



ZÁPIS Z JEDNÁNÍ

zasedání zastupitelstva obce Struhařov č. 5/2024 konaného dne 5.6.2024

Přítomni:	
Zastupitelé:	Dlouhý, Jančík, Jerglová, Pethö, Šimůnková, Šubrt, Zákřavská, Zuza, Riegel
Omluveni:	
Hosté:	
Zastupitelstvo je usnášeníschopné.	
Zapisovatel a ověřovatelé:	
Zapisovatel:	Riegel
Ověřovatelé:	Jerglová, Pethö

PROGRAM ZASEDÁNÍ:

Rekapitulace otevřených úkolů

- 1 *Návrh závěrečného účtu obce 2023*
- 2 *Vyhláška o pohybu psů a zvířat v obci*
- 3 *Žádost JJ o souhlasné prohlášení o shodě na průběhu hranic pozemků*
- 4 *Žádost p. H. a B o slevu na stočném*
- 5 *Víceúčelové hřiště*
- 6 *Žádost o udělení nadačního příspěvku z hasičského fondu Nadace Agrofert*
- 7 *Diskuse*
 - 7.1 *Zóna Habr Sever*
 - 7.2 *Habr Sever – postoupení závazků z plánovací smlouvy a dohodu o parcelaci*
 - 7.3 *Obecní pozemek za kompostárnou*
 - 7.4 *Volby do školské rady*
 - 7.5 *Dětské hřiště*
- 8 *Nové úkoly*

Program zastupitelstvo jednomyslně schválilo. (9 pro, 0 se zdrželo, 0 proti.)



Rekapitulace otevřených úkolů

Č.	Ze dne	Úkol	Zodpovědný	Stav
9.3	25.8.2023	Rozvíjet projekt Krásné Vyhličky 2 <ul style="list-style-type: none"> - Bylo požádáno o dotaci i ÚR - ÚR je již v běhu – námitku podal SPÚ a řeší se směna pozemku - Vytlučení náletových dřevin u můstku přes potok provedou pracovníci obce - Dotace přiznána, je třeba připravit výběrové řízení. Dohoda s SPÚ proběhla. 	Riegel, Zákavská	Probíhá
12.1	18.10.2023	Ve spolupráci s účetní firmou navrhnout zvýšení úrovně přehledu o financích. Podívat se po novém SW včetně spisové služby, kterou by využívala i ZŠ. <ul style="list-style-type: none"> - Začíná být urgentní i kvůli nutnosti lépe zpracovávat faktury za vodné a stočné 	Riegel, Pethö	Probíhá
1	15.11.2023	Upravit formulář žádosti o dotaci spolků	Šubrt	Probíhá
1	7.5.2024	Zjistit více informací o nabídce VRV na studii rozšíření vodovodní infrastruktury	Dlouhý, Šubrt	Nový
2	7.5.2024	Je možné stanovit povinnost popelnice pro trvale obývané nemovitosti?	Zákavská	Nový
3	7.5.2024	Nechat vypracovat SoD pro paní Čepkovou	Zákavská	Splněno

1 Návrh závěrečného účtu obce 2023

Zastupitelé diskutují účetní závěrku obce a závěrečný účet obce za rok 2023. Oba dokumenty připravila účetní firma Encrow – viz Příloha 1.

Návrh (Riegel): Schválit bez výhrad účetní závěrku obce za rok 2023.

Hlasování: Pro 9, Proti 0, Zdrželi se 0

Návrh byl přijat.

Návrh (Riegel): Schválit bez výhrad návrh závěrečného účtu obce za rok 2023.

Hlasování: Pro 9, Proti 0, Zdrželi se 0

Návrh byl přijat.

Zvýšené náklady byly kompenzovány zvýšenými daňovými příjmy a hospodaření obce skončilo s pozitivním výsledkem.

2 Vyhláška o pohybu psů a zvířat v obci

Obecně závazná vyhláška, kterou se stanoví pravidla pro pohyb psů a hospodářských zvířat na veřejném prostranství v obci Struhařov, vznikla jako aktualizace vyhlášky původní. Důvodem aktualizace je nutnost souladu s novým občanským zákoníkem.

Zastupitelé diskutují, zda vyhláška není příliš přísná a zda vůbec bude dodržována. Přijímat přísnou vyhlášku z alibistických důvodů, i když víme, že dodržována nebude, nepovažují zastupitelé za vhodné.

Zastupitelé do příštího zasedání navrhnou případné úpravy.



3 Žádost JJ o souhlasné prohlášení o shodě na průběhu hranic pozemků

Plot pana JJ, jak se ukázalo po poslední digitalizaci katastrální mapy, stojí na obecním pozemku. Pan JJ předkládá geometrický plán a návrh prohlášení o shodě na průběhu hranic pozemků.

Návrh: Schválit Souhlasné prohlášení o shodě na průběhu hranic pozemků ve vlastnictví pana JJ: č. 685, obecního pozemku 765/4 a st. 52.

Hlasování: 8:0:0

Pro 8, Zdržel se 1 (Jančík), Proti 0

Návrh byl přijat.

4 Žádost p. H. a B o slevu na stočném

Paní H. žádá o prominutí poplatků za jednu osobu, která se na dané adrese nezdržuje.

Paní B. žádá o prominutí poplatků za jednu osobu, která se na dané adrese nezdržuje.

V souladu se závěry zasedání 7/2023 zastupitelé nehodlají schvalovat další výjimky, pokud nejsou podloženy zcela vážnými sociálními nebo zdravotními důvody. Obec nemá možnost ani pravomoc kontrolovat, kolik osob v nemovitosti bydlí, a minimální výše stočného je smlouvou stanovena dle počtu přihlášených osob.

Návrh: Zamítnout žádost o slevu na stočném p. H. s odvoláním na usnesení 7/2023, kdy případné slevy byly podmíněny jen velmi vážnými zdravotními nebo sociálními důvody.

Hlasování: 8:0:1

Pro 9, Zdržel se 0, Proti 1 (Dlouhý)

Návrh byl přijat.

Návrh: Zamítnout žádost o slevu na stočném p. B. s odvoláním na usnesení 7/2023, kdy případné slevy byly podmíněny jen velmi vážnými zdravotními nebo sociálními důvody.

Hlasování: 9:0:0

Pro 9, Zdržel se 0, Proti 0

Návrh byl přijat.

5 Víceúčelové hřiště

Staveniště víceúčelového hřiště za Kabinami je předané a práce byly započaty. Výkopové práce začal dodavatel realizovat o dva dny dříve, než měl, což mu bylo obcí oficiálně vytknuto.

6 Žádost o udělení nadačního příspěvku z hasičského fondu Nadace Agrofert

Struhařovští hasiči přišli s informací, že je možné získat podporu JSDH z hasičského fondu Nadace Agrofert. Rádi by z podpory pořídili 7 zásahových obleků v hodnotě 136 710 Kč.

Návrh: Podat žádost pro JSDH Struhařov o dotaci ve výši 116 000 Kč u hasičského fondu Nadace Agrofert.



Hlasování: 8:0:1

Pro 8, Zdržel se 0, Proti 1 (Zuza)

Návrh byl přijat.

7 Diskuse

7.1 Zóna Habr Sever

P. Špitálská již není majitelem pozemků rozvojové zóny. Nový majitel minulý víkend započal terénní práce.

Tento bod je zařazen na základě žádosti občanů, kteří se přišli informovat o stavu projektu. Ti vyjadřují obavy, že může být ulice Zelená stavbou poničena. Nepřejí si, aby těžká doprava jezdila jejich ulicí.

Radek Kubín zdůrazňuje, že je třeba seznámit občany s harmonogramem další výstavby. Ze zkušenosti se obává, že napojení sítě z ulice Zelená může mít i dlouhodobé dopady na její obyvatele. Dále připomíná, že by obec měla zdokumentovat současný stav příjezdových komunikací a seznámit s jejich stavem investora. Musí také důsledně kontrolovat kvalitu napojovaných inženýrských sítí a zjednat si na to odborný technický dozor.

Zastupitelé informují občany, že se jedná o stavbu soukromého investora, který postupuje v souladu s již rok platným stavebním povolením. O začátku stavby obec předem informována nebyla.

Po diskusi s občany jsou přijaty tyto závěry:

- 1) Nákladní doprava spojená se stavbou víceúčelového hřiště nepovede ulicí Zelená ani Ve Struhách.
- 2) Obec bude apelovat na majitele zóny Habr Sever, aby seznámili obec s harmonogramem výstavby v zóně.
- 3) Majitelé rovněž budou informovat obec o případných omezeních pro občany v souvislosti s napojením zóny na inženýrské sítě. Je třeba stanovit formu spolupráce – kontrolní dny.
- 4) Obec – provozovatel - zjedná odborný technický dozor, aby zajistil, že napojované inženýrské sítě budou v odpovídající kvalitě.
- 5) Obec chce být informována o případných odchylkách od původního stavebního povolení.

7.2 Habr Sever – postoupení závazků z plánovací smlouvy a dohodu o parcelaci

Obec předpokládá, že závazky původního vlastníka vyplývající z plánovací smlouvy a dohody o parcelaci budou převedeny na nové vlastníky. Zastupitelé budou hlasovat až o konkrétní smlouvě po zanesení nových majitelů do katastru nemovitostí.

7.3 Obecní pozemek za kompostárnou

Pozemek je i přes nesouhlas obce využíván společností AMAR Instalace jako odkladiště materiálu a odpadu. P. Dlouhý navrhuje, aby byl pozemek uveden do takového stavu, aby ho obec mohla propachtovat pro zemědělskou činnost.

Na tomto základě zastupitelé pověřují starostku, aby společnost AMAR vyzvala k urychlené nápravě.



7.4 Volby do školské rady

Budou probíhat nové volby do školské rady. Na příštím zasedání budou zastupitelé volit člena za obec.

7.5 Dětské hřiště

P. Netolický provedl revizi herních prvků dětského hřiště u rybníka. Minulý rok obec opravila hlavní herní prvek – věž – za cca 60 tisíc. V konstrukci je houba, chybí zde některé šrouby a prkno.

Nový obdobný herní prvek by stál cca. 130 tisíc.

P. Dlouhý a Pethö považují nedostatky za drobné a opravitelné – necháme věž zatím opravit.

8 Nové úkoly

Č.	Ze dne	Úkol	Zodpovědný	Stav
1	8.6.2024	Vznést připomínky k návrhu vyhlášky o pohybu zvířat	Zastupitelé	Nový
2	8.6.2024	Vyzvat AMAR Instalace k uvedení obecního pozemku za kompostárnu do původního stavu.	Zákravská	Nový
3	8.6.2024	Zadat opravu herního prvku na hřišti	Dlouhý	Nový
4	8.6.2024			Nový
5	8.6.2024			Nový

Seznam příloh zápisu

Konec zasedání: 22:15

Termín příštího zasedání: středa 10.7. 18:30

Zapsal: Daniel Riegel

Zápis ověřili:

Schválila: Jitka Zákravská



