

ZÁPIS č. 10/2017

Ze zasedání zastupitelstva obce Struhařov č. 10/2017 konaného dne 15.11.2017

Přítomni: Zajíčková, Kudrman, Hrouda, Kušička, Zákravská(19:00 – 21:32) , Jančík (od 19:14), Šubrt (od 20:07), Šourková(od 20:08)

Nepřítomni:

Veřejnost: Dlouhý

Zapisovatel: Fedáková, Šourková

Ověřovatelé: Zákravská, Kušička

Zastupitelstvo je usnášeníschopné

1. PROGRAM ZASEDÁNÍ

- 1) Rozpočtové opatření
- 2) Návrh rozpočtu 2018 – obec, TS, MŠ, JSDH
- 3) Dotace Spolky
- 4) územní plán, územní studie
- 5) Polyfunkční komunitní centrum – bývalá škola – žádost o dotaci
- 6) Chodníky Ondřejovská
- 7) Vodohospodářský generel – vodní zdroje – SoD Ekohydrogeo, ČOV atp.
- 8) Optimalizace kompostárny
- 9) Odpady
- 10) Informační kanály obce (Webové stránky obce, SMS brána, GIS, rozhlas...)
- 11) Dotace MAS Říčansko (Požární zbrojnice)
- 12) Projekt fotbalové hřiště, víceúčelové hřiště
- 13) Kulturní akce – prosinec 2017
- 14) Diskuse - úsekové měření rychlosti, regulace hlučných činností, zákaz podomního prodeje, kultura 2018 (vyhláška), výkopová rozhodnutí – pravidla, Ropid – nárůst nákladů na autobusovou dopravu, IT správa Suma, OPTreal - dokončení, předání, nabídka TDI, Ladův kraj – info - závěrečný účet, žádost o uzavření dodatku nájemní smlouvy Bauerová, nájemní smlouva Bulawa, GDPR

Zastupitelstvo odsouhlasilo program

2. REKAPITULACE

Přednes usnesení č.9/2017 a kontrola uložených úkolů

Č.	Ze dne	Úkol	Zodpovědný	Stav
4	17.10.12	Navrhnout podmínky uzavírání plánovacích smluv s ostatními investory v rozvojových zónách, zpracovat „Zásady pro rozvojové zóny“ ve Struhařově	Hrouda, Šubrt Zajíčková	Probíhá
15	15.1.	Dokončit a podepsat kupní smlouvy na pozemky parc. č. 724/29 a 724/28	Zajíčková	Probíhá
3	26.11.	Najít legislativní podmínky pro zaústění dešťových vod ze střech nemovitostí na cizí pozemek a zejména na nové komunikace a řešit s občany, kterých se to týká.	Zákravská, Hrouda	Probíhá
2	21.1.2015	Připravit a projednat smlouvy o odvádění odpadních vod s provozovny	Šourková, Hodrová	Probíhá
9	4.3.2015	Aktualizovat vyhlášku o veř. pořádku	Jančík	Probíhá
8	15.4.2015	S každým, kdo parkuje na místních komunikacích projednat nájemní smlouvu na parkování či zajistit parkování u své nemovitosti mimo komunikaci.	Jančík, Šourková	Probíhá
8	17.6.2015	Zajistit postup zamezení parkování na místních komunikacích	Komise veř. pořádku	Probíhá
5	25.11.2015	Poptat teplárny a ZOO za účelem odběru štěpky	Šourková TS	Trvá
8	25.5.2016	Projednat dodatek smlouvy o spádovosti s Mnichovicemi	Zajíčková, Šourková	Probíhá
11	25.5.2016	Poslat na MD celkovou koncepci ZUMK ve Struhařově a požádat o oficiální stanovisko.	Zajíčková	Trvá
6	2.11.2016	Připravit Plánovací smlouvu s paní Z.	Zajíčková	Trvá
5	1. 3. 2017	Zajistit návrh smlouvy na revolvingový úvěr na připravované projekty	Zajíčková	probíhá

Č.	Ze dne	Úkol	Zodpovědný	Stav
8	1. 3. 2017	Provést revizi všech smluv na zemědělské pozemky a zajistit úpravu, sjednocení ceny v rámci těchto smluv s přihlédnutím na způsob jejich užívání.	Kudrman	probíhá
2	3.5.2017	Odpověď na žádost pana T.	Jančík	probíhá
5	3.5.2017	Zadat demografickou studii proveditelnosti stavby školy a stavby domova seniorů	Zajíčková	Trvá
7	28.6.2017	Řešit podrobnosti optimalizace kompostárny	PS „Kompost“	Probíhá
2	6.9.2017	Soupis reklamací pro Optreal	Kušíčka, Erben, Dlouhý	Splněno
5	6.9.2017	Poptat projektanta VO, který v zjednodušené podobě navrhne základní parametry osvětlení	Kudrman	Trvá
1	11.10.2017	Zpracování Návrhu rozpočtu Obce pro vyvěšení	Fin. Výbor,	Splněno
2	11.10.2017	Zpracování Návrhu rozpočtu TS, MŠ, JSDH pro vyvěšení	Dlouhý, Toťová, Kulhavý	splněno
3	11.10.2017	Připomínkovat rozpracovanost ÚP a ÚS	PS ÚP	splněno
4	11.10.2017	Připravit projekt Rekonstrukce Požárního domu	PS Hasična	probíhá
5	11.10.2017	Přepracovat výzvu na Fotbal. A víceúčelové hřiště a vypsát ji znovu	Šubrt, Zajíčková	Trvá
6	11.10.2017	Navázat zkušební spolupráci s právní kanceláří Matzner	Zajíčková, Šourková	Trvá
7	11.10.2017	Podepsat nájemní smlouvu – stánek Sklár	Zajíčková, Kajuková	splněno
8	11.10.2017	Vyrozumět p. V. o povolení napojení dešť. kanal., příprava smlouvy o VB Stanovit podmínky výkopového rozhodnutí	Dlouhý, Zákravská	splněno
9	11.10.2017	Změnit účty obce a PO na bezpoplatkové	Šourková	splněno
10	11.10.2017	Podat podnět na KÚ % zastavenosti	Zákravská, Zajíčková	Trvá
11	11.10.2017	Vyhlásit záměr pronájmu části pozemku 134/115	Hodrová	splněno
12	11.10.2017	Sepsat vady a nedodělky, vyzvat k předání dokumentace v zóně Pod Hliněným Rybníkem	Zajíčková, Dlouhý, Kušíčka	Probíhá
1	31.10.17	Odeslat připomínky k Návrhu územního plánu a vypořádat je s AURUM s.r.o.	Zajíčková, Boček	splněno
2	31.10.17	Převzít, zkontrolovat opravený Návrh Územního plánu, rozeslat jej k Společnému projednání DOS a vyvěsit Veřejnou vyhláškou	Zajíčková, Hodrová	splněno

Zastupitelstvo vzalo na vědomí

Zpráva o činnosti č. 9 od 11.10.2017 do 15.11.2017

13.10. projednání rozpočtu TS

16.10. P. Bauerová – žádost o uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o nájmu obecního pozemku ze dne 31.10.2011

17.10. Projednání IT služeb Suma

18.10. Projednání pozemků na jižní hranici intravilánu obce – pan Procházka

18.10. Pracovní skupina ÚP

20. – 21.10. Volby do PS Parlamentu ČR

22.10. vítání občánků

23. 10. Jednání developer Vít, Svoboda – rozv. Zóna Habr

23.10. projednání realizace projektu průzkumných vrtů

24.10. VRV, ERV a další projektanti - projednání projektu optimalizace vodovodu a kanalizace

24.10. Říčany- společné jednání úsekové měření rychlosti

25.10. projednání žádosti o dotaci výstavba chodníků Ondřejovská s LKA

25.10. PS Hasična, PS Komunitní centrum

30.10. Státní pozemkový úřad – žádost o zveřejnění pozemků k pronájmu

30.10. František Šindelář – Žádost o změnu územního plánu

30.10. Smlouva o poskytnutí užívacích práv ke službě ASPI

30.10. Projednání územních studií, odbor ÚP Říčany, architekt Valouch

30.10. konzultace chodníky Ondřejovská SFDI

30.10. založení účtů FioBanka

31.10. mimořádné zasedání ÚP

31.10. Výpověď mandátní smlouvy JUDr. Jan Kerbach

1.11. Čihák výplata nájemného naturálie

3.11. Jakoubek -projednání TDI na předání Optrealu- zóny Pod Hliněným rybníkem

3.11. Otvírání obálek výběrové řízení odpady

6.11. J. Tománek Žádost o zaslání zápisu a usnesení

8.11. Předání díla PD pro SP Struhařov bezbariérový chodník – Projekce dopravní Filip s.r.o.

- 8.11. Předání Žádosti o SP a povolení výjimky Struhařov bezbariérový chodník Ondřejovská na Městský úřad v Říčanech
- 8.11. Žádost o poskytnutí dotace nebo návratné finanční pomoci Obec baráčníků Struhařov
- 8.11. PS Kompost
- 9.11. Shromáždění starostů Ladova kraje
- 10.11. Městský úřad Říčany – Vyjádření k žádosti na akci Oprava povrchu místních komunikací Jevanská a K Průhonu
- 13.11. Policie ČR – Vyjádření k posunutí dopravního značení IZ 4a, IZ 4b v obci Struhařov- kladné
- 13.11. Atelier Aurum s.r.o. – Předání 1. etapa zpracované zakázky ÚP Struhařov, 1. etapa návrh ÚP 201 162.50 Kč
- 13.11. p. Znamenáčková – připomínky k předběžné studii Habr
- 13.11. Žádost o poskytnutí dotace nebo návratné finanční výpomoci Sbor dobrovolných hasičů Struhařov
- 13.11. předání volebních lístků pro PS Parlamentu ČR k přepočítání
- 14.11. Městský úřad Říčany Zahájení stavebního řízení chodníky Ondřejovská
- 14.11. Projednání přípravy žádostí o dotaci LKA - hasična, komunitní centrum, chodníky
- 14.11. KÚ SK – Rozhodnutí o přidělení neinvestiční dotace z rozpočtu HZS ČR, přidělených do rozpočtu kraje na výdaje jednotek sboru dobrovolných hasičů obcí na rok 2017
- 15.11. FCC Česká republika s.r.o. – Vysvětlení postoje společnosti FCC k výběrovému řízení na sdružení Struhařov

Zpráva o činnosti TS za období 11.10.2017 - 15.11.2017

1. agenda stavební komise
 - bylo vydáno souhlasné stanovisko k výstavbě RD manželům D. v ul Větrné
 - nové č.p. bylo přiděleno paní J. v ul Ve Svahu a paní K. v Krátké ulici
 - byly předány informace o inž. sítích pro paní P., stavba RD zahájena v ul K Zaječí
 - vydáno souhlasné stanovisko paní H.V. k napojení nezastavěného poz. v ul V Domicích na obecní kanalizaci
2. kompostárna
 - fi Energreen – poslala montéry s novou převodovkou na překopávač, opravili jej a překopali jsme potřebné, nyní se modlíme, aby zařízení vydrželo
 - proběhla schůzka skupiny - optimalizace kompostárny
- 3 – obecní lesy
 - opravili jsme 3 oplocenky a vyřezali v jedné z nich plevelné stromky, porazili popadané stromy po vichřici
- 4 shromaždiště odpadů
 - vývoz zvonů na drobné kovy je nám nabídnut za 12 tisíc ročně s četností čtvrtletních vývozů, srážka za úhradu kovového odpadu, ve kterou jsme doufali, není možná
 - objednali jsme svoz hadrů
 - nechali jsme vyvézt fi FCC kartonový papír v 9m3 kontejneru – ztráta 1900,- Kč po odečtu ceny za papír, odvoz tímto kontejnerem bude ztrátový, neboť kartony jsou lehké, neskladné a dovozová firma najede 45 km, pracovník TS poctivě sešlapává zastřešený kontejner a následně jej ještě poctivěji plní až po strop
- 5 údržba obce
 - sebrali jsme listí po obci, ještě chybí část ul k Průhonu a u p Vondráčkové
 - zametli jsme chodníky v ul. Mnichovické
 - pokáceli jsme nakloněné stromy po vichřici
- 6 vodovod
 - funguje bez potíží
- 7 kanalizace
 - funguje bez potíží
- 8 Budovy - dětská hřiště
 - Pan Pokorný opravil lávku u rybníka, dal se do výroby nového betlému
- 9 veřejné osvětlení
 - měsíční opravy se pohybují kolem 10.000,- Kč, objednal jsem opravu nové patky sloupu č. 71 na Ondřejovské ul. dle schválené nabídky vedením obce
- 10 Fuso – svoz BIO
 - byly podány podklady paní účetní pro rozeslání faktury za měsíční vyúčtování jednotlivým obcím
- 11 ostatní
 - firmě ČEZ Distribuce jsme vydali souhlas s provedením odstranění dřevin v dosahu vedení vysokého napětí

Zastupitelstvo vzalo zprávy o činnosti na vědomí

3. JEDNÁNÍ 10/2017

3.1. Rozpočtové opatření

Návrh (Zajíčková): Souhlasit s Rozpočtovým opatřením č.4 (Příloha 1)

Hlasování: 8:0:0 Pro: 8 Zajíčková, Kudrman, Zákravská, Šubrt, Šourková, Hrouda, Kušička, Jančík

Zdržel se: 0; Proti:0

Návrh byl přijat

3.2. Návrh rozpočtu 2018 – obec, TS, MŠ, JSDH

Technické služby po úpravě finančním výborem předložily návrh rozpočtu pro rok 2018 (Příloha 2b)

Návrh (Zajíčková): Souhlasit s návrhem rozpočtu Technických služeb pro rok 2018 dle návrhu finančního výboru. Souhlasit s příspěvkem obce pro TS ve výši 3.068.500,-Kč na rok 2018.

Hlasování: 6:1:1 Pro: 6 Zajíčková, Kudrman, Zákravská, Šourková, Hrouda, Kušička,

Zdržel se: 1 Šubrt; Proti:1Jančík

Návrh byl přijat

MŠ Stonožka Struhařov předložila návrh rozpočtu MŠ, žádost o příspěvek pro rok 2018 a rozpočtový výhled (Příloha 2c)

Návrh(Zajíčková): Souhlasit s návrhem rozpočtu MŠ Struhařov pro rok 2018 a s příspěvkem obce na provoz MŠ ve výši 630 000,-Kč.

Hlasování: 8:0:0 Pro: 8 Zajíčková, Kudrman, Zákravská, Šubrt, Šourková, Hrouda, Kušička, Jančík

Zdržel se: 0; Proti:0

Návrh byl přijat

Zastupitelstvo konzultovalo rozpočtový výhled MŠ do roku 2020. V rozpočtovém výhledu MŠ počítá s potřebou dokoupení pomůcek pro 2leté děti, které bude povinna brát od roku 2019. Starostka doporučuje pro tyto účely aktivně vyhledávat dotační možnosti (MAP).

Zastupitelstvo vzalo na vědomí.

Zásahová jednotka hasičů předložila návrh rozpočtu JSDH jako žádost o příspěvek pro rok 2018 (Příloha 2d)

Návrh(Zajíčková): Souhlasit s návrhem rozpočtu JSDH na rok 2018 a schválit příspěvek obce pro JSDH pro rok 2018 v úhrnné výši 170.630,-Kč.

Hlasování: 8:0:0 Pro: 8 Zajíčková, Kudrman, Zákravská, Šubrt, Šourková, Hrouda, Kušička, Jančík

Zdržel se: 0; Proti:0

Návrh byl přijat

Finanční výbor ve spolupráci s vedením obce předložil návrh rozpočtu (Příloha 2a), který vychází z předpokladu mírného nárůstu příjmů, a předpokládaných provozních a investičních výdajů. Z hlediska provozního předpokládá hospodařit s mírným přebytkem, z hlediska investičního doporučuje (pokud budou všechny investice skutečně realizovány), zajistit úvěr až do 3,5 – 4,1mil Kč. Vyšší úvěr nedoporučuje vzhledem k potřebě únosnosti splátek. Pro část rozpracovaných investic je možno využít částečně naspořené prostředky na účtech obce.

Návrh(Zajíčková): Souhlasit s vyvěšením předloženého návrhu rozpočtu obce Struhařov na rok 2018.

Hlasování: 8:0:0 Pro: 8 Zajíčková, Kudrman, Zákravská, Šubrt, Šourková, Hrouda, Kušička, Jančík

Zdržel se: 0; Proti:0

Návrh byl přijat

Zastupitelstvo ukládá finančnímu výboru zapracovat schválené příspěvky příspěvkových organizací a organizačních složek do rozpočtu obce 2018.

3.3. Dotace spolky

Předložena žádost o dotaci Obce Baráčníků (*Příloha 3a*)

Návrh(Zajíčková): Schválit Obci Baráčníků dotaci ve výši 15.000,-Kč pro rok 2018 dle předložené žádosti.

Hlasování: 7:0:0 Pro: 7 Zajíčková, Kudrman, Šubrt, Šourková, Hrouda, Kušička, Jančík

Zdržel se: 0; Proti:0

Návrh byl přijat

Předložena žádost o dotaci SDH (*Příloha 3b*)

Návrh(Zajíčková): Schválit SDH Struhařov dotaci ve výši 34.200,-Kč pro rok 2018 dle předložené žádosti.

Hlasování: 7:0:0 Pro: 7 Zajíčková, Kudrman, Šubrt, Šourková, Hrouda, Kušička, Jančík

Zdržel se: 0; Proti:0

Návrh byl přijat

Předložena žádost o dotaci TJ Sokol Struhařov (*Příloha 3c*)

Návrh(Zajíčková): Schválit TJ Sokol Struhařov příspěvek ve výši 182.000,-Kč pro rok 2018

Hlasování: 7:0:0 Pro: 7 Zajíčková, Kudrman, Šubrt, Šourková, Hrouda, Kušička, Jančík

Zdržel se: 0; Proti:0

Návrh byl přijat

Podmínkou pro poskytnutí dotace je řádné vyúčtování dotace z roku 2017. Zastupitelstvo ukládá finančnímu výboru zpracovat schválené dotace spolků do rozpočtu obce 2018.

Zastupitelstvo vzalo na vědomí

3.4. Územní plán, územní studie

Návrh územního plánu je zpracován, předán a vyvěšen na webových stránkách obce. 12.12.2017 od 13,00 se bude konat na OU společné projednání s dotčenými orgány státní správy (DOSS), na kterém se může se svými podněty zúčastnit i veřejnost. Starostka vyzvala zastupitele k prostudování návrhu ÚP a k předání případných připomínek. Na základě podnětů a námitek DOSS architekt provede dle pokynu pořizovatele úpravy návrhu, který pak půjde v dalším kole do veřejného projednání s veřejností.

Starostka předložila k projednání dvě žádosti pana F.Š. k zařazení pozemků 323/1, 277, 278, 279, 420, 584/1 a 584/2 do územního plánu jako pozemků určených k zástavbě. Zastupitelstvo zvážilo polohu těchto pozemků – všechny jsou ve volné krajině, mnohdy daleko od zastavěného území obce. Změna pozemků na stavební by byla v rozporu se Zadáním územního plánu i s krajskou strategií rozvoje.

Návrh (Zajíčková): Nevyhovět žádosti o zařazení pozemku č.323/1, 277, 278, 279, 420, 584/1 a 584/2 do územního plánu jako stavebních.

Hlasování 6:0:0 Pro: Zajíčková, Kudrman, Zákravská, Kušička, Hrouda, Jančík

Zdržel se: 0 , Proti: 0 **Návrh byl přijat**

Starostka informovala zastupitele o jednání s vedoucí odboru ÚP MěÚ Říčany a architektem, kde došlo ke zpřesnění zadání pokynem od pořizovatele územních studií (odbor ÚP MěÚ Říčany). Podmínkou každé řešené lokality je, aby obsahovala nějaké veřejné prostranství, případně pozemky určené pro občanskou vybavenost. Dále Územní studie musí odpovídat regulativům aktuálního územního plánu (pravděpodobně budou schvalovány před platností nového ÚP). Paní vedoucí dala panu architektovi pokyny, v jakých parametrech je třeba územní studie upravit a ten pracuje na nových návrzích, splňujících požadované parametry. Nové návrhy rozešle pí starostka pracovní skupině ÚP k vyjádření. Odbor ÚP. MěÚ Říčany pozve na projednání návrhů ÚS vlastníky pozemků a to v termínu 11.-12. od 14,00, na každou lokalitu cca půl hodiny času.

Starostka dále informovala o podnětu vlastníka pozemků – pí Z. k prvotní skice řešeného rozvojového území Struhařov Habr a dále o častém zájmu investorů o rozvojové lokality v obci. Z podnětů je patrná snaha o maximalizaci zisku cestou minimalizace parcel, komunikací, zeleně, občanské vybavenosti a veřejných prostranství.

Zastupitelstvo vzalo na vědomí

3.5. Polyfunkční komunitní centrum – bývalá škola – žádost o dotaci

Dokončuje se projekt pro stavební povolení a rozpočet. Žádost o Stavební povolení a žádost o dotaci IROP je již podaná. Dokončují se podklady pro podání žádosti o dotaci SFŽP. Rozpočty by měly být k dispozici koncem příštího týdne.

Zastupitelstvo vzalo na vědomí

3.6. Chodníky Ondřejovská

Proběhla konzultace na SFDI, předán projekt pro Stavební povolení, stavební řízení zahájeno. Žádost o dotaci musí být podaná do 11.1.2018, kde je třeba mít Stavební povolení s nabytím právní moci. Rozpočet ještě není dokončen, projektant odhaduje 7-8mil. Kč (obsahuje i semafor a porořstovou lávku.). Projekt je rozdělen do tří etap (stejně tak i rozpočet), aby dle ekonomické náročnosti mohlo zastupitelstvo zvážit jeho případnou postupnou realizaci.

Zastupitelstvo vzalo na vědomí

3.7. Vodohospodářský generel – vodní zdroje, ČOV atp.

Projekt průzkumné vrty:

Hodnotící komise vybrala nejlevnější nabídku společnosti Ekohydrogeo Žitný a předkládá zastupitelstvu ke schválení návrh SoD s vybraným dodavatelem (*Příloha č. 7*). Celková cena je 983.700,-Kč bez DPH.

Návrh (Zajíčková): Schválit výběr dodavatele služby „Vybudování nových zdrojů vody v Obci Struhařov“ dle výběru hodnotící komise firmy EKOHYDROGEO Žitný a souhlasit s předloženou SoD s celkovou cenou 983.700,-Kč bez DPH.

Hlasování: 6:0:1 Pro: 6 Zajíčková, Kudrman, Šubrt, Šourková, Hrouda, Jančík

Zdržel se: 1 Kušička; Proti: 0

Návrh byl přijat

Projekt optimalizace vodovodu a optimalizace kanalizace:

Starostka informovala zastupitele o projednávání záměru s několika projekčními vodohospodářskými firmami. Měla snahu stihnout projekty optimalizace pro podání žádosti do programu OPŽP v lednu 2018, ale tento termín se z projekčního hlediska ukázal být nestihnutelný, je zde požadováno územní rozhodnutí s nabytím právní moci, takže projektanti by měli na zpracování pouhé 2 týdny. Všichni z oslovených projektantů shodně uvádějí, že vzhledem k složitosti řešené problematiky je nejprve potřeba zpracovat studii optimalizace, která zpřesní podmínky zadání pro projekt pro ÚR a SP. Starostka poptá prozatím zpracování studie, teprve následně vlastní PD.

Zastupitelstvo vzalo na vědomí

3.8. Optimalizace Kompostárny

Starostka informovala o jednání pracovní skupiny Kompost, která rozborovala fy Alta Vista předloženou předfinální verzi studie. K studii měli členové pracovní skupiny mnoho připomínek, v mnoha ohledech studie nesplňuje zadání. Počátkem nadcházejícího týdne starostka připomínky zkompletuje a odešle zpracovateli s důrazným upozorněním, že dílo nebude převzato, pokud nebude řádně přepracováno do použitelné podoby.

Zastupitelstvo vzalo na vědomí

3.9. Odpady

Do II. výběrového řízení na svoz odpadů se nepřihlásila žádná svozová firma, řízení muselo být zrušeno. Vzdor velké snaze o vzbuzení zájmu a optimalizaci zadání v předběžných konzultacích s mnoha svozovými firmami i vzdor předběžným příslibům, že se firmy budou následnému výběrovému řízení aktivně věnovat, nikdo nabídku nepodal. Stávající dodavatel služeb – fy FCC podala pouze dopis s cenovou tabulkou, kde nás informuje o představách svých cen, které jsou v některých komoditách významně vyšší než byly maximální

přípustné ceny stanovené zadávacím řízením. Následně pak rozesílá obcím dopisy, kde avizuje ještě razantnější navýšení cen svozu zejména tříděného odpadu, nabízí změnu služeb u směsného komunálního odpadu doplněním systému vážení, samozřejmě opět s předpokladem úpravy ceny služeb.

Celý postup a průběh obou neúspěšných výběrových řízení nasvědčuje tomu, že firmy jsou vzájemně dohodnuty, jednání nese zjevné znaky kartelových dohod. Je zřejmé, že dominantní dodavatel služeb – firma FCC, si byla zjevně jista tím, že nikdo jiný nabídku nepodá.

Starostové jednají o dalším postupu v této věci. Většinově se přiklání k variantě urychleného vypsání nového výběrového řízení s mírou úpravou zadávacích podmínek (limitních cen a délky tendru na 1+1 rok).

Starostové individuálně konzultují s ostatními svozovými firmami v okolí podmínky nově sestavovaného zadávacího řízení. Nikdo nechce přistoupit na nezákonný postup dodatkování stávajících smluv s FCC a akceptovat cenový diktát, který je jim předkládán. Vzniká pracovní skupina pro založení vlastní municipální svozové firmy, která by měla obcím nabídnout adekvátní služby za adekvátní ceny nezávisle na tlaku kartelu v odpadovém hospodářství. Sdružení obcí zvažuje podání podnětu na antimonopolní úřad a hodlá celé kauze dát odpovídající publicitu.

Starostka vyzvala zastupitele k připomínkování navrženého postupu, který bude v detailu předložen do příštího zasedání zastupitelstva. (Příloha č.9)

Zastupitelstvo vzalo na vědomí

3.10. Informační kanály obce (Webové stránky obce, GIS, rozhlas...)

Pan Kudrman poreferoval o možnostech opravy a zprovoznění místního rozhlasu – poptal možného dodavatele. Vhodná je varianta obměny nové technologie za starou, tj. výměna vysílacího zařízení, nikoliv venkovního zařízení – dráty, ampliony..., nyní je poptána cenová nabídka.

GIS – probíhá vkládání jednotlivých pasportů – kanalizace, voda atd.

Webové stránky - je třeba ze strany obce zapracovat na jejich naplnění po obsahové stránce, návazně pak může být spuštěná mobilní aplikace, která je již připravena.

Zastupitelstvo vzalo na vědomí

3.11. Dotace MAS Říčansko (Požární zbrojnice)

Paní starostka informovala o postupu zpracování žádosti a projektu na rekonstrukci Požární zbrojnice.

Návrh (Zajíčková) : Souhlasit s předloženou smlouvou o dílo s projektantem Ing. Arch. Ivanem Kunovským ve výši 220 000,- Kč (Příloha č.11a)

Hlasování: 6:1:0 Pro: 6 Zajíčková, Kudrman, Jančík, Šubrt, Kušička, Šourková Zdržel se: 1; Hrouda;
Proti:0 **Návrh byl přijat**

Návrh (Zajíčková) Souhlasit se smlouvou na zpracování žádosti o dotaci s LKAdvisory ve výši 30 000,-Kč za žádost a 135 000,-Kč za studii proveditelnosti (pokud bude dotace získána) (Příloha č.11b)

Hlasování:6:1:0 Pro: 6 Zajíčková, Kudrman, Jančík,; Šubrt, Kušička, Šourková Zdržel se: 1; Hrouda;
Proti:0 **Návrh byl přijat**

3.12. Projekt fotbalové hřiště, víceúčelové hřiště

Nyní ve fázi prověřování možností s následným vypsáním výběrového řízení na studii a projekt.

Zastupitelstvo vzalo na vědomí

3.13. Kulturní akce – prosinec 2017

V prosinci proběhne ve Struhařově hned několik akcí. Hned 1. prosince proběhne Mikulášská s andělským průvodem, který půjde od hasičárny na Školní náměstí. Na Školním náměstí proběhne rozsvícení vánočního stromu za doprovodu pěveckého sboru a následně se všichni přemístí k budově bývalé školy, kde bude vytvořeno peklo. Hasiči poskytují stan pro zázemí, baráčníci pomáhají zajišťovat balíčky, TS si bere na starosti

rozsvícení stromu. 2. prosince probíhá klasický Mikulášský běh, který organizuje TJ Sokol Struhařov a v neděli 3. prosince proběhne v Požárním domě již 4. ročník vánočního jarmarku, který organizuje obec za pomoci místních spolků. Pak nás ještě čekají tradiční akce jako Setkání seniorů – 10.12. a zpívání u stromu – 16.12. Za pomoc spolkům i dobrovolníkům předem děkujeme.

Zastupitelstvo vzalo na vědomí

15) 3. 14. Diskuse - úsekové měření rychlosti, regulace hlučných činností, zákaz podomního prodeje, kultura 2018 (vyhláška), výkopová rozhodnutí – pravidla, Ropid – nárůst nákladů na autobusovou dopravu, IT správa Suma, OPtreal - dokončení, předání, nabídka TDI, Ladův kraj – info - závěrečný účet, žádost o uzavření dodatku nájemní smlouvy Bauerová, nájemní smlouva Bulawa, GDPR

- **úsekové měření rychlosti**

Město Říčany vysoutěžilo firmu pro realizaci projektu - AŽD, měření a snímání ve Struhařově bude v úseku od ulice U Lesa – ul. Mnichovická, firma připravuje stavební povolení a řeší technicky umístění zařízení (Viz příloha č. 14a), je reálný předpoklad, že systém bude uveden do provozu již v březnu 2018. S spolu s Tehovem Struhařov žádá o prověření umístění stožárů s fake systémem na další dva úseky.

Zastupitelstvo vzalo na vědomí

- **regulace hlučných činností, VV – zákaz podomního prodeje na území Struhařova, vyhláška o nočním klidu**

Vzor OZV z obce Mirošovice předložena jako možné řešení regulace hlučných činností (*Příloha 14d*).

Zastupitelé se shodují zároveň na potřebě vydání OZV o zákazu podomního prodeje. Zastupitelstvo pověřuje Mgr. Jančíka přípravou obou vyhlášek a revizí vyhlášky o nočním klidu.

Zastupitelstvo vzalo na vědomí

- **výkopová rozhodnutí – pravidla**

Vzhledem k mnohdy živelným výkopům pro přípojky na veřejných prostranstvích je nezbytné stanovit a dodržovat jasná pravidla pro povolování takovýchto zásahů. Stavební komise musí vždy předem obdržet písemnou žádost s uvedením základních parametrů záměru (umístění, rozsah, postup prací, účel, délka a zabezpečení uzavírky atp. Následně stavební komise může vydat (pokud bude souhlasit) výkopové rozhodnutí, kde stanoví:

- zábor veřejného prostranství (včetně výměru poplatku)
- technické parametry provedení výkopu, napojení sítí, zásypu, hutnění, finální vrstvy
- předepíše a provede kontrolu provedení
- předepíše nezbytná dopravní opatření částečných či úplných uzavírek a informuje o nich přinejmenším dotčené občany předem
- předepíše alespoň 2letou záruku za provedení opravy výkopu s tím, že je zhotovitel povinen provést na základně výzvy obce neprodleně opravu výkopu, pokud se tento časem sesedne či jinak rozbije.

Zastupitelstvo vzalo na vědomí

- **Ropid – nárůst nákladů na autobusovou dopravu**

Pro příští rok je ROPIDem avizováno navýšení cen za služby ostatní dopravní obslužnosti a to v případě Struhařova cca o více než 70 000,- Kč/rok. V rozpočtu pro rok 2018 bylo zohledněno.

Zastupitelstvo vzalo na vědomí

- **IT správa**

Paní starostka popjala zajištění komplexních IT služeb pro Obec a TS s cílem zajištění bezpečnosti celého systému a předložila zastupitelstvu nabídku firmy Suma (*Příloha 14b*). Zastupitelé podporují koncepční servisování IT a požadují dodání dalších nabídek pro porovnání. Další poptávku zajistí II. Místostarosta a předloží na příštím zasedání. **Zastupitelstvo vzalo na vědomí**

- **Optreal -dokončení, předání, nabídka TDI (Příloha 14c)**

Optreal žádá o prodloužení termínu předání lokality, předkládá dodatek ke smlouvě, kde je specifikováno předání v termínu do 30.6.2018.

Kušíčka připomínkuje, že není v dodatku uvedena záruka výsadby zeleně.

Žádost přišla dne 15.11.2017, nebylo tedy možné ji vzhledem k časové tísní dostatečně posoudit, z tohoto důvodu je přesunuto rozhodnutí na následující zasedání zastupitelstva.

Zastupitelstvo vzalo na vědomí

Starostka předložila cenovou nabídku pana Jakoubka pro výkon TDI, pro převzetí infrastruktury v zóně Pod Hliněným Rybníkem.

Návrh (Zajíčková) : Přijmout nabídku p. Jakoubka pro výkon TDI v zóně Pod Hliněným Rybníkem, v navrhované výši 19 450,- Kč

Hlasování:5:2:0 Pro: 5 , Kudrman, , Jančík, Hrouda; Kušíčka, Šourková

Zdržel se: 2; Zajíčková; Šubrt,

Proti:0

Návrh byl přijat

Dále je diskutována náhrada za stromy, které nemohou z důvodu kabelu ČEZ být v lokalitě vysázeny – 90ks. Zastupitelstvo se přiklání k variantě výsadbu neprovést, ponechat zelený pruh travnatý a požadovat náhradu jinou formou.

Návrh (Zajíčková) : Souhlasit s tím, že dřeviny, které v zóně Pod Hliněným rybníkem nelze vysadit, lze adekvátním způsobem nahradit – tj. ve stejné cenové relaci (90tisKč).

Hlasování:6:1:0 Pro: 6 , Zajíčková, Kudrman, , Jančík, Hrouda; Kušíčka, Šourková

Zdržel se: 1;; Šubrt, Proti:0

Návrh byl přijat

- **Ladův kraj – informace o činnosti,závěrečný účet Ladova Kraje 2016 (Příloha 14e)**

Starostka informovala zastupitele o činnosti DSO Ladův kraj a podala informaci, že Závěrečný účet svazku za rok 2016 byl schválen valnou hromadou Ladova kraje 20.6.2017 bez výhrad.

Zastupitelstvo vzalo na vědomí

- **dodatek č.2 nájemní smlouvy p. Bauerovou, část pozemku 134/115 v k.ú Struhařov u Mnichovic (Příloha 14f)**

Návrh (Kušíčka): Odsouhlasit dodatek smlouvy s dodržáním následujících parametrů - Prodloužit smlouvu o 1 rok, cena 500Kč/rok, zajištění řádné údržby celé pronajaté části pozemku, zachování stávajících pěších cest,

Hlasování:7:0:0 Pro: 7 , Zajíčková, Kudrman, , Jančík, Hrouda; Šubrt, Kušíčka, Šourková, Šubrt, Zdržel se: 0; Proti:0 **Návrh byl přijat**

- **nájemní smlouva p. Bulawa část pozemku 134/115 v k.ú Struhařov u Mnichovic**

Návrh (Zajíčková): Odsouhlasit smlouvu s p. Bulawou na pacht části pozemku, pacht za 500,- Kč na rok po dobu 5 let s ochrannou malého rybníčka, výpověď smlouvy je 1 měsíc.

Hlasování:7:0:0 Pro: 7 , Zajíčková, Kudrman, Jančík, Hrouda; Šubrt, Kušíčka, Šourková, Šubrt, Zdržel se: 0; Proti:0 **Návrh byl přijat**

Termín příštího zasedání 13.12.2017

Zasedání bylo ukončeno v 00:15 hod

Nové úkoly

Č	Ze dne	Úkol	Zodpovědný	Stav
1	15.11.2017	Zpracovat schválené příspěvky příspěvkových organizací a organizačních složek a dotace spolkům do rozpočtu obce 2018.	Kušíčka	nový
2	15.11.2017	Podepsat SoD Žitný Ekohydrogeo	Zajíčková	nový
3	15.11.2017	Připravit vyhlášku regulace hlučných činností	Jančík	nový
4	15.11.2017	Pokračovat v jednáních ve věci řešení svozu odpadů ve spolupráci s okolními obcemi	Zajíčková	nový
5	15.11.2017	Poptat studii optimalizace VaK	Zajíčková	nový
6	15.11.2017	Připravit vyhlášku zákazu podomního prodeje	Jančík	nový
7	15.11.2017	Provéřit platnost vyhlášky o nočním klidu	Jančík	nový
8	15.11.2017	Poptat cenovou nabídku na IT správu	Kudrman	nový
9	15.11.2017	Zadat TDI pro zúu Pod Hliněným rybníkem	Zajíčková	nový
10	15.11.2017	Připravit a podepsat dodatek nájemní smlouvy s pí Bauerovou	Zajíčková	nový
11	15.11.2017	Připravit a podepsat pachtovní smlouvu s p. Bulawou	Zajíčková	nový

Seznam příloh:**Příloha č.1:** Rozpočtové opatření č.4**Příloha č.2a:**Návrh rozpočtu Obce, přehled investic a úvěrů**Příloha č.2b:** Návrh rozpočtu TS, žádost o příspěvek**Příloha č.2c:** Návrh rozpočtu MŠ, žádost o příspěvek**Příloha č.2d:** Návrh rozpočtu JSDH, žádost o příspěvek**Příloha č.3a:** Žádost o dotaci Baráčníci**Příloha č.3b:** Žádost o dotaci SDH**Příloha č.3c:** Žádost o dotaci Sokol Struhařov z.s.**Příloha č.7:** SoD Vybudování nových zdrojů vody v Obci Struhařov**Příloha č.9:** Informace o výsledku II. VŘ na odpady a návrh dalšího postupu**Příloha č. 11a:** SOD Projekt Hasična**Příloha č. 11b:** SoD příprava žádosti o dotaci Hasična**Příloha14a:** informace radary**Příloha14b:** Nabídka IT služeb SUMA**Příloha 14c:** Zóna Pod Hliněným rybníkem**Příloha 14d:** OZV regulace hlučných činností**Příloha 14e:** info Ladův kraj**Příloha 14f:** pacht pozemku 134/115 v k.ú Struhařov u Mnichovic**Zapsala:** Anna Fedáková, Mgr.Lenka Šourková**Ověřovatelé:** Ing. Jitka Zákravská,

Ing. Pavel Kušíčka

Schválila:

Mgr. Dagmar Zajíčková

