



**SMLOUVA Č.:**

## O DODÁVCE PITNÉ VODY Z VEŘEJNÉHO VODOVODU

Uzavřena dle zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky Ministerstva zemědělství č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů a občanského zákoníku.

### I. SMLUVNÍ STRANY

**Dodavatel – oprávněný provozovatel a vlastník veřejné kanalizace:** Obec Struhařov, Mnichovická 179 Struhařov 251 64, IČO: 00 240 800, bankovní spojení: 2401318860/2010, zastoupený starostkou: Ing. Jitka Zákrauská, tel. č.: 323 641 874 a odbornou osobou zodpovědnou za provoz vodovodu: Karel Špott 739 024 681

<b>Odběratel:</b>  <b>Jméno a příjmení:</b> <b>Adresa trvalého pobytu:</b> <b>Adresa pro doručování:</b> <b>Telefon:</b> <b>E-mail:</b>	<b>Místo plnění (odběrné místo):</b> <b>Adresa nemovitosti připojené na vodovod:</b>
<b>Vlastník připojené nemovitosti a vodovodní přípojky (je-li odlišný od odběratele)</b>  <b>Jméno a příjmení:</b> <b>Adresa trvalého pobytu:</b> <b>Adresa pro doručování:</b> <b>Telefon:</b> <b>E-mail:</b>	<b>Počet trvale připojených osob:</b>

### II. PŘEDMĚT SMLOUVY

V rozsahu a za podmínek dále stanovených se dodavatel zavazuje uskutečnit dodávku vody z veřejného vodovodu v místě plnění – v domě či na pozemku odběratele, a to v kvalitě pitné vody. Odběratel se zavazuje dodanou vodu odebrat a za tuto službu platit náhradu, dále jen „vodné“ a při odběru pitné vody se řídit touto smlouvou, pokyny dodavatele a platnými právními předpisy. Součástí této smlouvy jsou obchodní podmínky dodávky vody, které upravují práva a povinnosti obou smluvních stran. Dodávka vody je splněna okamžikem vtoku pitné vody z veřejného vodovodu do vodovodní přípojky.

### III. PODMÍNKY DODÁVKY PITNÉ VODY

Pitná voda je dodávána vodovodní přípojkou o profilu 32 mm pod tlakem v rozmezí 0,25 MPa – 0,6 MPa. Odběratel prohlašuje, že je seznámen s podmínkami a pravidly užívání a obsluhy vodovodní přípojky pro odběrné místo. Odběratel prohlašuje, že vodovodní přípojka z vodovodního řádu do odběrného místa je vybudována jako vodotěsná a v době uzavření této smlouvy je bez závad. Odběratel je povinen na požádání umožnit dodavateli kontrolu vnitřního vodovodu.

Způsob zjišťování množství dodané vody:

- a) vodoměrem v majetku obce Struhařov, který musí odpovídat zákonu č. 505/1990 Sb., o metrologii, v platném znění
- b) odborným výpočtem (u netypických objektů).

Pozn.: výpočet je nedílnou součástí této smlouvy.

Množství dodávané vody:

- a) dle potřeby odběratele. Maximálně však 1000 m<sup>3</sup>/rok.
- b) dle stanoveného limitu:

### IV. JAKOST PITNÉ VODY

Jakost dodávané vody odpovídá platným obecným právním předpisům (zákon. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a vyhlášky č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody ve znění pozdějších předpisů).

Vybrané limity hodnot ukazatelů: Vápník 30–80 mg/l, Hořčík 10-30 mg/l, Dusičnany max. 50 mg/l.

### V. STANOVENÍ CENY VODNÉHO A ZPŮSOB JEJÍHO VYHLÁŠENÍ

Vodné má dvousložkovou formu. Stanovení ceny vodného odpovídá platným cenovým předpisům a rozhodnutím zastupitelstva obce Struhařov. Ceny vodného budou vyhlášeny vždy vyvěšením po dobu 15 dnů na úřední desce obecního úřadu. Výše pohyblivé složky vodného je součinem ceny dle cenových předpisů a množství vody jistěné dle odčtu vodoměru. Výpočet pevné složky vodného se provádí podle technických parametrů-kapacity vodoměru v souladu s postupem dle vyhlášky 428/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Provozovatel každoročně na začátku roku zveřejní výpočet jednotkové ceny vodného dle předpokládaných nákladů na provoz veřejného vodovodu. Výpočet a vyúčtování ceny je provozovatel povinen na požádání odběrateli předložit k nahlédnutí.

## VI. PRAVIDLA PRO FAKTURACI A PLACENÍ

Smluvní strany se dohodly, že odběratel bude hradit dodavateli vodné na základě jím předloženého vyúčtování (faktury). Fakturace bude prováděna zpravidla 1x za kalendářní rok (zpravidla v září – říjnu). Dodavatel provede odečet dodané vody na vodoměrech (zpravidla v měsíci srpnu) který je podkladem pro vyúčtování dodávky vody. Odběratel musí umožnit odečet vodoměru. Splatnost faktur se sjednává na **30 dnů** ode dne vystavení faktury, přičemž faktury musí splňovat náležitosti daňového dokladu. Platbu stočného lze po předchozí písemné dohodě s dodavatelem rozložit na dvě splátky, či ve výjimečných, sociálně odůvodněných případech na dle splátkového kalendáře na více plateb. Pro případ prodloužení odběratele s placením stočného na základě faktury se sjednává mezi smluvními stranami smluvní pokuta ve výši až do 50 % z fakturované částky stočného. Úhradu faktury je možno provést v hotovosti nebo platební kartou na pokladně obecního úřadu Struhařov, nebo bezhotovostně na účet dodavatele: **2401318860/2010**. Jako variabilní symbol plátce uvede číslo faktury. Dodavatel vystaví fakturu/daňový doklad za fakturační období zpětně. Odběratel souhlasí – nesouhlasí s předáváním faktur e-mailem.

## VII. REKLAMACE

Místem pro uplatnění reklamace je sídlo provozovatele. Reklamaci je nutné uplatnit písemnou formou do 7 dnů ode dne obdržení faktury.

## VIII. DOBA PLNĚNÍ

Tato smlouva je uzavřena na dobu neurčitou od **xx.xx.xxxx**.

Platnost smlouvy na dobu neurčitou skončí dohodou smluvních stran, písemnou výpovědí kterékoliv ze smluvních stran bez uvedení důvodu, nebo odstoupením od smlouvy. Výpovědní lhůta činí 1 měsíc a počítá se od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi.

Smluvní strany se dohodly, že dodavatel je oprávněn od této smlouvy jednostranně odstoupit v případě:

- a) že prodloužení odběratele s placením stočného je více než 90 dnů
- b) užívání vodovodu způsobem, že dodavateli vzniká škoda nebo hrozí vznik škody
- c) opakovaného porušení závazku odběratele umožnit po předchozí písemné výzvě kontrolu napojení nemovitosti na vodovod přímo na pozemku či v domě.

Odstoupením od smlouvy smluvní vztah zaniká. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena ta ustanovení této smlouvy, která upravují smluvní pokuty a odpovědnost za škodu odběratele. V případě ukončení smluvního vztahu této smlouvy uzavře dodavatel vtok vody z vodovodu do odběrného místa do doby uzavření nové smlouvy.

## IX. ZMĚNY V OSOBĚ ODBĚRATELE A DODAVATELE A V OSTATNÍCH ÚDAJÍCH SMLOUVY

Odběratel se zavazuje neprodleně, nejpozději do 10 dnů, písemně oznámit a prokázat dodavateli změnu v osobě odběratele. Do doby splnění této povinnosti se odběratel dle této smlouvy zavazuje hradit stočné dodavateli. Dojde-li v průběhu smluvního vztahu dle této smlouvy ke změně v osobě dodavatele, přecházejí na nového dodavatele práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy. Odběratel se zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději do 10 dnů, písemně oznámit dodavateli jakékoliv další změny ve skutečnostech a údajích uvedených v této smlouvě a s plněním této smlouvy souvisejících, zejména změnu počtu trvale připojených osob. Dodavatel si vyhrazuje právo ověřit si údaje uváděné odběratelem pro účely této smlouvy. V případě, že neoznámením změn skutečností či údajů odběratelem vznikne dodavateli škoda či jiná újma, zavazuje se ji odběratel nahradit v plném rozsahu. Má-li odběratel v úmyslu ukončit tuto smlouvu, zejména v důsledku převodu nemovitosti na nového vlastníka, přičemž dodávka vody by měla pokračovat, je povinen se spolu s novým vlastníkem nemovitosti dostavit k dodavateli za účelem ukončení této smlouvy a uzavření smlouvy s novým odběratelem. Neučiní-li dosavadní odběratel tyto kroky, stávající smlouva i nadále platí a je povinen platit vodné až do uzavření smlouvy s novým odběratelem. Odběratel je na žádost dodavatele povinen prokázat vlastnictví odběrného místa (pozemku a domu připojeného na vodovod).

## X. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Dodavatel tímto informuje odběratele v souladu s § 11 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů ve znění pozdějších předpisů, že shromažďuje a zpracovává jeho osobní údaje, které odběratel uvedl v této smlouvě. Odběratel dává tímto v souladu s § 5 zákona č. 101/2000 Sb. dodavateli, jako správci údajů souhlas shromažďovat údaje, v rozsahu nutném pro tuto smlouvu a její zpracování a uchování pro účely naplnění práv a povinností plynoucích z této smlouvy. Práva a povinnosti smluvních stran, která nejsou výslovně upravena v této smlouvě, se řídí příslušnými ustanoveními zákona č.274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů, vyhláškou Ministerstva zemědělství č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů a občanským zákoníkem. V případě změny platných právních předpisů se právní vztahy vyplývající ze smluvního vztahu mezi odběratelem a dodavatelem řídí obdobnými ustanoveními nové právní úpravy. Pokud uzavírá smlouvu jeden ze spoluvlastníků odběrného místa, má se za to, že jedná po dohodě a ve shodě s ostatními spoluvlastníky. Odběratel bere na vědomí, že dodavatel může svěřit provozování vodovodu jinému subjektu. Touto smlouvou se nahrazují veškerá předchozí ujednání mezi dodavatelem a odběratelem (příp. jeho právním předchůdcem) týkající se budování vodovodních přípojek. Smlouva je vypracována ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž jednu obdrží dodavatel a jednu odběratel. Obě smluvní strany prohlašují, že si smlouvu včetně příloh důkladně přečetly, že smlouva byla uzavřena dle jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož podepisují.

Tato smlouva byla v obecném znění schválena zastupitelstvem Obce Struhařov na jejím zasedání č. 3/2014 dne 19.03.2014

**Přílohy:** Příloha č.1: Obchodní podmínky pro dodávku pitné vody z veřejného vodovodu obce Struhařov.

Ve Struhařově: xx.xx.xxxx

Podpis dodavatele:

Ing. Jitka Zákravská  
Starostka obce Struhařov

Podpis odběratele:



## I. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1. Vzájemný vztah mezi dodavatelem a odběratelem o dodávce vody z vodovodu pro veřejnou potřebu se řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména zákonem 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu (dále jen zákon) a jeho prováděcí vyhláškou 428/2001 Sb. (dále jen vyhláška), smlouvou o dodávce vody (dále jen smlouva) a těmito obchodními podmínkami pro dodávku vody z veřejného vodovodu (dále jen podmínky).

## II. VYMEZENÍ POJMŮ

1. **Odběratel** – vlastník pozemku nebo stavby připojené na vodovod, není-li zákonem stanoveno jinak; spoluvlastník nemovitosti při uzavírání smlouvy za ostatní spoluvlastníky nemovitosti; vlastník prvního pozemku nebo stavby, který je na vodovod připojen, je-li zásobováno přípojkou více vlastníků nemovitosti; uživatel nemovitosti v případech, kdy vlastník není znám, dosažitelný, určený.
2. **Dodavatel** – vlastník vodovodu, popřípadě provozovatel, pokud byl k uzavírání smluv o dodávce vody smluvně pověřen.
3. **Vodné** – cena za vodu a za službu spojenou s jejím dodáním.
4. **Vodovod** – provozně samostatný soubor staveb a zařízení zahrnující vodovodní řády a vodárenské objekty, jimiž jsou zejména stavby pro jímání a odběr povrchové nebo podzemní vody, její úpravu a shromažďování.
5. **Vodovodní přípojka** – samostatná stavba tvořená úsekem potrubí od odbočení z vodovodního řádu k vodoměru, a není-li vodoměr, pak k vnitřnímu uzávěru pozemku nebo stavby.
6. **Ukončení odběru vody** – uzavření vodovodní přípojky na dobu neurčitou.
7. **Přerušeni odběru vody** – dohodnuté (stanovené) ukončení dodávky vody na dobu určitou.
8. **Převod odběru vody** – ukončení odběru vody s původním odběratelem a uzavření smlouvy s novým odběratelem.
9. **Zrušení přípojky** – fyzické odstranění připojení v bodu napojení na vodovod nebo kanalizaci.
10. **Závada na přípojce** – technický stav přípojky, který nedovoluje další její provoz.
11. **Odběrné místo** – samostatný provozně uzavřený vodárenský propojený celek stavby nebo pozemky pro dodávku vody nebo jedním odběratelem i když má více přípojek a používá více měřidel.
12. **Oprava vodovodní přípojky** – odstranění částečného fyzického opotřebení nebo poškození zařízení za účelem uvedení do původního stavu nebo jinak provozu schopného stavu, nikoliv však totálního poškození zařízení, či provedení změn, které by měly vliv na jeho funkci a vlastnosti.
13. **Odečtově období** – období mezi odečty ve stanoveném časovém úseku.
14. **Vlastník vodovodní přípojky** – vlastník pozemku nebo stavby připojené na vodovod neprokáže-li se opak, u nově zřizovaných přípojek osoba, která na své náklady přípojku pořídila.

## III. SPOLEČNÁ USTANOVENÍ

1. Pokud je pozemek nebo stavba připojena na vodovod v souladu s právními předpisy, vzniká odběrateli nárok a dodavateli povinnost na uzavření písemné smlouvy na dodávku vody. Tento nárok nevzniká, pokud se okolnosti, za kterých došlo k povolení připojení na vodovod, změnila na straně odběratele natolik, že nejsou splněny podmínky pro uzavření této smlouvy. Smluvní strany se zavazují poskytnout přiměřenou součinnost.
2. Ve výjimečných případech při uzavírání smlouvy se mohou strany dohodnout, že a) odběratelem je třetí osoba, b) odběratelem a příjemcem zdanitelného plnění (plátcem faktur) je třetí osoba, majitel však zůstává plně zodpovědný za závazky ze smlouvy, včetně povinnosti ručit za všechny pohledávky vzniklé v souvislosti se smluvním vztahem. Majitel zmocňuje plátce faktur k úkonům spojeným s běžným provozem přípojky vůči dodavateli (vstup na pozemek, kontrola a výměna vodoměrů apod.)
3. Určením množství odebrané vody se stanoví měřidlem, není-li měřidlo osazeno, je-li nefunkční a při vypořádání rozdílu podle výsledku přezkoušení měřidla směrnými čísly roční potřeby vody, podle měřeného srovnatelného období a odborným výpočtem.
4. Odečty měřicího zařízení jsou buď fakturační, které slouží k vystavení daňového dokladu, nebo kontrolní tj. ke kontrole funkce měřidla, nebo k pomocnému určení množství, které nezakládají vznik zdanitelného plnění.
5. Pokud není měřidlo v době odečtu přístupné a odběratel na ponechaném tiskopise nenahlásil do tří pracovních dnů jeho stav, je dodavatel oprávněn vyúčtovat (vyfakturovat) množství dodané vody nebo odvedení odpadních vod odhadnuté z průměrné spotřeby za minulé období popř. jiným způsobem dle vyhlášky. Období odečtu stanovuje jednostranně dodavatel.
6. Odběratel je povinen dbát právních předpisů a technických norem vydaných k zajištění správné funkce vnitřního vodovodu a řídit se při zajišťování funkce vnitřního vodovodu pokyny dodavatele. Dodavatel má právo provést prohlídku a kontrolu odběrného místa, není-li v rozporu s právními předpisy (technickými normami). V případě, že technický stav odběratelova zařízení neodpovídá právním předpisům (technickým normám) tak, že může způsobit pokles nebo kolísání tlaku vody ve vodovodní síti, zpětné vniknutí vody z jiného zdroje do zařízení dodavatele, ohrozit zdraví, bezpečnost osob nebo majetek, je povinen odběratel tyto závady odstranit.

## IV. PRÁVA A POVINNOSTI ODBĚRATELE

1. Odběratel je povinen **prokázat vlastnictví pozemku nebo stavby připojené na vodovod**. Doklad o vlastnictví je přílohou smlouvy.
2. Odběratel je povinen před uzavřením smlouvy poskytnout dodavateli potřebnou technickou dokumentaci zařízení v souvislosti s dodávkou vody. Odběratel je povinen do 10 dnů hlásit všechny technické, účetní, daňové, evidenční, majetkové a právní změny v souvislosti se smlouvou.
3. Odběratel je povinen umožnit dodavateli přístup k přípojce a měřidlu, chránit je před poškozením a bez zbytečného odkladu oznámit dodavateli jejich závady. Jakýkoliv zásah do měřidla bez souhlasu dodavatele je nepřipustný a dodavatel má právo jednotlivé části měřidla zajistit proti neoprávněné manipulaci. Poškození tohoto zajištění je hodnoceno jako porušení smlouvy. Byla-li nefunkčnost přípojky nebo měřidla způsobena nedostatečnou ochranou nebo přímým zásahem odběratele, hradí škodu a náklady spojené s výměnou nebo opravou odběratele.
4. Pokud přípojka prochází před připojením na vodovod přes pozemek, stavbu nebo přípojku jiného vlastníka (s výjimkou veřejného prostranství) je odběratel povinen dodavateli výkon práv vyplývajících z předchozího odstavce zajistit.
5. Odběratel si může na svůj náklad osadit na vnitřním vodovodu vlastní podružný vodoměr. Odpočet z podružného vodoměru nemá vliv na určení množství dodané vody dodavatelem.
6. Pokud není uvedeno jinak, odběratel může odebírat vodu z vodovodu pouze pro potřebu připojené nemovitosti a v souladu se smlouvou. Odběratel je oprávněn jen s písemným souhlasem dodavatele dodávat vodu svým vodovodním a kanalizačním zařízením dalším odběratelům.
7. Odběratel je povinen pro zprovoznění přípojky splnit se souhlasem dodavatele podmínky stanovené v „Požadavcích na technické provedení přípojky“.

8. Pokud je vodoměr umístěn v šachtě, je odběratel povinen, aby tato šachta byla přístupná, odvodněná a musí vyhovovat „Požadavkům na technické provedení přípojky“.
9. Ukončení odběru ohlásí odběratel dodavateli písemně nejméně 10 dní předem a umožní dodavateli v tomto termínu přístup k měřicímu zařízení, uzávěrům a šachtě přípojky. Ukončení odběru provede dodavatel na náklady odběratele. Smluvní vztah trvá až do ukončení smlouvy nebo převedení odběru na jiného odběratele. Další odběr bez souhlasu dodavatele je porušením smlouvy.
10. Předchozí odběratel je povinen uhradit všechny závazky vzniklé do doby ukončení smlouvy nebo převedení odběru.

#### **V. PRÁVA A POVINNOSTI DODAVATELE**

1. Dodavatel nesmí při uzavírání smlouvy jednat v rozporu s dobrými mravy, zejména nesmí odběratele diskriminovat. Dodavatel je oprávněn údaje uvedené odběratelem ve smlouvě přezkoumat a má právo požadovat změnu smlouvy v souladu se zjištěnými skutečnostmi.
2. Dodavatel je povinen osadit na vodovodní přípojku odběratele vodoměr podle technických podmínek odběru vody zejména podle výše průměrného a maximálního průtoku. Vlastníkem vodoměru je dodavatel, který na své náklady provádí jeho osazení, údržbu a výměnu.
3. Zrušení přípojky (pokud je to technicky možné) schvaluje a provádí dodavatel na žádost a náklady odběratele.
4. Dodavatel je oprávněn přerušit nebo omezit dodávku vody bez předchozího upozornění jen v případech živelní pohromy, při havárii vodovodu, vodovodní přípojky nebo při možném ohrožení zdraví lidí nebo majetku. Přerušeni nebo omezení dodávky vody je dodavatel povinen bezprostředně oznámit příslušným institucím.
5. Dodavatel je oprávněn přerušit nebo omezit dodávku vody do doby, než pomine důvod přerušeni nebo omezení:
  - a) při provádění plánovaných oprav, udržovacích a revizních prací,
  - b) nevyhovuje-li zařízení odběratele technickým požadavkům tak, že jakost vody ve vodovodu může ohrozit zdraví a bezpečnost osob a způsobit škodu na majetku,
  - c) neumožní-li odběratel provozovateli přístup k přípojce nebo zařízení vnitřního vodovodu,
  - d) bylo-li zjištěno neoprávněné připojení vodovodní přípojky,
  - e) neodstraní-li odběratel závady na vodovodní přípojce nebo na vnitřním vodovodu zjištěné provozovatelem ve lhůtě jím stanovené, která nesmí být kratší než 3 dny,
  - f) při prokázání neoprávněného odběru vody, nebo
  - g) v případě prodloužení odběratele s placením vodného po dobu delší než 30 dnů po lhůtě splatnosti.
6. Přerušeni nebo omezení dodávky vody podle odstavce 5 těchto podmínek je dodavatel povinen oznámit odběrateli v případě přerušeni nebo omezení dodávek vody
  - a) podle písm. b) až g) alespoň 3 dny předem,
  - b) podle písm. a) alespoň 15 dnů předem současně s oznámením doby trvání provádění plánovaných oprav, udržovacích nebo revizních prací.
7. V případě přerušeni nebo omezení dodávky vody podle odst. 4 a 5 písm. a) těchto podmínek je dodavatel oprávněn stanovit podmínky tohoto přerušeni nebo omezení a je povinen zajistit náhradní zásobování pitnou vodou v mezích technických možností a místních podmínek.
7. Dodavatel je povinen neprodleně odstranit příčinu přerušeni nebo omezení dodávky vody podle odst. 4 a 5 písm. a) těchto podmínek a bezodkladně obnovit dodávku vody. V případě, že k přerušeni nebo omezení dodávky vody došlo podle odst. 5 písmen b) až g), hradí náklady s tím spojené odběratel.
8. Dodavatel neodpovídá odběrateli za škody a ušlý zisk vzniklé nedostatkem tlaku vody při omezení zásobování vodou pro poruchu na vodovodu, při přerušeni dodávky elektrické energie, při nedostatku vody nebo z důvodu, pro který je vlastník nebo provozovatel oprávněn dodávku vody omezit nebo přerušit.

#### **VI. DODÁVKA VODY, STANOVENÍ JEJÍHO MNOŽSTVÍ**

1. Právo na dodávku vody vzniká uzavřením písemné smlouvy na dodávku vody, kolaudací přípojky s výjimkou zvláštních povolení (stavební přípojka atd.) a uhrazením závazků dodavateli souvisejících s jejich zřízením. Povinnost dodávky vody je splněna vtokem vody z vodovodu do vodovodní přípojky.
2. Voda dodávaná odběratelům vodovodem musí splňovat požadavky na zdravotní nezávadnost pitné vody stanovené zákonem o ochraně veřejného zdraví (č. 258/2000 Sb.).
3. Množství dodané vody měří dodavatel vodoměrem, který je stanoveným měřidlem a podléhá úřednímu ověření v souladu se zvláštními právními předpisy (zejména zákon č. 505/1990 Sb., o metrologii, ve znění zákona č. 119/2000 Sb. a vyhláška č. 334/2000 Sb.).
4. Má-li odběratel pochybnosti o správnosti měření nebo zjistí-li závadu na vodoměru, má právo požádat o jeho přezkoušení. Toto právo lze uplatnit nejpozději při výměně vodoměru. Tiskopis žádosti je k dispozici u dodavatele. Dodavatel je povinen do 30 dnů ode dne doručení žádosti zajistit přezkoušení vodoměru u autorizované zkušebny, přičemž odběratel je povinen poskytnout dodavateli k odečtu i výměně vodoměru nezbytnou součinnost. Výsledek přezkoušení oznámí dodavatel neprodleně písemně odběrateli. Žádost o přezkoušení neodkládá povinnost úhrady vyúčtovaného vodného.
5. Pokud dle výsledku přezkoušení budou údaje vodoměru splňovat stanovené požadavky, hradí náklady spojené s přezkoušením vodoměru odběratel, v opačném případě hradí tyto náklady dodavatel.

#### **VII. CENA, PLATEBNÍ PODMÍNKY, DORUČOVÁNÍ**

1. Právo na vodné vzniká vtokem vody do potrubí napojeného bezprostředně za vodoměrem, není-li vodoměr, vtokem vody do vnitřního uzávěru připojeného pozemku nebo stavby, popřípadě do uzávěru hydrantu nebo výtokového stojanu.
2. Vodné má jednosložkovou nebo dvousložkovou formu a je stanoveno v souladu s platnými právními předpisy. Výši vodného schvaluje statutární orgán dodavatele. Konkrétní výše a forma vodného je stanovena platným ceníkem. Ceny dodavatele jsou předem zveřejněny v sídle dodavatele. Dodavatel si sjednává právo měnit jednostranně takto stanovené ceny v mezích platných právních předpisů regulujících cenu vodného a stočného. Změna ceny musí být vždy minimálně 15 dnů před její platností vyhlášena. Takto upravenou cenu považují obě smluvní strany za dohodnutou.
3. Pokud není při změně ceny proveden kontrolní odečet stanoví se spotřeba poměrným způsobem na část za starou a novou cenu z denního průměru za dané období při následujícím fakturačním odečtu.
4. Splatnost faktur je 14 dnů. Způsob platby je sjednán ve smlouvě. Dodavatel má právo stanovit zálohový způsob platby do výše předpokládaného odběru pitné vody nebo vypouštění odpadních vod za příslušné období a při změně ceny nebo výše odběru výši záloh upravit.
5. Požadavky odběratele na zálohový, splátkový způsob platby nebo jeho změny, změnu splatnosti faktur – daňových dokladů, musí být předem písemně dohodnuty s dodavatelem. Dodavatel neodpovídá za škodu a ušlý zisk vzniklé nesprávným označením platby, nebo nedoručením platby třetí osobou.
6. Písemnosti jsou zasílány na doručovací adresu odběratele (plátce faktur), určenou ve smlouvě. Za doručenou se má i zásilka na výše uvedenou adresu nevyzvednutá adresátem v úložní době stanovené platným poštovním řádem, a to s datem konce úložní doby.

### VIII. NEOPRÁVNĚNÝ ODBĚR VODY

1. Neoprávněným odběrem vody z vodovodu je odběr:
  - a) před vodoměrem,
  - b) bez uzavřené smlouvy nebo v rozporu s ní,
  - c) přes vodoměr, který v důsledku jednání odběratele odběr nezaznamenává, nebo zaznamenává odběr menší, než je odběr skutečný,
  - d) přes vodoměr, který odběratel nedostatečně ochránil před poškozením.

### IX. ZAJIŠTĚNÍ ZÁVAZKŮ

1. Za neoprávněný odběr podle VIII. odst.1. těchto podmínek zaplatí odběratel dodavateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý druh neoprávněného odběru a každý zjištěný případ zvlášť.
2. Odběratel zaplatí provozovateli smluvní pokutu ve výši 3 000,- Kč jestliže:
  - neumožní oprávněnému pracovníkovi dodavatele přístup k měřicímu zařízení, prověření jeho stavu a řádný odečet,
  - bude-li zjištěno záměrné uvedení nesprávných údajů ve smlouvě,
  - převede právo ze smlouvy na třetí subjekt bez souhlasu dodavatele,
  - je porušena plomba vodoměru,
  - neoprávněně manipuluje zařízením dodavatele.
3. Za opakované protiprávní jednání uvedené v odst. 1,2 této části odběratel zaplatí dodavateli smluvní pokutu ve výši dvojnásobku původní pokuty. Smluvní pokutu lze uložit do 1 roku ode dne, kdy dodavatel zaviněné porušení smlouvy nebo podmínek zjistil, nejpozději však do 3 let ode dne kdy k tomuto protiprávnímu jednání došlo. Smluvní pokuta nenahrazuje případnou náhradu škody, ani pokutu udělenou smluvní straně podle zákona.
4. Pro případ prodlení s úhradou plateb podle této smlouvy, má dodavatel právo požadovat od odběratele úrok z prodlení, který činí ročně dvojnásobek diskontní sazby, stanovené Českou národní bankou a platné k prvnímu dni prodlení s plněním peněžitého dluhu. Úrok se počítá z dlužné částky za každý den prodlení.

### X. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou nebo neurčitou. Platnost smlouvy končí dohodou nebo výpovědí. Výpovědní lhůta činí 1 měsíc a počítá se od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi.
2. Smlouva může být změna nebo zrušena pouze písemnou formou, s výjimkou stanovení ceny nebo stanovení ukazatelů a místa odběru vzorků vypouštěných odpadních vod, která jsou pro odběratele závazná.
3. Vztahy mezi dodavatelem a odběratelem, které nejsou výslovně smlouvou nebo obchodními podmínkami upraveny se řídí občanským a obchodním zákoníkem.
4. Smlouva nabývá platnosti podpisem osob oprávněných zastupovat smluvní strany. Smlouva nabývá účinnosti dnem uvedeným ve smlouvě.
5. Později uzavřená smlouva ruší a nahrazuje předcházející smlouvu na základě které byla dosud uskutečňována dodávka vody nebo.
6. Obchodní podmínky pro dodávku vody z veřejného vodovodu jsou platné pro všechny smlouvy uzavřené po datu 1. 1. 2007, nabývají účinnosti schválením statutárního orgánu.

Ve Struhařově X.XX.XXXX

Ing. Jitka Zákravská  
starostka Obce Struhařov