

ZÁPIS č. 11/2017

Ze zasedání zastupitelstva obce Struhařov č. 11/2017 konaného dne 13.12.2017

Přítomni: Zajičková, Kudrman, Kušička, Jančík, Šubrt, Šourková

Nepřítomni: Zákravská, Hrouda

Veřejnost: Dlouhý, Novotná

Zapisovatel: Šourková

Ověřovatelé: Jančík, Šubrt

Zastupitelstvo je usnášeníschopné

1. PROGRAM ZASEDÁNÍ

- 1) Rozpočtové opatření, úprava příspěvku TS pro rok 2017
- 2) Rozpočet 2018 – obec, TS, MŠ, JSDH
- 3) Dotace Spolky
- 4) Odpady – výběrové řízení, bilance odpady 2017, návrh poplatku, návrh vyhlášky o poplatku
- 5) Vodné stočné 2018
- 6) Dodatek č. 2 Dohody o narovnání – OPTreal, lokalita Pod Hliněným rybníkem
- 7) Obecně závazné vyhlášky – regulace hlučných činností, nařízení zákaz podomního prodeje,
- 8) Územní plán, územní studie
- 9) Polyfunkční komunitní centrum – bývalá škola
- 10) Chodníky Ondřejovská
- 11) Vodohospodářský generel
- 12) Optimalizace kompostárny
- 13) Informační kanály obce (Webové stránky obce, SMS brána, GIS, rozhlas...)
- 14) Dotace MAS Říčansko (Požární zbrojnice)
- 15) Kulturní akce 2018
- 16) Diskuse - úsekové měření rychlosti, Smlouva IT SUMA, výsledek dílčí kontroly hospodaření- revokace usnesení, změny v odměnách zastupitelů 2018, dělení - scelení Z., Pečovatel. Služba Mnichovice, Zpívání pod stromem, vánoční večírek

Zastupitelstvo odsouhlasilo program

2. REKAPITULACE

Přednes usnesení č.10/2017 a kontrola uložených úkolů

Č.	Ze dne	Úkol	Zodpovědný	Stav
4	17.10.12	Navrhnout podmínky uzavírání plánovacích smluv s ostatními investory v rozvojových zónách, zpracovat „Zásady pro rozvojové zóny“ ve Struhařově	Hrouda, Šubrt Zajičková	Probíhá
15	15.1.	Dokončit a podepsat kupní smlouvy na pozemky parc. č. 724/29 a 724/28	Zajičková	Probíhá
3	26.11.	Najít legislativní podmínky pro zaústění dešťových vod ze střech nemovitostí na cizí pozemek a zejména na nové komunikace a řešit s občany, kterých se to týká.	Zákravská, Hrouda	Probíhá
2	21.1.2015	Připravit a projednat smlouvy o odvádění odpadních vod s provozovny	Šourková, Hodrová	Probíhá
9	4.3.2015	Aktualizovat vyhlášku o veř. pořádku	Jančík	Probíhá
8	15.4.2015	S každým, kdo parkuje na místních komunikacích projednat nájemní smlouvu na parkování či zajistit parkování u své nemovitosti mimo komunikaci.	Jančík, Šourková	Probíhá
8	17.6.2015	Zajistit postup zamezení parkování na místních komunikacích	Komise veř. pořádku	Probíhá
5	25.11.2015	Poptat teplárny a ZOO za účelem odběru štěpky	Šourková TS	Trvá
8	25.5.2016	Projednat dodatek smlouvy o spádovosti s Mnichovicemi	Zajičková, Šourková	Probíhá
11	25.5.2016	Poslat na MD celkovou koncepci ZUMK ve Struhařově a požádat o oficiální stanovisko.	Zajičková	Trvá
6	2.11.2016	Připravit Plánovací smlouvu s paní Z.	Zajičková	Trvá
5	1. 3. 2017	Zajistit návrh smlouvy na revolvingový úvěr na připravované projekty	Zajičková	probíhá

Č.	Ze dne	Úkol	Zodpovědný	Stav
8	1. 3. 2017	Provést revizi všech smluv na zemědělské pozemky a zajistit úpravu, sjednocení ceny v rámci těchto smluv s přihlédnutím na způsob jejich užívání.	Kudrman	probíhá
2	3.5.2017	Odpověď na žádost pana T.	Jančík	probíhá
5	3.5.2017	Zadat demografickou studii proveditelnosti stavby školy a stavby domova seniorů	Zajíčková	Trvá
7	28.6.2017	Řešit podrobnosti optimalizace kompostárny	PS „Kompost“	Probíhá
5	6.9.2017	Poptat projektanta VO, který v zjednodušené podobě navrhne základní parametry osvětlení	Kudrman	Trvá
4	11.10.2017	Přípravit projekt Rekonstrukce Požárního domu	PS Hasična	splněno
5	11.10.2017	Přepracovat výzvu na Fotbal. A víceúčelové hřiště a vypsát ji znovu	Šubrt, Zajíčková	Trvá
6	11.10.2017	Navázat zkušební spolupráci s právní kanceláří Matzner	Zajíčková, Šourková	Trvá
10	11.10.2017	Podat podnět na KÚ % zastavěnosti	Zákravská, Zajíčková	Trvá
12	11.10.2017	Sepsat vady a nedodělky, vyzvat k předání dokumentace v zóně Pod Hliněným Rybníkem	Zajíčková, Dlouhý, Kušička	Probíhá
1	15.11.2017	Zpracovat schválené příspěvky příspěvkových organizací a organizačních složek a dotace spolkům do rozpočtu obce 2018.	Kušička	splněno
2	15.11.2017	Podpsat SoD Žitný Ekohydrogeo	Zajíčková	splněno
3	15.11.2017	Přípravit vyhlášku regulace hlučných činností	Jančík	Probíhá
4	15.11.2017	Pokračovat v jednáních ve věci řešení svozu odpadů ve spolupráci s okolními obcemi	Zajíčková	Probíhá
5	15.11.2017	Poptat studii optimalizace VaK	Zajíčková	Probíhá
6	15.11.2017	Přípravit vyhlášku zákazu podomního prodeje	Jančík	splněno
7	15.11.2017	Provéřit platnost vyhlášky o nočním klidu	Jančík	splněno
8	15.11.2017	Poptat cenovou nabídku na IT správu	Kudrman	splněno
9	15.11.2017	Zadat TDI pro zónu Pod Hliněným rybníkem	Zajíčková	splněno
10	15.11.2017	Přípravit a podepsat dodatek nájemní smlouvy s pí B.	Zajíčková	Probíhá

Zastupitelstvo vzalo na vědomí

Zpráva o činnosti č. 11 od 15. 11. 2017 do 13. 12. 2017

21.11. Podpis smlouvy Průzkumné vrty EkohydrogeoŽitný
22.11. Stanovisko obce ke studii Optimalizace kompostárny
22.11. HZS Kladno projednání stanoviska k rozšíření Požárního domu
22.11. Smlouva o dílo LK Advisory - Rekonstrukce Hasičské zbrojnice ve Struhařově
22.11 J. T. – Námitky k návrhu nového ÚP obce Struhařov
27.11. Vyúčtování dotace fin. příspěvku dle darovací smlouvy pro Hospic Dobrého pastýře v Čerčanech
27.11. KÚ SK Žádost o zveřejnění záměru bezúplatného převodu pozemků v k.ú. Struhařov
27.11. Mě. Úřad Říčany – vyúčtování přijatých příspěvků na žáka ZŠ Nerudova
27.11. I. K. – námitky proti Návrhu ÚP
27.11. Předložení ZVA projektu Výstavba chodníků ulice Mnichovická 2. a 3. etapa – SFDI
27.11. Monitorovací zpráva Rekonstrukce místních komunikací III. Etapa – ROP
28.11. Projednání úsekových měření rychlosti, Říčany
29.11. Projednání nabídky studií optimalizace VaK s firmou VRV
30.11. Podání žádosti o dotaci na snížení energetické náročnosti objektu komunitního centra
1.12. Ing. Jalovecký – projednání studie optimalizace kompostárny
1.12. Lampionový průvod, Struhařovské peklo
3.12. Jarmark
4.12. T. K. a J. Š. – Připomínky k návrhu ÚP
4.12. Smlouva o dílo Ing. Arch. Ivan Kunovský – zpracování PD Zateplení a přístavba Hasičské zbrojnice
4.12. Ing. arch. Ivan Kunovský – faktura na projekční práce na objektu Polyfunkčního centra 330 000,-Kč
4.12. Mě. Úřad Mnichovice SÚ – Oznámení o zahájení společného územního a stavebního řízení a zahájení společného řízení – Přístavba a stavební úpravy hasičské zbrojnice
5.12. Předložení podkladů pro smlouvu o dotaci SFŽP– Vyhledání nových vodních zdrojů
5.12. VH Ladova Kraje
5.12. Dílčí přezkoumání hospodaření obce Struhařov
6.12. Policie ČR – bezbariérový chodník podél silnice II/113 – souhlas s akcí
7.12. Projednání svozu odpadů FCC+ Obce
10.12. Vánoční setkání seniorů
11.12. VIA ALTA a.s. – Reakce na stanovisko ke studii optimalizace Kompostárny Struhařov
11.12. Podání žádosti o dotaci na Rozšíření požární zbrojnice ve Struhařově
11.12. Projednání územních studií s vlastníky pozemků – MěÚ Říčany
11.12. Geofyzikální měření pro průzkumné vrty, zaměření pozemků
12.12. Seminář Ladova kraje GDPR
12.12. Společné projednání DOSS Návrhu územního plánu

- 12.12. Podpis smlouvy Správa IT Suma
12.12. Hasičský záchranný sbor SK – Stanovisko HZS SK k projektu rekonstrukce požární zbrojnice – souhlas
12.12. Podání žádosti o dotaci Nový Územní plán
12.12. VH SORJ
13.12. B.Z. – žádost o odsouhlasení návrhu dělení pozemků
13.12. J.T. – Písemné námítky ke změnám ÚP Struhařova
13.12. Projednání umístění průzkumných vrtů – hydrogeolog + vlastník pozemků
13.12. Projednání koordinace stavby chodníků Ondřejovská a opravy komunikace SÚS
13.12. Projednání svozu odpadů Marius Pedersen

Zpráva o činnosti TS za období 15. 11. 2017 - 13. 12. 2017

1. agenda stavební komise
 - Bylo vydáno souhlasné stanovisko k výstavbě RD manželům V. v ul V Domcích
 - Nové č.p. bylo přiděleno panu D. v Krátké ulici a panu V. v ul Větrné
 - vydali jsme stanovisko k rozvodům obecních inž sítí fi AŽD v souvislosti s výstavbou úsekového měření rychlosti
 - vydali jsme nesouhlasné stanovisko manželům K. k napojením na obecní vodovod a kanalizaci z důvodu 5 leté uzávěry komunikace Na Výsluní
 - MěÚv Mnichovicích zahájil společné řízení na přístavbu zastřešeného vstupu u RD č.p. 148 pana T. v ul Na Výsluní
 - MěÚ v Mnichovicích vydal společný souhlas s výstavbou RD manž. T. v lokalitě OPTrealu
2. kompostárna
 - minule jsem psal - fi Energreen – poslal montéry s novou převodovkou na překopávač – opravili jej a překopali jsme potřebné, za dva dny vjeli do minizakládky, po třech metrech se ukroutila převodovka
 - Fi Energreen má podezření, že překopávač ničíme záměrně a na reklamaci odmítá překopávač opravit, prý opraví jen na objednávku - konstrukčně z italských dílů přivezených z Číny, k tomu již nemáme důvěru.
 - odeslali jsme opřipomínkovanou studii - optimalizace kompostárny
- 3 obecní lesy
 - připravili jsme k dnešnímu prodeji 50 ks vánočních stromů
- 4 shromaždiště odpadů
 - požadují od vedení obce informaci, jak postupovat v oblasti pneumatik, kde dochází ke změnám
- 5 údržba obce
 - posunuli jsme na Ondřejovské ul. o 40 m blíže k obci Svojetice dopravní značky označující začátek a konec obce Struhařov
- 6 vodovod
 - zaznamenali jsme značný únik pitné vody. Pomocí firmy ITV bylo vytipováno místo úniku postupným vypínáním určitých částí obce. Firma Amar instalace neprodleně nastoupila na opravu a vodovod v místě T křižovatky ulice Na Hradě opravila
- 7 kanalizace
 - vyvezli jsme kaly z ČOV na kompostárnu
- 8 Budovy - dětská hřiště
 - Pan Pokorný vyrobil nový betlém, oživili jsme jej starými postavičkami a připravili prostor pro pěvecký sbor
- 9 veřejné osvětlení
 - měsíční opravy se pohybují kolem 10.000,- Kč, objednal jsem opravu nové patky sloupu č. 71 na Ondřejovské ul. dle schválené nabídky vedením obce
- 10 Fuso – svoz BIO
 - ukončili jsme činnost pravidelných svozů z 11 vesnic a nyní do dubna 2018 budeme jezdit pouze na objednání

Zastupitelstvo vzalo zprávy o činnosti na vědomí

3. JEDNÁNÍ 11/2017

3.1. Rozpočtové opatření + úprava příspěvku TS pro rok 2017

Návrh (Šourková): Snížit příspěvek TS pro rok 2017 o 400 000,- Kč, příspěvek tak bude činit 2 352 490,- Kč. zpracovat takto jako změnu v rámci rozpočtového opatření č. 5. (Příloha č. 1)

Hlasování: 6:0:0 Pro:6 Zdržel se: 0 Proti: 0 Nepřítomni: Hrouda, Zákravská
Návrh byl přijat

Návrh (Šourková): Pověřit vedení obce provedení výběrového řízení za přítomnosti TS na nákup příkopového ramena traktoru.

Hlasování: 6:0:0 Pro:6 Zdržel se: 0 Proti: 0 Nepřítomni: Hrouda, Zákravská
Návrh byl přijat

3.2. Návrh rozpočtu 2018 – obec, TS, MŠ, JSDH

Návrh (Zajíčková): Souhlasit s návrhem rozpočtu Technických služeb pro rok 2018 dle návrhu finančního výboru. Souhlasit s příspěvkem obce pro TS ve výši 3.068.500,-Kč na rok 2018.

Hlasování: 6:0:0 Pro:6 Zdržel se: 0 Proti: 0 Nepřítomni: Hrouda, Zákravská

Návrh byl přijat

Návrh (Zajíčková): Souhlasit s návrhem rozpočtu MŠ Struhařov pro rok 2018 a s příspěvkem obce na provoz MŠ ve výši 630 000,-Kč.

Hlasování: 6:0:0 Pro:6 Zdržel se: 0 Proti: 0 Nepřítomni: Hrouda, Zákravská

Návrh byl přijat

Návrh (Zajíčková): Souhlasit s návrhem rozpočtu JSDH na rok 2018 a schválit příspěvek obce pro JSDH pro rok 2018 v úhrnné výši 170.630,-Kč.

Hlasování: 6:0:0 Pro:6 Zdržel se: 0 Proti: 0 Nepřítomni: Hrouda, Zákravská

Návrh byl přijat

Předseda finančního výboru P. Kušička seznámil zastupitele se střednědobým rozpočtovým výhledem, kam zapracoval investiční záměry obce a zhodnotil možnosti financování rozpracovaných projektů – Polyfunkční dům, Rozšíření Požárního domu, chodníky Ondřejovská atp. – potřeba spolufinancování obcí záleží na získání dotací, o které obec žádá. Doporučuje spolufinancování projektů částečně úvěrovat, vzhledem k aktuálně výhodným úrokovým sazbám. Rozpočtový výhled byl řádně vyvěšen po dobu 15ti dní před tímto zasedáním.

Návrh (Zajíčková): Schválit střednědobý rozpočtový výhled do roku 2022. (Příloha č. 2a)

Hlasování: 6:0:0 Pro:6 Zdržel se: 0 Proti: 0 Nepřítomni: Hrouda, Zákravská

Návrh byl přijat

Předseda finančního výboru informuje, že předložený návrh rozpočtu z minulého zasedání nebyl nijak pozměněn. Rozpočet byl řádně vyvěšen po dobu 15ti dní před tímto zasedáním.

Návrh (Zajíčková): Schválit rozpočet Obce pro rok 2018 jako schodkový, přičemž schodek bude kryt z úspor z let minulých. (Příloha č. 2b) Schválit, že závaznými ukazateli rozpočtu jsou jednotlivé paragrafy rozpočtové skladby.

Hlasování: 6:0:0 Pro:6 Zdržel se: 0 Proti: 0 Nepřítomni: Hrouda, Zákravská

Návrh byl přijat

3.3. Dotace spolky

Návrh (Zajíčková): Schválit Obci Baráčníků dotaci ve výši 15.000,-Kč pro rok 2018 dle předložené žádosti.

Hlasování: 6:0:0 Pro:6 Zdržel se: 0 Proti: 0 Nepřítomni: Hrouda, Zákravská

Návrh byl přijat

Návrh (Zajíčková): Schválit SDH Struhařov dotaci ve výši 34.200,-Kč pro rok 2018 dle předložené žádosti.

Hlasování: 6:0:0 Pro:6 Zdržel se: 0 Proti: 0 Nepřítomni: Hrouda, Zákravská

Návrh byl přijat

Návrh (Zajíčková): Schválit TJ Sokol Struhařov příspěvek ve výši 182.000,-Kč pro rok 2018

Hlasování: 6:0:0 Pro:6 Zdržel se: 0 Proti: 0 Nepřítomni: Hrouda, Zákravská

Návrh byl přijat

Informace K. Šubrt: TJ Sokol Struhařov získal dotaci od FAČR – dotace ve výši cca 40 000,- Kč pro rok 2017.

3.4. Odpady – výběrové řízení, bilance odpady 2017, návrh poplatku, návrh vyhlášky o poplatku
Starostka obce podala informace o setkání starostů se stávajícím dodavatelem firmou FCC, kde byly projednány další možné postupy ve věci svozu odpadů. Zástupci svozové firmy vysvětlili důvody nepodání nabídky. Závěrem jednání se starostové shodli na urychlené přípravě a vypsání nového výběrového řízení na svoz odpadů, zadávací dokumentace bude mírně změněna s cílem upravit ustanovení blokující možnost podání nabídek. Firma FCC přislíbila, s ohledem na přípravu nového výběrového řízení, po dobu cca 2 měsíců nezvyšovat ceny. Starostové připravují pracovní skupinu pro prověření možnosti přípravy vlastní svozové firmy.

Starostka představila upravenou zadávací dokumentaci pro nové výběrové řízení na odpady, zakázka bude vypsána pouze na 1+1 rok, pro směsný komunální odpad budou upraveny podmínky tak, aby se cenově nelimitoval odvoz pouze na jedno koncové zařízení, limitní ceny některých položek (SKO, plast) budou mírně navýšeny (řádově o 10-15%), čipy na popelnicích budou v případě neprodloužení smlouvy obcemi odkoupeny za zůstatkovou cenu atp.

Návrh (Zajíčková): Schválit upravenou zadávací dokumentaci pro výběrové řízení odpady včetně smlouvy o dílo. Zastupitelstvo ukládá starostce účast na společném výběrovém řízení na výběr svozové firmy. Zastupitelstvo podporuje paralelní prověření možnosti založení vlastní komunální svozové firmy pracovní skupinou starostů. (Příloha č. 4 a)

Hlasování: 5:0:0 Pro:5 Zdržel se: 0 Proti: 0 Nepřítomni: Šubrt, Hrouda, Zákravská

Návrh byl přijat

Místostarostka obce seznámila zastupitele s bilancí příjmů a výdajů za systém odpadového hospodářství v obci za rok 2017. Bilance vychází se schodkem cca 350tis. Kč. Proběhla diskuse o možnosti navýšení poplatku za odpady, možných úprav systému hospodaření s odpady, vlivu nového výběrového řízení na ceny atp. Vzhledem k potřebě podrobnější analýzy stávajícího odpadového systému v obci bude pracovní skupina

„Odpady“ připravovat návrh systému a poplatku až na příští zasedání

Návrh (Zajíčková): Pověření pracovní skupiny ve složení: Kudrman, Kušička, Zajíčková, Šourková, Jančík. Pracovní skupina připraví návrh úpravy odpadového systému a stanovení poplatků na rok 2018. (příloha č. 4b)

Hlasování: 6:0:0 Pro:6 Zdržel se: 0 Proti: 0 Nepřítomni: Hrouda, Zákravská

Návrh byl přijat

3.5. Vodné stočné 2018

Starostka obce předložila zastupitelům kalkulaci stočného a vodného pro rok 2018 (Příloha č. 5) vycházející z nákladů a příjmů za rok 2017. V krátké diskusi vysvětlila hodnoty jednotlivých položek výpočtu a deklarovala nezbytnost mírného navýšení cen vodného a stočného.

Návrh (Zajíčková) Stanovit cenu vodného a stočného pro rok 2018 ve výši vodné: pevná složka 233,- Kč a pohyblivá složka 37,30 Kč/m³. Stočné ve výši 1436,- Kč za osobu/rodinné domy, 2154,-Kč/rekreační objekt.

Hlasování: 6:0:0 Pro:6 Zdržel se: 0 Proti: 0 Nepřítomni: Hrouda, Zákravská

Návrh byl přijat

3.6. Dodatek č. 2 Dohody o narovnání – OPTreal, lokalita Pod Hliněným rybníkem

Starostka obce seznámila zastupitele s aktuálním postupem výsadby zeleně a stavby chodníků na veřejném prostranství, která probíhá aktuálně v zóně OPTreal. Za obec byl emailem odeslán nesouhlas s prováděním těchto opatření v klimaticky nevhodném termínu a dále poukazovala na nevhodnost výsadby stromů do vsakovacích pruhů plných vody. Odpovědí OPTrealu bylo konstatování, že výsadba i chodníky budou pokračovat dále vyjma nejvíce zvodnělého úseku vsakovacích pruhů podél komunikace K Zaječí. Zastupitelé se seznámili se zněním dodatku č. 2 Dohody o narovnání (Příloha č. 6), zároveň byly vzneseny připomínky k textu, které následně budou zapracovány do navrhované smlouvy.

Návrh (Zajíčková): Souhlasit s návrhem dodatku č. 2 dohody o narovnání po zapracování připomínek a doplnění záručních lhůt pro předávanou infrastrukturu.

Hlasování: 5:0:0 Pro:5 Zdržel se: 1 Šubrt Proti: 0 Nepřítomni: Hrouda, Zákravská

Návrh byl přijat

3.7. Obecně závazné vyhlášky – regulace hlučných činností, nařízení zákaz podomního prodeje.

Pan Jančík seznámil zastupitele ve své prezentaci s možností zákazu podomního prodeje formou nařízení, kontrolním orgánem je v tomto případě kraj, nikoliv ministerstvo vnitra. Dále předložil navrhovaný text nařízení o zákazu podomního prodeje. Nařízením lze regulovat nejen podomní prodej, ale i prodej pochůzkový. Možnost prodeje v kamenném obchodu, stánku, etc., není tímto nařízením dotčena.

Návrh (Jančík): Zastupitelstvo obce se usneslo a schvaluje předložený návrh nařízení o regulaci některých forem prodeje. (Příloha č. 7)

Hlasování: 6:0:0

Pro:6 Zdržel se: 0 Proti: 0 Nepřítomni: Hrouda, Zákravská

Návrh byl přijat

Pan Jančík dále seznámil zastupitelstvo s přípravou vyhlášky o veřejném pořádku. Mj. upozornil, že, je třeba přesně vymezit veřejná prostranství, kde daný zákaz bude platit. Vyhláška musí dodržet rovný přístup – nesmí dojít k diskriminaci. Výjimky jsou možné, uvedením konkrétně ve vyhlášce, nebo v rámci správního řízení. Nelze zakázat: kouření na veřejných prostranstvích, stanovení přechodného pobytu v obci, provoz motorových a nemotorových vozidel na veřejném prostranství které je pozemní komunikací. Diskuze o zařazení případných zákazů a povolení v rámci vyhlášky:

- Konzumace alkoholu na veřejných prostranstvích – zákaz na dětských hřištích vyspecifikovat místa
- Používání zábavní pyrotechniky na veřejných prostranstvích - vyjma silvestra zakázat
- Hluk (hlučné činnosti) - zákaz celou neděli a státní svátky.
- Podmínky pro pořádání veřejnosti přístupných akcí – zákaz pořádání akcí typu technoparty...
- Znečištění ulic a jiných veřejných prostranství – ano zapracovat
- Rozdělávání a udržování otevřených ohňů - nezapracovávat
- Ochrana a údržba veřejné zeleně (sekání, úklid)- nezapracovávat
- Pravidla pro pohyb psů a jiných zvířat – chceme zapracovat – k diskuzi zda plošně či specifikovat lokality, pes ze Stuhařova musí nosit známku, zvážít uložení povinnosti čipování
- Chov zvířat – prověřit možnost zákazu velkochovů
- Zákaz vstupu se zvířaty - upravit pro dětská hřiště.
- Žebrání – nezapracovávat
- Prostituce – neregulovat
- Nepovolené vylepování plakátů – pouze na plochách k tomu určených, ne na zastávkách
- Malování na zdech (graffiti) - regulováno zákonem, neregulovat
- Provozní doba pohostinských zařízení – neregulovat
- Kouření na vybraných veřejně přístupných místech určených osobám mladším 18 let
- Pouliční produkce - neregulovat
- Umístění reklamních zařízení – neregulovat
- Výherní hrací přístroje a jiné podobné loterie – neregulovat
- Jízda na skateboardech a kolečkových bruslích na veřejných prostranstvích, která nejsou pozemními komunikacemi - neregulovat

Obecně závazná vyhláška č. 1/99 o veřejném pořádku a životním prostředí v obci Struhařov bude novou vyhláškou zrušena.

Zastupitelstvo vzalo na vědomí a ukládá Mgr. Jančíkovi zapracovat připomínky z diskuse a navrhnout text vyhlášky.

3.8. Územní plán, územní studie

Starostka informovala zastupitele o společném projednání určené pro dotčené orgány státní správy (DOSS), na schůzku se DOSS nedostavil žádný, pouze veřejnost – vesměs vlastníci pozemků, kterých se změny týkají. DOSS obvykle posílají připomínky písemně a to mohou do konce roku. Po zpracování připomínek DOSS bude návrh ÚP připraven a vystaven pro veřejné projednávání - přibližný termín - březen/duben. Připomínky jsou evidovány a budou následně na mimořádném zasedání projednány.

Dále proběhlo v Říčanech na Městském úřadě projednávání územních studií s vlastníky dotčených pozemků. Připomínky byly k jednotlivým lokalitám, některé byly drobné a na místě při jednání byly akceptované, zbylé budou následně předloženy pracovní skupině zastup. k vyjádření tak, aby mohly být zpracovány architektem.

Zastupitelstvo vzalo na vědomí

3.9. Polyfunkční komunitní centrum – bývalá škola

Byly podány žádosti o dotaci na IROP i SFŽP a podána žádost o stavební povolení. Čeká se na vyjádření hygieny, HZS a vydání stavebního povolení. Starostka seznámila zastupitele s předpokládaným rozpočtem projektu, který dosahuje cca 27 mil. Kč, s předpokladem spolufinancování obcí cca 6 mil. Kč. (Příloha č. 9) V rozpočtu není zapracována část vnitřního vybavení (předpokládá se samostatná žádost o dotaci), demolice přístavku a některé venkovní terénní úpravy.

Zastupitelstvo vzalo na vědomí

3.10. Chodníky Ondřejovská

Bylo vydáno stavební povolení, ke konci roku by mělo nabýt právní moci. Žádost o dotaci musí být podána do 11. ledna na Státní fond dopravní infrastruktury. Starostka projednala možnost harmonizace s výstavbou komunikace II/113 se SUS Středočeského kraje. SUS rekonstrukci komunikace připravuje, prověřuje možnosti jejího financování z IROPu a případně SFDI, prozatím počítají s možnou rekonstrukcí 2019 – 2020. SUS vydá stanovisko o koordinované přípravě obou projektů – chodníku a komunikace.

Obec zadala aktualizaci projektu semaforu na přechodu u zastávky U hřiště u firmy Eltodo, v ceně 48 500,- bez DPH – dodají vše včetně rozpočtu a slepého položkového výkazu výměr. (Příloha č. 10)

Obec zadala, pro dotaci nezbytné vypracování bezpečnostního auditu, firmě CRE, v ceně 43 560,- Kč.

Zastupitelstvo vzalo na vědomí

3.11. Vodohospodářský generel

Rekapitulace: vytipované 2 nové vodní zdroje – první na pozemku parc. č. 570/3 v k. ú. Struhařov u Mnichovic p. L. lokalita Struhařovský potok, majitel souhlasí s vybudováním, jeho poloha geodeticky vytyčena, druhý navržen v lesíku na pozemku obce parc. č. 313/1 v k. ú. Struhařov u Mnichovic. Zde bude třeba vykácet několik stromů – habr, smrk a křoví a zároveň vykácet cca 10 smrků z důvodu napadení kůrovcem – zajištění TS či dodavatelsky bude projednáno mezi starostkou a vedoucím TS. Pozemky jsou vytyčeny geodetem. Je nezbytné zajistit do konce t.r., počátkem ledna bude provedena regenerace vrtu HG1 a následné vrtání nových průzkumných vrtů. Starostka dále informuje o odeslání požadovaných dokladů pro přípravu smlouvy o dotaci. Starostka seznámila zastupitele s obsahem a cenovými nabídkami fy. Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s., a to Optimalizace zásobování pitnou vodou, studie proveditelnosti. (Příloha č. 11a). Optimalizace kanalizace a ČOV obce Struhařov (Příloha č. 11b) a návrhem změny plánu rozvoje vodovodů a kanalizací Středočeského kraje obce Struhařov (Příloha č. 11c). Dále informovala o tom, že kromě připojení osad Štěrbárna a Ve Struhách na vodovod a kanalizaci do projektu optimalizace počítá zapracovat i připojení přiléhajících částí obce Zvánovice a Klokočná, starostové i občané projevují zájem a geograficky se to, s ohledem na vzdálenost těchto osad od mateřských obcí, jeví jako logické řešení.

Zastupitelstvo vzalo na vědomí

3.12. Optimalizace kompostárny

Na základě činnosti pracovní skupiny, byly vypracovány připomínky k návrhu optimalizace, p. Jalovecký se setkal s paní starostkou, došlo k vyjasnění podrobností. Následně 7. 12. 2017 přišlo stanovisko k našim připomínkám od fy Via Alta (Příloha č. 12), které upřesňuje další postup dopracování studie a navrhuje pro její dokončení termín 31. 1. 2018. Zastupitelstvo doporučuje vedení obce tento postup akceptovat.

Zastupitelstvo vzalo na vědomí

3.13. Informační kanály obce (Webové stránky obce, SMS brána, GIS, rozhlas...)

Webové stránky obce - převod starých stránek na nové provede firma Bartoň v ceně 12 000,- Kč, změny a přesuny pak provede pí. Hodrová. Jakmile bude přesun proveden, po zapracování se aktivuje RRS kanál – návaznost na mobilní aplikaci. Aktuálně probíhá revize vysílače obecního rozhlasu, ten již funguje a bude proveden jeho komplexní servis.

Zastupitelstvo vzalo na vědomí

3.14. Dotace MAS Říčansko (Požární zbrojnice)

Starostka informovala o přípravě projektu Rekonstrukce a rozšíření Požárního domu, jehož součástí je rozšíření o 1 garážové stání, kompletní zateplení objektu, nová střecha, šatny a umyvárna pro hasiče. Starostka seznámila zastupitele s projekčním řešením – pohledy a půdorysy jednotlivých podlaží a celkovým rozpočtem stavby (Příloha č. 14). Žádost o stavební povolení i žádost o dotaci MAS Říčansko jsou podány. Zítra proběhne Plénium MAS Říčansko – zúčastní se Kudrman, Šourková, Zajíčková.

Zastupitelstvo vzalo na vědomí

3.15. Kulturní akce 2018

Předložen návrh kulturních akcí od spolků a za obec Struhařov. (Příloha č. 15)

Zastupitelstvo vzalo na vědomí

3.16. Diskuse úsekové měření rychlosti, Smlouva IT SUMA, výsledek dílčí kontroly hospodaření- revokace usnesení, změny v odměnách zastupitelů 2018, dělení- scelení Z., vánoční večírek

- **úsekové měření rychlosti**

Prozatím zahrnut úsek – Ondřejovská v úseku od Svojetic ke křižovatce s Mnichovickou. Požadavek z naší strany byl na další 2 úseky (Mnichovická v úseku u školky, Ondřejovská od Třemblat) osazené pouze *fake systémem* s cílem umožnit případné přesuny mezi jednotlivými úseky. Přesuny jsou technicky i ekonomicky náročnější, probíhají jednání s AŽD a Městem Říčany, jak se promítne do ceny pronájmu zařízení.

Zastupitelstvo vzalo na vědomí

- **Smlouva IT SUMA**

Smlouva IT SUMA – podepsána smlouva na podkladě výběru z nabídek IT SUMA a fy BIT (Příloha č. 16a). Kudrman, Zajíčková provedli výběr. Služby zahrnují obec i TS. V lednu firma SUMA zahájí revizi stávajícího stavu IT. Je třeba vyřešit zálohování dat, nastavení emailu, síťová bezpečnost, spolupráce počítačů se síťovou tiskárnou, elektronické podpisy, revize informačních systém, přípravu na GDPR atd. Nutné sepsat připomínky do začátku ledna.

Zastupitelstvo vzalo na vědomí

- **dělení – scelení pozemků Z.**

Paní Z. žádá o dělení a scelení proužků pozemků kolem pozemku 669/8 (Příloha 16b)

Návrh (Zajíčková): Vyhovět žádosti o návrhu dělení pozemků p. Z.

Hlasování: 6:0:0 Pro:6 Zdržel se: 0 Proti: 0 Nepřítomni: Hrouda, Zákravská

Návrh byl přijat

- **Výsledek dílčí kontroly hospodaření – revokace usnesení**

Dílčí kontrola hospodaření za rok 2017 neshledala žádná pochybení.

Zastupitelstvo vzalo na vědomí

Starostka navrhuje revokaci usnesení o volbě 2. místostarosty z ledna t.r., kde byl opomenut termín odkdy bude místostarostovi náležet odměna.

Návrh (Zajíčková): Souhlasit se zřízením funkce druhého místostarosty s odměnou 6500,- měsíčně s výplatou odměny od 1.2.2017

Hlasování: 5:0:0 Pro:5 Zdržel se: 0 Proti: 0 Nepřítomen: Hrouda, Zákravská, Jančík

Návrh byl přijat

• **změny v odměnách zastupitelů 2018**

Mění se legislativní podmínky pro vyplácení odměn zastupitelům – pro uvolněné zastupitele se odměny odvíjejí po skupinách dle počtu obyvatel a jsou i další změny - nově jsou možné i mimořádné odměny.

Paní starostka předložila nový návrh odměn zastupitelům se stejným procentuálním navýšením statutárním zástupcům obce. Odměna starostky je přesně vymezena zákonem, o odměně neuvolněných zastupitelů včetně místostarostů rozhoduje zastupitelstvo (Příloha 16c).

Návrh (Zajíčková): Zastupitelstvo schvaluje navýšení odměny 1. místostarostce na 13754,- Kč a 2. místostarostovi na 6877,-Kč, s platností od 1. 1. 2018, ostatní odměny zůstávají v dosavadní výši.

Hlasování: 5:0:0 Pro:5 Zdržel se: 1 Šourková Proti: 0 Nepřítomen: Hrouda, Zákravská

Návrh byl přijat

Návrh (Zajíčková): Souhlasit se smlouvou na výkon pečovatelské služby Mnichovice (Příloha č.16d)

Hlasování: 6:0:0 Pro:6 Zdržel se: 0 Proti: 0 Nepřítomni: Hrouda, Zákravská

Návrh byl přijat

• **Návrh na zřízení programu „Struhařovský příspěvek ke zkvalitnění lidského genofondu“**

p. Jančík vznesl návrh na zavedení programu, jež by svou realizací přispěl ke zkvalitnění lidského genofondu. Návrh spočívá v zavedení možnosti bezplatné distribuce *mechanických zábran početí* občanům obce Struhařov. V tomto programu by každý občan obce (na základě vyslovení hesla „*Prosím tři transparentní*“) měl na obecním úřadě možnost obdržet tři kusy *mechanických zábran početí* z prostředků obce Struhařov. Výdej by byl omezen výší schválených (vyčleněných) prostředků.

Návrh (Jančík): Souhlasit se zřízením pilotní fáze programu „**Struhařovský příspěvek ke zkvalitnění lidského genofondu**“, pro ověření užitečnosti programu, a vyčlenit pro něj, pro rok 2018 částku Kč 1000,-- slovy „jedentisíc“)

Hlasování: 2:3:1 Pro:2 Zdržel se: 3 Proti: 1

Pro: Jančík, Zajíčková, Zdržel: se Šubrt, Šourková, Kudrman Proti: Kušička Nepřítomni: Hrouda, Zákravská

Návrh nebyl přijat

• **Zpívání pod stromem**

Vánoční zpívání pod stromem se připravuje na nadcházející sobotu od 17,00, organizují Šubrt, Kušička, Zajíčková

• **Vánoční večírek**

Vánoční večírek proběhne ve čtvrtek 21. 12. 2017 na OÚ od 19 hodin.

Zastupitelstvo vzalo na vědomí

Návrh usnesení zastupitelstva

Termín příštího zasedání 10. 1. 2018

Zasedání bylo ukončeno v 00:15 hod

Nové úkoly

Č	Ze dne	Úkol	Zodpovědný	Stav
1	13.12.2017	Provéřit svoz pneumatik	Dlouhý, Šourková	nový
2	13.12.2017	Zajistit výběrové řízení na příkopové rameno k traktoru	Dlouhý, Šourková, Zajíčková	nový
3	13.12.2017	Pracovní skupina připraví návrh úpravy odpadového systému včetně stanovení poplatků	Kudrman, Kušička, Zajíčková, Šourková, Jančík.	nový

Č	Ze dne	Úkol	Zodpovědný	Stav
4	13.12.2017	Rozeslat tabulku bilance odpadů zastupitelům a pracovní skupině	Šourková, Zajíčková	nový
5	13.12.2017	Zjistit výši poplatků za odpady v okolních obcích	Hodrová	nový
6	13.12.2017	Rozposlat prezentace p. Jančíka k nové vyhlášce o veřejném pořádku zastupitelům.	Zajíčková	nový
7	13.12.2017	Rozeslat připomínky územní studie pracovní skupině ÚP a pozvat ji na projednání	Zajíčková, Šourková	nový
8	13.12.2017	Rozeslat rozpočet Polyfunkčního komunitního centra pracovní skupině	Zajíčková	nový
9	13.12.2017	Zveřejnit výši vodného a stočného 2018	Hodrová, Zajíčková	nový
10	13.12.2017	Odeslat ke kontrole na SK nařízení o zákazu podomního prodeje, zveřejnit	Zajíčková	nový
11	13.12.2017	Projednat a podepsat dodatek č. 2 dohody o narovnání s OPTrealem	Zajíčková	nový
12	13.12.2017	Zveřejnit rozpočet a rozpočtový výhled, veřejnoprávní smlouvy dotace spolkům, rozeslat dopisy o schválení dotací a příspěvků	Hodrová	nový
13	13.12.2017	Podepsat smlouvy pro zajištění III. VR odpady, spolupracovat při prověření možnosti založení vlastní svozové firmy		nový

Seznam příloh:**Příloha č. 1:** Rozpočtové opatření č. 5**Příloha č. 2a:** Střednědobý rozpočtový výhled obce do roku 2022**Příloha č. 2b:** Rozpočet obce na rok 2018**Příloha č. 4a:** TKO bilance.**Příloha č. 4b:** Příloha ZD Smlouva o dílo svoz odpadů**Příloha č. 4c:** Zadávací dokumentace na výběrové řízení na svoz odpadů**Příloha č. 5:** Kalkulace cen vodného a stočného**Příloha č. 6:** Návrh dodatku č. 2 o narovnání s f. OPTreal**Příloha č. 7:** Návrh nařízení o regulaci některých forem prodeje**Příloha č. 9:** Rozpočet: Polyfunkční komunitní centrum**Přílohy č. 10:** Nabídka fy Eltodo, CRE**Přílohy č. 11a:** Struhařov – optimalizace zásobování pitnou vodou, studie proveditelnosti**Přílohy č. 11b:** Struhařov – optimalizace kanalizace a ČOV**Přílohy č. 11c:** Struhařov – návrh změny Plánu rozvoje vodovodů a kanalizací Středočeského kraje pro Struhařov**Příloha č. 12:** Reakce na stanovisko ke studii optimalizace kompostárny Struhařov fy. Via Alta**Příloha č. 14:** Projekt rekonstrukce Hasičárny.**Příloha č. 15:** Termíny kulturních akcí**Příloha č. 16a:** IT správa – výběrové řízení**Příloha č. 16b:** Žádost o odsouhlasení návrhu dělení pozemků**Příloha č. 16c:** Tabulka výše odměn členů zastupitelstva**Příloha č. 16d:** Smlouva na výkon pečovatelské služby Mnichovice**Zapsala:** Mgr. Lenka Šourková**Ověřovatelé:** Mgr. Jan Jančík

Ing. Kamil Šubrt

Schválila:

Mgr. Dagmar Zajíčková


