



ZÁPIS Z JEDNÁNÍ

zasedání zastupitelstva obce Struhařov č. 6/2023 konaného dne 21.6.2023

Přítomni:	
Zastupitelé:	Dlouhý, Jerglová, Pethö, Riegel, Šimůnková, Šubrt, Zákravská, Zuza; omluvil se Jančík
Hosté:	p. Vrábelová, p. Bulawová, p. Kadlec
Zastupitelstvo je usnášeníschopné.	
Zapisovatel a ověřovatelé:	
Zapisovatel:	Daniel Riegel
Ověřovatelé:	Jitka Šimůnková, Attila Pethö

PROGRAM ZASEDÁNÍ:

Rekapitulace otevřených úkolů

- 1 Žádost o změnu ÚP v lokalitě pod Hliněným rybníkem
- 2 Venkovní třída – vytvoření pracovní skupiny
- 3 Průjezdové měřiče rychlosti – Veřejnoprávní smlouva
- 4 Účetní závěrka a závěrečný účet obce
- 5 Rozpočtové opatření 3/2023
- 6 Schválení smlouvy s PRE
- 7 SoD – úprava projektové dokumentace rozšíření ČOV
- 8 Smlouva o poskytnutí nadačního příspěvku od ČEZ
- 9 Žádost pana Pospíšila o posun oplocení
- 10 Žádost pana Bohaboje o snížení ceny stočného
- 11 Diskuse
 - 11.1 Plán rozvoje sportu
 - 11.2 Rozšíření kapacity ZŠ
 - 11.3 Narovnání se sourozenci Maytnerovými
 - 11.4 Alza Box
 - 11.5 Opravy komunikací
 - 11.6 Domov seniorů
 - 11.7 Požadavky na zpomalovací pásy v obci
- 12 Nové úkoly

Program zastupitelstvo jednomyslně schválilo. (8 pro, 0 se zdrželo, 0 proti.)



Rekapitulace otevřených úkolů

Č.	Ze dne	Úkol	Zodpovědný	Stav
11.4	25.11.2022	Konzultovat zásady řešení vztahů Obec x Sokol s právní kanceláří. - Sokol je vyzván, aby konkretizoval své představy o smlouvě Připravit návrhy smluv k řešení vztahů Obec x Sokol	Zákravská, J. Jančík → Riegel	Probíhá
2.2	22.2.2023	Nalézt způsob řešení nároku společnosti AMAR vůči obci a dále řešit kauzu s ČÍŽP	Zákravská	Probíhá
2.4	19.4.2023	Provéřit možnost opravy dřevěné věže na dětském hřišti u Hliněného rybníka - Máme lana, skluzavku, věž se natírá.	Dlouhý	Probíhá
5.1	25.4.2023	Seznámit se s energetickou koncepcí	Zastupitelé	Splněno
5.2	25.4.2023	Provéřit možnost získání cílené dotace na venkovní třídu - Připravuje se výzva 48 z iROPu, která ale bude na „odborné učebny“. Dle J. Šimůnkové ale venkovní třída není jako „odborná učebna“ kolaudovatelná. - K. Šubrt upozorňuje, že půjde o dotaci žádat i zpětně a bude se věci dále věnovat.	Šubrt	Splněno
5.3	25.4.2023	Přečíst / doplnit Koncepci rozvoje sportu	Zastupitelé	Splněno
5.4	25.4.2023	Připravit analýzu nákladů na elektrickou energii	Riegel	Splněno

1 Žádost o změnu ÚP v lokalitě pod Hliněným rybníkem

Zastupitelé se vrací k bodu možnosti využití pozemku pod Hliněným rybníkem pro volnočasový prostor spojený s možností cvičení či provozu pekárny a kavárny dle návrhu p. Vrábelové.

J. Zuza za komisi ŽP prezentuje nesouhlasné stanovisko. Ostatní zastupitelé se k názoru připojují, nechtějí také míchat soukromé komerční podnikání s obecním majetkem.

Věc dále řešit nebudou, o změně ÚP se hlasovat nebude. P. starostka v tomto smyslu odpoví žadatelce.

2 Venkovní třída – vytvoření pracovní skupiny

Zastupitelstvo jmenovalo pracovní skupinu pro výběr dodavatele stavby venkovní třídy ve složení Zákravská, Šimůnková, Šubrt, Špot, p. Dvořáková (ředitelka ZŠ).

Účastníci souhlasí a zastupitelé složení skupiny berou na vědomí.

Zastupitelstvo jmenovalo pracovní skupinu pro přípravu rozšíření kapacity ZŠ o novou třídu ve složení Zákravská, Šimůnková, Šubrt, Špot, p. Dvořáková (ředitelka ZŠ) a Dlouhý.

Účastníci souhlasí a zastupitelé složení skupiny berou na vědomí.

3 Průjezdové měřiče rychlosti – Veřejnoprávní smlouva

Město Říčany předložilo Struhařovu veřejnoprávní smlouvu, která upravuje způsob dělení nákladů spojených s provozem měřičů rychlosti. Součástí smlouvy je i tzv. stavební připravenost, tedy sloupky a el. přípojky musí být ve vlastnictví obce. Náklady spojené s provozem se budou dělit na fixní část (provoz zařízení) a variabilní část (zpracování přestupků). Město Říčany požaduje, aby zastupitelstvo



vyjádřilo souhlas s principy smlouvy dříve, než se pustí do veřejné soutěže o provozovatele nových měřičů rychlosti.

Návrh (Zákravská): Schválit princip veřejnoprávní smlouvy s městem Říčany – Příloha 1.

Hlasování: Pro 6 (Zákravská, Riegel, Šimůnková, Zuza, Šubrt), Proti 1 (Dlouhý), Zdrželi se 1 (Pethö)

Návrh byl přijat.

4 Účetní závěrka a závěrečný účet obce

D. Riegel předkládá účetní závěrku obce a závěrečný účet obce za rok 2022. Oba dokumenty připravila účetní firma Encrow – viz Přílohu 2.

Návrh (Riegel): Schválit bez výhrad účetní závěrku obce za rok 2022.

Hlasování: Pro 8, Proti 0, Zdrželi se 0

Návrh byl přijat.

Návrh (Riegel): Schválit bez výhrad závěrečný účet obce za rok 2022.

Hlasování: Pro 8, Proti 0, Zdrželi se 0

Návrh byl přijat.

5 Rozpočtové opatření 3/2023

D. Riegel předkládá rozpočtové opatření č. 3/2023, které reaguje na financování projektu změny vytápění Hasičárny v hodnotě 67 760 Kč, projekt rozšíření ČOV 196 310 Kč a přijatou dotaci na energetickou koncepci 397 485 Kč.

Návrh (Zákravská): Schválit rozpočtové opatření č. 3 – viz Příloha 3.

Hlasování: Pro 8, Proti 0, Zdrželi se 0

Návrh byl přijat.

6 Schválení smlouvy s PRE

D. Riegel představil nabídku PRE na všechny obecní elektroměry, která významně sníží obecní náklady na el. energii. Dle předložené kalkulace dosáhne úspora v období 7/2023 – 7/2024 výše 873 000 Kč včetně DPH při celkové spotřebě 300 MWh.

Smlouvy se uzavírají do konce roku 2024, přičemž už od července 2024 bude možné vyjednávat o dalším zlepšení podmínek dle aktuální situace na trhu s energiemi.

Návrh (Riegel): Schválit smlouvy o dodávce elektrické energie se společností Pražská energetika.

Hlasování: Pro 8, Proti 0, Zdrželi se 0

Návrh byl přijat.

7 SoD – úprava projektové dokumentace rozšíření ČOV

Byly vypsány podmínky dotace na rozšíření ČOV. Na jejich základě potřebujeme dokončit projektovou dokumentaci a vysoutěžit dodavatele. Dokumentaci bude připravovat p. Stupka.

Návrh (Zákravská): Schválit Smlouvu o dílo na vypracování zadávací dokumentace pro výběr dodavatele rozšíření ČOV s ing. Jaroslavem Stupkou – viz Příloha 4.

Hlasování: Pro 8, Proti 0, Zdrželi se 0



Návrh byl přijat.

8 Smlouva o poskytnutí nadačního příspěvku od ČEZ

Nadace ČEZ poskytla dotaci na osvětlení přechodu před školou ve výši 120 tisíc Kč. Dotaci je třeba přijmout. Je třeba opět vybrat dodavatele. P. Dlouhý upozorňuje, že by rád toto osvětlení dokončil do podzimu, protože dny se dnes opět začaly krátit a osvětlení přispěje ke zvýšení bezpečnosti před školou.

Návrh (Zákravská): Schválit smlouvu o poskytnutí nadačního příspěvku od ČEZ.

Hlasování: Pro 8, Proti 0, Zdrželi se 0

Návrh byl přijat.

9 Žádost pana Pospíšila o posun oplocení

P. Pospíšil žádá, aby si mohl zaplomit svůj pozemek 85/96 navazující na jeho zahradu. Zastupitelé diskutují, zda přes pozemek nevede kanalizace a zda nezasahuje do komunikace.

D. Riegel navrhuje, aby žádost posoudila stavební komise a doporučila způsob řešení, k čemuž se přiklonili i ostatní zastupitelé.

10 Žádost pana Bohaboj o snížení ceny stočného

P. Bohaboj žádá o snížení platby stočného v roce 2023 o jednu osobu, která se zde trvale nezdržuje.

Návrh (Zákravská): Schválit snížení platby za stočné p. Bohabojovi.

Hlasování: Pro 8, Proti 0, Zdrželi se 0

Návrh byl přijat.

11 Diskuse

11.1 Plán rozvoje sportu

D. Riegel představil návrh dokumentu Plán rozvoje sportu a žádá zastupitele, aby nadále doplňovali konkrétní návrhy projektů. Dokument je nezbytný pro ucházení se o dotace na sportovní účely.

Plán rozvoje sportu je přiložen jako Příloha č. 6.

Návrh (Riegel): Schválit plán rozvoje sportu.

Hlasování: Pro 8, Proti 0, Zdrželi se 0

Návrh byl přijat.

11.2 Rozšíření kapacity ZŠ

V červenci otevře Středočeský Kraj dotační titul na rozšíření kapacity ZŠ, Výzva obnova a modernizace ZŠ s cílem rozšíření kapacity – ta by mohla pokrýt plánované letošní náklady spojené se změnou určení knihovny na dodatečnou třídu. Je třeba získat povolení rozšíření, dokončit projekt, připravit výběrové řízení a sestavit žádost.



11.3 Narovnání se sourozenci Maytnerovými

Připravili jsme dohodu o narovnání a geometrický plán - viz Přílohu 7. Sourozenci Maytnerovi toto předběžně odsouhlasili.

Návrh (Zákravská): Schválit dohodu o vyrovnání a rozdělení pozemku dle geometrického plánu č. 1264-31/2023. Pověřit starostku podpisem dohody.

Hlasování: Pro 8, Proti 0, Zdrželi se 0

Návrh byl přijat.

11.4 Alza Box

Je plánován u obchodu Enapo, jehož majitel, p. Senft, s instalací souhlasí. Alza připravila návrh smlouvy o nájmu prostor – viz Příloha 8. Box bude umístěn na obecním pozemku, ale napojí se na elektrickou síť obchodu Enapo.

Návrh (Zákravská): Schválit smlouvu o nájmu prostor se společností Alza.

Hlasování: Pro 7, Proti 1 (Šubrt), Zdrželi se 0

Návrh byl přijat.

11.5 Opravy komunikací

P. Starostka nechala připravit nabídku na opravu kritických výtluků komunikací K Machlovu, Vilová a Na Výsluní. Společnost Silnice Nymburk navrhuje opravu „tryskovou metodou“ za cenu 94 tisíc Kč. Někteří zastupitelé vyjadřují pochybnosti, zda navržená metoda splní svůj účel. Převažuje však názor, že za tuto cenu má smysl technologii vyzkoušet, abychom věděli, zda je využitelná i pro opravy dalších komunikací. Na opravy komunikací aktuálně nejsou k dispozici žádné dotační výzvy a je mimo finanční možnosti obce dělat zásadní opravy všech obecních komunikací.

Návrh (Zákravská): Přijmout nabídku společnosti Silnice Nymburk na opravu třech komunikací tryskovou metodou.

Hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdrželi se 1 (Riegel)

Návrh byl přijat.



11.6 Domov seniorů

D. Riegel představuje teoretickou možnost vybudování domova seniorů se zapojením soukromých investorů, kdy obec by do společného podniku vložila pozemky určené pro výstavbu domu seniorů a investor finanční prostředky a provozní know-how. Cílem obce by mělo být právo obsazovat určitý počet míst v domě seniorů a vytvoření např. stálé ordinace praktického lékaře ve Struhařově.

Zastupitelé mají zájem dozvědět se více a vstoupit do jednání s jedním nebo více zájemci o takovou spolupráci.



11.7 Požadavky na zpomalovací pásy v obci

Se silicí dopravou se množí žádosti o instalace retardérů v jednotlivých ulicích. Zastupitelé by rádi, aby se retardéry umísťovaly koncepčně, a ne pouze na základě subjektivních pocitů občanů. V obci existují i opačné názory, že retardéry způsobují hluk a měly by se odstranit.

Aktuálně obec realizuje jeden soubor dopravně-bezpečnostních opatření, v rámci nějž jsou instalovány nové značky, zrcadla, retardéry a osvětlení. Po dokončení (na podzim) bude možné posoudit další žádosti, projednat s bezpečnostním expertem z Kraje a připravit nový projekt.

12 Nové úkoly

Č.	Ze dne	Úkol	Zodpovědný	Stav
1	21.6.2023	Aktivace pracovních skupin „Venkovní třída“ a „Rozšíření ZŠ“ a uspořádat realizaci projektů	Pracovní skupiny ZŠ	Nový
2	21.6.2023	Požádat o nabídku na realizaci osvětlení přechodu před školou alespoň tři dodavatele	Zákravská	Nový
3	21.6.2023	Posoudit žádost pana P. o posun oplocení	Stavební komise	Nový
4	21.6.2023	Přijmout nabídku spol. Silnice Nymburk a nechat pokusně opravit výtluky v komunikacích	Zákravská	Nový
5	21.6.2023	Dále prozkoumat možnosti výstavby domu seniorů	Riegel	Nový
6	21.6.2023	Pomoci Mateřské škole Stonožka se získáním lepší smlouvy na elektřinu	Riegel	Nový

Seznam příloh zápisu

1. Návrh veřejnoprávní smlouvy s městem Říčany
2. Účetní závěrka a závěrečný účet obce za roky 2022
3. Rozpočtové opatření 3/2023
4. Smlouva o dílo na vypracování zadávací dokumentace pro výběr dodavatele rozšíření ČOV
5. Smlouva s nadací ČEZ o poskytnutí nadačního příspěvku na osvětlení přechodu před školou



6. Plán rozvoje sportu obce Struhařov
7. Dohoda o narovnání se sourozenci Maytnerovými
8. Smlouva o nájmu prostor se společností Alza

Konec zasedání: 22:45

Termín příštího zasedání: 26.7.2023, 18:30

Zapsal: Daniel Riegel
Zápis ověřili: Jitka Šimůnková

Attila Pethö

Schválila: Jitka Zákravská



