulovat názor, nicméně stavební úřad k tomu může a nemusí při řízení o odstranění nepovolené stavby přihlédnout.

Návrh (Zajíčková): Po další diskuzi odsouhlasit jako kompromisní řešení variantu č. 1 z příloženého dokumentu.

Hlasování: 5:1:2

Pro: Šourková, Šubrt, Kudrman, Zákravská, Hrouda

Zdržel se: Zajíčková

Proti: Jančík, Kušíčka

Návrh byl přijat

Bylo domluveno, že bude sepsána řádná dohoda, ve které bude uvedena schválená varianta a zároveň se stanoví termín dokončení úprav plotu do 30. 4. 2015.

Zastupitelstvo vzalo na vědomí

- **občanská vybavenost zóna Konhefr**

Pozemek parc. č. 637/5 a parc. č. 637/2, který je ÚP určený občanské vybavenosti, p. Konhefr prodal. Majitelé, kteří pozemek koupili, napsali svůj plán, jak s pozemkem naložit (příloha č.11). Chtějí na něm vystavět fotografický ateliér. Dle zastupitelů však tento plán rozhodně nesouzní s účelem, pro který byl pozemek územním plánem vymezen, tj. pro občanskou vybavenost.

Návrh (Zajíčková): S odkazem na platný ÚP nesouhlasit se záměrem využití plochy občanské vybavenosti pro zřízení fotoatelieru. V tomto smyslu i odpovědět žadatelům.

Hlasování: 9:0:0 **Návrh byl přijat**

- **Osvětlení Požárníků**

Pan P. si přišel opakovat svou žádost o sloup VO v ul. Požárníků.

Zajíčková: Investice do rekonstrukce a rozšíření VO budou řešeny systémově pro celou obec v rámci dotovaného projektu nejdříve v r. 2016. Žadatelů o rozšíření VO je v různých částech obce více.

Zastupitelstvo vzalo na vědomí

- **parkování na obecním pozemku – konec ulice Požárníků**

V ul. Požárníků neustále parkuje cca 5 aut na obecním pozemku, na což přicházejí stížnosti občanů.

Návrh (Zajíčková): Navést na dané místo velké kameny, které v parkování na této zelené ploše budou bránit.

Hlasování 6:0:1 **Proti: Zajíčková** **Návrh byl přijat**

- **navýšení platů zaměstnanců st. Správy**

Od 1. 11. 2015 se navýšuje o 3% plat zaměstnancům státní správy.

Zastupitelstvo vzalo na vědomí

- **Změna zaměstnanci OÚ k 1. 1. 2016**

Vzhledem k tomu, že k 31.12. 2015 paní Hroudová odchází z pracovního poměru na vlastní žádost, nastane změna - paní Benešová převezme účetnictví Technických služeb, ostatní část agendy převezme Jitka Zákravská.

Zároveň paní Benešová převezme i mzdové účetnictví OÚ a TS, p. pořádková v této funkci končí..

Zastupitelstvo bere na vědomí

- **Plot pana K. Šubrtů**

Po tom, co probíhaly v obci řeči, že jsem svým plotem zasáhl do obecního pozemku, jsem zavolaal na vlastní náklady geodeta a nechal pozemek přeměřit. Umístění plotu je v pořádku a odpovídá hranicím pozemku.

Zastupitelstvo vzalo na vědomí

Příští zasedání zastupitelstva se bude konat v termínu 18. 11. a 16. 12. od 19,00 hod.

Zastupitelstvo vzalo na vědomí

Zasedání bylo ukončeno v 00,45

Nové úkoly

Č	Ze dne	Úkol	Zodpovědný	Stav
1	14.10.2015	Zajistit distribuci biopopelnic a informování občanů	Všichni zastupitelé a zaměstnanci	Nový
2	14.10.2015	Podepsat smlouvy TDI, projektant pro projekt Sběrný dvůr	Zajíčková	Nový
3	14.10.2015	Podat žádost o dotaci Sběrný dvůr	Zajíčková	Nový
4	14.10.2015	Podepsat smlouvu s LKA na přípravu žádosti o dotaci chodníků Mnichovická	Zajíčková	Nový
5	14.10.2015	Zpracovat návrh rozpočtu v paragrafovém znění dle rozpočtové skladby	FV	Nový
6	14.10.2015	Zřídit Infokanál pro občany	Kudrman, Zajíčková	Nový
7	14.10.2015	Zajistit vhodné řešení úspor cen energií	Zajíčková, Šourková	Nový
8	14.10.2015	Odpovědět na žádost občanská vybavenost v zóně Konhefr	Zajíčková, Zákřavská	Nový
9	14.10.2015	Zajistit ochranu louky na konci ul. Požárníků	TS	Nový

Seznam příloh:

1. Dokumenty k dotačnímu projektu Sběrný dvůr Struhařov
2. Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo s firmou SILMEX s.r.o.
3. Podklady k případné žádosti o dotaci na Chodníky
4. Zápis č.2/2015 z jednání kontrolního výboru zastupitelstva obce Struhařov
5. Zpráva o činnosti komise veřejného pořádku a životního prostředí obce Struhařov
6. Směrnice č.4/2015 O zadávání VZ malého rozsahu a Směrnice č.5/2015 Pravidla poskytování dotací z rozpočtu Obce Struhařov
7. Závěr výsledku kontroly hospodaření obce
8. Nabídka Infokanál
9. Nabídka e-centre – možnost získání snížení cen energií
10. RO č.5/2015
11. Návrh na změnu oplocení pozemku parc. č. 134/91
12. Informace o plánech – občanská vybavenost na pozemcích parc. č. 637/5 a parc. č. 637/2

Zapsala: Markéta Hodrová

Ověřovatelé:

Mgr. Lenka Šourková

Ing. Jitka Zákřavská

Schválila:

Mgr. Dagmar Zajíčková

