

ZÁPIS č. 8/2020

Ze zasedání zastupitelstva obce Struhařov č. 8/2020 konaného dne 30.09.2020

Přítomni: Martínek, Šubrt (18:50), Laníček, Pethö, Dlouhý, Marek (20:15),

Zákravská

Nepřítomni: Jančík (omluven), Maštalířová (omluvena)

Veřejnost: pí. Kloudová (bod v diskusi)

Zapisovatel: Bc. Kateřina Chaloupková

Ověřovatelé: Pethö, Šubrt

Zastupitelstvo je usnášeníschopné

1.PROGRAM:

- 1) Žádost o odkup pozemků M. a T. Klikovi
- 2) Návrh smlouvy o převzetí lokality OPTREAL
- 3) ZŠ Struhařov
- 4) Dotace – polyfunkční centrum
- 5) Možnost financování vodohospodářských projektů – dotace SFŽP
- 6) Návrh smlouvy – napojení části Zvánovic na ČOV Struhařov
- 7) Nakládání s odpady
- 8) Žádost USK Praha – Mistrovství ČR v nočním orientačním běhu
- 9) Dotovaná výsadba stromů v intravilánu obce
- 10) Diskuse

Program byl schválen.

Hlasování: 5:0:0 Pro (5): Martínek, Pethö, Zákravská, Dlouhý, Laníček

Zdržel se (0): ; Nepřítomní(4): Jančík, Marek, Maštalířová, Šubrt

Návrh byl přijat

2. REKAPITULACE

11	14.3.2018	Projednat a navrhnout řešení majetkoprávních vztahů k pozemkům a kabinám na sportovišti - vyřešit do 31.07.2020	Šubrt	Probíhá
9	6.6.2018	Projednat předání lokality s Optrealem - očekává se odpověď na dopis OÚ 28.8. – 9:00 – sraz u hřiště v areálu Optreal – návrh smlouvy	Jančík	Probíhá

2	15.5.2019	Zkontrolovat všechny pojišťovací Smlouvy - vyřešit do 11/2020 (OÚ, MŠ, TS) - lesy nepojišťovat	Kontrolní výbor	Probíhá
5	15.5.2019	Vypracovat krizový plán - pokračuje do 11/2020	Jančík	Probíhá
9	15.5.2019	Vytvořit Směrnici o oběhu finančních dokladů - pokračuje do 11/2020	Jančík	Probíhá
1	14.8.2019	Prostudovat vnitřní Směrnice - pokračuje do 11/2020	Kontrolní výbor	Probíhá
11	14.8.2019	Zajistit realizaci nástěnek po obci - Ladův kraj u hřiště – dodá LD – po zaměření plachty - Nástěnka u Sběrného dvora – splněno	Chaloupková, Dlouhý	Probíhá splněno
4	23.10.2019	S každým, kdo parkuje na místních komunikacích projednat nájemní smlouvu na parkování či zajistit parkování u své nemovitosti mimo komunikaci. - zábor za parkování/značka obytná zóna – ul. K Machlovu - informaci zveřejnit ve zpravodaji	Jančík, Martínek, veřejný pořádek	Probíhá (průběžně)
7	27.11.2019	Řešit vydržení studny u nového hřbitova - zahrazení pozemku – pasport komunikace u Dvořáků – u advokátů (výzva) - dohledat smlouvu ke studni	Jančík	Probíhá
7	5.2.2020	Zjistit cenu projektové dokumentace na rozšíření ČOV – vyvěsit na stránky na 15dní výzvu – výběr na projekt (+ do programu příštího cca 350tis.Kč oslovit VRV – 1,9mil.Kč zasedání) - zjistí další	Jančík, Laniček,Zákravská, Dlouhý Chaloupková	Splněno nový
8	5.2.2020	Zjistit, zda pan Soustružník platí pacht - neplatí, platit bude - návrh pachtovní smlouvy na dobu neurčitou - zbylé 2 neobdělávané pozemky nabídnutou jiným k obdělávání (pozemky 152, 619/1) doporučený dopis k vyjádření a vytvoření návrhu smlouvy o pachtu	Jančík	Probíhá
4	17.6.2020	značka: rychlost „40“ – ul. Ondřejská	Dlouhý	splněno
1	22.7.2020	Dodat zápisy na web OÚ – 2020 hotovo, staré 2019 do 30.9.2020	Jančík, Chaloupková	Splněno
2	22.7.2020	Rozeslat smlouvu podnikatelům – viz seznam pí. Maštalířové	Jančík	Probíhá
3	22.7.2020	Upravit vyhlášku o cenách za poplatek za psa do 11/2020	Jančík	Probíhá
4	22.7.2020	Prostudovat vyhlášky o místních poplatcích vč. připomínek a návrhů změn do 11/2020	Zastupitelstvo	Probíhá
5	22.7.2020	Nastudování směrnice a zákona o veřejných zakázkách	Zastupitelstvo	zrušeno
6	22.7.2020	Prověření postupu při/po splatnosti faktur vydaných – zjistit a urgovat	Jančík	Splněno
7	22.7.2020	Poptat/prověřit možnosti dodavatelů v okolí – nová nabídka na dobu 2-3let (množství odpadu, počtu svozů vč. čipování)	Jančík	Probíhá
8	22.7.2020	Poslat sken smlouvy s firmou BES s.r.o.	Chaloupková	Splněno
9	22.7.2020	Poptávka nových AK	Laniček, Maštalířová	Probíhá
6	22.07.2020	Nastudování směrnice a zákon o veřejných zakázkách – 11/2020	Zastupitelstvo	splněno
7	22.07.2020	Zápočet faktury s TES (VFA,PFA) – zápočet Neproplacené faktury TS – vyřešeno	Zastupitelstvo, Jančík, Dlouhý	Splněno
1	26.8.2020	Podepsat smlouvu s REMA – odvoz odpadu	Zákravská	Splněno
2	26.8.2020	Přenastavení a opravu radaru v Habru	Jančík, Dlouhý	zrušit

3	26.8.2020	Podepsat smlouvu s MAS – Kudrman, na nový rok někdo jiný – zjistit podmínky členství	Martínek	Probíhá
4	26.08.2020	Nastudování zákon o pohřebnictví - řád pohřebiště	Jančík	Probíhá
5	26.08.2020	Kontaktovat BES na zahájení prací v akci – rekonstrukce – Jevanská x K Průhonu vč. zajištění dozoru (p. Jakoubek), příp. dozor Pavel Dlouhý (29tis.Kč.)	Jančík Zákravská	Probíhá
6	26.08.2020	Pozvat dotčené osoby komunikací na schůzku – rekonstrukce – Jevanská x K Průhonu vč. zajištění dozoru	Jančík	Probíhá
7	26.08.2020	Poptávka odpadových firem vč. čipování – poptat se po okolních obcích		Nové
1	30.09.2020	Upravit/přenastavit radar v ul. Ondřejovská x Jevanská na „50“	Jančík	Nové
2	30.09.2020	Kontaktovat AK o způsobu veřejných zakázek na vodo a kanál – podmínky	Zákravská	Nové
3	30.09.2020	Do úterý 6.10.2020 pošlou zastupitelé své připomínky mailem starostovi a místostarostce ke zpracování ohledně návrhu o převzetí lokality Optreal	zastupitele	Nové
4	30.09.2020	prověřit proplácení faktur společnosti Artender, prozatím neproplácet nic nad rámec smlouvy o dílo pro zajištění projektové dokumentace pro akci rekonstrukce ZŠ STRUHAŘOV	Zákravská	Nové
5	30.09.2020	zastupitelstvo pověřuje starostu pověřením právní subjektivity budoucí struhařovské školy ve vztahu k čerpání dotace Ministerstva financí	Jančík	Nové
6	30.09.2020	jakou formou vyvést + rozeslat poptávku na dozor k akci stavba ZŠ Struhařov	Zákravská, Šubrt	Nové
7	30.09.2020	prověření možností administraci v rámci projektu VHI a ČOV	Zákravská	Nové

Zpráva o činnosti TS a OÚ 27.8.-30.9.2020

Zpráva o činnosti TS za období 27.8.20-30.9.2020

agenda stavební komise

- Vydali jsme za měsíc 3 č. popisné, poslední je 378
- Všem dohodářům vracíme po dokončení staveb RD 2/3 kauce

Kompostárna

- Převážíme stroje a nářadí na shromaždiště odpadů a dnes končíme po 6 letech na kompostárně.

obecní les

- V lese ze strany TS neproběhla žádná činnost

shromaždiště odpadů

- standardní provoz, probíhají odvozy odpadů
- převážíme sem techniku TS, pracovníci TS budou využívat sociální buňku jako zázemí

údržba obce

- spočívá v sekání travních porostů
- zatačku u Vávráku jsme částečně zviditelnili, proběhne ještě další fáze zviditelnění, dále mám příslib pana Rybáře – cestmistra SÚS, že šterkem rozšíří krajnici

Vodovod

- Proběhlo geodetické zaměření nových vrtů HG 2 a 3 a následně proběhne vytyčení tras vodovodů od nových do místa akumulace surové vody pod HG1

Kanalizace

- Na rozšíření ČOV mám 2 nabídky na projektovou dokumentaci
- 28.7.2020 byla nám přidělena dotace na kalolis

- Byla vybrána administrátorka pro výběrové řízení na realizaci kalolisu,
veřejné osvětlení

- Zajišťujeme opravy dle upozornění občanů

Fuso –

- Obce zaplatily režijní náklady nza 2019 a podal jsem jim zprávu, že jezdíme do 25.11.2020 a 1.12. 2020 vracíme svozový vůz svazku

Budovy - dětská hřiště

- Probíhají revize el zařízení na budovách v režii pana K Ježdíka

- Byla provedena oprava věže na základě upozornění p. Havelkové

Zpráva o činnosti OÚ od 26.8. do 30.9.2020

26.8. odeslána žádost o „předložení seznamu povolených přípravků /Josef Soustružník/

26.8. O. Marek – žádost o odkup obecního pozemku parc.č. 563/32

28.8. Ing. Daniel Průša – Nesouhlas s přihlášením trvalého bydliště dětí v obci Struhařov

31.8. Finanční úřad pro SK – Oznámení o zahájení daňové kontroly /10.9.2020v 10.00hod/

1.9. Policie ČR – Sdílení ve věci o neposkytování publikace k nepovolené stavbě 0183

7.9. KÚ SK – Oznámení o rozhodnutí Zastupitelstva SK ve věci žádosti o poskytnutí dotace
Škola

9.9. Optreal – Předložení návrhu kupní smlouvy

9.9. odeslána reklamace na Artendr na obdrženou projektovou dokumentaci /rekonstrukce budovy ZŠ/

15.9. Generali pojišťovna – Informace ke škodní události /Jungvirt/

18.9. Kooperativa – Žádost o dodání dokumentů k vyřízení škodné události /Jungvirt/

24.9. žádost p. Kloudové o zřízení retardéru v ulici K Zaječí

24.9. Vojtěch kníže – prověření povolení živnosti na pozemku p. Jiřího Novotného

3. PROGRAM

3.1 Žádost o odkup pozemků M. a T. Klikovi

Místostarostka seznamuje se situací dle předložené žádosti Klikových, přičemž Klikovi uhradí veškeré poplatky vč. geometrického plánu.

Návrh (Zákravská): **Souhlasit s odkupem pozemku dle předložené žádosti za cenu 330Kč/m² ?**

Hlasování: 7:0:0 Pro (7):, *Martínek, Pethö, Zákravská, Šubrt, Dlouhý, Laníček, Marek*

Zdržel se (0): ; Nepřítomni(2): Jančík, Maštalířová

Návrh byl přijat.

3.2 Návrh smlouvy o převzetí lokality OPTREAL

Místostarostka předkládá návrh společnosti Optreal o převzetí lokality a žádá zastupitele aby do 6.11.2020 vnesly své požadavky a připomínky do emailu.

Zastupitelstvo bere na vědomí.

Úkol: Do úterý 6.10.2020 pošlou zastupitelé své připomínky mailem starostovi a místostarostce ke zpracování.

3.3 ZŠ Struhařov

Výběrová komise seznamuje zastupitele s výsledky výběrového řízení na dodavatele/zhotovitele ZŠ a žádá zastupitele o schválení výsledku výběrového řízení.

Úkol (Zákravská): prověřit proplácení faktur společnosti Artender, prozatím neproplácet nic nad rámec smlouvy o dílo pro zajištění projektové dokumentace pro akci rekonstrukce ZŠ STRUHAŘOV

Úkol (Zákravská, Šubrt): jakou formou vyvěsit + rozeslat poptávku na dozor k akci stavba ZŠ Struhařov

Úkol (Jančík): zastupitelstvo pověřuje starostu pověřením právní subjektivity budoucí struhařovské školy ve vztahu k čerpání dotace Ministerstva financí

Návrh (Zákravská): Zastupitelstvo, na základě doporučení výběrové komise, schvaluje výběr nejvýhodnější nabídky společnosti ABP HOLDING a.s., IČ: 15268446, jejíž nabídková cena činí 21.486.969,40 Kč bez DPH a pověřuje starostu obce uzavřením smlouvy o dílo bezprostředně poté, kdy dodavatel doloží požadované podklady a splní podmínky zadávací dokumentace.

Hlasování: 7:0:0 Pro (7): Marek, Martínek, Pethö, Zákravská, Šubrt, Dlouhý, Laníček

Zdržel se (0): ; Nepřítomni(2): Jančík, Maštalířová

Návrh byl přijat.

3.4 Dotace – polyfunkční centrum

Místostarostka shrnuje informace o možnosti získání dotace na polyfunkční centrum ve Struhařově. Žádá zastupitele o rozhodnutí, zda je Obec schopna zbytek dofinancovat sama a zda dotaci přijmout při plánované akci „ZŠ Struhařov“.

Návrh (Zákravská): Zastupitelstvo se usneslo nepřijmout dotaci na realizaci projektu: CZ.06.2.56/0.0./0.0/17_088/0006575 „Polyfunkční komunitní centrum ve Struhařově“, č.j. MMR-47554/202-26, ve výši 16.276.978,86Kč.

Hlasování: 7:0:0 Pro (7): Marek, Martínek, Pethö, Zákravská, Šubrt, Dlouhý, Laníček

Zdržel se (0): ; Nepřítomni(2): Jančík, Maštaliřová

Návrh byl přijat.

3.5 Možnost financování vodohospodářských projektů – dotace SFŽP

Pan Dlouhý shrnuje informace o možnosti 90% dotace ze SFŽP a možnostech administrace a předkládá zastupitelům finanční možnosti společnosti Ernst & Young.

Návrh (Zákravská): Souhlasit s nabídkou na administraci projektu VHI společnosti Ernst & Young, s.r.o. dle předložené nabídky.

Hlasování: 7:0:0 Pro (7): Marek, Martínek, Pethö, Zákravská, Šubrt, Dlouhý, Laníček

Zdržel se (0): ; Nepřítomni(2): Jančík, Maštaliřová

Návrh byl přijat

Úkol (Zákravská) – prověření možností administraci v rámci projektu VHI a ČOV

3.6 Návrh smlouvy – napojení části Zvánovic na ČOV Struhařov

Pan Dlouhý seznamuje s návrhem smlouvy na napojení části Zvánovic na ČOV Struhařov a předkládá doporučení vytvořit pracovní skupinu, ve složení:

Pavel Dlouhý
Richard Erben
Ing. Kamil Šubrt
Attila Pethö

Zastupitelstvo bere na vědomí.

3.7 Nakládání s odpady

Místostarostka informuje zastupitele o dalším jednání se Svazkem Region Jih o odpadech a dalších možnostech svozech odpadů od roku 2021. Pan Dlouhý navrhuje řešit svozy odpadů samostatně jako Obec Struhařov mimo Svazek Region Jih.

Návrh (Dlouhý): Vystoupit ze Svazku Region Jih v projektu společné likvidace odpadů, řešit samostatně a pověřit vedení obce k zajištění výběrového řízení na nového dodavatele služeb likvidace odpadů od 01.01.2021.

Hlasování: 6:1:0 Pro (6): Marek, Martínek, Pethö, Zákravská, Dlouhý, Laníček
Zdržel se (1): Šubrt ; **Nepřítomní(2):** Jančík, Maštaliřová

Návrh byl přijat.

3.8 Žádost USK Praha – Mistrovství ČR v nočním orientačním běhu

Místostarostka předkládá zastupitelům žádost USK Praha o nočním běhu a organizaci 17.-18.4.2021 ve Struhařově dle předložené mapy.

Návrh (Zákravská): Souhlas s uspořádáním akce „Závod v orientačním běhu 17.-18.04.2021“ v Obci Struhařov dle předložené žádosti ze dne 22.9.2020 za podmínek zajištění toalet/sociálního zařízení a úklidu po akci.

Hlasování: 7:0:0 Pro (7): Marek, Martínek, Pethö, Zákravská, Šubrt, Dlouhý, Laníček
Zdržel se (0): ; Nepřítomní(2): Jančík, Maštaliřová

Návrh byl přijat.

3.9 Dotovaná výsadba stromů v intravilánu obce

Místostarostka shrnuje informace s možností výsadby stromů v rámci intravilánu obce s 0,- náklady s tím spojenými a žádá zastupitele o vyjádření, kde výsadbu provést.

Návrh (Zákravská): Zastupitelstvo souhlasí s návrhem výsadby stromů z dotačního titulu 9/2019 MŽP „Sázíme budoucnost“, která bude realizovat spolek Futura academica z.s. a který je rovněž žadatelem. Výsadba bude provedena v termínu v souladu s danou výzvou a dle předloženého návrhu a odborného posudku, který schválí zastupitelstvo společně na konkrétních pozemních a s konkrétními stromy později.

Hlasování: 7:0:0 Pro (7): Marek, Martínek, Pethö, Zákravská, Šubrt, Dlouhý, Laníček
Zdržel se (0): ; Nepřítomni(2): Jančík, Maštalířová

Návrh byl přijat.

3.10 Diskuze

3.10.1 požadavek paní Kloudové – vybudování retardéru v ulici K Zaječí

Paní Kloudová a místostarostka seznamují se situací v ulici K Zaječí a předkládají zastupitelům návrh, zejména z důvodu bezpečnosti dětí.

Návrh (Zákravská): Projednat s příslušnými orgány vybudování retardéru v ulici K Zaječí. (zejména z bezpečnostních důvodů – děti)

Hlasování: 7:0:0 Pro (7): Marek, Martínek, Pethö, Zákravská, Šubrt, Dlouhý, Laníček
Zdržel se (0): ; Nepřítomni(2): Jančík, Maštalířová

Návrh byl přijat.

3.10.2 stížnost Vojtěcha Kníže

Místostarostka předkládá stížnost podanou e-mailem zastupitelstvu k projednání.

Zastupitelstvo bere na vědomí a pověřuje starostu k odpovědi,

3.10.3 výdejní místo České pošty, s.p.

Místostarostka informuje o přetíženosti poštovní doručovatelky v obci a možnosti jejího řešení. Česká pošta se vyjadřuje o možnosti vybudování výdejního místa pro doporučené dopisy. Předkládá zastupitelům návrh České pošty k projednání.

Zastupitelstvo bere na vědomí.

3.10.4 zajištění služeb ROPID

Místostarostka informuje zastupitele o podpisu smlouvy se společností ROPID na další rok.

Zastupitelstvo bere na vědomí

Konec zasedání: 01:20

Příští zasedání: 14.10.2020 od 18:30h

Zapsala: Bc. Kateřina Chaloupková

Ověřovatelé: Pethö, Šubrt

Schválil:

ing. Jitka Zákřavská