

Strategický plán rozvoje obce Struhařov



pro období 2019 -2022

Vzhledem k vysokým občanským, sídelním i krajinným hodnotám Struhařova, pro jejichž zachování a rozvoj je třeba koncepčního postupu při správě a rozvoji obce Struhařov, a s tím souvisejícím vymezením hlavních cílů rozvoje obce a ve snaze o co nejlepší informovanost občanů, jsme sestavili tuto rozvojovou koncepci obce pro aktuální volební období.

Charakterizace obce Struhařov

Rozloha: 579 ha

Počet obyvatel: 855 obyvatel

Počet nemovitostí: 353 trvale obývaných nemovitostí, 240 rekreačních objektů

Technická vybavenost: veřejné osvětlení, obecní rozhlas, vodovod, úpravna vody, automatická tlaková stanice a zemní vodojem, kanalizace, ČOV, bezdrátová internetová síť, dešťová kanalizace, místní komunikace, naučné stezky

Občanská vybavenost: Obecní úřad s CzechPointem a veřejným internetem, ověřování podpisů a kopií dokumentů (vidimace a legalizace), Mateřská škola Stonožka, Požární dům, Kompostárna, Shromaždiště odpadů

Sportoviště: fotbalové a tréninkové hřiště s kabinami, volejbalové hřiště, dětská hřiště

Služby: smíšené zboží, železářství, prodejna elektro, autoservis, cykloservis, 2 restaurace, 1 sportbar, kadeřnictví, kosmetický salon, klempířství, tesařství, DDD služby, oprava šicích strojů atd.

Spolky: Sbor dobrovolných hasičů Struhařov, SOKOL Struhařov, Obec baráčníků ve Struhařově, Rybáři Struhařov, Struhadlo, aktivní je i Klub seniorů Mnichovice a okolí

Zapojení v regionu: Svazek obcí Region Jih, Svazek obcí Ladův kraj, MAS Říčansko

První písemná zmínka: 1397

Obec Struhařov, jako obec jihovýchodní části Středočeského kraje, je díky své poloze i struktuře osídlení charakterizována jako velice krajinářsky i společensky vyvážené příměstské sídlo, s dominantní funkcí bydlení, rekreace a drobné podnikatelské činnosti. V katastru obce nejsou žádné větší výrobní kapacity, ať již průmyslové či zemědělské, pouze služby a základní občanská a technická vybavenost.

Sídelní struktura – Struhařov je kompaktní obcí, situovanou kolem hlavních komunikací a historické návsi s výběžky chatových osad, zasahujících dále do krajiny. Poměrně vyvážená je zástavba rodinnými domy se zahradami, od nejstarších selských usedlostí až po nové stavby, které se do obce postupně začleňují. V chatových osadách probíhá postupná samovolná přestavba na domy pro trvalé bydlení a ožívají tak celoročně. Obec má prakticky dvě centra – původní historickou náves s budovou bývalé školy a Návesním rybníkem v dolní části obce, a nové – správní centrum v horní části obce, kam se v druhé polovině minulého století situovala zařízení občanské vybavenosti jako je obchod, Požární dům, Obecní úřad a Mateřská škola.

Územní plán počítá s rozvojovými plochami pro zástavbu, které doplňují stávající proluky v zastavěném území a zaokružují je tak. Zástavba ve volné krajině a vznik oddělených satelitů nejsou územním plánem umožněny a nepočítá se s dalším rozšiřováním rozvojových ploch. Aktuálně je k realizaci připravována rozvojová zóna Habr sever a K Machlovu II.

Struktura obyvatel – Z evidence obyvatel je patrný pozvolný nárůst počtu obyvatel v posledních téměř 20 letech (2000 – 2018), kdy počet obyvatel stoupl z **485 občanů na 855, což činí značný nárůst o 76 %**. Za poslední 4 roky pak již byl nárůst pozvolnější ze 719 na 855 obyvatel, což je nárůst o 19 %. Nárůst počtu obyvatel odpovídá vzrůstajícímu zájmu o přestavbu chat pro trvalé bydlení, o zástavbu doposud prázdných individuálních proluk (parcel) a postupné realizaci rozvojových zón (např. zóna K Machlovu nebo Pod Hliněným rybníkem). Největší nárůst počtu obyvatel je patrný ve skupině **občanů nad 60 let, kterých přibýlo ve sledovaném období o 127 %**. Znatelný nárůst o **20 % je patrný i ve skupině dětí 1 - 6 let**, kdy s aktuálním počtem 14 - 18 dětí v každém ročníku představuje postupně nástup 60-ti dětí do základních škol v příštích 6ti letech celkem, což naráží na omezenou kapacitu spádových škol v Mnichovicích a Ondřejově. Věková struktura obyvatel v dělení po skupinách po dvaceti letech (0-19, 20-39, 40-59, 60 a více) je relativně vyrovnaná s mírou dominancí občanů v mladším produktivním věku, tedy předpokládaných rodin s malými dětmi. Počet obyvatel v produktivním věku se prakticky za posledních 11 let nemění, **výrazně posilují věkové skupiny dětí do 18-ti let a seniorů nad 60 let**.

Přírodní prostředí – geografická poloha Struhařova na návrší v nadmořské výšce 450 – 500 m.n.m na rozvodnici Struhařovského a Zvánovického potoka dává Struhařovu chladnější klima podhorské oblasti. Rozsáhlé lesy, které ze 2/3 Struhařov obklopují, poskytují nekonečné možnosti turistiky, sportu a rekreace a vytvářejí tak Struhařovu bohaté přírodní zázemí. Plochy polí v jižní části katastru otevírají struhařovským občanům i návštěvníkům pohled do volné krajiny a doplňují pestrou krajinnou mozaiku. Celkově je přírodní prostředí Struhařovského katastru pestré, vyvážené a málo dotčené lidskou činností.

Strategie rozvoje obce Struhařov

Strategie rozvoje Obce Struhařov vychází ze stávajících hodnot obce Struhařov, ctí je a klade důraz na jejich další rozvoj.

Stanovuje následující strategické oblasti:

1. Občanská vybavenost (Rozvojové projekty, investice)

- 1.1. **Rekonstrukce místních komunikací** –
- 1.2. **Zvýšení bezpečnosti na komunikacích** – váhový radar 6t (Mnichovická), zbytek chodníku na Ondřejovské (Na Výsluní – Družstevní)
- 1.3. **Základní škola** – spádovost je smluvně zajištěna se ZŠ Mnichovice, z důvodu prudkého stavebního rozvoje v okolí však bude kapacita této školy pravděpodobně nedostatečná. Problematiku je třeba řešit navýšením kapacit školských zařízení, v okolí, resp. ideálně rekonstrukcí ZŠ Struhařov. (Připravit projekt, dotace etc.)
- 1.4. **Dům pro seniory** – je třeba vyčkat vhodného dotačního titulu.
- 1.5. **Zajištění opravy a využití budovy bývalé školy** – máme už 2 projekty. Čekáme na dotaci. Inspekce nemovitosti (Nemoinspekt). Ideálně zrekonstruovat a restaurovat tradici školní výuky v obci Struhařov. Využít na dům seniorů? Není památkově chráněno.
- 1.6. **Rekonstrukce a rozšíření veřejného osvětlení, (obecního rozhlasu)** – rekonstrukce rozhlasu (cca 20k) – udržovat, ale dále nerozšiřovat, je to přežitek. Osvětlení – v GISu jsou sloupky, ale ne kabeláž.
- 1.7. **Rozvoj sportoviště, dětských hřišť a Požárního domu** – ano. Především zmodernizovat (např. umělý povrch, modernizace prvků, tribuny, osvětlení, zastřešení ... etc. Fotbalového hřiště Sokolu Struhařov, včetně malého fotbalového hřiště, dětského hřiště u Hliněného rybníka...
- 1.8. **Odpadové hospodářství** – Optimalizace kompostárny. Rozvoj shromaždiště odpadů, sběrných míst.
- 1.9. **Hřbitov** – pozemky koupeny, je třeba projekt a realizace, neboť na stávajícím hřbitově je posledních volných 5 míst. Realizace cca 2022. Revize hřbitovní knihy a zjistit kdo neplatí, případně už není (Iva Špottová).
- 1.10. **Obchod, služby, podnikatelé, zaměstnanost v obci** – 1.11. **Obnova historických cest v krajině** – oprášit. Pavel dělá na cestě od hřbitova.
- 1.12. **Zásobování pitnou vodou** – připojit 2 nové vrty do řadu. Je zpracována studie na nový vodojem (3 varianty). Je potřeba vybrat variantu. Je potřeba realizovat!

Nové body

1. **Zadržování vody v krajině**
2. **Rozšíření Čističky Odpadních Vod**
3. **Digitalizace obce?**
4. **Obnova a rozvoj strojového parku pro údržbu obce**

2. Vyvážený rozvoj sídla (Územně plánovací dokumentace)

3. Kultura, sport a společenský život obce, práce s veřejností

4. Správa obce, provoz sítí
5. Příspěvkové organizace
6. Zapojení v regionu (spolupráce, partnerství)

1. Občanská vybavenost (rozvojové projekty, investice)

S plánovanými rozvojovými projekty přichází i nutnost zajištění jejich financování. Obecní rozpočet na jejich realizaci zpravidla nedosáhne bez dotací. Odhad finanční náročnosti a financování projektů vlastními zdroji i předpokládanými dotacemi je průběžně zapracováván do rozpočtového výhledu obce. Projekty pak jsou zařazovány k realizaci v závislosti na aktuálních dotačních možnostech a skutečné aktuální kapacitě rozpočtu obce. Drobné investiční projekty jsou zařazovány dle skutečných rozpočtových možností obce. Samozřejmě prioritní je také zodpovědné splácení historických poskytnutých úvěrů na Kompostárnu a rekonstrukci komunikací a chodníků.

Mnoho předem blíže neodhadnutelných faktorů, záviselých na dotační politice státu a Evropské unie a neočekávaných akutních potřebách obce v průběhu let příštích samozřejmě může posunout tyto plány i jiným směrem, nežli tato koncepce předurčuje.

1.1. Rekonstrukce místních komunikací

Aktuální stav:

(viz.mapa v příloze 1)

- Ulice K Machlovu, Vilová a Spojovací – komunikace opraveny včetně asfaltového krytu v rámci výstavby vedení Vodovodu Region Jih.
- Ulice Úzká a část u. V Zahradách (Ondřejovská) po napojení do zóny – kompletní oprava včetně asfaltového krytu – 2014 zajistila fy Optreal v rámci plnění Plánovací smlouvy uzavřené s Obcí.
- Ulice U Hřiště, Zelená, U Lesa, Požárníků, K Zaječí, Družstevní, Na Výsluní, část Vilové a K Průhonu, Slunečná, Pod Hradem, V Domcích, části ulic Jevanská, Spojovací – podzim 2014 dotace ROP Střední Čechy, komplexní rekonstrukce podkladů a pokládka asfaltového krytu.
- Parkoviště, chodníky u fotbalového hřiště – 2015 dotace MAS/SZIF
- Ulice U Rybníčka a Spojovací (u transformátoru) – jaro 2015 dotace ROP Střední Čechy – 2 část, komplexní rekonstrukce podkladu a pokládka asfaltového krytu.
- Ulice K Průhonu, U Rybníčka (2. Část), Za Šolkou, U Hřiště (dokončení), Souběžná, Školní náměstí (spodní část u zvoničky) jsou projekčně připraveny a podány s žádostí o dotaci ROP jako III. Etapa rekonstrukce místních komunikací.
- Část ul. V zahradách, Pod Rybníkem, vytvoření propojky mezi ul. Požárníků a K Zaječí (původní historická cesta) – 2014 – opravy zbývajícím asfaltovým recyklátem z komplexních rekonstrukcí.
- Ulice v chatové oblasti v Zaječí – léto 2015 opravy zbývajícím asfaltovým recyklátem z komplexních rekonstrukcí.
- Ulice Dlouhá, K Cihelně, část Družstevní v rozvojové zóně K Machlovu – podzim 2014 fy. Konhefr předala nově vybudované komunikace do majetku Obce.

- Ulice Větrná, Krátká, Ke Hrázi, K Zaječí (pokračování), Ve Svahu v rozvojové zóně Pod Hliněným rybníkem, vybudována fy Optreal jsou již dokončeny a zkolaudovány, dořešuje se odvodnění a související infrastruktura, aby mohly být předány obci, podepsán dodatek Plánovací smlouvy.
- Usnesením zastupitelstva dána 5-letá stavební uzávěra na stavební zásahy do komunikací s asfaltovým krytem.
- Zvláštní užívání místních komunikací – všechny místní komunikace mají váhový limit na automobily do 3,5t, pro průjezd těžších vozidel je třeba žádat o povolení Zvláštního užívání místních komunikací, pro dopravu stavebních materiálů na výstavbu nových rodinných domů podepisovány dohody o kaucích za porušení místních komunikací váhově nadlimitní dopravou.
- Zmapování stavu místních komunikací projektantem.

Cíle strategické oblasti:

- Projekční příprava dalších rekonstrukcí místních a účelových komunikací.
- Postupné dokončení rekonstrukce všech komunikací na území Obce Struhařov.
- Aktualizace pasportu místních komunikací – zařazení nově vybudovaných a rekonstruovaných komunikací.
- Převzetí komunikací v rozvojové zóně pod Hliněným rybníkem – ul. Větrná, Ve Svahu, Ke Hrázi, Krátká do majetku obce.
- Ochrana vybudovaných a opravených komunikací (stavební uzávěra, technické podmínky pro stavební vstup do komunikací, omezení váhově nadlimitní dopravy atp.).
- Geodetické zaměření a zřízení věcných břemen cizích staveb na obecních pozemcích – přípojky, zpevněné vjezdy a stání atp. (zejména v komunikačních pruzích), vyjma vodovodních a kanalizačních přípojek, na které se nevztahuje zřízení věcného břemen, pouze je nutné geodetické zaměření.

Realizace a návrh způsobu financování:

- Projektová příprava – po etapách příprava projektu ke stavebnímu povolení. Financováno v rámci rozpočtu obce.
- Stanovení pořadí etap oprav vzhledem ke stávajícímu stavu a důležitosti komunikace v rámci dopravní obslužnosti v obci. (viz. mapa).
- Důsledné uplatňování omezení váhově nadlimitní přepravy po místních komunikacích (zvláštní užívání komunikací), stavební uzávěry a technických podmínek pro stavební vstup do komunikací. Zajištění stavební komise a TS Obce Struhařov.
- Celkové financování - Obecní rozpočet nemůže náklady rekonstrukcí komunikací hradit bez podpory dotačních titulů. Rozpočtový výhled předjímá možnost částečných oprav, rekonstrukce menších částí z rozpočtu Obce v následujících letech (viz. příloha 2).

1.2. Zvýšení bezpečnosti na komunikacích

Aktuální stav:

- Vybudovány části chodníků: roh ul. Ondřejovská a ul. Mnichovická, podél MŠ ul. Mnichovická, zatáčka Mnichovické na Školním náměstí, podél fotbalového hřiště, kabin TJ Sokol - ul. U Hřiště a podél parkoviště u fotbalového hřiště- ul. Ondřejovská
- Projekt chodníků ul. Mnichovická připraven včetně stavebního povolení.
- Projekt chodníku ul. Ondřejovská ve fázi studie, v současnosti zpracováván projekt pro stavební povolení.
- Křižovatka Ondřejovská/Mnichovická - zabezpečení – zpracován projekt pro stavbu semaforu se zpomalovacím radarem a ovládacím tlačítkem a bezpečnostní prvky u kabin. Z tohoto projektu již realizován zpomalovací pruh u kabin, dopravní značení a parkoviště u kabin TJ Sokol
- Připraveny projekčně a se stavebním povolením 3 zpomalovací prahy v ul. V Zahradách.
- V rámci rekonstrukce místních komunikací v r. 2014 z dotačního titulu ROP Střední Čechy vznikly zpomalovací prahy v ulicích U Lesa, Spojovací, Jevanská, Na Výsluní, U Hřiště a Vilová.

- V roce 2008 byla provedena první celková rekonstrukce dopravního značení a vytvořen Pasport dopravního značení. Zkušenost při provozu na místních komunikacích poukazuje na nutnost změn a doplnění těchto místních úprav provozu.

Cíle strategické oblasti:

- Pro zajištění bezpečnosti chodců je nezbytná realizace chodníků a to především podél hlavních komunikací – Mnichovická, Ondřejovská.
- Instalace zpomalovacích prahů v delších rovných úsecích na místních komunikacích.
- Zpomalovací opatření na hlavních krajských komunikacích – ul. Ondřejovská, ul. Mnichovická. Zajištění skutečného omezení nákladní dopravy (nad 6t) komunikací Mnichovická ve spolupráci s Mnichovicemi a PČR.
- Aktualizace Pasportu dopravního značení, doplnění uličních cedulí v místech, kde chybějí.

Realizace a návrh způsobu financování:

- Dokončení projektu ke stavebnímu povolení - chodník ul. Ondřejovská, financováno z rozpočtu Obce.
- Výstavba zpomalovacích prahů ul. V Zahradách – r. 2015, výstavbu zajistí ve spolupráci s obcí f. Optreal v rámci Plánovací smlouvy.
- Financování po částech vždy v rámci rozpočtu Obce, zároveň aktivní vyhledávání dotačních možností.

1.3. Základní škola

Aktuální stav:

- Demografický vývoj v regionu i ve Struhařově jednoznačně prokazuje nárůst počtu školních dětí, který převyšuje možnosti kapacit stávajících spádových škol v Ondřejově a Mnichovicích.
- ZŠ Ondřejov- uzavřena spádovost na školní rok 2014/2015 (Spoluúčast obce na vybudování učebny ve výši 70tis.Kč). Spádové obce Ondřejov, Zvánovice, Kaliště, Struhařov. Připravuje se výstavba nové budovy školy na obecním pozemku Obce Ondřejov - v současnosti je připraven projekt pro územní řízení. Dále se připravuje vznik svazku obcí, který by novou školu spoluvlastnil.
- ZŠ Mnichovice – podepsána smlouva o spádovosti. Pro školní roky 2013/2014 a 2014/2015 zrekonstruována budova Mnich – výstavba 3 tříd pro 1. ročníky, podíl Struhařova 300 000,- Kč. Nyní se realizuje nástavba školy a vznik nových učeben – Obec Mnichovice získala na nástavbu dotaci, spádové obce Všetaty, Hrusice, Struhařov, Mirošovice se podílejí na výstavbě – finanční příspěvek je vypočítán dle počtu žáků navštěvujících školu ze spádové obce. Struhařov se podílí na této nástavbě částkou 650 000,- Kč. Následně bude probíhat přístavba jídelny a tělocvičny, na které budou spádové obce dále přispívat. Podepsána dohoda spádových obcí s Mnichovicemi na 15let.

Cíle strategické oblasti:

- Podpora rozvoje spádových škol Mnichovice, Ondřejov, vždy s ohledem na ekonomické možnosti obecního rozpočtu.
- Využití původní třídy MŠ Struhařov na učebnu 1.ročníku - odloučené pracoviště jedné ze spádových škol po dobu nezbytně nutnou v době probíhajících rekonstrukcí ve spádových školách.
- Zvážit rekonstrukci bývalé budovy ZŠ na Školním náměstí – zřízení I. stupně ZŠ, nejspíše jako detašované pracoviště jedné ze spádových škol.

Realizace a návrh způsobu financování:

- Ekonomická analýza stávajících možností spádovosti či rekonstrukce budovy bývalé školy na I.stupně ZŠ. Případné založení svazku obcí ZŠ Ondřejov, hledání dotačních titulů pro podporu rozšíření stávajících spádových ZŠ nebo rekonstrukci budovy bývalé školy.
- Organizační příprava využití třídy MŠ na učebnu 1. ročníku, projednání s dotčenými orgány - Hygienická správa, poskytovatel dotace na Rozšíření MŠ Struhařov – ROP Střední Čechy.

1.4. Dům pro seniory, péče o seniory

Aktuální stav:

- Demografický vývoj zaznamenává prudký nárůst občanů seniorského věku.
- Potřebná pečovatelská služba zajišťována v případě potřeby ve spolupráci s Mnichovicemi či Říčany.
- Kulturní akce pro seniory: Vánoční setkání pro seniory.
- Možnost uzavření smlouvy o zajišťování sociálních služeb s městem Mnichovice, možnost individuálního dovozu obědů, zajištění základní domácí péče, podávání léků atd. Péče je na podkladě lékařského doporučení, obec v případě potřeby přispívá na tuto službu.
- Chybí vlastní zařízení pro seniory i lékařská péče v místě.
- Pro dům seniorů připraven obecní pozemek v ul. K Zaječí č. 63/3 v k.ú. Struhařov u Mnichovic o výměře cca 2500m²

Cíle strategické oblasti:

- Záměr zřídit Dům pro seniory ve spolupráci s případným investorem či okolními obcemi - chráněné bydlení, stravování, pečovatelskou službu pro seniory
- Lékařskou péči nejen pro seniory
- Zázemí pro kulturní a společenské využití seniorů.
- Navázání užší spolupráce s Klubem seniorů Mnichovice
- Podpora kulturních a společenských akcí pro seniory.

Realizace a návrh způsobu financování:

- Vypsání výběrového řízení na projektanta na výstavbu domu pro seniory – rozpočtový výhled uvolněno 50 000,- Kč pro zpracování projektu.
- Zpracování projektu na výstavbu domu pro seniory, jeho realizace.
- Aktivní hledání investorů, partnerů projektu pro výstavbu domu seniorů, pro jednotlivé další aktivity pro seniory. Vyhledávání dotačních titulů.

1.5. Zajištění opravy a využití budovy bývalé školy

Aktuální stav:

- Stav budovy - stav dřevěných stropních konstrukcí přinejmenším rizikový, budova postavená v roce 1912 potřebuje celkovou rekonstrukci k tomu, aby vůbec mohla být dále jakkoliv využívána.
- V roce 2008 a 2010 byl připraven projekt pro využití budovy na **Obecní dům – Centrum volnočasových aktivit**, který počítá v přízemí s klubem dětí a klubem seniorů v návaznosti na knihovnu, Klub místní historie a možnost občerstvení, v prvním patře multifunkční sál pro kulturu a sport, v podkroví pak kanceláře OÚ. Projekt prošel stavebním povolením, dobrovolnickou činností byla zpracována obsáhlá žádost o dotaci do ROP, v rámci které provedena i sociologická studie, analýza poptávky atp. Do zpracování projektu a související inženýrské přípravy obec investovala 750 tis. Kč. Celkový rozpočet stavby činí cca 21mil Kč + náklady na vnitřní vybavení. Žádost o dotaci však nebyla úspěšná.
- Stávající nedostatek kapacit ve školách dává podnět k zvážení navrátit budovu znovu školským účelům a využít ji pro 1. stupeň ZŠ

Cíle strategické oblasti:

- Analyzovat ekonomické, společenské a stavební možnosti stávající budovy.
- Možnosti využití- zejména: Prostory pro ZŠ – I stupeň,
Centrum volnočasových aktivit se zázemím i pro seniory,
Dům pro seniory,
Lékařské ordinace, lékárna a další občanská vybavenost atp.

Realizace a návrh způsobu financování:

- Dle možností dotačních titulů, získání partnerů a investorů, vzhledem k rozsáhlé rekonstrukci nelze financovat z obecního rozpočtu v plném rozsahu. Vždy nutno počítat i s následnými provozními náklady budovy s dopadem pro obecní rozpočet.

1.6. Rekonstrukce a rozšíření veřejného osvětlení

Aktuální stav:

- V současné době je většina stávajícího veřejného osvětlení zastaralá (stožáry, svítidla, zapínací body).
- V některých částech obce osvětlení zcela chybí (koncové části ulic V Zahradách, Zelená, Požárníků, ulice v chatových osadách, kde postupně lidé začínají trvale bydlet).
- 2013 realizována z dotace výstavba osvětlení v ul. V Zahradách – I. etapa. Dotace z Evropského zemědělského programu pro rozvoj venkova.
- 2014 obec převzala osvětlení vybudované f. Konhefr v rozvojové zóně Na Výsluní a fy Optreal vybudovala osvětlení v rozvojové zóně Pod Hliněným rybníkem.

Cíle strategické oblasti:

- Podrobné zrevidování stávajícího stavu VO – r. 2015.
- Postupná modernizace stožárů, svítidel a zapínacích bodů s regulací osvětlení a možným postupným přechodem na úsporné technologie veřejného osvětlení s cílem dosáhnout úspory provozních nákladů na veřejné osvětlení.
- Výstavba VO v koncových částech některých ulic (např. V Zahradách, Požárníků, Zelená...) a v chatových osadách.
- Převzít osvětlení vybudované f. Optreal v rozvojové zóně Pod Hliněným rybníkem

Realizace a návrh způsobu financování:

- V rámci rozpočtu realizovat vždy nejnutnější část rekonstrukcí pro daný rok, zároveň vzhledem ke stávajícímu stavu a nutnému rozsahu rekonstrukce aktivně vyhledávat dotační titul, který by umožnil provést rozsáhlou modernizaci.

1.7. Rozvoj sportovišť a Požárního domu

Aktuální stav:

- Velké fotbalové hřiště – kvalitou neodpovídající trávník, technické vybavení.
- Malé tréninkové fotbalové hřiště – nelze využívat vzhledem ke stávajícímu stavu z důvodu bezpečnosti.
- Sportovní kabiny – prostory využívány jako zázemí pro fotbalové týmy, turnaje šachistů, občerstvení, chybí zateplení a je třeba oprava střechy.
- Požární dům – v rámci dotací (SK, MAS, SZIF) byla postupně provedena rekonstrukce sálu s únikovým schodištěm, vyměněna okna, vchodové dveře, rekonstruováno vytápění a ohřev vody – současnosti je špatná energetická bilance objektu (absence zateplení), špatný stav střechy a vrat pro výjezd požární techniky
- Sportovně rekreační areál u Hliněného rybníka – dětské a volejbalové hřiště – v současnosti je třeba vylepšit jejich údržbu. Je zájem o zřízení fit parku – cvičebních prvků pro dospělé i seniory v prostoru březového hájku – takové cvičební zařízení ve Struhařově chybí.
- Údržba : Požární dům – provádí SDH, JSDH Struhařov ve spolupráci s TS Struhařov, Sportovní areál – Fotbalové hřiště, kabiny – údržba TJ SOKOL Struhařov, Dětské hřiště u Hliněného rybníka - Nájemce areálu, rozsáhlejší údržba ve spolupráci s TS Struhařov, dětský koutek a prvek pro seniory na Školním náměstí a hřiště pro Malé sviště (zahrada MŠ Stonožka) – TS Struhařov

Cíle strategické oblasti:

- Úprava povrchu velkého fotbalového hřiště, modernizace technického vybavení – branky, ochranné sítě, osvětlení...
- Rekonstrukce tréninkového hřiště – vznik multifunkčního umělého povrchu, případně kryté sportovní haly.
- Částečná rekonstrukce sportovních kabin – oprava střechy, zateplení.

- Požární dům - výměna garážových vrat na automatické rolovací v technologicky odpovídajícím tepelném a bezpečnostním standardu. Rekonstrukce střechy a obvodového pláště s cílem snížení energetické náročnosti budovy.
- Zvážit možnost rozšíření budovy Požárního domu směrem k ul. Jevanská, využití pro volnočasové aktivity a zázemí spolků.
- Instalace fit parku – sportovních prvků pro dospělé a seniory v březovém hájku v rámci sportovně rekreačního areálu u Hliněného rybníka
- Podpora rozšiřování menších dětských hřišť a sportovních koutků – např. návrh podnikatele p. Knapa, využití pozemku č. 644/25 na menší víceúčelové hřiště, venkovní sportoviště pro seniory.
- Pravidelná údržba, revize sportovních a herních prvků a hřišť.

Realizace a návrh způsobu financování:

- Analýza a následná postupná revitalizace a rekonstrukce velkého fotbalového hřiště – částečně lze hradit dle aktuální situace z rozpočtu obce za spoluúčasti TJ Sokol Struhařov.
- Příprava projektové dokumentace na výstavbu umělého povrchu – víceúčelového hřiště na stávající tréninkové ploše malého fotbalového hřiště, nutnost získání dotačního titulu vzhledem k rozsahu.
- Analýza stávajícího stavu budovy sportovních kabin – harmonogram postupu, dle rozsahu finanční plán, dotace.
- Příprava projektové dokumentace k zateplení Požárnímu domu, příprava na dotační titul. Dle možností dotačních titulů, získání partnerů a investorů, vzhledem k rozsáhlé rekonstrukci nelze financovat z obecního rozpočtu v plném rozsahu.
- Příprava projektové dokumentace pro fitpark - sportovních prvků pro dospělé a seniory v březovém hájku v rámci sportovně rekreačního areálu u Hliněného rybníka. Dle možností dotačních titulů, získání partnerů a investorů.
- Zajišťovat a kontrolovat provádění údržby sportovních ploch a zařízení (Obec, spolky, nájemci).

1.8. Odpadové hospodářství

Aktuální stav:

- Majitelé nemovitostí a rekreanti dle obecně závazné vyhlášky využívají popelnice na směsný komunální odpad, biopopelnice, pytle na tříděný odpad, mají možnost likvidace odpadů ve sběrném dvoře a na Kompostárně Struhařov.
- Svoz odpadu – kombinovaný – svoz popelnic, tříděného a nebezpečného odpadu a biopopelnic zajišťuje svozová firma.
- Svoz velkoobjemového odpadu, bioodpadu zajišťuje obec, svoz odpadu z elektrozařízení specializované firmy.
- Shromaždiště odpadů - likvidace směsného komunálního odpadu, velkoobjemového odpadu, elektroodpadu, bioodpadu, tříděného odpadu (plast, papír, sklo, tetra paky), použitého ošacení, kovů.
- Kompostárna Struhařov – otevřena v roce 2014 z dotace titulu Operačního programu životní prostředí. Velký zájem ze strany občanů i partnerských obcí na příjmu biologicky rozložitelného komunálního odpadu (BRKO) i na výdeji vyprodukovaného kompostu.
- ČOV – kal likvidován odvozem na ČOV Benešov, Říčany.

Cíle strategické oblasti:

- Rekonstrukce a vybavení shromaždiště odpadů na Sběrný dvůr s technickým zázemím pro údržbu obce.
- Rozšíření míst s nádobami na tříděný odpad.
- Zvýšení počtu biopopelnic pro nemovitosti, vytvoření vlastního systému svozu BRKO.

- Zajištění vlastního svozu BRKO pro partnerské obce v rámci svazku obcí, včetně pořízení svozové techniky a bionádob.
- Intenzifikace provozu Kompostárny Struhařov – optimalizace technologie kompostování, rozšíření stávajících ploch, doplnění vybavení, zvýšení počtu pracovníků, zlepšení odběru kompostu i pro zemědělce.
- ČOV – řešení kalové koncovky – likvidace kalu kalolisem a následná likvidace na Kompostárně Struhařov.

Realizace a návrh způsobu financování:

- Zadání vypracování projektu rekonstrukce plochy, zázemí a vybavení sběrného dvora.
- Finanční analýza zpracovaného projektu pro sběrný dvůr, vyhledání a získání dotačního titulu.
- Projekt Sběru a svozu BRKO v obci Struhařov a v rámci svazku obcí, vyhledání a získání dotačního titulu

1.9. Hřbitov

Aktuální stav:

- Původní hřbitov byl rozšířen, ale v současné době dochází k naplnění i jeho rozšířené kapacity.
- Údržbu hřbitova zajišťuje TS Obce Struhařov.
- Možnost získání pozemku od soukromého majitele – nabídka na odprodej – pozemek č. 159/1 a 159/2 v k.ú. Struhařov u Mnichovic (pozemek nad cestou vedoucí ke hřbitovu, je zde i studna).

Cíle strategické oblasti:

- Zajištění provozu, údržby,
- Drobné opravy oplocení, chodníčků, márnice,
- Zřízení kolumbária a loučky rozptylu,
- Koupě pozemků pro realizaci nových hrobových míst.
- Zpracování projektu na rozšíření stávající plochy,
- Vybudování nové části hřbitova.

Realizace a návrh způsobu financování:

- Jednání se soukromým majitelem dotčeného pozemku ke koupi. Zvážení ekonomické situace Obce – financování z rozpočtu případně dotačního titulu na získání pozemku a jeho následnou úpravu.
- Zadání zpracování projektu a samotná realizace rozšíření hřbitova včetně vybudování kolumbária loučky rozptylu, zajištění dotace.
- Provoz, údržbu, drobné opravy zajišťují TS Struhařov z rozpočtu obce.

1.10. Obchod, služby, podnikatelé, zaměstnanost v obci

Aktuální stav:

- Obchod se smíšeným zbožím – soukromé vlastnictví, dlouhodobě pronajatý f. ENAPO.
- Železářství U Rotta – Habr
- Elektro – ul. Jevanská
- Občerstvení – kiosk U Hliněného rybníka, Sportovní kabiny.
- Restauranční zařízení: U Knapů, Kadeřnictví, kosmetické služby a pedikura: Školní náměstí p. Plačková, U Rybníčka p. Štočková
- Autoservis ul. V Zahradách, Kajuk
- Podnikatelé v různých odvětvích: stavebnictví, elektroinstalace, truhlářství, instalatérství, pokrývačství, klempířství, pojišťovací služby, DDD služby atp.

Cíle strategické oblasti:

- Podpora stávajících obchodů a služeb,
- Podpora rozšíření nabídky služeb,
- Pro spolupráci na realizaci projektů budou vždy vyzýváni i místní podnikatelé v rámci poptávkového řízení.
- Zaměstnání pro obec bude vždy přednostně nabídnuto místním občanům.
- Propagace místních podnikatelů za výhodných podmínek – reklama v obecním periodiku, na webových stránkách – vytvoření adresáře podnikatelů.

Realizace a návrh způsobu financování:

- Financování této oblasti je záležitostí soukromých subjektů, obec může podpořit tuto sféru uzpůsobením podmínek pro podnikání, podporu propagace.
- Vytvoření adresáře podnikatelů na svých webových stránkách.

1.11. Obnova historických cest v krajině

Aktuální stav:

- Volná krajina kolem Struhařova má řadu polních cest, které propojovaly naší obec s okolními obcemi, hlavními silnicemi, v čase došlo k vymizení těchto historických cest.
- V r. 2013 se podařilo obnovit v rámci projektu Krásné vyhlídky cestu spojující katastr 3 obcí – Struhařova, Mnichovic a Klokočné, tato cesta je nyní hojně využívána obyvateli i návštěvníky regionu.

Cíle strategické oblasti:

- Obnovení cesty na Zvánovice a dále přes Pecný na Ondřejov.
- Stezka podél Struhařovského potoka

Realizace a návrh způsobu financování:

- Projednání s okolními obcemi.
- Zpracování nízkonákladového projektu a získání dotačního titulu, možnost využití finanční podpory z Ladova kraje, MAS Říčansko.

1.12. Zásobování pitnou vodou

Aktuální stav:

- Vodovod Struhařov dokončen v r. 2006, výstavba předběhla realizaci vodovodu Regionu Jih. Zpočátku operativně fungoval na zbudovaných vlastních zdrojích a úpravě vody, později připojen na regionální přivaděč. V současné době tak má Struhařov vícezdrojové zásobování pitnou vodou – výhoda v době havárií a nutnosti nouzového zásobování.
- Vodovod Region Jih dobudován v roce 2010 a v roce 2011 byl zahájen jeho provoz. Vodovod Region Jih je dílem Svazku obcí Region Jih (SORJ), který funguje na principu spolupráce všech 16 členských obcí, které se na úhradách vlastních zdrojů k dotacím při stavbě vodovodu podílejí podílem dle počtu předpokládaně připojených obyvatel v souladu se stanovami Svazku., kde mají všechny zúčastněné obce závazky na splácení úvěrů i podíly na majetku. Obec Struhařov má ve Svazku obcí Region Jih aktuální podíl 7,87%, tímto procentem se podílí na jeho majetku i na dostavbě a splácení úvěrů. Dostavba poslední etapy vodovodu bude v roce 2015, následně budou prováděna optimalizační opatření pro zajištění dobrých tlakových poměrů v celé vodovodní síti dle výsledků pořízeného tlakového modelu. V absolutní hodnotě každoročně přispívá Struhařov do Svazku cca 700tisKč, tato částka by po dostavbě III. Etapy v roce 2016 měla klesnout na 500tis. Kč jen pro splácení úvěrů a provoz svazku a regionálního vodovodu. Vodovod Region jih provozuje v současnosti I.T.V. CZ s.r.o., provozní společnost založená Svazkem obcí - SORJ a Energií stavební a báňskou a.s. I.T.V. CZ s.r.o. kromě regionálního vodovodu provozuje i síť v některých členských obcích svazku (Strančice, Kunice, Věstary, Tehov, Svojetice, Zvánovice, Ondřejov, Klokočná, Kaliště) do ostatních dodává vodu předanou.

Cíle strategické oblasti:

- Udržení provozu vlastních zdrojů a úpravy vody ve Struhařově s cílem vícezdrojového zásobování obce pitnou vodou,
- Dokončení celého regionálního vodovodu, napojení koncových uživatelů, optimalizace provozu,
- Udržení relativně nízké ceny vody pro koncového spotřebitele,
- Garance kvality pitné vody,
- Dorovnání podílů obcí dle skutečně napojených obyvatel oproti plánovaným a dorovnání přeplatků a nedoplatků jednotlivých obcí.

Realizace a návrh způsobu financování:

- Péče o Vodovod Struhařov – zajišťují TS Struhařov
- V letech 2014, 2015 se kromě splátek úvěrů realizuje a hradí III. Etapa na Mukařov a Kostelní Střimelice, což pro Struhařov obnáší vždy každý rok cca 700tis Kč mil. Kč – s touto skutečností počítá rozpočet i rozpočtový výhled Obce.
- Optimalizace provozu pro zajištění dobrých tlakových poměrů v celé vodovodní síti dle výsledků pořízeného tlakového modelu – vlastní zdroje SORJ – předpoklad nároku z rozpočtů všech členských obcí.
- V rámci dalších jednání SORJ podporovat spravedlivé dorovnání podílů obcí.

2. Vyvážený rozvoj sídla (Územně plánovací dokumentace)

Aktuální stav:

- V roce 2018 byl schválen nový územní plán a územní studie.
- Rozvojové zóny v realizaci - 2 rozvojová území Struhařov Jih – Konhefr, Pod Hliněným rybníkem – Optreal – realizována parcelace, probíhají prodeje pozemků a výstavba v těchto lokalitách v souladu s urbanistickými studiemi či regulačními plány a Plánovacími smlouvami.
- Třetí rozvojová zóna - louky „Nad silnicí Ondřejovskou“ (Habr sever) - jednání byla vedena již v r. 2003, kdy nedošlo ke shodě s vlastníky pozemků a lokalita zůstala nadále neřešena s tím, že bude řešena v okamžiku, kdy vlastníci projeví zájem a zahájí jednání o územní studii či regulačním plánu. Aktuálně má zóna nového vlastníka, započala jednání o parcelaci. Další rozvojové území navazuje na Struhařov Jih v oblasti kolem bývalého statku a jižně od něj. O řešení tohoto území nikdo doposud neprojevil zájem. O každém dělení pozemku jedná zastupitelstvo s cílem dohodnout se s investorem na spoluinvestování související infrastruktury prostřednictvím plánovacích smluv.
- Obec nemá doposud funkční Geografický informační systém (GIS), který by systematizoval obsáhlá data o územním plánu, vedení inženýrských sítí, katastrální data atp.

Cíle strategické oblasti:

- V stávajících již řešených rozvojových zónách kontrolovat plnění regulativů územního plánu a řádnému postupu výstavby.
- Dělení pozemků a podíl developerů na rozvoji související infrastruktury obec vždy řeší na základě urbanistické studie či regulačních plánů a Plánovacích smluv, kde požaduje i jasné záruky za jejich plnění. Obec tato pravidla zakotví do zásad územního rozvoje obce, které vypracuje.
- Nerozšiřovat rozvojové zóny v katastru obce Struhařov.
- Zprovoznění Geografického informačního systému obce (GIS).
- Propojení GIS s evidenčním systémem obce.

Realizace a návrh způsobu financování:

- Zabezpečit kontrolu dodržování regulativů ÚP obce – Stavební komise
- Financování těchto aktivit převážně z rozpočtu obce, s výdaji se počítá v rozpočtovém výhledu.

3. Kultura, sport a společenský život obce, práce s veřejností

Aktuální stav:

- V roce 2007 zhotoveny a Poslaneckou sněmovnou schváleny obecní symboly – obecní znak a vlajka.
- Spolky a sdružení působící v Obci: Sbor dobrovolných hasičů Struhařov, SOKOL Struhařov, Obec baráčníků ve Struhařově, Rybáři Struhařov, aktivní je i Klub seniorů Mnichovice a okolí
- Aktuální kulturní nabídka: Plesy a zábavy, dětské dny, setkávání seniorů, Den matek, vítání občánků, Den Země – „Za čistý Struhařov“, Vánoční jarmark, Mikulášská nadílka, Mikulášský běh, Zpívání pod stromem, běh Krásné vyhlídky, přírodovědné vycházky.
- Informovanost občanů – Webové stránky – [www. Struharov.cz](http://www.Struharov.cz), místní rozhlas, čtvrtletní obecní zpravodaj Struhařovské Informace, e-mailová rozesílka.

Cíle strategické oblasti:

- Propagace obecních symbolů – vytvoření praporu, použití znaku u vstupů do obce, označení obecních budov, vytvoření propagačních materiálů.
- Pokračování v podpoře činnosti jednotlivých spolků. Zlepšení podmínek pro jejich činnost – výstavba hřiště, rekonstrukce Požárního domu – vznik místností pro spolková setkání.
- Prioritní podpora zejména volnočasovým aktivitám pro děti a seniory.
- Udržení stávající kulturně společenské a sportovní nabídky v obci.
- Rozšíření aktivit – podpora oživení místních tradic - pořádání Masopostu či Máje, podpora vzniku ochotnického spolku, klub místní historie případně muzea.
- Zkvalitňování informovanosti občanů –, obecní portál na rozesílání SMS zpráv, Geografický informační systém.

Realizace a návrh způsobu financování:

- Obec pravidelně v rámci svého rozpočtu finančně přispívá na akce pořádané jednotlivými spolky, na jejich činnost.
- Obec pomáhá organizačně i finančně v případě dotací v rámci rozvojových projektů, které v posledních letech připravují jednotlivé spolky.
- Obec pořádá a spolupořádá kulturní a sportovní akce
- Obec zvýší informovanost občanů

4. správa obce, provoz sítí

Aktuální stav:

- Správa obce: Zastupitelstvo devítičlenné, uvolněný starosta, neuvolněný místostarosta, zřízeny výbory: finanční a kontrolní, komise Stavební a technická, Kulturní, školská, sportovní a sociálně zdravotní, Komise životního prostředí a veřejného pořádku.
- Administrativní zabezpečení: vedoucí kanceláře (0,7 úvazek), hlavní účetní (mandátní smlouva), mzdová účetní (mandátní smlouva), pokladní (0,7 úvazek), úředník stavební komise (dohoda o provedení práce (DPP)).
- Služby OÚ pro občany: Czech Point, ověřování – vidimace, legalizace, pokladna, stavební komise, evidence obyvatel – přihlašování k trvalému pobytu
- Technický provoz obce zajišťuje příspěvková organizace Technické služby Obce Struhařov: Vedoucí (plný úvazek), technici údržby obce a provozu kompostárny (2 plný úvazek, brigádníci), technik vodovod (mandátní smlouva), technik kanalizace ČOV (DPP), obsluha shromaždiště odpadů (2x DPP)
- Obec Struhařov získala realizací infrastrukturních projektů rozsáhlou infrastrukturu, kterou sama provozuje, hlavním důvodem je soběstačnost jednotlivých provozů, s cílem udržitelné ceny a

vytvoření pracovních míst pro místní. Z tohoto důvodu došlo k založení příspěvkové organizace Technické služby Obce Struhařov, která zajišťuje provozní činnosti ve spolupráci se zřizovatelem a obchodně řídí.

- Provozní činnosti zajišťuje TS Obce Struhařov:
 - a. provoz tlakové splaškové kanalizace a čistírny odpadních vod – Financování z Evropského zemědělského fondu pro rozvoj venkova v rámci podopatření III.2.1. Obnova a rozvoj vesnic Programu rozvoje venkova ČR, který poskytl 90% z celkových nákladů (36mil. Kč), obec 10% (4 mil. Kč) výstavba a uvedení do provozu proběhlo v letech 2006 – 2009. V letech 2013 a 2014 (po uplynutí vázací lhůty dotace) proběhl převod jímek a čerpadel tlakové kanalizace z majetku obce do majetku vlastníků nemovitostí.
 - b. Provoz Vodovodu – vybudován v r.2006, Financování z prostředků EU - Operačního programu Infrastruktura pro životní prostředí a Státního fondu životního prostředí ČR – z ERDF (EU) 21,6 mil. Kč, SFŽP 2,8 mil. Kč, obec 4,3 mil Kč vodovod + 5 mil. Kč vlastní vodní zdroje, ÚV, ATS. 2010- 2011 - napojení struhařovského vodovodu na vodovod Region Jih.
 - c. Provoz bezdrátové internetové sítě Struhnet - 2005 - 2006 výstavba bezdrátové internetové sítě a veř. Internetu na OÚ v napojení na Komunitní síť Mnichovicko
Financování : 439 tis Kč dotace ERDF (EU) v rámci Společného regionálního operačního programu, 77 tis Kč obec Struhařov, 2008 – další 3 Access Points, 2010 – zdvojnásobení kapacity zdvojením vysílačů
 - d. Provoz Hliněného rybníka a Návesního rybníka: 2010 po odbahnění a rekonstrukci znovu napuštěn. Financování 2,1 mil Kč dotace EU + SR (90%) – Operační program, dodatečně instalováno dmychadlo na prokysličování vodního ekosystému. Rekonstrukce Návesního rybníka proběhla v roce 2013, kdy byl kompletně odbahněn a opraveno jeho obezdění i zábradlí v rámci projektu Revitalizace návsi, dotovaného prostřednictvím MAS Říčansko z Programu rozvoje venkova. Správu rybníků zajišťuje Rybářský spolek ve spolupráci s TS Obce Struhařov.
 - e. Provoz budovy Mateřské školy Stonožka Struhařov a Obecního úřadu. Technické služby obce zajišťují údržbu vlastní budovy včetně technologie vytápění tepelným čerpadlem a vzduchotechnikou. Nové křídlo budovy vystavěno v rámci projektu „Naše školka maličká, nafoukne se celičká“ Financování: Rozšíření MŠ - cca20 mil Kč dotace ROP Střední Čechy, cca5 mil Kč Struhařov. Předcházelo vybudování Dětské hřiště pro malé sviště v roce 2011.
 - f. Provoz systému odpadového hospodářství – Shromaždiště odpadů, Kompostárna Struhařov - 2013 výstavba kompostárny, duben 2014 zahájení provozu, roční kapacita 2800t BRKO, Financování: dotace OPŽP - 9, 15 mil. Kč, Struhařov 3,8 mil. Kč, Mnichovice 0,5 mil. Kč. Kompostárna zajišťuje likvidaci bioodpadu z údržby veřejných ploch i od občanů nejen ve Struhařově, ale i v partnerských obcích – Mnichovicích, Zvánovicích, Světicích, Klokočné, Louňovicích, Věstarech, Zvánovicích, Ondřejově, Stříbrné Skalici, Svojeticích, Tehově, Černých Voděradech, Olešku, Mirošovicích.
 - g. Péče o místní komunikace, chodníky - Zvláštní užívání komunikací – nadměrná tonáž, překopy (5ti letá stavební uzávěra), stanovení dočasné úpravy silničního provozu (uzavírka), zábor veřejného prostranství. Veškeré cizí stavby na obecních pozemcích – geodeticky zaměřeny a zřízeno pro ně věčné břemeno. Zimní údržba místních komunikací a chodníků.
 - h. Péče o veřejná prostranství - Jedná se o prostor hřbitova, návsi, parku kolem Požárního domu, obchodu a OÚ, dětské hřiště MŠ, autobusových zastávek a dalších prostor. Snahou je zajistit i sekání příkopů, pozemků pod hrází Hliněného rybníka či přístupové komunikace ke hřbitovu
 - i. Péče o obecní lesy - Obec Struhařov vlastní cca 28ha lesa, ve kterém hospodáří dle lesních hospodářských osnov, obnovovaných jednou za 10 let (2012). Na odbornou stránku hospodaření v lesích dohlíží odborný lesní hospodář. Zajišťuje ochranu a ožin nových výsadeb, včasné provádění prořezávek a probírek, zajišťuje ochranu proti škůdcům.
 - j. Údržba prostoru rekultivované skládky

- k. Údržba stezky Krásné Vyhledky - Naučná stezka Krásné vyhlídky byla vybudována v roce 2013 ve spolupráci Klubu seniorů Mnichovice a okolí, Obcí Struhařov, Mnichovice, Klokočná v partnerství s Ladovým Krajem, a ZŠ T.G. Masaryka Mnichovice.

Cíle strategické oblasti:

- Hlavní strategií při správě obce je důraz na úsporné hospodaření a zapojení veřejnosti do rozhodovacích procesů.
- Vytvořit občanům v rámci obecního úřadu co nejvíce služeb, poskytovat jim podporu pro vyřizování jejich záležitostí a vlivné prostředí.
- Transparentnost rozhodovacích procesů s možností vzdáleného přístupu k informacím
- Optimalizace činnosti a kapacity TS Obce Struhařov
- Veřejný pořádek a životní prostředí – aktualizace a kontrola dodržování vyhlášky
- Zdokonalení činností údržby obce při paralelním vylepšování technické vybavenosti Technických služeb pro zajištění údržby
- Cíl provozovat stávající vybudované sítě s péčí řádného hospodáře samostatně s cílem udržení co nejnižší ceny pro odběratele.
- Cílem dalšího provozu vodovodu je provést všechna opatření pro snížení ztrát, eliminovat černé odběry a v rámci spolupráce v regionu nastavit trvale udržitelný provozní systém vodovodu s možným přepojením mezi vlastními vodními zdroji a sítí Vodovodu Region Jih.
- Cílem péče o rybníky je vytvoření co možná nejvyváženějšího rybníčního ekosystému, tj. zavést a udržovat v rybníce vhodnou rovnováhu mezi vodními rostlinami a vodními živočichy, aby se podařilo skloubit požadavky přírody, rybářů i občanů, kteří si přejí mít v obci možnost koupání. Eliminovat nátok jakýchkoliv škodlivin do rybníka.
- Cílem provozu odpadového hospodářství je soběstačnost a efektivita jeho provozu bez provozních dotací obce. Snaha o společné řešení odpadového hospodářství s okolními obcemi v rámci svazku obcí.
- Naplnění deklarovaného množství BRKO ke zpracování, produkce kvalitního kompostu. Zachování udržitelnosti projektu. Rozšíření sítě partnerských obcí a jejich spolupráce při systému svozu BRKO.
- Strategií hospodaření v obecních lesích, je jejich maximální ochrana (zejména nových výsadeb), podpora přirozené obnovy lesa a vyvážená ekonomická bilance nákladů a výnosů z hospodaření v lesích.
- Skládka - základní péče ve smyslu stabilizace (případně znovuvysazení odumřelých) lesních porostů, kosení a eliminace plevelů.
- Krásné vyhlídky – zajištění údržby a kvalitního provozování stezky.

Realizace a návrh způsobu financování:

- Realizace cílů správy a provozu obce je ustavičnou činností všech zastupitelů a zaměstnanců obce.
- Aby správa a provoz obce fungovala, jak si občané přejí je potřebná zpětná vazba od občanů, komunikace s občany nad tématy, která je zajímají.
- Realizace provozních činností obce je podmíněna kvalitou zázemí a technického vybavení Technických služeb obce – postupné dovybavení potřebnou technikou.
- Veškeré aktivity správy a provozu obce jsou financovány z rozpočtu obce

5. Příspěvkové organizace Obce

Aktuální stav:

Obec Struhařov trvale podporuje provoz a rozvoj svých příspěvkových organizací.

- **Mateřská škola Stonožka Struhařov** Samostatně hospodařící právnická osoba, obec zřizovatel a poskytovatel hlavního provozního neinvestičního příspěvku. Kapacita MŠ v počtu cca 50 dětí je každoročně naplněna.

- **Technické služby Obce Struhařov** Samostatně hospodařící právnická osoba, obec zřizovatel a poskytovatel hlavního provozního neinvestičního příspěvku. V současnosti Technické služby – zejména údržba obce sídlí ve dvou nevzhledných plechových boudách za obecním úřadem.
- **Jednotka sboru dobrovolných hasičů (JSDH)** Obcí zřizovaná jednotka, bez právní subjektivity, její činnost zajišťována z každoročního příspěvku obce. De jura se jedná o organizační složku obce..

Cíle strategické oblasti:

- Podpora příspěvkových organizací, pravidelná kontrola jejich činností, rozšíření aktivit.
- MŠ Stonožka Struhařov – monitoring dotačního titulu, doplňování vybavení, možnost dalších aktivit, pravidelné vyhodnocení provozu MŠ
- TS Obce Struhařov – stabilizace pracovního kolektivu, stabilizace současných služeb a jejich rozšíření, monitoring dotačního titulu, pravidelné ekonomické vyhodnocení, zajištění zděné přístavby na garážování a dílnu pro údržbu obce, doplnění techniky – multifunkční vůz, případně příkopové rameno traktoru atp.....
- JSDH – stabilizace členů jednotky, pravidelné školení, modernizace vybavení a vozového parku, pravidelné ekonomické vyhodnocení
- Propagace příspěvkových organizací.

Realizace a návrh způsobu financování:

- Financování příspěvkových organizací na podkladě vypracování jejich návrhů rozpočtů pro stávající rok je zajištěné vždy ze schváleného rozpočtu Obce Struhařov.
- Vyhledávání dotačních titulů na podporu rozšiřujících aktivit.

6. Zapojení v regionu (spolupráce, partnerství)

Aktuální stav:

Obec Struhařov je aktivním členem

- **Dobrovolný svazek obcí Ladův kraj** Ladův kraj je dobrovolný svazek dvaceti obcí ležících ve správním obvodu pověřeného obecního úřadu Říčansko a Kamenicko a ve správním obvodu Říčán jako obce s rozšířenou působností zaměřený především na rozvoj cestovního ruchu. Obec Struhařov je zakládajícím členem, který se podílí aktivně na činnosti DSO Ladův kraj.
- **Svazek obcí Region Jih** Ve Svazku obcí Region Jih je v současnosti sdruženo 15 obcí s cílem budování regionálního vodovodního přivaděče ze Želivky. Obec Struhařov je zakládajícím členem, který se podílí aktivně na činnosti Svazku obcí region Jih.
- **Místní akční skupina Říčansko (MAS)** byla založena za účelem poskytování obecně prospěšných služeb, jejichž cílem je rozvoj regionu Říčansko a to zejména: příjem, výběr a kontrola projektů pro iniciativu Společenství LEADER+ a další vyhlášené výzvy jiných dotačních programů. Obec Struhařov je aktivním Partnerem MAS Říčansko a v rámci partnerství již realizovala několik rozvojových projektů.

Cíle strategické oblasti:

- Aktivní činnost ve všech stávajících svazcích obcí. Rozšíření spolupráce v rámci těchto svazků pro oblasti odpadového hospodářství, školské a sociální oblasti.
- Partnerství obcí – v rámci ČR a v zahraničí – výměna zkušeností v místní správě, vytváření aktivit pro spolky, děti, mládež, seniory.

Realizace a návrh způsobu financování:

- Obec Struhařov dále podporuje projekty DSO Ladův Kraj, Svazku obcí Region Jih a MAS Říčansko a aktivně se na nich podílí. Projekty a aktivity svazků obcí spolufinancuje, prostřednictvím MAS Říčansko získává dotace.
- Připravit partnerství obcí v ČR i zahraničí pro možnou výměnu zkušeností.

Analýza zájmu občanů – komunitní plánování

Anketa

Strategický plán rozvoje obce ve svém důsledku slouží především pro občany obce a tak pro posouzení zájmu občanů a pro zjištění jejich priorit stran rozvoje obce byla vypracována a vyhodnocena anketa, ve které se mohl každý vyjádřit (Příloha 3).

Při plánování realizace projektů, akcí a opatření bude přihlíženo k jejich prioritě, kterou jim občané přiřadili.

Anketa byla distribuována do všech poštovních schránek nemovitostí spolu se Struhařovskými informacemi, rozesílána e-mailovou rozesílkou, vyvěšena na webových stránkách obce.

Obecné závěry ankety

Ankety se zúčastnilo celkem 38 respondentů (22 mužů, 16 žen), převážně osob trvale bydlících, či ve Struhařově trávících většinu roku (jen 4 chataři).

Respondenti odpověděli většinou, že se jim ve Struhařově dobře žije (moderní obec), Struhařov je pro ně srdeční záležitostí a líbí se jim příroda v okolí.

Pozitivně respondenti vesměs hodnotí zejména úspěšnost obce v získávání dotací pro rozvoj obce (15), společenský život, kulturní a sportovní akce (4), celkovou aktivitu obce (4).

Respondenti přinášejí podněty k možnosti vylepšení činnosti obce v následujících bodech:

- možnost koupit tištěnou mapku Struhařova s názvem ulic
- kontejnery v chatových oblastech
- zlepšit aktuálnost a živost webu, e-mailová rozesílka, bezplatná nástěnka - inzerce pro Struhařovány
- nástěnku - inzerce přebytků ze zahrádek
- zpravodaj měl být alespoň 1/4 periodikem
- zpravodaj elektronická forma
- zlepšit stav okrajových komunikací
- zlepšit údržbu občerstvení a přilehlého pozemku s hřišti u rybníka, zkulturnění dětského hřiště
- zlepšit péči o potok
- udělat chodníky
- Vilová x Spojovací přednost zprava
- zneprůjezdnit Vilovou od Ondřejovské

Další kritika zaměřena na

- rozšiřování obce formou satelitů
- činnost stavební komise
- rušení nočního klidu - koncerty u rybníka
- zneužívání zpravodaje k informování obce o sporech s některými občany
- kácení v lesích (míněno kolem Struhařova, nejsou ale povětšinou v majetku obce)
- vysoká daň z nemovitosti
- nenavazují autobusy a vlaky
- v zimě špatný vzduch spalováním odpadků v kotlích
- rozježděné cesty od traktorů
- účelnost využívání dotací, realizaci dotací
- moc předpisů a poplatků

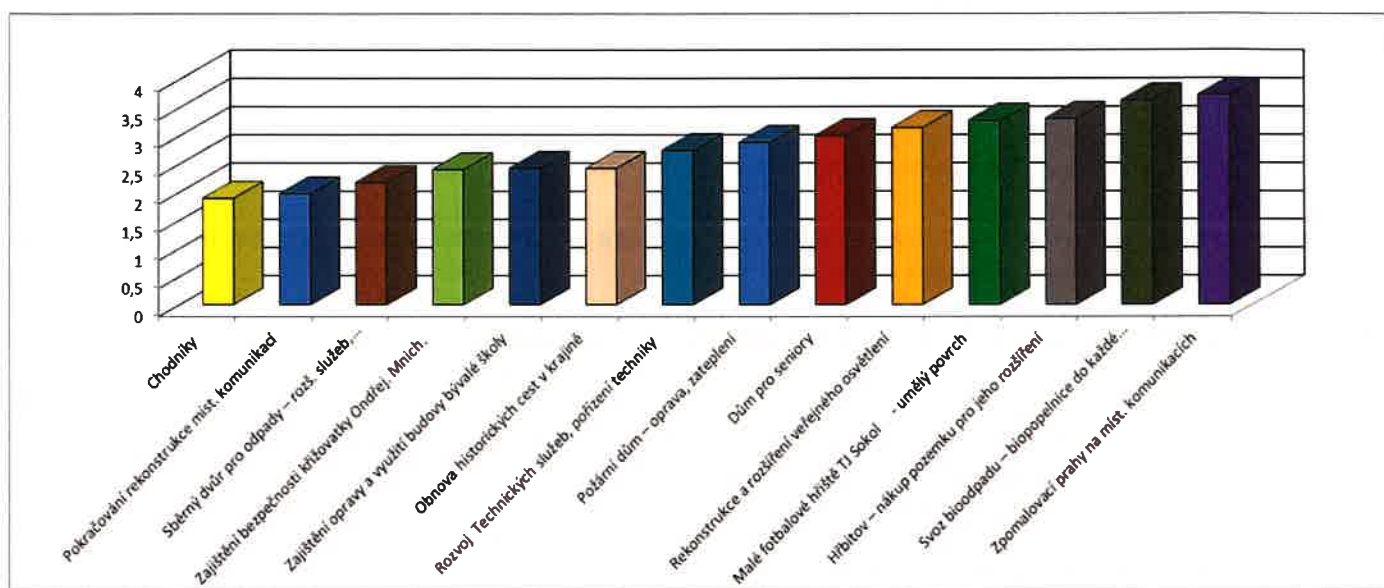
Obec bude na získané kritické podněty reagovat snahou o zlepšení vytčených bodů.

Rozvojové projekty - Priority občanů

Rozvojové projekty byly hodnoceny z hlediska důležitosti známkováním jako ve škole, přičemž nejdůležitější označili respondenti 1, nepodstatné 5.

V rámci vyhodnocení pak byl hodnocen poměr součtu bodů oproti počtu hlasujících k danému bodu – projekt tak získal průměrnou známku.

Výsledek hodnocení pak přináší následující graf, ze kterého je patrné, které projekty považují občané pro obec za nejdůležitější.



Prioritou občanů jsou dle občanů jednoznačně:

1. Chodníky
2. Rekonstrukce místních komunikací
3. Sběrný dvůr
4. Zabezpečení křižovatky Ondřejovská a Mnichovická
5. Rekonstrukce budovy bývalé školy
6. Obnova historických cest v krajině
7. Rozvoj Technických služeb, pořízení techniky.....

I ostatní rozvojové projekty občané v principu podporují, jen již nejsou v názoru na jejich důležitost tak jednotní a kladou na ně menší důraz.

Základní škola

V rámci projektu Rekonstrukce budovy bývalé školy se většina respondentů přiklání k jeho znovuvyužití pro 1. Stupeň základní školy (18) oproti volnočasového centra (9), či jiným účelům (po 1 hlasu různé účely).

V otázce na preferenci spádovosti do ZŠ jednoznačně převažuje zájem o školu v Mnichovcích (12) oproti Ondřejovu (3), největší je však zájem o vytvoření 1. Stupně rekonstrukcí budovy bývalé školy na návsi (20)

Náměty na nové projekty

Respondenti přinášejí další možné podněty na rozvoj Struhařova a nové projekty:

- oprava obchodu a okolí
- dotace na kotle - čisté ovzduší
- vylepšení parčíku u hasičárny (více laviček, hrací prvek)
- za každého nového občánka vysadit strom - alej
- lavičky na hráz k odpočinku
- posílení wifi - navýšení počtu přípojných bodů
- zkrášlení občerstvení + trvalý úklid u hliněného rybníka, zajistit pořádek u dětského hřiště - kritické
- budova bývalého kravína - hyzdí Struhařov
- průběžný sběr odpadků v obci 1x za 7 dní
- plavecký bazén
- rozhledna

Odpady

V otázce odpadového hospodářství obce nejvíce občané požadují zpřístupnění kontejnerů 24 hodin denně a blíže k nemovitosti – více sběrných míst.

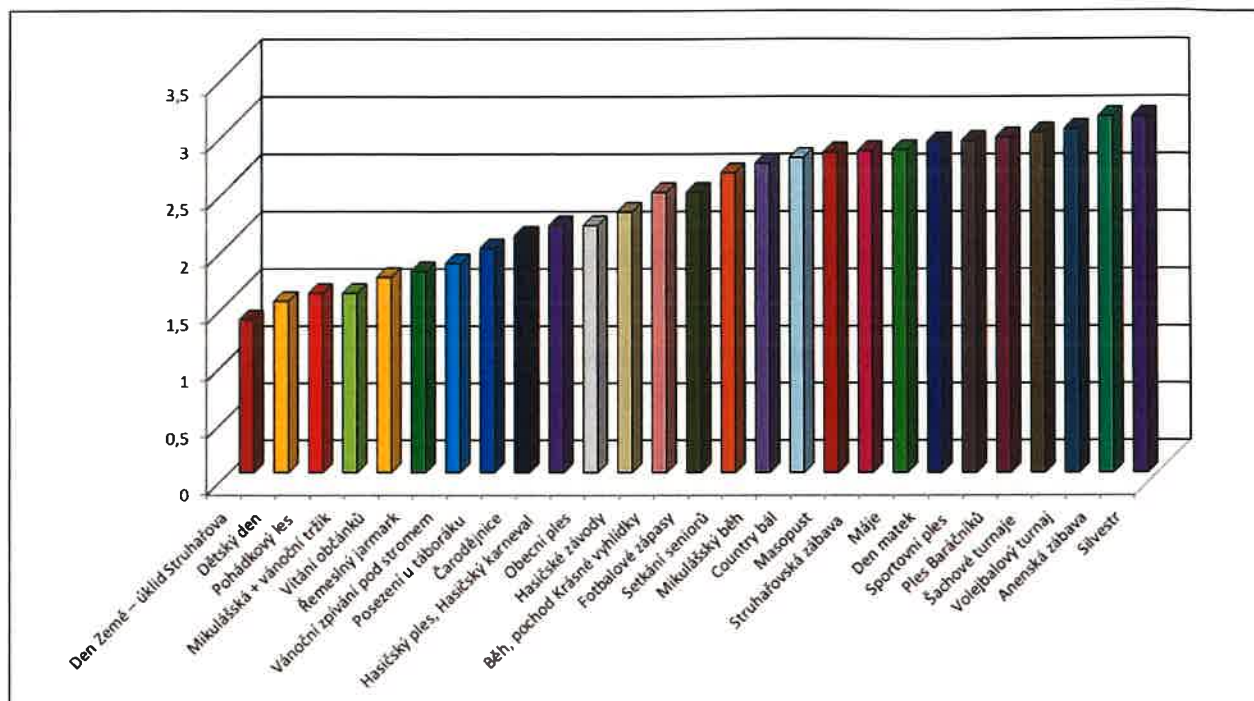
Informovanost

Respondenti hodnotí informovanost jako převážně přiměřenou a včasnou (26), Nejvíce čerpají z webových stránek obce, pak Struhařovských informací, pak z e-mailové rozesílky.

Občané mají zájem o to, aby Struhařovské Informace byly ¼ letníkem, ale být členem redakční rady povětšinou (34) nechtějí (přihlásili se pouze 2).

Kulturní a společenské akce

Respondenti hojně odpovídali na popularitu společenských akcí, které se ve Struhařově pořádají, či by se pořádát mohly.



Seřadili jsme je opět od nejlépe známkových:

1. Den Země – úklid Struhařova
2. Dětský den
3. Pohádkový les
4. Mikulášská, vánoční tržík
5. Vítání občánků
6. Řemeslný jarmark
7. Vánoční zpívání pod stromem
8. Posezení u táboráku
9. Čarodějnice
10. Hasičský ples, Obecní ples
11. Hasičské závody
12. Fotbalové zápasy, Běh/pochod Krásné vyhlídky

Z vyhodnocení je patrné, že velmi populární a žádané jsou aktivity pro děti, kterých ve Struhařově stále přibývá, dále je zájem i o již tradiční akce, jako jsou plesy a závody spolků a rovněž tak akce u rybníka.

Souhrn opatření Strategického plánu

Na základě návrhu zastupitelů a preferencí občanů v anketě, uvádíme dále pořadí rozvojových projektů dle priorit.

Priorita	Rozvojové projekty	připravenost	Časový plán	Finanční náročnost - odhad	Spoluúčast obec
1	Chodníky	projekt	2016-2017	Mnichovická – 1,5mil Kč Ondřejovská – 2 mil. Kč	700 tis Kč 20%
2	Rekonstrukce místních komunikací III. etapa	projekt	2015	III.etapa - 6 mil Kč	1 mil Kč 15%
3	Sběrný dvůr, zázemí pro techniku	záměr	2016	4 mil.Kč	800 tis Kč 20%
4	Zajištění bezpečnosti křižovatky Ondřejovská Mnichovická	projekt	2017-2018	1 mil Kč	200 tis Kč 20%
5	Zajištění opravy a využití budovy bývalé školy (prioritní zájem na ZŠ)	projekt k přepracování	2017-2020	25 mil. Kč	5 mil. Kč 20%
6	Obnova historických cest v krajině	záměr	2017	1mil. Kč	100 tis Kč
7	Zázemí - technika Technických služeb	záměr	2016	1,5 mil Kč	300 tis. Kč 20%
8	Požární dům – zateplení, oprava střechy, vrat	záměr	2018	2mil Kč	600 tis Kč 30%
9	Dům pro seniory	záměr		20 mil Kč	
10	Rekonstrukce a rozšíření veřejného osvětlení	záměr		2 mil Kč	400 tis Kč 20%
11	Malé hřiště TJ Sokol umělý povrch	záměr		2 mil Kč	400 tis Kč 20%
12	Hřbitov - rozšíření	záměr		1 mil Kč	200 tis Kč 20%
13	Svoz bioodpadu	projekt	2015	2mil. Kč – Obecní projekt 6,25 mil.Kč - SORJ	200 tis. Kč 10% 50 tis Kč
14	Zpomalovací prahy	projekt	2015	300 tis Kč	50 tis Kč
Další investice					
	Geografický informační systém obce (GIS)	záměr	2015-2016	100 tis Kč	100 tis Kč

Je nanejvýš pravděpodobné, že z uvedených projektů bude zastupitelstvo muset pečlivě vybírat k realizaci ty, na které ekonomicky dosáhne a na které bude možnost získat dotaci. Pořadí priorit projektů je orientační. Velmi pravděpodobně nebude v silách obce financovat všechny uvedené projekty v jednom volebním období.

- Příloha 1 – Mapa komunikací
Příloha 2 - Rozpočtový výhled obce
Příloha 3 – Anketa - výsledky

Ing. Jitka Zákřavská
Místostarostka

Mgr. Jan Jančík
Starosta

Koncepci rozvoje obce pro roky 2018 - 2022 zastupitelstvo obce na svém zasedání 3/2019, konaném dne 6.2.2019

