

ZÁPIS č. 8/2016

Ze zasedání zastupitelstva obce Struhařov č. 8/2016 konaného dne 14. 9. 2016

Přítomni: Zajíčková, Kušička, Jančík, Zákravská, Šourková, Hrouda
Šubrt, Kudrman

Nepřítomni: Tůmová

Veřejnost: Povýšilová Jana, MUDr. Vladimír Veleba,

Zapisovatel: Hodrová

Ověřovatelé: Zákravská, Šubrt

Zastupitelstvo je usnášení schopné

1. PROGRAM ZASEDÁNÍ

- 1) **Chodníky** – Vícepráce - dešťové kanalizace, smlouva o dotaci SFDI, dodatek SoD HES, optika, chráničky, reklama Allstarnet příprava projektu Ondřejovská – SoD projektant Filip
- 2) **Sběrný dvůr**
- 3) **Hasičský vůz** – Příkazní smlouva příprava VŘ, zadávací dokumentace
- 4) **Aukce el. energie**
- 5) **Záměr pořízení techniky pro sekání a prohrn chodníků** – TS – žádost o dotaci, výběr zpracovatele žádosti
- 6) **Rozpočtové opatření**, příprava rozpočtu 2017
- 7) **Založení Investičního fondu** - převod prostředků do investičního Fondu, Statut fondu
- 8) **Technické služby** – změna výsledek hospodaření 2014 - přesunout na příští zasedání, vyhodnocení plnění rozpočtu k pololetí 2016, vyhodnocení provozu svozového vozu FUSO k pololetí 2016
- 9) **Základní školy – Ondřejov/ Mnichovice**
- 10) **Nájem pozemků** – pastvina pan Z. – pachtovní smlouva
- 11) **Region Jih** – Nebřenice, příprava projektu opatření, přepočet podílů
- 12) **Řešení pozemků 758/6 a 48 – hranice dle mapy x skutečný stav**
- 13) **Diskuse** - možnosti koupě pozemků – kompostárna, polnosti pan P., ŠLP Štěrbárna, část pozemku pod cestou pan V. u bytovek, žádost o prodej částí zaplacených pozemků obce panu T., smlouva pozemek hřbitov L.

Zastupitelstvo odsouhlasilo program

2. REKAPITULACE

Přednes usnesení č.7/2016 a kontrola uložených úkolů

Č.	Ze dne	Úkol	Zodpovědný	Stav
4	17.10.12	Navrhnout podmínky uzavírání plánovacích smluv s ostatními investory v rozvojových zónách, zpracovat „Zásady pro rozvojové zóny“ ve Struhařově	Hrouda, Šubrt Zajíčková	Probíhá
14	18.9.	Zajistit opravu propustku U Štěrbárny	Hrouda	Probíhá
3	15.1.	Připravit účast obce Struhařov ve svazku obcí pro účely ZŠ	Šourková, Zajíčková	Probíhá
15	15.1.	Dokončit a podepsat kupní smlouvy na pozemky parc. č. 724/29 a 724/28	Zajíčková	Trvá
3	26.11.	Najít legislativní podmínky pro zaústění dešťových vod ze střech nemovitostí na cizí pozemek a zejména na nové komunikace a řešit s občany, kterých se to týká.	Zákravská, Hrouda	Probíhá
2	21.1.2015	Připravit a projednat smlouvy o odvádění odpadních vod s provozovny	Šourková, Hodrová	Probíhá
5	4.3.2015	Připravit návrh úprav nájemních smluv	Kontrolní, finanční	Probíhá
9	4.3.2015	Aktualizovat vyhlášku o veř. pořádku	Jančík	Probíhá
8	15.4.2015	S každým, kdo parkuje na místních komunikacích projednat nájemní smlouvu na parkování či zajistit parkování u své nemovitosti mimo komunikaci.	Jančík, Šourková	Probíhá
13	15.4.2015	Připravit zadání pro výběrové řízení pro architekta ÚP	Hrouda, Zákravská	Probíhá
7	20.5.2015	Zajistit výběrové řízení na svoz Směsného komunálního odpadu a tříděného odpadu ve spolupráci s obcemi SORJ	Zajíčková	Probíhá
8	20.5.2015	Změnit všechny nájemní smlouvy na užívání veřejného prostranství parkování na formu poplatku	Zajíčková, Šourková	Probíhá
7	17.6.2015	Upravit náj. Smlouvy na zemědělské pozemky, zajistit podpisy	Zajíčková, Šourková	Trvá

8	17.6.2015	Zajistit postup zamezení parkování na místních komunikacích	Komise veř. pořádku	Probíhá
4	16.9.2015	Zajistit realizaci projektu Sběrný dvůr	Zajíčková, Dlouhý	Probíhá
6	14.10.2015	Zřídit Infokanál pro občany	Kudrman	Probíhá
2	25.11.2015	Zpracovat formulář na emailovou rozesílku	Kušíčka, Kalaš	Trvá
5	25.11.2015	Poptat teplárny a ZOO za účelem odběru štěpky	Šourková a TS	Trvá
1	20.1.2016	Vyřešit parkování v ul. Družstevní	Jančík	Trvá
6	23.3.2016	Podepsat kupní smlouvu pozemek hřbitov	Zajíčková	splněno
13	23.3.2016	Zajistit opravu účelové komunikace	TS	Probíhá
14	23.3.2016	Projednat přípravu projektu Krásné vyhlídky II	Zajíčková	Probíhá
4	27.4.2016	Provést kvalifikovaný odhad nárůstu počtu obyvatel v horizontu 15-20ti let ve vazbě na předpokládanou potřebu vody	Dlouhý	Trvá
5	27.4.2016	Objednat hydrogeologa a projektanta pro studii možnosti navýšení kapacity obecního vodovodu a ČOV	Dlouhý, Zajíčková	Trvá
8	27.4.2016	Projednat umístění antén Kosmonetu na obecní budovy	Zajíčková	Trvá
1	25.5.2016	Dopracovat Statut Investičního a Krizového fondu, navrhnout výši jeho základního vkladu a převod prostředků z BÚ obce	Kušíčka	Splněno
5	25.5.2016	Projednat a podepsat smlouvu na přípravu PD Ondřejovská – zajistit přípravu a podepsat SoD	Pracovní skupina, Zajíčková	Splněno
8	25.5.2016	Projednat dodatek smlouvy o spádovosti s Mnichovicemi	Zajíčková, Šourková	Probíhá
9	25.5.2016	Pokračovat v zavedení spisového a skartačního řádu a v archivaci, vytvořit spisovnu v 1. Patře kompostárny	Hodrová, Špottová, Šourková	Probíhá
11	25.5.2016	Poslat na MD celkovou koncepci ZUMK ve Struhařově a požádat o oficiální stanovisko.	Zajíčková	Trvá
12	25.5.2016	Projednat otázku plotu pana K. u ulice Ondřejovské	Stavební komise	Trvá
2	22.6.2016	Udělat přehled o činnosti Fusa pro obce, pololetní vyhodnocení	Šourková, Zákravská, starosta Tehov	Splněno
4	22.6.2016	Zjistit varianty multifunkčního stroje pro TS	Hrouda, Dlouhý	Probíhá
5	22.6.2016	Pokusit se sehnat dotaci na stroje	Zajíčková	Probíhá
8	22.6.2016	Dotvořit Spisový a skartační řád Obce Struhařov a TS Struhařov	Hodrová	Splněno
1	20.7.2016	Napsat do novin informaci o odstávce přivaděče ze Želivky v termínu 25. – 28.9.2016	Zajíčková, Hodrová	Splněno
2	20.7.2016	Do 14ti dnů zaslat připomínky ke Svazkové škole Ondřejov	zastupitelé	Splněno
3	20.7.2016	Provést finanční analýzu záměrů obce včetně zvážení možnosti koupě obcí nabízených pozemků (kompostárna, pan P., hřbitov...)	Finanční výbor, Zajíčková, Šourková	Probíhá
4	20.7.2016	Vyhlásit záměr pachtu pozemků 63/3, 134/90, 134/61v k.ú. Struhařov u Mnichovic	Hodrová	Splněno

Zastupitelstvo vzalo na vědomí

Zpráva o činnosti č. 8 od 21.7. do 14.9.2016

- 23.7. Blue Effect
- 26.3. Laboratoř – podklad chodníků Optreal
- 27.7. Předání staveniště chodníky
- 1.8. SUS – řešení odvodnění komunikace Mnichovická
- 1.8. KÚ SK - Souhlas k uzavření dodatku č. 1 veřejnoprávní smlouvy mezi městem Říčany a obcí Struhařov k zajištění výkonu přenesené působnosti na úseku agendy přestupků
- 2.8. SK Odbor kontroly – Oznámení o zahájení přezkoumání hospodaření obce Struhařov za rok 2016 /18.10.2016/
- 8.8. Žádost o informaci - seznam všech přispěvatelů, kteří poskytli nějaké dary na komunikace včetně jejich výše
- 15.8. Předání staveniště Sběrný dvůr
- 15.8. Nesouhlasné stanovisko s umístěním sběrného místa tříděného odpadu v ulici K Zaječí
- 17.8. KÚ SK Vyrozmění o nabytí právní moci veřejnoprávní smlouvy /agenda přestupků/
- 17.8. Žádost o odkoupení pozemků KN 39, KN725
- 17.8. Podání trestního oznámení za pomluvu ve smyslu nedovolené manipulace se zbraní na OÚ Struhařov pan N.
- 5.9. SFDI Zaslání Smlouvy o poskytnutí finančních prostředků z rozpočtu SFDI na rok 2016 k podpisu
- 5.9. Žádost o výměnu pozemků zatížených kanalizací a cestou za pozemek obecní 758/6
- 6.9. Optreal – laboratoř zemin projednání výsledků- podklad chodníků Optreal

8.9. Kontrola hygiena vodovod

12.9. p. Č. - dělení pozemku č.33/1

13.9. Valná hromada RJ

14.9. Komerční banka Oznámení o zániku zástavního práva na pozemek p.č. 22/1v k.ú. Struhařov u Mnichovic

14.9. STRABAG Faktura 1.dílčí - za stavební práce provedené na stavbě Sběrného dvora 514 417,95Kč

14.9. Fa. HES stavební s.r.o. – za provedené práce na akci Výstavba chodníků ulice Mnichovická
2.a3. etapa 2 453 672,-Kč

Každé pondělí KD chodníky, KD Sběrný dvůr

Zpráva o činnosti TS v období 21.7.2016 – 14.9.2016

1. agenda stavební komise
 - vydali jsme č.p. 318, Družstevní ul., 319 také Družstevní ul. a 320 ul. Dlouhá
 - vydali jsme stanovisko panu D. k výstavbě RD - lokalita OPTreal
 - vrátili jsme kauce u zkolaudovaných RD
 - vydali jsme souhlasné stanovisko panu H. ze Štěrbárny s možností přestavby chaty na RD
 - povolili jsme 2. vjezd a výstavbu autodílny pro p. Z. vul. Požárníků
 - řešili jsme agendy s přeložkou odběrného místa u SD a el. přípojky pro pana K. ul. Mikešova
2. kompostárna
 - doložili jsme snad již poslední doklady k žádosti o registraci kompostu jako hnojiva na UKZUS
 - má se mi ozvat pověřená osoba dr. Kovář ve věci zajištění dokladu, že kal z ČOV není nebezpečný, ale je v kategorii ostatní
 - paní S., dědic pozemku vedle kompostárny – je nalezena, v řešení má paní místostarostka
 - absolvoval jsem jednání s panem starostou Ondřejova ve věci kalů z ČOV a jejich společnou likvidaci
 - osazujeme značky omezující rychlost kolem kompostárny na 70km/hod, včetně upozornění na výjezd z kompostárny a zrcadla
 - nelze ovládat spodní lžici na traktoru, čekáme na servis – slíbeno na pátek 16.9.16
3. obecní lesy
 - nic nového – přijdou na řadu v zimě a v době vegetačního klidu
4. shromaždiště odpadů
 - probíhá výstavba nového SD, který má být dokončen do konce října, k dnešnímu dni je postavena hrubá stavba zděné budovy s omítkami, rozvedenou el. e., provedena přeložka el. e. a VO, vsakovací jímka, přípojky vody a kanalizace, sběrná místa jsou před dokončením, některá již hotová
 - pan D. /(dosavadní nájemce) zde má již jen pár želez a velkou pneu s diskem
5. údržba obce
 - lištovou sekačkou ve vlastnictví našeho zaměstnance jsme posekali Krásné vyhlídky, dle plánu sekání sekáme a do toho zařazujeme i další požadavky vedení obce
 - obnovujeme starou cestu od hřbitova do Mnichovic, zvedli jsme o 2,5 skruže starou studnu
 - upravili jsme odtok z nové studny na hřbitově provrtáním betonového bloku v délce 40 cm
 - rozbil se po 3. letos traktůrek Mountfield, je v opravě v servisu, slíbeno na 16.9.16
6. vodovod
 - celkem průměrně natéká i vytéká denně ATSkou kolem 35 m3 vody
 - na 24.8.2016 jsme vyčistili vodojem,
 - podávám tímto informaci, že náš vodojem má sice objem 50m3, užitný objem je však jen 39 m3, což je v podstatě pouze jednodenní rezerva
7. kanalizace
 - ČOV - dostáváme se do situace, kdy mluvení o nákupu kalolisu bude třeba transformovat do aktuální realizace
8. budovy - dětská hřiště
 - poslali jsme nové reklamace na práce v MŠ před 14 dny, reakce 0, takže jsem dnes urgoval
9. veřejné osvětlení
 - opravy s plošinou jsou plánované na pátek
 - přeložka VO u hřiště v rámci přestavby plotu u SD proběhla

10. probíhá zjišťování a následné odstraňování závad na VO v lokalitě OPTrealu,

11. Fuso – svoz BIO

- rozbitý joystick – na natahovacím háku, řešíme opravu – fi. Charvát
- návozy byly plánovány pouze na úterky – pravidelné svozy, dle požadavků obcí 1 kontejner za 14 dní, nyní se však kupř. dnes dostáváme do situace, kdy Kaliště chce místo jednoho kontejneru za 14 dní svézt 3 za týden, Všešary místo 1 za 14 dní také 3 týdně, Zvánovice se mají svážet v sudých týdnech, ale chtějí 2 kontejnery i v lichých týdnech atp., co z toho vyplývá? Že mi zase sbírá tato práce na 4 dny v měsíci jednoho pracovníka

Zastupitelstvo vzalo zprávy o činnosti na vědomí

3. JEDNÁNÍ 8/2016

3.1. Chodníky - vícepráce - dešťové kanalizace, smlouva o dotaci SFDI, dodatek SoD HES, optika, chráničky, reklama Allstarnet, příprava projektu Ondřejovská – SoD projektant Filip

- **vícepráce - dešťové kanalizace**

Horní část ul. Mnichovická je hotová včetně kritických míst. Chodník je postaven od ul. Ondřejovská až k ul. Požárníků. Další část chodníků nyní čeká na opravu odvodnění Mnichovické, které se ujala SUS. SUS již vysoutěžila firmu Meritbau CZ a.s. pro opravu dešťové kanalizace i komunikace. Již mají podepsanou smlouvu a přípravné práce by měly trvat cca 10 dní, realizace pak cca 3 týdny. Paní starostka předložila tabulku s financováním projektu, která obsahuje více a méně práce, zatím se přibližně kompenzují (příloha č.1).

Zastupitelstvo vzalo na vědomí

- **smlouva o dotaci SFDI**

Byla předložena Smlouva č.1053/2016 o poskytnutí finančních prostředků z rozpočtu Státního fondu dopravní infrastruktury na rok 2016 (příloha č.2)

Návrh (Zajíčková): Souhlasit se Smlouvou č. 1053/2016 o poskytnutí finančních prostředků z rozpočtu Státního fondu dopravní infrastruktury na rok 2016, na projekt „Výstavba chodníků v obci Struhařov, ul. Mnichovická – 2. a 3. etapa“.

Hlasování: 8:0:0

Nepřítomen: Tůmová

Návrh byl přijat

- **dodatek SoD HES**

Byl předložen Dodatek č.1 Smlouvy o dílo ze dne 15.7.2016 s firmou HES stavební s.r.o. (příloha č.3)

Návrh (Zajíčková): Souhlasit s Dodatkem č.1 Smlouvy o dílo ze dne 15.7.2016 s firmou HES stavební s.r.o.

Hlasování: 8:0:0

Nepřítomen: Tůmová

Návrh byl přijat

Dále paní starostka předložila návrh situace rozšíření parkovacích míst před OÚ a sběrného místa na tříděný odpad (příloha č.4).

Návrh (Zajíčková): Souhlasit se záměrem rozšíření parkovacích míst před OÚ a s předloženým technickým řešením (příloha č.4), do příštího zasedání předložit nabídky na realizaci.

Hlasování: 8:0:0

Nepřítomen: Tůmová

Návrh byl přijat

- **optika, chráničky, reklama Allstarnet**

Při stavbě chodníků je možné připojení chrániček pro optický kabel, firma UVT (provozovatel Struhnetu) tuto možnost odmítla, firma Allstarnet o možnost připojení chráničky žádá. Chtějí protáhnout svojí chráničku chráničkou pro VO pod komunikací. Dále mají zájem o umístění reklamy na oplocení OÚ.

Návrh (Zajíčková): Z hlediska technického řešení souhlasit s protažením chráničky pro optický kabel firmou Allstarnet za předpokladu, že si firma veškeré technické návažnosti vyřeší sama a následně předá obci dokumentaci skutečného provedení sítě. Za umístění kabelu pod obecní stavbu účtovat paušální cenu 15.000,- Kč. Podepsat smlouvu, kde bude zakotveno, že obec nezodpovídá za případné narušení optické sítě.

Hlasování: 7:1:0 Pro: Zajíčková, Šourková, Kušička, Hrouda, Zákravská, Kudrman, Jančík
Zdržel se: Šubrt
Nepřítomen: Tůmová
Návrh byl přijat

Návrh (Zajíčková): Nesouhlasit s umístěním reklamy firmy Allstarnet na plot OÚ+ MŠ Struhařov

Hlasování: 7:0:1 Pro: Zajíčková, Šourková, Kušička, Hrouda, Zákravská, Kudrman, Šubrt
Proti: Jančík
Nepřítomen: Tůmová
Návrh byl přijat

• příprava projektu Ondřejovská – SoD projektant Filip

Byla předložena Smlouva o dílo na zhotovení projektové dokumentace k projektu „Struhařov - chodníky Ondřejovská“ s firmou Projekce dopravní Filip s.r.o. (příloha č. 5). Při diskuzi o smlouvě byla vznesena připomínka, že předpokladem pro zpracování projektu je nezbytné provedení kamerových zkoušek dešťové kanalizace, abychom předešli komplikacím, jaké se vyskytly při letošní I. etapě chodníků.

Návrh (Zajíčková): Po zanesení připomínek souhlasit se Smlouvou o dílo na zhotovení projektové dokumentace k projektu „Struhařov - chodníky Ondřejovská“ s firmou Projekce dopravní Filip s.r.o.

Hlasování: 7:1:0 Pro: Zajíčková, Šourková, Kušička, Hrouda, Zákravská, Jančík, Šubrt
Zdržel se: Kudrman
Nepřítomen: Tůmová
Návrh byl přijat

3.2. Sběrný dvůr

Paní starostka poreferovala o průběhu dotačního projektu „Výstavba sběrného dvora a sběrných míst ve Struhařově“. Po počátečních problémech s odchodem nájemce pozemku stavba probíhá dle harmonogramu. Sklad elektrozařízení již stojí a 13.9.2016 proběhlo připojení na vodovod a kanalizaci. Sběrná místa jsou ve většině hotová (U Štěrbárny, u školy, u rybníka, zóna Optreal). Firma Strabag a.s. již objednala kontejnery pro sběrný dvůr. Pan Jančík vznesl připomínku, že v zóně Konhefr jsou umístěny kontejnery v místě, kdy při jejich vyvážení dochází k deformaci chodníku.

Zastupitelstvo vzalo na vědomí

3.3. Hasičský vůz – Příkazní smlouva příprava VŘ, zadávací dokumentace

Byla odsouhlasena dotace na pořízení nového CAS pro JSDH Struhařov. V tento okamžik můžeme realizovat výběrové řízení, kdy je důležité dát vhodné technické specifikace. Byla předložena Příkazní smlouva s firmou ARPUS Trade, s.r.o. (příloha č.6), Zadávací dokumentace Veřejné zakázky na dodávky „Pořízení nového CAS pro JSDH Struhařov (příloha č.7) a Kupní smlouva se smlouvou o servisu (příloha č.8). Největší problém nastává s předfinancováním projektu, proto je nutné vykomunikovat možnosti úvěru.

Návrh (Zajíčková): Souhlasit s Příkazní smlouvou s firmou ARPUS Trade, s.r.o. pro administraci a organizaci výběrového řízení nadlimitní Veřejné zakázky „Pořízení nového CAS pro JSDH Struhařov“.

Hlasování: 7:0:1 Pro: Zajíčková, Šourková, Kudrman, Hrouda, Zákravská, Jančík, Šubrt
Proti: Kušička
Nepřítomen: Tůmová
Návrh byl přijat

Návrh (Zajíčková): Po zanesení připomínek Souhlasit se Zadávací dokumentací Veřejné zakázky „, Pořízení nového CAS pro JSDH Struhařov“ .

Hlasování: 6:2:0 *Pro: Zajíčková, Šourková, Hrouda, Zákravská, Kušička, Šubrt*
Zdržel se: Jančík, Kudrman
Nepřítomen: Tůmová
Návrh byl přijat

Návrh (Zajíčková): Po zanesení připomínek Souhlasit s Kupní smlouvou a smlouvou o servisu Veřejné zakázky „, Pořízení nového CAS pro JSDH Struuhřov“ .

Hlasování: 7:1:0 *Pro: Zajíčková, Šourková, Kudrman, Zákravská, Kušička, Šubrt, Jančík*
Zdržel se: Hrouda
Nepřítomen: Tůmová
Návrh byl přijat

3.4. Aukce el. energie

Paní starostka poreferovala o výsledku přesoutěžení cen elektrické energie pro Obec, TS i MŠ. Z elektronické aukce vyšla jako vítěz firma X-energie s celkovou úsporou u všech objektů oproti ČEZ o cca 30.000,- Kč (příloha č.9).

Návrh (Zajíčková): Souhlasit s výpovědí smluv o dodávkách el. energie s firmou ČEZ a podepsáním smlouvy s firmou X-energie na základě výsledku el. aukce.

Hlasování: 8:0:0 *Nepřítomen: Tůmová*
Návrh byl přijat

3.5. Záměr pořízení techniky pro sekání a prohrn chodníků – TS – žádost o dotaci,
výběr zpracovatele žádosti

Aktuálně je vypsána dotační výzva na pořízení traktoru, kdy musí být dodrženy předepsané základní technické parametry traktoru. Dotace je z Programu Rozvoje venkova a je pouze 50ti %. Předpokládaný náklad Obce je 700.000,- Kč. Jiné možnosti zatím nejsou a nejspíš nebudou, bylo by dobré tuto možnost využít. TS provádí v tomto smyslu průzkum trhu. Traktůrek z této dotace nebude dříve než na jaře příštího roku. Pro zimní údržbu chodníků bude potřeba zatím pořídit nějaký starší stroj (např. Multicar).

Návrh (Zajíčková): Souhlasit s podáním žádosti o dotaci na pořízení traktůrku z PRV na lesní techniku.

Hlasování: 8:0:0 *Nepřítomen: Tůmová*
Návrh byl přijat

Návrh (Zajíčková): Souhlasit s objednávkou firmy LKA Advisory pro zpracování žádosti o dotaci v ceně 30 000,-Kč.

Hlasování: 8:0:0 *Nepřítomen: Tůmová*
Návrh byl přijat

Návrh (Zajíčková): Souhlasit s uvolněním max. 500.000,- Kč z rozpočtu Obce Struhařov na pořízení staršího multifunkčního vozu (typu Multicar) pro TS.

Hlasování: 8:0:0 *Nepřítomen: Tůmová*
Návrh byl přijat

3.6. RO č.4 – příprava rozpočtu 2017

Bylo předloženo Rozpočtové opatření č. 4 (příloha č.10).

Návrh (Zajíčková): Souhlasit s RO č.4/2016

Hlasování: 8:0:0 *Nepřítomen: Tůmová*
Návrh byl přijat

3.7. Založení Investičního fondu – převod prostředků do Investičního fondu, Statut fondu
Finanční výbor předložil Statut Investičního a krizového fondu obce Struhařov (příloha č. 10). fond je určen k financování investičních akcí, spoluúčasti na dotacích pro rozvoj obce Struhařov, jakož i rezerva pro mimořádné události.

Návrh (Zajíčková): Souhlasit se Statutem Investičního fondu Obce Struhařov, vstupním vkladem fondu jsou prostředky na účtu ČSOB č. 270972889/0300, který je pro fond vyhrazen.

Hlasování: 8:0:0

Nepřítomen: Tůmová

Návrh byl přijat

3.8. Technické služby – vyhodnocení plnění rozpočtu k pololetí 2016, vyhodnocení provozu
svozového vozu FUSO k pololetí 2016

Účetní TS přepracovala výkaznictví do formy Fin 2-12, což je pro sledování plnění rozpočtu jednotlivými středisky přehlednější. Plnění rozpočtu na příjmové i výdajové stránce odpovídá období roku a není v paragrafech překračováno.

Paní starostka s pí Zákravskou vypracovaly bilanci příjmů a výdajů na provoz svozového vozu. Bilance za 1. pololetí je relativně vyrovnaná, mírně deficitní, zatím není možné ceny svozu snižovat. Celkově bude bilance vyhodnocena po konci roku.

Zastupitelstvo vzalo na vědomí

3.9. Základní školy – Ondřejov / Mnichovice

Byl předložen návrh Stanov Svazková škola Ondřejov (příloha č.11) a vzneseny připomínky.

Připomínky budou odeslány Ondřejovu a projednány. Konečná verze stanov pak předložena k odsouhlasení zastupitelstvu .

Zastupitelstvo vzalo na vědomí

3.10. Nájem pozemků – pastvina pan Z. – pachtovní smlouva

Byla předložena Smlouva o zemědělském pachtu s panem Z. pro pozemky 134/61, 134/90 a 63/3 (příloha č.12). Záměr pachtu byl řádně vyvěšen.

Návrh (Zajíčková): Souhlasit se Smlouvou o zemědělském pachtu s panem Z. pro pozemky 134/61, 134/90 a 63/3 v ceně pachtu 300Kč/rok. Nájemce bude o pozemky pečovat, výpověď možná kdykoliv.

Hlasování: 8:0:0

Nepřítomen: Tůmová

Návrh byl přijat

3.11. Region Jih – Nebřenice, příprava projektu opatření, přepočet podílů

Bod přeložen do dalšího zasedání.

Zastupitelstvo vzalo na vědomí

3.12. Řešení pozemků 758/6 a 48 – hranice dle mapy x skutečný stav

Na Zasedání zastupitelstva přítomen pan V., který předložil Žádost o směnu pozemků (příloha č.13) na základě zjištění, že na části jeho soukromého pozemku parc. č. 48 v k.ú. Struhařov u Mnichovic, se nachází obecní cesta a kanalizace. Další návrh řešení je prodej části pozemku. Pan Veleba navrhuje směnu za pozemek na návsi o výměře 72m², před plotem nemovitosti č.p. 13, která jeho v jeho vlastnictví. Paní starostka vznesla námitku, že by rozhodně nezmenšovala náves. Pan Kušička našel na KN pozemky ve vlastnictví pana V. a navrhuje vytvořit pracovní skupinu, která celou záležitost projedná.

Dohodnuta pracovní skupina pro řešení vyrovnání hranic pozemků 758/6 a 48: Kušička, Jančík, Zajíčková, Dlouhý, Šourková s termínem jednání 19.9.2016 v 18hod.

Zastupitelstvo vzalo na vědomí

3.13. Diskuse - možnost koupení pozemků – kompostárna, polnosti pan P., ŠLP Štěrbárna, část pozemku pod cestou pan V. u bytovek, žádost o prodej částí zaplacených pozemků obce panu T., smlouva pozemek hřbitov L.

- **možnost koupení pozemků – kompostárna**

Byla dohledána majitelka pozemku parc. č. 563/31 v k.ú. Struhařov u Mnichovic, Obec ji bude kontaktovat s cílem odkoupení jejího pozemku pro účely rozšíření Kompostárny Struhařov.

Zastupitelstvo vzalo na vědomí

- **polnosti pan P.**

Bod odložen do příštího zasedání.

- **ŠLP Štěrbárna**

Bod odložen do příštího zasedání.

- **žádost o prodej částí zaplacených pozemků obce panu T.**

Bod odložen do příštího zasedání.

- **smlouva pozemek hřbitov L.**

Již odsouhlasená Kupní smlouva na pozemek u hřbitova, je již s majiteli řádně podepsána a bude tedy neodkladně procesována na KN.

Zastupitelstvo vzalo na vědomí

- **Žádost pana D. a pana K. o povolení výstavby VO na vlastní náklady**

Byla předložena žádost o povolení výstavby VO na náklady žadatelů (příloha č.14).

Návrh (Zajíčková): Souhlasit s povolením výstavby VO před parc. č. 609/2 v k.ú. Struhařov u Mnichovic, na vlastní náklady žadatelů.

Hlasování: 6:2:0

Pro: Zajíčková, Zákravská, Jančík, Šourková, Kudrman, Šubrt

Zdržel se: Kušička, Hrouda

Nepřítomen: Tůmová

Návrh byl přijat

- **Rozvojová zóna Pod Hliněným rybníkem - Optreal**

Paní starostka informovala zastupitele o jednání s Optrealem ve sporných a nedořešených bodech:

- **Chodníky** – Optreal chce chodníky dokončit na podzim 2016. Optreal navrhuje ponechat směsný recyklát v 5cm vrstvě a na něj navézt 10 cm štěrkodrti, pí starostka za obec trvala na odvezení směsného recyklátu, který je v rozporu s PD a dle výsledku laboratorních zkoušek nevyhovuje jako podklad pod chodníky.

Návrh (Jančík): Zastupitelstvo trvá na zhotovení předmětné stavby chodníků v zóně Pod Hliněným rybníkem dle schválené projektové dokumentace

Hlasování: 7:1:0

Pro: Zajíčková, Zákravská, Jančík, Šourková, Kudrman,

Kušička, Hrouda

Zdržel se: Šubrt

Nepřítomen: Tůmová

Návrh byl přijat

- **Odvoz hlíny** - je schválena dopravní cesta ulicí V Zahradách a bude během neprodleně zahájen odvoz hlíny.
- **Park** – veřejný prostor včetně zeleně, cest, mobiliáře a kopce pro sáňkování – Optreal zadal architektům a projednal s klienty zóny záměr řešení veřejného prostoru, prvotní záměr předloží k posouzení obci. Žádá v této věci odklad dokončení do konce roku 2017, aby byl čas na řádné projednání architektonického řešení a terénní konečné úpravy se dělaly až bude postavena větší část domů okolo.

- **Odvodnění** – Schválený technický návrh dořešení odvodnění OPTREAL chce přehodnotit vzhledem k výši investičních nákladů. Za obec Struhařov pí starostka nadále trvala na navrženém dořešení odvodnění a to s tím, že křižovatka ulic K Zaječí a Ke Hrázi by měla být řešena neprodleně.

Příští zasedání zastupitelstva se bude konat dne 5.10. 2016 od 19,00 hod.

Zastupitelstvo vzalo na vědomí

Zasedání bylo ukončeno v 00:20

Nové úkoly

Č	Ze dne	Úkol	Zodpovědný	Stav
1	14.9. 2016	Podepsat smlouvu o dotaci SFDI Chodníky Mnichovická	Zajíčková	nový
2	14.9. 2016	Podepsat Dodatek č. 1 SOD Hes	Zajíčková	nový
3	14.9. 2016	Poptat rozšíření parkovacích míst	Dlouhý	nový
4	14.9. 2016	Sjednat a zasmlovnit připojení chráničky pro opt. kabel	Zajíčková	nový
5	14.9. 2016	Podepsat SoD Chodníky Ondřejovská	Zajíčková	nový
6	14.9. 2016	Podepsat příkazní smlouvu – VR. Arpus trade pořízení CAS, procesovat výběrové řízení	Zajíčková	nový
7	14.9. 2016	Zajistit přípravu a podání žádosti o dotaci traktůrek PRV	Zajíčková	nový
8	14.9. 2016	Vybrat stroj pro TS, dokončit průzkum trhu pro traktůrek	Dlouhý	nový
9	14.9. 2016	Zaslat a projednat připomínky ke stanovám Svazkové školy Ondřejov	Zajíčková, Šourková	nový
10	14.9. 2016	Podepsat pachtovní smlouvu s p. Z.	Zajíčková	nový

Seznam příloh:

- 1) Přehled financování projektu „Výstavba chodníků ul. Mnichovická – 2. a 3. etapa“
- 2) Smlouva o poskytnutí finančních prostředků z rozpočtu SFDI na rok 2016
- 3) Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo ze dne 15.7.2016 s firmou HES stavební s.r.o.
- 4) Náskres možného rozšíření parkovacích míst před OÚ
- 5) Smlouva o dílo na zhotovení projektové dokumentace s firmou Projekce dopravní Filip s.r.o.
- 6) Příkazní smlouva s firmou ARPUS Trade s.r.o.
- 7) Zadávací dokumentace „Pořízení CAS pro JSDH Struhařov“
- 8) Kupní smlouva a Smlouva o servisu
- 9) Srovnání cen energií
- 10) RO č.4
- 11) Statut Investičního fondu obce Struhařov
- 12) Stanovy – Svazková škola Ondřejov
- 13) Smlouva o zemědělském pachtu
- 14) Žádost o směnu pozemků
- 15) Žádost o povolení výstavby VO na náklady žadatelů

Zapsala: Markéta Hodrová

Ověřovatelé:

Ing. Jitka Zákravská

Ing. Kamil Šubrt

Schválila:

Mgr. Dagmar Zajíčková



