



ZÁPIS Z JEDNÁNÍ

zasedání zastupitelstva obce Struhařov č. 4/2023 konaného dne 19.4.2023

Přítomni:	
Zastupitelé:	Dlouhý, Jančík, Jerglová, Pethö, Riegel, Šimůnková, Šubrt, Zákravská, Zuza
Hosté:	
Zastupitelstvo je usnášeníschopné.	
Zapisovatel a ověřovatelé:	
Zapisovatel:	Daniel Riegel
Ověřovatelé:	J. Jančík, L. Jerglová

PROGRAM ZASEDÁNÍ:

Rekapitulace otevřených úkolů

- 1 *Darovací smlouva o nádobách na separovaný odpad*
- 2 *Zhodnocení volných finančních zdrojů*
- 3 *Žádost pana J. o směnu pozemků*
- 4 *Žádost pana K. o snížení platby za stočné*
- 5 *Pronájem Hasičárny – stanovení nové ceny*
- 6 *Hospodářský výsledek ZŠ Struhařov*
- 7 *Dětské hřiště*
- 8 *Diskuse*
 - 8.1 Rozpočtové opatření 2/2023
 - 8.2 Řešení majetků v užívání TJ Sokol Struhařov
- 9 *Nové úkoly*

Program zastupitelstvo jednomyslně schválilo. (9 pro, 0 se zdrželo, 0 proti.)



Rekapitulace otevřených úkolů

Č.	Ze dne	Úkol	Zodpovědný	Stav
11.4	25.11.2022	Konzultovat zásady řešení vztahů Obec x Sokol s právní kanceláří. - Sokol je vyzván, aby konkretizoval své představy o smlouvě Přípravit návrhy smluv k řešení vztahů Obec x Sokol	Zákravská, J. Jančík → Riegel	Probíhá
1.2	18.1.2023	Zjistit spektrum nově instalovaných led svítidel v rámci veřejného osvětlení – jde o to, abychom instalovali teplejší barvy a ne jedovatě bílé. Měli bychom se zaměřit na teplotu 2800-3300K. Obec osazuje světla o teplotě 2700K.	Zákravská → Šubrt	Splněno
2.2	22.2.2023	Nalézt způsob řešení nároku společnosti AMAR vůči obci a dále řešit kauzu s ČIŽP	Zákravská	Probíhá
3.1	22.3.2023	Vypracovat nový jednací řád zastupitelstva – zastupitelé budou do příště připomínkovat	Zákravská	Splněno
3.2	22.3.2023	Vstoupit do jednání s SDH o využívání společenského sálu	Zákravská, Šimůnková	Splněno
3.3	22.3.2023	Prohlédnout si hřiště pro rozhodnutí o jeho opravách, vzít s sebou B. Pokorného	Zastupitelé, Dlouhý	Splněno
3.4	22.3.2023	Zajistit revizi hřiště u Hliněného rybníka	Zákravská	Splněno
3.5	22.3.2023	Založit v Teams virtuální setkání zastupitelů na protistředy	Riegel	Splněno
3.6	22.3.2023	Zjistit, zda střídavému vypnutí lamp v zóně Optreal nebrání závazné normy či jiné předpisy. - Ne, norma tomu nebrání, ale řešení není odborníky doporučeno, protože stavební povolení má tyto parametry a bylo by nutné je dodatečně změnit.	Zákravská	Splněno

1 Darovací smlouva o nádobách na separovaný odpad

Zastupitelé v posledních týdnech připomínkovali návrh smlouvy na darování popelnic na tříděný odpad. Nádobky byly již naskladněny a započalo vydávání občanům na základě předávacího protokolu. Svozy papírů a plastů budou probíhat jednou za 28 dní dle přiloženého svozového kalendáře – viz Příloha 2. První svoz proběhne na konci května. Následně započne obec s odstraňováním velkých popelnic na plasty a papír ze sběrných míst. Zachováno bude kompletní sběrné místo Na Štěrbárně a V Zahradách.

Návrh (Zákravská): Schválit znění darovací smlouvy o nádobách na tříděný odpad – viz Příloha 1.

Hlasování: Pro 9, Proti 0, Zdrželi se 0

Návrh byl přijat.



2 Zhodnocení volných finančních zdrojů

ČSOB dalo obci nabídku na lepší zhodnocení finančních prostředků – spořicí účet se sazbou 5,5% p.a. Shromáždíme více nabídek, abychom zhodnotili minimálně prostředky fondu Vodovodu a Kanalizace. Obec potřebuje zachovat vysokou likviditu prostředků a nemůže akceptovat žádná investiční rizika. Stav bankovních účtů ke konci března 2023 byl následující:

Fio banka	
BÚ	2 393 418,27 Kč
VaK	5 218 767,36 Kč
ČNB	
dotace běžné	111 691,14 Kč
dotace - chodníky	78 061,76 Kč
ČSOB	
BÚ - kompostárna	1 048 926,32 Kč
úvěrový účet - kompostárna	0,00 Kč
úvěrový účet - komunikace	-1 093 000,00 Kč
ČS	
BÚ - škola, chodníky, hasičárna	35 977,58 Kč
úvěrový účet - chodníky, hasičárna	-2 424 231,00 Kč
úvěrový účet - škola	-4 416 662,00 Kč

3 Žádost pana J. o směnu pozemků

Pan J. žádá o odkup 14 m² navazující na jeho pozemek. Tento pruh vznikl mezi postaveným chodníkem a hranicí jeho parcely. Chodník byl zjevně postaven o několik cm vedle. Jedná se o jinak neudržovatelný pozemek a zastupitelé vyjadřují souhlas s jeho odprodejem. Zastupitelé berou na vědomí, že starostka zveřejní záměr Směny a prodeje.

4 Žádost pana K. o snížení platby za stočné

Pan K. žádá o snížení platby za stočné vzhledem k tomu, že jeden trvale hlášený člen domácnosti reálně bydlí na jiné adrese. Toto prokazuje nájemní smlouvou na byt.

Návrh (Zákravská): Snížit fakturaci stočného panu K. o jednu osobu.

Hlasování: Pro 9 (všichni), Proti 0, Zdrželi se 0

Návrh byl přijat.

5 Pronájem Hasičárny – stanovení nové ceny

J. Šimůnková projednala se správcem hasičárny p. Kulhavým možnost využívání sálu pro hodiny tělesné výchovy ZŠ. K provedení tohoto záměru bude nutná úprava vstupních dveří, vstupního režimu a postupu zajišťování budovy. Hasičárnu bude možné otvírat elektronickým čipem, kdy každý vstup bude logován.

Převlékání dětí pro hodinu TV bude možné v dolní šatně.



Dále obec podporuje, aby se v Hasičárně konaly i mimoškolní kroužky – např. cvičení jógy nebo zdravá záda.

J. Šimůnková navrhuje následující ceny pronájmů pro rok 2023:

Pronájem sál hodinová sazba na základě skutečně využitých hodin: pro školní a sportovní kroužky, cvičení pro občany – 1hodina = 150 Kč včetně energie

Pronájem celodenní (oslavy, svatby) – 2000 Kč

Pronájem (oslavy) max 4 hodiny 1000 Kč

Nájemce je zodpovědný i za následný úklid sálu. Ceník je platný pro struhařovské občany a kroužky.

Návrh (Šimůnková): Schválit ceník nájmů hasičárny pro rok 2023 a pokračovat v jednání o úpravách vstupu.

Hlasování: Pro 9 (všichni), Proti 0, Zdrželi se 0

Návrh byl přijat.

6 Hospodářský výsledek ZŠ a MŠ Struhařov

Základní škola Struhařov předložila účetní závěrku za rok 2022– viz Příloha 3.

Návrh (Zákravská): Schválit účetní závěrku ZŠ Struhařov a přesunout kladný výsledek hospodaření ve výši 43 920,88 Kč zpět na účet obce.

Hlasování: Pro 9 (všichni), Proti 0, Zdrželi se 0

Návrh byl přijat.

Hospodářský výsledek MŠ za rok 2022 ve výši 42 423,80 Kč, dle přiložené účetní závěrky (Příloha 4), má být dle návrhu MŠ využit na předpokládané zvýšené výdaje letošního roku.

Návrh (Zákravská): Schválit účetní závěrku MŠ Stonožka a ponechat kladný výsledek hospodaření ve výši 42 423,80 Kč na účtu MŠ v navrženém detailu rozdělení.

Hlasování: Pro 9 (všichni), Proti 0, Zdrželi se 0

Návrh byl přijat.

7 Dětské hřiště

Dřevěná věž na dětském hřišti je shnilá a provozně nebezpečná, proto na ní byl zamezen vstup dětí. J. Šimůnková považuje věž za shnilou a neopravitelnou. Shromáždila několik nabídek na instalaci nového hracího prvku. Společnost Mirákulum nabízí pružný způsob dodávky a instalace nového prvku. Umožní, aby byl prvek instalován našimi vlastními silami s dohledem experta od dodavatele. Nový obdobný hrací prvek by stál minimálně 150 tisíc Kč + instalace.

P. Dlouhý s tímto závěrem nesouhlasí a domnívá se, že prvek opravitelný je. Dále poukazuje na zanedbanou údržbu prvku, za kterou je dle smlouvy zodpovědný nájemce Stánku u Hliněného rybníka.

Zastupitelé žádají P. Dlouhého, aby prověřil možnost oprav dřevěné věže a odhadl náklady, aby se mohli rozhodnout o dalším postupu.



8 Diskuse

8.1 Rozpočtové opatření 2/2023

Finanční výbor předkládá ke schválení rozpočtové opatření č. 2, které obsahuje tyto změny:

Transfer od státu za prezidentské volby	+ 38.600,-
Navýšení nákladů za zpracování změny ÚP	- 25.340,-
Osobní výdaje na prezidentské volby	- 46.664,-
Vratka transferu za prez. Volby 2022	- 9.400,-
Zpracování obecní energetické koncepce	- 441. 650,-

Celkový schodek rozpočtu po započtení financování úvěrů je 1.374.606,- Kč. Část z něj bude kryta příslibenou dotací na energetickou koncepci, část dalšími očekávanými příjmy z územního rozvoje, případně z volných prostředků na účtu obce.

Návrh (Riegel): Schválit rozpočtové opatření č. 2/2023.

Hlasování: Pro 9 (Dlouhý, Jančík, Pethö, Riegel, Šimůnková, Šubrt, Zákravská, Zuza, Jerglová), Proti 0, Zdrželi se 0

Návrh byl přijat.

8.2 Řešení majetků v užívání TJ Sokol Struhařov

D. Riegel, na základě úkolu svěřeného zastupitelstvem, představuje možnost řešení neuspokojivého stavu majetkoprávních vztahů mezi obcí a Sokolem, kdy Sokol dlouhodobě využívá nemovitosti (Kabiny a tréninkové hřiště), které jsou v majetku obce. Navržené řešení (Příloha 5) vychází z faktu, že situace ve Struhařově je ve srovnání se všemi okolními obcemi anomální. Zatímco v nich došlo v devadesátých letech k převodu sportovišť a souvisejícího zázemí z ČSTV na sportovní organizace, ve Struhařově byla část majetku převedena na obec. D. Riegel navrhuje, aby zmíněné nemovitosti byly převedeny na Sokol darovací smlouvou, čímž by se situace zpřehlednila a normalizovala a bylo by zajištěno využívání nemovitostí pro sportovní účely.

V rámci probíhající diskuse někteří zastupitelé vyjadřují záměru podporu, někteří principiálně odmítají, aby se obec vzdávala majetku. J. Jančík požádal, aby v zápisu bylo doslova uvedeno, že zastupitelé, dle par. 69 zákona 128/2000 Sb složili zastupitelský slib ve znění „Slibuji věrnost České republice. Slibuji na svou čest a svědomí, že svoji funkci budu vykonávat svědomitě, v zájmu obce a jejích občanů a řídit se Ústavou a zákony České republiky.“

Výsledkem diskuse je názor, že převod „Sokolských Kabin“ je logickým požadavkem, zatímco tréninkovému hřišti bude lépe v majetku obce. Ta bude usilovněji hledat dotační příležitosti na výstavbu umělého povrchu, na kterém by vedle Sokola mohli cvičit i žáci ZŠ, případně MŠ. D. Riegel je vyzván, aby připravil návrhy konkrétních smluv, které toto uspořádání zajistí.

8.3 Osvětlení zóny Optreal

Zóna je dle mínění některých občanů a zastupitelů přesevícená. Zastupitelé hledají způsob, jak snížit intenzitu osvětlení a i související náklady. Otevřeme toto téma i v rámci probíhajícího energetického auditu.



8.4 Audit dotačních záměrů obce

Timika ve spolupráci se starostkou připravili soupis strategických záměrů rozvoje a přiřadili k nim dotační tituly. Zastupitelé jsou vyzváni, aby se zamysleli nad Programem rozvoje venkova „Tisíc“.

8.5 OZV – obecně závazné vyhlášky

Ministerstvo Vnitra prověřilo obecní obecně závazné vyhlášky a opravilo formální nedostatky. Zastupitelé jednotlivě hlasují o všech takto upravených vyhláškách:

Návrh (Zákravská): Schválit obecně závaznou vyhlášku obce Struhařov o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci.

Hlasování: Pro 9 (všichni), Proti 0, Zdrželi se 0

Návrh byl přijat.

Návrh (Zákravská): Schválit obecně závaznou vyhlášku obce Struhařov o místním poplatku z pobytu

Hlasování: Pro 9 (všichni), Proti 0, Zdrželi se 0

Návrh byl přijat.

Návrh (Zákravská): Schválit obecně závaznou vyhlášku obce Struhařov o místním poplatku za užívání veřejného prostranství

Hlasování: Pro 9 (všichni), Proti 0, Zdrželi se 0

Návrh byl přijat.

Návrh (Zákravská): Schválit obecně závaznou vyhlášku obce Struhařov o místním poplatku ze psů

Hlasování: Pro 9 (všichni), Proti 0, Zdrželi se 0

Návrh byl přijat.

Návrh (Zákravská): Schválit obecně závaznou vyhlášku obce Struhařov o nočním klidu

Hlasování: Pro 9 (všichni), Proti 0, Zdrželi se 0

Návrh byl přijat.

Návrh (Zákravská): Schválit obecně závaznou vyhlášku obce Struhařov o stanovení obecního systému odpadového hospodářství

Hlasování: Pro 9 (všichni), Proti 0, Zdrželi se 0

Návrh byl přijat.

Vyhlášky jsou připojeny k zápisu jako Přílohy 6-11.

8.6 Smlouva se společností Eko-Kom

Společnost Eko-kom zaslalo návrh nové smlouvy. Změny reflektují vývoj legislativního prostředí zpracování odpadů.

Návrh (Zákravská): Schválit novou smlouvu „O zpětném odběru....“ se společností Eko-kom.

Hlasování: Pro 9 (všichni), Proti 0, Zdrželi se 0

Návrh byl přijat.



9 Nové úkoly

Č.	Ze dne	Úkol	Zodpovědný	Stav
1.	19.4.2023	Získat nabídky více finančních domů na zhodnocení volných finančních prostředků	Zákravská, Riegel	Nový
2.	19.4.2023	Prověřit možnost opravy dřevěné věže na dětském hřišti u Hliněného rybníka	Dlouhý	Nový
3	19.4.2023	Promyslet vhodný účel využití dotace PRV „tisíc“.	Zastupitelé	Nový
4	19.4.2023	Prověřit spotřebu elektřiny MŠ a dodatečnou fakturu, kterou MŠ obci vystavila.	Zuza	Nový
5	19.4.2023	Zpracovat plán rozvoje sportu obce Struhařov	Riegel	Nový
				Nový

Seznam příloh zápisu

- 1) Darovací smlouva o nádobách na tříděný odpad
- 2) Svozový kalendář odpadků
- 3) Účetní závěrka ZŠ Struhařov
- 4) Účetní závěrka MŠ Stonožka
- 5) Návrh uspořádání majetkoprávních vztahů se Sokolem Struhařov
- 6-11) Aktualizované obecně závazné vyhlášky obce Struhařov

Konec zasedání: 23:59

Zapsal: Daniel Riegel
Zápis ověřili: Lucie Jerglová

Jan Jančík

Schválila: Jitka Zákravská

