

ZÁPIS č. 1/2022

Ze zasedání zastupitelstva obce Struhařov č. 1/2022 konaného dne 26.1.2022

Přítomni: Pethö, Dlouhý, Zákravská, Martínek, Zuza, Maštalířová

Nepřítomni: Šubrt, Jančík, Marek, Zuza (19:45 – 21:00)

Veřejnost:

Zapisovatel: Bc. Kateřina Chaloupková

Ověřovatelé: Dlouhý, Petho

Zastupitelstvo je usnášeníschopné.

PROGRAM:

- 1) Smlouva o spolupráci – Landmark real estate s.r.o.
- 2) Smlouva o věcném břemeni – vodovod Region Jih
- 3) Podnět k řešení úprav hranic pozemků v k.ú.Struhařov
- 4) Žádost o změnu územního plánu obce Struhařov
- 5) Kalkulace vodné
- 6) Odpady
- 7) Dohody zastupitelé
- 8) Diskuse

Návrh (Zákravská): Souhlasit s programem.

Hlasování: 6:0:0 Pro (6): Pethö, Dlouhý, Zákravská, Martínek, Zuza, Maštalířová

Proti (0): Zdržel se (0):

Návrh byl přijat.

1	14.3.2018	Projednat a navrhnout řešení majetkoprávních vztahů k pozemkům a kabinám na sportovišti	Šubrt	Probíhá
4	23.10.2019	S každým, kdo parkuje na místních komunikacích projednat nájemní smlouvu na parkování či zajistit parkování u své nemovitosti mimo komunikaci. - zábor za parkování/značka obytná zóna – ul. K Machlovu –zákaz zastavení - informaci zveřejnit ve zpravodaji	Jančík, Martínek, veřejný pořádek	Probíhá (průběžně)

19. 5. 2021	Poškození komunikace VILOVÁ (vedle elektroprodeje)	Jančík	<i>probíhá</i>
19. 5. 2021	Vyjednat s dopravcem lepší podmínky Doplatek ARRIVA	Jančík	<i>probíhá</i>
19. 5. 2021	Vyjednat úpravu dodatku s ORP Říčany – radar – podmínka přesunutí na náklady ORP	Jančík	<i>probíhá</i>
28. 7. 2021	Zajistit vodoprávní povolení pro ČOV	Jančík, Dlouhý	<i>probíhá</i>
6.10.2021	Zajistit úpravu osvětlení přechodu pro chodce u školy na Školním náměstí	Jančík	<i>probíhá</i>
6. 10. 2021	Provéřit možnosti napojení hřbitova na el. energii	Šubrt	<i>probíhá</i>
10.11.2021	Svolat schůzku kontrolního a finančního výboru	Maštalířová Pethö	<i>probíhá</i>

24. 11. 2021	Vyvěsit návrh rozpočtu na r. 2022	Jančík, Chaloupková	<i>splněno</i>
24. 11. 2021	Do 29.11. bude firmě ABP předána finální verze konečného rozpočtu.	Šubrt	<i>splněno</i>
15.12.2021	Provéřit datum předání stavby s datem posledního dodatku smlouvy	Jančík	<i>nový</i>
24. 11. 2021	Objednat přístřešek ke kalolisu od spol FORTEX AGS	Jančík	<i>splněno</i>
26.1.2022	Smlouva, dodatek a vyjádření k radarům - mailem	Chaloupková	<i>Nové</i>
26.11.2022	Schůzka pro řešení stromů s odb.životního prostředí – Jakub Zuza	Jančík, Zuza	<i>Nové</i>

1. Smlouva o spolupráci – Landmark real estate s.r.o.

Návrh (Zákravská): *Nesouhlasit s návrhem předložené smlouvy o spolupráci se společností Landmark real estate, z důvodů neshody v požadavcích.*

Hlasování: 6:0:0 Pro (6): Pethö, Dlouhý, Zákravská, Martínek, Zuza, Maštalířová
Proti (0): Zdržel se (0):

Návrh byl přijat.

2. Smlouva o věcném břemeni – vodovod Region Jih

Zastupitelstvo bere na vědomí a přesouvá bod na příští zastupitelstvo.

3. Podnět k řešení úprav hranic pozemků v k.ú.Struhařov

Pan JUDr. Jiří Sejkora předložil návrh (podnět) k řešení úprav hranic pozemků ve vlastnictví paní M. a obce Struhařov, tak aby byl narovnán rozpor mezi katastrální mapou, tomu odpovídajícím vlastnickým právům vlastníků dle zápisů v katastru nemovitostí a reálnou skutečností. Reálná polní cesta se odchýlila v minulosti od vyměřeného pozemku p.č. 750/2 dle katastrální mapy.

Návrh (Zákravská): *Souhlasit s návrhem paní M. k řešení úprav s hranicemi pozemků k.ú. Struhařov, parc.č: 473/3, 473/9.*

Hlasování: 6:0:0 Pro (6): Pethö, Dlouhý, Zákravská, Martínek, Zuza, Maštalířová
Proti (0): Zdržel se (0):

Návrh byl přijat.

4. Žádost o změnu územního plánu obce Struhařov

Paní Z. předložila zastupitelstvu žádost o změnu využití pozemku p.č. 626/1 v k.ú. Struhařov u Mnichovic. Žádost spočívá v zahrnutí pozemku p.č. 626/1 v k.ú. Struhařov u Mnichovic z nezastavitelného do zastavitelného území obce Struhařov.

Návrh (Zákravská): Zamítnout předloženou žádost o změnu územního plánu.

Hlasování: 6:0:0 Pro (6): Pethö, Dlouhý, Zákravská, Martínek, Zuza, Maštalířová
Proti (0): Zdržel se (0):

Návrh byl přijat.

5. Kalkulace vodné

Zastupitelstvo požádalo o doplnění podkladů pro kalkulaci dvousložkové ceny vodného u p. Šíra.

Zastupitelstvo bere na vědomí.

6. Odpady

Pan Dlouhý informoval zastupitele o možnostech případných dotací na popelnice na tříděný odpad v období 05- 8/2022.

Zastupitelstvo bere na vědomí a zjistí si další informace-podmínky dotace.

Návrh (Maštalířová): Přijmout OZV (obecně závaznou vyhlášku) 1_2022, kterou se mění OZV Struhařov 2_2021 – o odpadech.

Hlasování: 5:0:0 Pro (5): Pethö, Dlouhý, Zákravská, Maštalířová, Martínek
Proti (0) ; Zdržel se (0):

Návrh byl přijat.

7. Dohody zastupitelé

Návrh (Zákravská): Uzavřít DPP pro rok 2022 se zastupiteli: Smlouvy budou se všemi uzavřeny za stejných podmínek jako v loňském roce.

Hlasování: 5:1:0 Pro (5): Pethö, Dlouhý, Zákravská, Zuza, Maštalířová
Proti (1): Martínek ; Zdržel se (0):

Návrh byl přijat.

Návrh: (Zákravská): Uzavřít DPP s novým zastupitelem Jakubem Zuzou, ve výši 2000,00Kč hrubého, měsíčně.

Hlasování: 5:0:1 Pro (5): Pethö, Dlouhý, Zákravská, Maštalířová, Zuza
Proti (0) ; Zdržel se (1): Martínek

Návrh byl přijat.

8. Diskuze

Návrh (Zákravská): Uzavření smlouvy na vybudování části kanalizačního a vodovodního řadu, který bude po kolaudaci bezúplatně převeden do majetku obce.

***Hlasování: 6:0:0 Pro (6): Pethö, Dlouhý, Zákravská, Martínek, Zuza, Maštaliřová
Proti (0): Zdržel se (0):***

Návrh byl přijat.

***Návrh (Zákravská): přepracovat smlouvu pro p. B dle požadavků KÚ.
Jedná se o stavbu rodinného domu č.p. 12, která je součástí pozemku st.p.č. 39 a zasahuje do par.č. 724/1 (díl „a“) kterou vlastní Obec Struhařov. Vše v k.ú. Struhařov u Mnichovic***

***Hlasování: 6:0:0 Pro (6): Pethö, Dlouhý, Zákravská, Martínek, Zuza, Maštaliřová
Proti (0): Zdržel se (0):***

Návrh byl přijat.

Návrh (Pethö): Souhlasit s RO č.7_2021

***Hlasování: 5:0:0 Pro (5): Pethö, Dlouhý, Zákravská, Martínek, Maštaliřová
Proti (0): Zdržel se (0):***

Návrh byl přijat.

Přístřešek na ČOV – Pan Dlouhý informoval zastupitelstvo o možnosti vybudování přístřešku na ČOV pro potřeby nově vybudovaného kalolisu (zakrytí kontejneru na vylisovaný kal) částečnou svépomocí tzv. za pomoci zaměstnanců Obce Struhařov.

V současné době má zastupitelstvo k dispozici nabídku v hodnotě 60 000 Kč včetně DPH od společnosti FORTEX.

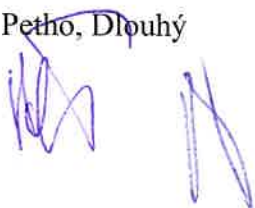
Zastupitelstvo bere na vědomí a přesouvá bod na příští zastupitelstvo.

Konec zasedání: 21:58

Příští zasedání: 16.2.2022

Zapisovatel: Bc. Kateřina Chaloupková

Ověřovatelé: Pethö, Dlouhý



Schválil:

Ing. Jitka Zákravská

