

ZÁPIS č. 6/2015

Ze zasedání zastupitelstva obce Struhařov č. 6/2015 konaného dne 20.5.2015

Přítomni: Zajíčková, Zákravská, Jančík, Šourková,
Tůmová, Kušička

Později: Hrouda (příchod 20:55), Kudrman(příchod 20:40), Šubrt
(příchod 19:20)

Nepřítomni:

Zapisovatel: Hodrová

Ověřovatelé: Tůmová, Kušička
Zastupitelstvo je usnášení schopné

1. PROGRAM ZASEDÁNÍ

1. **Dotace Svozová technika BRO – svazek obcí Region Jih**
2. **Dotace Svozová technika BRO Struhařov** - dotace štěpkovač, biopopelnice, valník s kontejnerovou nástavbou
3. **Odpady - elektronická aukce na svoz směsného a tříděného komunálního odpadu**
4. **Rekonstrukce místních komunikací**
II. Etapa (U Rybníčka, Spojovací)
III. Etapa (K Průhonu, Souběžná, Za Školou, spodní část Školního náměstí, U Hřiště)
– výběrové řízení
5. **RO 2/2015**
6. **Žádost o pokácení/ořez dubu za osadou Zaječí**
7. **Vjezdy na pozemky** – veřejnoprávní smlouva
8. **Diskuse** rozpočtové opatření, nájemní smlouvy x poplatky za užívání veřejného prostranství – zemědělské pozemky, parkování, neposekané plochy, žádost Novotný – přístavací plocha

Zastupitelstvo odsouhlasilo program

2.REKAPITULACE

Přednes usnesení č.3/2015 a kontrola uložených úkolů

Č.	Ze dne	Úkol	Zodpovědný	Stav
4	17.10.12	Navrhnout podmínky uzavírání plánovacích smluv s ostatními investory v rozvojových zónách, zpracovat „Zásady pro rozvojové zóny“ ve Struhařově	Hrouda, Šubrt Zajíčková	Probíhá
8	25.7.	Aktualizovat vyhlášku o veřejném pořádku	Zajíčková	Trvá
14	18.9.	Zajistit opravu propustku U Štěrbárny	Hrouda	Probíhá
17	30.10.	Provéřit podmínky pro převod třídy MŠ na třídu ZŠ	Šourková, Zajíčková	Probíhá
3	15.1.	Připravit účast obce Struhařov ve svazku obcí pro účely ZŠ	Šourková, Zajíčková	Probíhá
15	15.1.	Dokončit a podepsat kupní smlouvy na pozemky parc. č. 724/29 a parc. č. 724/28	Zajíčková	Trvá
2	19.3.	Zajistit odhad na obvyklou cenu pronájmu majetku svěřeného do užívání Technických služeb Obce Struhařov	Zajíčková	Probíhá
2	26.11.	Ul. U Lesa – stéká voda k p. Š. – zahrnutý příkop. dořešit s vlastníky přilehlých nemovitostí	Zákravská, Hrouda, Dlouhý	Trvá
3	26.11.	Najít legislativní podmínky pro zaústění dešťových vod ze střech nemovitostí na cizí pozemek a zejména na nové komunikace a řešit s občany, kterých se to týká.	Zákravská, Hrouda	Probíhá
4	26.11.	Zaslat výzvu s platebním výměrem panu P. za neoprávněné parkování u požárního domu a na místních komunikacích	Pořádková komise	Trvá

2	21.1.2015	Připravit a projednat smlouvy o odvádění odpadních vod s provozovny	Šourková, Hodrová	Probíhá
8	21.1.2015	Požádat o místní úpravu provozu, provést úpravy dopravního značení	Dlouhý, Zajíčková	Probíhá
10	21.1.2015	Projednat s TJ Sokol pozemky a dotaci spolku	Dlouhý, Zajíčková	Probíhá
5	4.3.2015	Připravit návrh úprav nájemních smluv	Kontrolní finanční	Probíhá
8	4.3.2015	Řešit legalizaci nových vjezdů na obecních pozemcích	Jančík	Splněn
9	4.3.2015	Řešit vyhlášku o veř. pořádku	Jančík	Probíhá
1	15.4.2015	Podpsat dodatek č. 1 Partnerské smlouvy – kompostárna s Mnichovicemi	Zajíčková	Probíhá
2	15.4.2015	Připravit zadání (tech. parametry pro výběrové řízení na techniku a sběrné nádoby) – BRKO Struhařov	Dlouhý	Trvá
6	15.4.2015	Dohodnout pravidelné prac. porady fin. výboru s vedením obce	FV	Trvá
8	15.4.2015	S každým, kdo parkuje na místních komunikacích projednat nájemní smlouvu na parkování či zajistit parkování u své nemovitosti mimo komunikaci.	Jančík, Šourková	Probíhá
10	15.4.2015	Připravit návrh jednotného nájemného za zemědělské pozemky v ceně za 1m ² v členění pastvina x orná půda	Finanční výbor	Splněn
11	15.4.2015	Prověřit ceny nájmu u zemědělských půd	Finanční výbor	Splněn
12	15.4.2015	Aktualizovat Vyhlášku o odpadech	Zajíčková, Jančík	Trvá
13	15.4.2015	Připravit zadání pro výběrové řízení pro architekta ÚP	Hrouda, Zákravská	Trvá
1	20.5.2015	Připravit technické podklady pro výběrové řízení techniky a svozových nádob pro svoz BRKO	Dlouhý, Zajíčková	Probíhá
2	20.5.2015	Dohodu o spolupráci – středisko Odopady SORJ, doladit dle připomínek a navržených tezí	Zajíčková	Probíhá
3	20.5.2015	Připravit Slavnostní otevření Rekonstrukce komunikací a projektu Bezpečně za sportem	Zajíčková, Šourková, Hodrová	Splněno
4	20.5.2015	Připravit výběrové řízení na III. etapu rekonstrukce komunikací	Zajíčková	Probíhá
5	20.5.2015	Zveřejnit Strategický plán + výsledky ankety	Hodrová	Probíhá
6	20.5.2015	Doupavit pravidla pro poskytování dotací spolkům a zveřejnit je	Zajíčková, Hodrová	Probíhá
7	20.5.2015	Zajistit výběrové řízení na svoz Směsného komunálního odpadu a tříděného odpadu ve spolupráci s obcemi SORJ	Zajíčková	Probíhá
8	20.5.2015	Změnit všechny nájemní smlouvy na užívání veřejného prostranství parkování na formu poplatku	Zajíčková, Šourková	Probíhá
9	20.5.2015	Projednat s Kuchařovými otázku chodníku a optického kabelu po jejich budově (Železářství U Rotta)	Zajíčková, Kušička	Splněno

Zastupitelstvo vzalo stav úkolů na vědomí

Zpráva o činnosti č.5 od 20.5. do 17.6.2015

- 21.5.2015 Byla doručena objednávka ČEZ Distribuce a.s. k vystavení daňového dokladu na náhrady za zřízení VB dle Smlouvy IV-12-6015141/1.
- 22.5.2015 Předání dokončené stavby Rekonstrukce m. komunikací –II. Etapa – U Rybníčka a Spojovací
- 31.5.2015 Slavnostní odhalení pamětní desky – Baráčníci náves
- 30.5.2015 Paní místostarostka reprezentovala obec Struhařov na pietní akci na Klokočné
- 1.6.2015 TvS – centrum Praha, s.r.o. vyfakturovalo částku 22496,- za čištění 2ks vodních zdrojů.
- 1.6.2015 Město Říčany zaslalo fakturu - fin. příspěvek na úhradu výdajů za žáka v ZŠ Nerudova, Říčany
- 1.6.2015 Byla doručena MěÚ Mnichovice Výzva k účasti na závěrečné kontrolní prohlídce – podzemní el. vedení kNN, rozšíření distribuční sítě el. energie v termínu 18.6.2015 v 9:00.
- 3.6.2015 Slavnostní otevření projektů Rekonstrukce místních komunikací a Bezpečně za sportem.
- 8.6.2015 Bylo doručeno potvrzení Ekokomu o přijetí výkazu s podkladem pro fakturaci za období 1.1.-31.3.2015 (fakturu vystavit na částku 16501,-).

- 8.6.2015 Bylo doručeno Vyrozumění o provedeném vkladu do KN na základě Smlouvy o bezúplatném převodu parc. č. 724/17 – Školní náměstí –převod z ÚPZSVM.
- 8.6.2015 Porada zastupitelů Mnichovice – Dodatek č. 1 Partnerské smlouvy na kompostárnu.
- 9.6. 2015 Porada odpadové komise Mnichovice – projekt BRKO.
- 10.6.2015 Shromáždění starostů Ladova kraje – cyklotrasy, meziobecní spolupráce.
- 11.6.2015 Policie ČR – projednání možnosti vážení nákladních automobilů Mnichovická.
- 12.6.2015 Bylo doručeno Rozhodnutí o vynětí pozemků ze ZPF, kde bylo stanoveno že pozemky parc. č. 75/1, 134/92, 63/3, 134/117 a 734/2 v k.ú. Struhařov u Mnichovic nejsou součástí ZPF.
- 12.6.2015 Optreal – projednání zpomalovací prahy, chodníky, odvodnění.
- 15.6.2015 Byla odeslána faktura na základě Dohody o opravě komunikace panu Baňkovi.
- 16.6.2015 Valná hromada SORJ.

Zpráva o činnosti Technických služeb a stavební komise od 20.5. do 17.6.2015

1. agenda stavební komise

- v současné době se v různých fázích, které jsou :
 - celkové vyjádření k uvažované výstavbě s důrazem na plnění ÚP – zastavěnosti pozemku, sklonu střech a procentu zeleně, s uvedením podmínek pro možnost zvl užívání místních komunikací a podmínek pro připojení na obecní vodovod a kanalizaci
 - potvrzování dokladu k vynětí ze ZPF / zemědělského půdního fondu/,
 - předávání formulářů-osazení vodoměru, čerpadla a žádosti na zvl užívání místních komunikací
 - přijímání vyplněných výše zmíněných formulářů
 - sepsání dohod o kauci za zvl užívání MK
 - předání žádostí o osazení vodoměru společností vodoměry osazující
 - po zaplacení kauce vystavení Rozhodnutí o povolení užívání MK

nacházejí v lokalitě pod Hliněným Rybníkem –stavebníci pp. Jergl, Priamová, Průšovi, Belantovi

- v lokalitě Konhefr – stavebníci pp. Brázdilová, Halina Pawlus, Žákovi, Brčák

2. kompostárna

- máme projektantem přepracovaný provozní řád a posíláme ke schválení
- obdrželi jsme souhrnné stanovisko odboru životního prostředí MÚ v Říčanech pro změnu užívání části sousedících pozemků o ploše 1300m² pro možnost na tomto prostoru štěpkovat navezené větve s tím, že žádost je třeba projednat formou závazného stanoviska k dočasnému odnětí pozemku ze ZPF na základě nově podané žádosti, orgány státní správy lesů, myslivosti, ochrany ovzduší a vodoprávního úřadu – bez připomínek, orgán ochrany přírody –za předpokladu, že se jedná o dočasnou stavbu bez připomínek a orgán odpadového hospodářství – za předpokladu dodržování povinností uložených zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a souvisejících předpisů v platném znění, nemá k uvedené dokumentaci připomínek.
- fi Marek jsme reklamovali rozpojení okapu – možná opravíme sami, bude to dřív

3. obecní lesy

- máme za úkol nakácet 15 kůlů pro ochranu stromků na Krásných vyhlídkách
- vybraní pracovníci TS jsou přihlášení na školení pro práci s motorovou pilou

4. shromaždiště odpadů

- i přes vyvěšení cedule na shromaždišti o zákazu ukládání boilerů, další boiler před vraty
- nechali jsme dát kontejner na směsný odpad k plotu, aby byl přístupný i mimo otvírací hodiny a pevně věříme, že do něj občané nebudou vyhazovat i jiné druhy odpadů
- oplocení bude u vrat vylepšeno návodem, jak třídit odpad, někteří občané zatím nechtějí třídit nebo jim dokonce dělá radost odpady házet do jiných kontejnerů, ačkoli jsem ateista, věřím, že mravenčím přesvědčováním vychováme nové lidstvo, které nebude ponechávat pneu a stavební suť před vraty

- předkládám k 1. čtení návrh členění prostoru stávajícího shromaždiště odpadů s ohledem na přestavbu a změnu užívání na sběrný dvůr – prosím o prostudování a připomínky, které zpracuji do studie a předám projektantovi se specializací na sběrné dvory k vypracování projektu ve stupni ke stavebnímu povolení. Získáme tak předstih a budeme lépe připraveni na získání dotace na sběrný dvůr.
- 5. údržba obce
 - sekáme trávu , zpracovává se mapa lokalit a pozemků k sekání trávy, aby se žádný neopomíjel
- 6. vodovod
 - opět přestalo čerpat čerpadlo vrtu HG1, bubla mně to pomocí osazené Sim ve vodárně oznámil 11x během nedělní noci od půl třetí do půl páté.
 - opravené čerpadlo bylo již spuštěno a dnes po pracovní době bude zapojeno a uvedeno do provozu,
 - zhlaví vrtu HG1 bylo odvodněno položením odtokového potrubí v délce 12 m´
 - zvažujeme osazení elektroventilu v ATS, který by ovlivňoval časově nátok k sondám a tím ušetřil neustále protékající vodu
 - byla provedena zkouška těsnosti vodojemu, po 24 hod nebyl shledán pokles hladiny
 - připravujeme stavebně záchytnou vanu na chemikálie
 - 16.6.2015 byly předány vzorky k rozboru – HG 2, Bytovky , OÚ - MŠ
- 7. kanalizace
 - objednali jsme servis s výměnou vrtule míchadla Wilo, nabídková cena je 18.249,- Kč bez DPH a možné nutnosti vyměnit i ucpávku v ceně dalších 8.971,- Kč
 - obsluha urguje opravu schodiště obložené dlažbou, zhodnotím oprávněnost požadavku a následně navrhuji položit místo dlažby kamenný koberec
 - 16.6.15 byly předány vzorky výtoků k rozboru
- 8. internet
 - spojení škola – bezdrátové připojení ze Zaječí je zřejmě narušeno výstavbou nových RD v lokalitě Optrealu, po přesném zjištění příčiny bude provedeno opatření buď výstavbou sloupu nebo uzavřením smlouvy s majitelem vhodné střechy, kam by mohl být osazen další vysílací bod
- 9. budovy obce, dětská hřiště
 - pan Pokorný provádí opravy dětského hřiště u rybníka dle revize, současně bude měnit dřevěné části laviček na hřbitově, před smíšeným zbožím a u Hliněného rybníka
 - HZS Středočeského kraje provedl kontrolu OÚ, hasičárny, knihovny a MŠ. Nedostatky jsme dokázali odstranit v závazném termínu
 - konečně se podařilo zajistit otvory pro revizi protipožárních klapků u vzduchotechniky MŠ včetně samotného protokolu o revizi
 - byla doladěna nová pevná telefonní linka pro MŠ
- 10. veřejné osvětlení
 - hulvátem poražený sloup VO v ul V Domcích, byl vyměněn a pojišťovna již zaplatila se spoluúčastí 1000,- Kč místo avizované spoluúčasti 5000,- Kč
 - 19.5. proběhla výměna ukopnuté fotobuňky v ul V Zahradách a kontrola v lokalitě Souběžná, dnes 20.5. po rozsvícení VO bude kontrola dokončena a zítra – 21.5. budou závady v osvětlení odstraněny

Zastupitelstvo vzalo na vědomí

3. JEDNÁNÍ 6/2015

3.1. Dotace Svozová technika BRO – svazek obcí Region Jih

➤ Dodatek č. 1 Partnerské smlouvy na kompostárnu Mnichovice

Paní starostka informovala o neshodě ve věci základních bodů Dodatku č. 1 Partnerské smlouvy s Mnichovicemi, když každá z obcí odsouhlasila na zasedání jinou verzi

(Struhařov – podíl Mnichovic - 5 let 1/2 podíl na ztrátě, +10 let 1/4 podíl na zisku, max 10% kaly, návoz BRKO do 700t/rok a odběr kompostu zdarma

Mnichovice - podíl Mnichovic - 5 let 1/2 podíl na ztrátě, +10 let 1/2 podíl na zisku, max 15% kaly, návoz BRKO do 700t/rok a odběr kompostu zdarma

Vzhledem k názorové neshodě navrhla starostka Struhařova Mnichovicím odložit jednání o dodatku partnerské smlouvy až na konec tohoto roku, kdy bude zřejmější, jak se vyvíjí bilance kompostárny i produkce BrKO v regionu, ponechat prozatím vše dle vlastní partnerské smlouvy, tj. za r. 2014 vyfakturovat Mnichovicím 1/2 ztráty a nadále bezplatně přijímat BRKO.

Zastupitelstvo vzalo na vědomí

➤ Dohoda o spolupráci SORJ

Paní starostka informovala o probíhajícím jednání ve svazku obcí Region Jih. Mnichovice přednesly kritickou analýzu provozu svozového auta, kde se jeví, že vůz nestihne ve 14 denním cyklu obsloužit všechny pořizované biopopelnice s 1 řidičem. Při napočítání nákladů na 2. Řidiče (2 směny), pak narůstají provozní náklady na výsyp 1 biopopelnice.... Nastala diskuse, kam až se cena může vyšplhat a obce začaly pochybovat o tom, zda je pro ně v zastupitelstvu obhajitelný závazek s cca 800 Kč/biopopelnici/rok +DPH. Z projektu vystoupily Všestary, Mnichovice vzhledem ke kritice zastupitelstva to pravděpodobně učiní rovněž. Provozní analýzu je třeba vypracovat ve variantě bez Mnichovic a Všestar. Jednání obcí skončilo bez výsledku s tím, že bylo odročeno na pracovní schůzku 25.6. od 8,00 ve Struhařově.

Zastupitelstvo vzalo na vědomí

Paní starostka předložila tabulku s propočtem předpokládaných provozních nákladů (příloha č.1) a žádá finanční výbor o spolupráci s analýzou. Paní starostka s paní místostarostkou navrhly, že vzhledem k tomu, že ostatní obce po posledním jednání získaly nejistotu ve financování projektu, by zašítily projekt řízení svozu Technickými službami obce Struhařov. FV spolu s TS prověří tuto možnost.

Návrh (Zajíčková) : Po vypracování podrobné analýzy navrhnout okolním obcím to, že by TS obce Struhařov vzaly provozování na sebe s garancí ceny biopopelnice do 800,-/rok. Zastupitelstvo pověřuje pracovní skupinu: Zajíčková, Dlouhý, Šourková, Kušička, Kudrman k dopracování podrobné analýzy. V případě, že výsledky analýzy budou pro Struhařov jakkoli rizikové, tuto variantu Struhařov obcím nenabídne.

Hlasování: 7:2:0

Proti: Šubrt, Jančík

Návrh byl přijat

3. 2. Dotace Svozová technika BRO Struhařov

Paní starostka informovala o schválení 90% dotace na pořízení štěpkovače, 350 biopopelnic, valníku s kontejnerovou nástavbou, kontejnery na bio a na kovy

Na schválenou dotaci musíme reagovat rychle. Téměř okamžitě musíme vypsát výběrové řízení na dodavatele zařízení. Do 5.9.2015 již musí být podepsána smlouva s dodavatelem. Dnes, 17.6.2015 proběhla na Kompostárně Struhařov funkční zkouška štěpkovače Green Mech, cílem výběru je dostatečně kapacitní a odolný stroj.

Paní starostka předložila nabídku fy. CGB Consult pro přípravu výběrového řízení. Pokud budeme soutěžit o vše najednou, nabídka je v hodnotě 30tis. Kč, pokud by bylo výběrové řízení dělené, 50tis. Kč.

Návrh (Zajíčková) : Souhlasit s přijetím dotace na projekt reg.č. CZ.1.02/4.1.00/15.29003 Separace a svoz BRKO v Obci Struhařov se spoluúčastí obce Struhařov do 200tis. Kč. Celkový náklad projektu 1 821 000,-Kč. Z dotace bude pořízen štěpkovač, biopopelnice a kontejnery.

Hlasování: 9:0:0 Návrh byl přijat

Návrh (Zajíčková) : Souhlasit s podpisem smlouvy s CGB Consult na přípravou jednotného výběrového řízení k projektu Sběr a svoz BRKO v Obci Struhařov v ceně 30 000,-Kč bez DPH.

Hlasování: 9:0:0 Návrh byl přijat

3.3. Odpady - elektronická aukce na svoz směsného a tříděného komunálního odpadu

Paní starostka předložila příkazní smlouvu eCENTRE, a.s. (příloha č.2) na procesování elektronické aukce na svoz směsného komunálního a tříděného odpadu v SORJ. Každá ze zúčastněných obcí se k příkazní smlouvě připojí smlouvou o společném postupu zadavatelů při centralizovaném zadávání mezi obcí a SORJ (Příloha č. 3). Ve Svazku obcí RJ se k tomuto typu soutěže přihlásilo 13 obcí s tím, že Jevany si ještě nejsou jisté a Mnichovice a Všestary se neúčastní. Firma si dle příkazní smlouvy nárokuje za vytvoření EA 20% z dosažené úspory pro každou obec zvlášť. Celková úspora je kalkulována za objem zakázky na dobu, na jakou se bude soutěžit. Tzn., že úspora bude kalkulována v našem případě na 4 roky. Financováno to však bude postupně. Fixní částka je 150 tis., je rozpočítána mezi všechny obce dle poměru počtu obyvatel a je následně odpočítána z těch 20% odměny.

Návrh (Zajíčková): Zastupitelé souhlasí se zapojením do E-aukce na svoz směsného odpadu a tříděného odpadu organizovaný fy. eCENTRE, a.s. a souhlasí s příkazní smlouvou na procesování elektronické aukce a smlouvou o společném postupu zadavatelů při centralizovaném zadávání po zapracování připomínek zastupitelů a kontrole právníka svazku obcí.

Hlasování: 8:1:0 Proti: Šubrt Návrh byl přijat

3.4. Rekonstrukce místních komunikací

• II. Etapa (U Rybníčka, Spojovací)

II. Etapa Rekonstrukce a modernizace místních komunikací byla úspěšně dokončena a probíhá kolaudačním řízením. Z hlediska profinancování - momentálně musíme proplatit faktury firmě Strabag a.s. v hodnotě 420 390,- Kč a 716 774,- Kč za práce v II. etapě a firmě B.E.S. za práce v I. etapě doplatit fakturu v hodnotě 2 017 896,- Kč. Na úhradu máme tedy faktury v hodnotě 3 155 060,- Kč s tím, že spoluúčast obce Struhařov dělá 631 012,- Kč. Na II. Etapu dočerpáme otevřený úvěr u ČSOB.

Zastupitelstvo vzalo na vědomí

• III. Etapa (K Průhonu, Souběžná, Za Šolkou, U Rybníčka, spodní část Školního náměstí, U Hřiště) – výběrové řízení

Žádost o dotaci „Rekonstrukce a modernizace místních komunikací v obci Struhařov - III. etapa“, v rozsahu ul. K Průhonu od křižovatky s ul. Mnichovická x V Zahradách, U Rybníčka II. část, Za Šolkou, spodní část Školního náměstí, U Hřiště – část k lesu dopadla úspěšně a byla nám schválena ROPem. Nastává však problém ve změně podmínek dotace, kdy ROP chce kompletní předfinancování projektu od obce. Spoluúčast projektu „Rekonstrukce a modernizace místních komunikací - III. etapa“, po započítání stavebních, projektových atd. výdajů, je 997 752,- Kč z částky 6 651 682,- Kč. U tohoto projektu jsou ostřejší i časové termíny, ale pokud by se ihned vypsalo výběrové řízení, je reálné termíny zvládnout. Pan Hroudka navrhuje,

akceptovat dotaci a vyhlásit výběrové řízení s tím, že je možné, že bude rozsah zakázky pokračen v závislosti na tom, jak se obci podaří zajistit předfinancování.

Návrh (Zajičková): Zastupitelstvo v návaznosti na dotační projekt „Rekonstrukce a modernizace místních komunikací v obci Struhařov - III. etapa“ schvaluje uzavření Smlouvy o poskytnutí dotace s Regionální radou regionu soudržnosti Střední Čechy k tomuto projektu až do výše 5 645 016,60 Kč a schvaluje vyčlenění peněžní částky na financování realizace tohoto projektu až do výše 6 641 196,00 Kč, odpovídající celkovým způsobilým výdajům projektu.

Hlasování 8:1:0 Proti: Kušička Návrh byl přijat

Návrh (Zajičková): Souhlasit se smlouvou CGB Consult k přípravě otevřeného výběrového řízení ve výši 40 000,-Kč.

Hlasování 8:0:2 Zdržel se: Kušička, Šubrt Návrh byl přijat

3.5. RO č. 2/2015

Paní místostarostka předložila a přednesla RO č. 2/2015 (příloha č. 4)

Návrh (Zajičková): Souhlasit s RO č. 2/2015 po zanesení připomínek.

Hlasování 9:0:0 Návrh byl přijat

3.6. Žádost o pokácení/ořez dubu za osadou Zaječí

Byla předložena žádost o pokácení/ořez dubu za osadou Zaječí.

Jedná se o dřevinu rostoucí v lese na obecním pozemku parc. č. 92/1 v k.ú. Struhařov u Mnichovic. Je tedy plně v kompetenci obce rozhodnout, zda dub pokácet či ořezat. Pan Dlouhý byl na místě na obhlídce a navrhuje dub okamžitě ořezat, případně v době vegetačního klidu dub pokácet a dřevo rozprodat.

Návrh (Zajičková): Nechat dub ořezat, případně nutnosti dub pokácet a dřevo prodat.

Hlasování 8:0:1 Zdržel se: Jančík Návrh byl přijat

3.7. Vjezdy na pozemky – veřejnoprávní smlouva

Mgr. Jančík předložil návrh veřejnoprávní smlouvy týkající se vjezdů na pozemky (Příloha č. 5).

Návrh (Zajičková): Souhlasit s Veřejnoprávní smlouvou pro legalizaci staveb zpevněných vjezdů na pozemcích obce.

Hlasování 8:0:1 Zdržel se: Hrouda Návrh byl přijat

3.8. Diskuse nájemní smlouvy x poplatek za užívání veřejného prostranství – zemědělské pozemky, parkování, neposekané plochy, žádost Novotný – přístávací plocha

- **Nájemní smlouvy – zemědělské pozemky**

Pavel Kudrman přednesl analýzu cen nájmu zemědělských pozemků, kterou na základě zadání úkolu z minulého zasedání vytvořil. (příloha č.6)

Návrh (Zajičková): Nájemní smlouvy na zemědělské pozemky upravit na adekvátní výši vycházející z analýzy FV.

Hlasování 9:0:0 Návrh byl přijat

- **parkování**

Mgr. Jančík předložil materiál týkající se parkování v zelených pruzích a na veřejných prostranstvích v obci Struhařov (Příloha č 7). Pan Jančík navrhuje postupovat v první řadě vypracováním článku do Struhařovských informací o zákazu, následně dávat lístky za stěrače, výměr poplatku a v případě nejnutnějším jednat ve spolupráci s policií ČR.

Návrh: Souhlasit s návrhem postupu řešení neoprávněného parkování vozidel v zelených pruzích u místních komunikací.

Hlasování: 7:1:1 **Zdržel se:** Kušička **Proti:** Šubrt **Návrh byl přijat**

- **Žádost Novotný – přistávací plocha**

Od minulého zasedání měli zastupitelé úkol, přemýšlet o žádosti pana Novotného, který žádal obec o koupi či pronájem pozemku parc. č. 579/30 v k. ú. Struhařov u Mnichovic - orná půda s následným využitím pro start a přistávání sportovního létajícího zařízení a modelářských letadel na tomto pozemku.

Návrh: Souhlasit s pronájmem pozemku pro výše zmíněné účely.

Hlasování: 3:1:5

Pro: Zajíčková, Kušička, Zákravská

Zdržel se: Šubrt

Proti: Šourková, Tůmová, Hrouda, Jančík, Kudrman

Návrh byl zamítnut

- **Zpomalovací prahy**

Výstavba zpomalovacích prahů v ul. V Zahradách je Optrealem plánovaná na měsíc červenec – srpen. Momentálně je v jednání nabídka firmy Eurovia, kterou se od loňského roku firma Eurovia snaží nepřiměřeně navýšit. V plánu je výstavba 3 zpomalovacích prahů, konečný počet však záleží na finální nabídce firmy Eurovia.

Zastupitelstvo vzalo na vědomí

- **Věcné břemeno umístění kabelu a antény na budově č.p..... (U Rotta)**

Návrh: Souhlasit se smlouvou služebnosti umístění kabelu a antény na budově č.p.....v hodnotě 15tis Kč

Hlasování: 9:0:0 **Návrh byl přijat**

- **Odvodnění Optrealu**

Optreal předložil projekt úpravy odvodnění v lokalitě Pod Hliněným rybníkem – I. etapa – zvýšení retence a převedení vod u ulice K Zaječí s přepadem do dešťové kanalizace v ulici K Zaječí (netřeba vodoprávní řízení) – realizace 7,8/2015. II. Etapa – odvod přepadu šterkovou komunikací k ulici Požárníků – zahájit vodoprávní řízení, ...

Zastupitelstvo vzalo na vědomí

- **Neckyáda**

Iveta Tůmová zažádala jménem kulturního výboru o příspěvek na akci Neckyáda.

Návrh: Souhlasit s výdejem na kulturu 1000,- na podporu akce Neckyáda

Hlasování: 9:0:0 **Návrh byl přijat**

- **Cedule – Restaurace u Knapů**

Zastupiteli byla vznesena námitka k cedulím umístěným po Struhařově.

Panu Knapovi bude uloženo odstranění nevhodných reklamních poutačů a jejich nahrazení řádnou graficky zpracovanou reklamou. **Zastupitelstvo vzalo na vědomí**

Zasedání bylo ukončeno ve 00:40

Příští zasedání zastupitelstva se bude konat v termínu 15.7. 2015 od 19,00 hod.

Nové úkoly

Č	Ze dne	Úkol	Zodpovědný	Stav
1	17.6.2015	Provéřit provozní analýzu BRKO SORJ	Kušíčka, Kudrman, Dlouhý,	Nový
2	17.6.2015	Připomínkovat a podepsat smlouvy na E- aukci	Zajíčková	Nový
3	17.6.2015	Zajistit kolaudaci a dočerpání úvěru, dofinancování II. Etapy rekonstrukce komunikací	Zajíčková, Dlouhý	Nový
4	17.6.2015	Výběrové řízení + smlouva ROP III. etapa rekonstrukce komunikací	Zajíčková,	Nový
5	17.6.2015	Vyrozumět o souhlasu s ořezem/kácení dubu, zajistit ořez/kácení	Hodrová, Dlouhý	Nový
6	17.6.2015	Dokončit veřejnoprávní smlouvu vjezdy na pozemky, aplikovat ji	Jančík, Dlouhý	Nový
7	17.6.2015	Upravit náj. Smlouvy na zemědělské pozemky, zajistit podpisy	Zajíčková, Šourková	Nový
8	17.6.2015	Zajistit postup zamezení parkování na místních komunikacích	Komise veřejného pořádku	Nový
9	17.6.2015	Vyrozumět p. Novotného – přístavací plocha	Hodrová	Nový
10	17.6.2015	Podepsat smlouvu o služebnosti – anténa \Rott	Zajíčková	Nový

Seznam příloh:

- 1) propočet provozních nákladů BRKO SORJ
- 2) příkazní smlouva eCENTRE, a.s. na procesování elektronické aukce na svoz směsného komunálního a tříděného odpadu v SORJ
- 3) smlouva o společném postupu zadavatelů při centralizovaném zadávání
- 4) RO č. 2/2015
- 5) veřejnoprávní smlouva- vjezdy na pozemky
- 6) ceny nájmu zemědělských pozemků
- 7) Řešení parkování – návrh
- 8) Požadavek rizikové kácení
- 9) Žádost prodej/nájem obecního pozemku pro přistávání SLZ

Zapsala: Markéta Hodrová

Ověřovatelé:

Ing. Pavel Kušíčka

Iveta Tůmová

Schválila:

Mgr. Dagmar Zajíčková



