

ZÁPIS č. 6/2019

Ze zasedání zastupitelstva obce Struhařov č. 6/2019 konaného dne 10.4. 2019

Prítomni: Šubrt, Jančík, Zákřavská, Dlouhý, Rada, Jerglová, Martínek, Marek (22:20)

Nepřítomni: Kudrman

Veřejnost: Kateřina Losserová, Renata Knížeová

Zapisovatel: Markéta Hodrová

Ověřovatelé: Zákřavská, Martínek

Zastupitelstvo je usnášeníschopné

1. PROGRAM ZASEDÁNÍ

- 1) Rekonstrukce hasičské zbrojnice
- 2) Chodníky Ondřejevská - Smlouva SFDI
- 3) Informace o aktuálních dotačních projektech
- 4) Nabídka spol. ANODA (pasportizace VO)
- 5) Chůvičky – dětská skupina
- 6) Aktuální plnění rozpočtu obce k 31. 3. 2019
- 7) Daňové příjmy obce
- 8) RO 201/2019 – přesun financí
- 9) OPTREAL: dělení pozemků; možnost stavět doplňkové stavby mimo grafickou část vymezující zastavitelnou plochu pro jednotlivé pozemky
- 10) Habr sever
- 11) Návrh oznámení starostům partnerských obcí - kompostárna
- 12) Diskuse – různé (zálohování dat, strom Bejkovka, žádost o snížení stočného)

Zastupitelstvo odsouhlasilo program

2. REKAPITULACE

Přednes usnesení č.5/2019 a kontrola uložených úkolů

C.	Ze dne	Úkol	Zodpovědný	Stav
2	21.1.2015	Připravit a projednat smlouvy o odvádění odpadních vod s provozovny	Martínek, Jančík	Probíhá
8	15.4.2015	S každým, kdo parkuje na místních komunikacích projednat nájemní smlouvu na parkování či zajistit parkování u své nemovitosti mimo komunikaci.	Jančík, Martínek	Probíhá
5	11.10.2017	Přepřepočítat výzvu na Fotbal. hřiště	Marek, Šubrt	Probíhá
5	7.2.2018	GIS – kontrola pasportu VaK, zaslání dat pro tabulkovou část	Dlouhý, Zákřavská	trvá
11	14.3.2018	Projednat a navrhnout řešení majetkoprávních vztahů k pozemkům a kabinám na sportovišti	Šubrt	trvá
9	6.6.2018	Projednat předání lokality s Optrealem	PS ÚP	probíhá
3	27.6.2018	Poptat síto na kompostárnu, posoudit a vyhodnotit nabídky	Dlouhý	Probíhá
6	22.8.2018	Uplatnit nárok z bankovní záruky za firmou HES stavební za opravu neúspěšně reklamované vady	Jančík	Probíhá
2	21.11.2018	Odpovědět na Žádost o uzavření dodatku (B.)	Jančík	Trvá
3	21.11.2018	Odpovědět na žádost pana S.	Jančík	Trvá
1	19.12.2018	Prověřit vrt	Šubrt	probíhá
2	19.12.2018	Zanést ÚP do GISU	Kudrman	trvá
5	19.12.2018	Do půl roku zkontrolovat všechny smlouvy MŠ Stonožka	Kontrolní výbor	probíhá
6	19.12.2018	Odpovědět na žádosti o příspěvek PO	Jančík, Hodrová	splněno
9	19.12.2018	Zjištění všech provozoven ve Struhařově, kterým podléhá stočné	Jančík, Zákřavská, Šír	probíhá
2	9.1.2019	Zajistit projekt pro automatické zavlažování hlavního hřiště	Marek, Šubrt	probíhá
1	16.1.2019	Uzavřít smlouvu s Ing. Tywoniakovou	Jančík	splněno
3	6.2.2019	Prostudovat podklady pro účet VaK	Zákřavská	trvá
6	6.2.2019	Rozeslat lidem informaci o povinnosti uklízet po svých psech	Jančík, Hodrová	probíhá

Č.	Ze dne	Úkol	Zodpovědný	Stav
7	6.2.2019	Vytvořit dokument s rozpisem cen za nájem hrobového místa	Jančík, Špottová	trvá
10	6.2.2019	Vytvořit Dohodu s panem St.	Jančík	splněno
1	13.3.2019	Napsat Optrealu, za jakou cenu by prodali pozemky	Jančík	trvá
2	13.3.2019	Zkontrolovat Provozní a Příkazní Smlouvy	Kontrolní výbor	trvá
3	13.3.2019	Odpovědět MŠ Stonožka na Návrh rozdělení hosp. Přebytku	Jančík, Hodrová	trvá

Zastupitelstvo vzalo na vědomí

Zpráva o činnosti č. 4 od 13. 3. do 10. 4. 2019

- 13.3. Policie ČR – oznámení o přestupku M. H.
- 19.3. Ministerstvo vnitra – pozvánka na IV. Výroční konferenci Moderní veřejná zpráva 16.-17.5. Olomouc
- 20.3. HZS SK – Informace týkající se podání žádosti o účelovou neinvestiční dotaci
- 25.3. SFDI – Schválení žádosti o prodloužení termínu pro doložení podkladů k vydání Rozhodnutí o poskytnutí dotace /změna/
- 25.3. Baby Box L. Hess - žádost o dar na vytvoření nového Baby Boxu v Benešově
- 5.4. Výzva k výkonu řádné péče vlastníka Ing. D. B. /č.st.386/
- 5.4. Zaslání smlouvy na výkon pečovatelské služby
- 8.4. Žádost o snížení stočného a TKO manželé P.
- 8.4. Protokol o jednání před soudem prvního stupně Š. x RJ
- 9.4. Žádost o poskytnutí informací – Bc. T. B.
- 9.4. Žádost o pronájem obecních prostor – Sdružení U chůviček, z.s.
- 10.4. Povinnost informování o výsledcích finančních kontrol prostřednictvím informačního systému „Modul závažných zjištění“

Zastupitelstvo vzalo na vědomí

Zpráva o činnosti TS za období 13. 3. – 10. 4. 2019

agenda stavební komise

- Odbor územního plánování nám zaslal stanovisko odboru životního prostředí zpracované Ing. Vavřínovou, která hrozí nezákonností ÚP ve věci nedodržení jejího požadavku na vymezení prostoru potoka na pozemku č.p. 22 břehovou čarou. Pro vysvětlení – ve změně č. 1 původního ÚP je vymezená břehová čára 4-6 m od koryta vodního toku. V nově schváleném ÚP není barevně tento prostor znázorněn. Toto omezení platí i pro stavby na poz. č. 28. Jako stavební komise bude však tento požadavek OŽP Říčany respektovat a požadovat jeho dodržení na stavebnicích.
- MěÚ Mnichovice vydal souhlas s úpravou stodoly vedoucí ke změně užívání na domácí dílnu panu K. v ul. K Zaječí

Kompostárna

- Prostor se neskutečně zaplňuje, kdo má ruce, stříhá větve a vozí je na naši kompostárnu
- Na obecní ZPF jsme zavezli 10 cm vrstvu, kterou máme již zaoranou a svláčenou, takže opět navážíme, až tam něco zasadíme, budou k nám jezdit delegace z celého světa na zkušenou, neboť tam porostou brambory jako kobyly hlavy
- Sleduji ceny starších drtičů, co kdyby náhodou byla možnost jej zakoupit
- Pan Špott za pomoci kolegů opravil prosívač Nover
- Je třeba informovat starosty partnerských obcí o předpokládaném útlumu provozu, věřím, že dnes padne rozhodnutí k mému vám zaslanému návrhu
- Nechali jsme navězt první kaly z ČOV do odkalovacích jímek

Obecní les

- Odstranili jsme dalších 9 kůrovcem napadených stromů a vyvezli jsme je z lesa
- Na upozornění chataře z Bejkovky jsme nechali prověřit hospodáře lesa nutnost pokácení borovice s obvodem 180 cm, strom je zdravý, nepotvrdily se informace, že je nebezpečný s kořenovým systémem ve špatném stavu. Žadatel o pokácení poté přišel s teorií, že se špatně staráme o komunikaci k chatám a že ji máme zašterkovat. Cestu však máme v pasportu jako nebezpečnou cestu k chatám. Strom tam stojí 60 – 70 let, dosud nikomu nevadil, až nyní, kdy se panu M. kolem stromu s caravanem špatně zatáčí.

Shromaždiště odpadů

- Provoz probíhá standardně, byl odvezen kontejner naplněný z akce čistý Ladův kraj

Údržba obce

- Věřím, že již nebude nutná zimní údržba – maximálně ještě tento týden
- Dovoluji si tímto navrhnout zastupitelstvu v souvislosti s přebíráním chodníků na OPTREALU a dokončením chodníků na Ondřejovské, uvažovat pro příští zimní období s nákupem přiměřené techniky pro zimní údržbu chodníků

Vodovod

- Standardní provoz
- Pozvali jsme na schůzku zpracovatele optimalizace vodovodu Struhařov, předložili jsme své požadavky na vypracování nabídky na PD pro začlenění vrtů do našeho systému vodovodu.

Kanalizace

- Měsíčně odebíráme vzorky a tyto jsou akreditovanou zkušebnou rozborovány

Veřejné osvětlení

- Zajistili jsme snesení sloupu č.71 při ul Ondřejovské, kde je nutno vybetonovat novou patku a posléze osadit nový sloup, byl osloven pan Muller se žádostí o vybetonování patky a osazení sloupu se svítidlem

Fuso

- Zahajujeme letošní provoz, volají obce i občané
- Byla odeslána panu starostovi Tehova tabulka s ročními výsledky, bude svolána schůzka se starosty svazku pro domluvu na dalším průběhu spolupráce a stanovení cen na další období

Budovy - dětská hřiště

- Byla namontována nová houpačka k rybníku, stará odstraněna
- Proběhla revize hasících přístrojů ve všech obecních budovách

Ostatní

Na hřbitově se stále ještě pohybují značně frustrovaní jedinci, kteří dosud nepochopili, že se zde má třídit odpad a vyhazují, možná naschvál, odpad do nesprávných nádob i když jsme vylepili nově informace na zeď u kontejnerů i na ně samé

Světu mír, 10. 4. 2019 - Dlouhý

Zastupitelstvo vzalo na vědomí

3. JEDNÁNÍ 6/2019

3.1. Rekonstrukce hasičské zbrojnice

Pan starosta zastupitele seznámil s průběhem stavby. Stavba se provádí v souladu s projektem. Příští kontrolní den proběhne 17.4.2019. Po tomto termínu bude Obci Struhařov zaslána první faktura. Pan Martínek vysvětlil zastupitelům, že v návaznosti na tuto stavbu byla na základě výběrového řízení vytvořena Rámcová smlouva na nákup materiálu s firmou Pro-doma. Pan starosta tuto Smlouvu o koupi zboží, nájmu mechanizace a příslušenství s firmou Pro-doma (*příloha č. 1*) předložil ke schválení.

Návrh (Jančík): Souhlasit s pověřením pana starosty podepsáním Smlouvy o koupi zboží, nájmu mechanizace a příslušenství s firmou Pro-doma

Hlasování: 7:0:0 Pro:7 Šubrt, Jančík, Zákravská, Dlouhý, Rada, Jerglová, Martínek; Zdržel se: 0; Proti:0
Nepřítomen: 2 Kudrman, Marek **Návrh byl přijat**

3.2. Chodníky Ondřejovská - Smlouva SFDI

Pan starosta seznámil zastupitele s probíhající stavbou. Postupně, v stavebně dokončených částech, jsou prováděny terénní úpravy. V úseku, kde má být vystavena lávka, se před její realizací zjistilo, že jsou železa špatně pozinkovaná. Nekvalitní dodávka byla odmítnuta. Momentálně se tedy čeká na jejich přezinkování a opětovné dodání. Montáž semaforů se odkládá na neurčito. Dále pan starosta předložil Smlouvu č.1053/B1/2019 o poskytnutí finančních prostředků z rozpočtu SFDI (*příloha č.2*), která nahrazuje Smlouvu původní. Smlouvu je potřeba odsouhlasit, aby mohlo dojít k řádnému fakturaci projektu.

Návrh (Jančík): Souhlasit s pověřením pana starosty podepsáním Smlouvy č. 1053/B1/2019 o poskytnutí finančních prostředků z rozpočtu SFDI

Hlasování: 7:0:0 Pro:7 Šubrt, Jančík, Zákravská, Dlouhý, Rada, Jerglová, Martínek; Zdržel se: 0; Proti: 0
Nepřítomen: 2 Kudrman, Marek **Návrh byl přijat**

Pan Šubrt ještě zmínil, že po zimě jsou zaneseny kanály stavebním nepořádkem a bylo by dobré tento problém řešit.

3.3. Informace o aktuálních dotačních projektech

Pan starosta seznámil zastupitele se situací dotačního projektu na umělý povrch malého fotbalového hřiště, s informací o zjištěných možnostech financování rekonstrukce školy a s některými připravovanými dotačními možnostmi.

Zastupitelstvo vzalo na vědomí

3.4. Nabídka spol ANODA (pasportizace VO)

Pan starosta předložil nabídku firmy ANODA, s.r.o. na zpracování pasportu veřejného osvětlení (VO) a dalších podkladů pro správu VO (příloha č. 4).

Zastupitelstvo vzalo na vědomí

3.5. Chůvičky – dětská skupina

Na OÚ byla doručena Žádost Sdružení U chůviček z. s. o pronajmutí prostoru staré školky, za účelem provozování služeb, souvisejících s péčí o děti v tzv. „Dětské skupině“ (příloha č. 5).

Na Zasedání dorazily i zakladatelky sdružení pí. K. L. a R. K. a seznámily zastupitele se záměrem:

Původním záměrem sdružení bylo zřídit mikrojesle v rodinném domě, a to z dotačního programu MPSV pro podporu zaměstnanosti. Žádost bohužel nezískala podporu z důvodu velkého množství zájemců a nízkého objemu peněžních prostředků, které byly alokovány na nově vznikající mikrojesle. Cílem sdružení je pomoci rodičům při jejich snaze o sladění pracovního a rodinného života v místě bydliště. V současné době sdružení hledá vhodné prostory pro zrealizování tohoto záměru, a proto se s touto žádostí obrací na zastupitelstvo. Pronajaté prostory by byly využívány zejména při nepříznivém počasí a pro odpočinek dětí.

Pí. Zákravská zmínila, že po dobu vázanou na Dotaci MŠ byla kapacita školka 56 dětí, nyní je snížena na 48 dětí. Paní L. zjistila na hygienické stanici, že i kdyby byla kapacita opět navýšena na 56 dětí, stačil by MŠ prostor nové MŠ. Paní Zákravská zmínila, že by byla ráda, aby dětská skupina byla brána jako doplňková služba a aby se školkou vzájemně spolupracovali. Paní ředitelka bohužel pozvání na zasedání nepřijala.

Zastupitelstvo si bere čas na prověření možností na uskutečnění tohoto záměru.

Zastupitelstvo vzalo na vědomí

3.6. Aktuální plnění rozpočtu obce k 31. 3. 2019

Paní Jerglová předložila Aktuální plnění rozpočtu obce k 31.3.2019 (příloha č. 6) a detailně s ním zastupitele seznámila.

Zastupitelstvo vzalo na vědomí

3.7. Daňové příjmy obce

Paní Jerglová zastupitele seznámila s aktuálním stavem daňových příjmů obce.

Zastupitelstvo vzalo na vědomí

3.8. RO 201/2019 – přesun financí

Paní Jerglová předložila RO 201/2019.

Zastupitelstvo vzalo na vědomí

3.9. OPTREAL: dělení pozemků; možnost stavět doplňkové stavby mimo grafickou část vymezující zastavitelnou plochu pro jednotlivé pozemky

Pan starosta seznámil zastupitele se situací, že spol. Optreal nabízí obyvatelům zóny možnost odkoupit části (nestavebních) pozemků, nacházejících se mimo zastavitelné území obce, přiléhajících k nemovitostem při západním okraji této zóny. Spol. Optreal žádá o souhlas obce s touto parcelací.

Pan Šubrt zmínil, že v této zóně nesmí být žádná stavba, ani oplocení. Vzhledem k tomu, že to máme v ÚP, nebylo by dobré povolovat dělení tohoto pozemku. Pan Šubrt by spíš viděl variantu, koupit to jako

Obec pro budoucí investici za cenu orné půdy. Zastupitelstvo tedy ukládá panu starostovi zjistit od Optrealu, za jakou cenu by pozemky prodali Obci Struhařov.

Zastupitelstvo vzalo na vědomí

Pro plochy v zóně OPTREAL je závazné územní rozhodnutí ze dne 4.8.2010, č.j. SÚ/696/10/VI, jehož součástí je grafická příloha vymezující prostory, v rámci jednotlivých pozemků, kde je možné umisťovat stavby. P. Dlouhý navrhl toto omezení zrušit z důvodu jeho přílišné přísnosti a silícímu odporu vlastníků dotčených pozemků.

Návrh (Jančík): „Zastupitelstvo ukládá statutárním orgánům obce, souhlasit s návrhy na změnu územního rozhodnutí pro zónu OPTREAL ze dne 4.8.2010, č.j. SÚ/696/10/VI, tak, aby bylo možné umisťovat doplňkové stavby (mimo garáží) i mimo rámec stanovený grafickou přílohou předmětného územního rozhodnutí.“

Hlasování: 6:1:1 Pro:6 Šubrt, Dlouhý, Rada, Jerglová, Martínek, Marek; Zdržel se:1 Zákravská; Proti:1 Jančík; Nepřítomen:1 Kudrman **Návrh byl přijat**

3.10. Habr sever

Je třeba se zabývat žádostí paní dr. Š. Paní Š. navrhuje parcelaci pozemků zóny Habr – sever. Bylo by vhodné na žádost paní Š. nějakým způsobem odpovědět. Pan Dlouhý sepsal drobné výjimky, které by v rámci této parcelace odsouhlasil. Zmínil, že konkrétně tohle zde leží již dlouho a bylo by dobré si nad to sednout a dát nějaké rozhodnutí.

Návrh (Jančík): Zastupitelstvo ukládá pracovní skupině vypracovat vyjádření návrhu parcelace zóny Habr – sever.

Hlasování: 8:0:0 Pro:8 Šubrt, Jančík, Zákravská, Dlouhý, Rada, Jerglová, Martínek, Marek; Zdržel se: 0; Proti: 0 Nepřítomen:1 Kudrman **Návrh byl přijat**

Schůzka pracovní skupiny (Jančík, Martínek, stavební komise) pro Habr – sever proběhne na OÚ 17.4.2019 od 18hod.

3.11. Návrh oznámení starostům partnerských obcí - kompostárna

Pan Dlouhý předložil Návrh oznámení starostům partnerských obcí, kde starostům partnerských obcí vysvětluje, jaká je situace s následným partnerstvím mezi jejich obcí a Kompostárnou Struhařov (Příloha č. 11) Paní místostarostka navrhuje, seztat nejdřív na osobní schůzku ty obce, se kterými chceme partnerství ukončit.

Zastupitelstvo vzalo na vědomí a ukládá starostovi svolat schůzky s partnerskými obcemi

3.12. Diskuse – různé (zálohování dat, strom Bejkovka, rámcová sml. PRODOMA)

• Zálohování dat

Pan starosta předložil nabídku (příloha 12a) od firmy SUMA na zálohování dat, které by mohlo být umístěné na kompostárně. Zastupitelstvo uložilo panu Radovi nabídku posoudit.

Zastupitelstvo vzalo na vědomí

• Strom Bejkovka

Pan starosta seznámil zastupitele s vývojem požadavku pana M na odstranění borovice na obecním pozemku par. č. 141/6 v k. ú. Struhařov u Mnichovic. Doplnil informace podané p. Dlouhým, zejména informace o vývoji causy.

Zastupitelstvo vzalo na vědomí

- **Žádost triatlon**

Starosta informoval zastupitelstvo o skutečnosti, že byl kontaktován sportovním klubem z Pyšel, s požadavkem na umožnění pořádání dětského triatlonového závodu u obecního rybníka ve Struhařově. Bližší informace budou žadatelem dodány následně.

Zastupitelstvo vzalo na vědomí

- **Žádost pana P. o snížení poplatku za stočné a TKO**

Byla předložena Žádost pana P. o snížení poplatku za stočné a TKO z důvodu, že ve Struhařově bývají pouze část roku (*příloha č. 12d*). Stočné jim již v minulých letech bylo na základě takového každoroční žádosti, účtováno jako za chatařský objekt. Poplatek za TKO nám nepřísluší snížit, jelikož nejsme provozovatelem, ale platíme paušál firmě FCC. Mimo to mají možnost zaplatit si sezónní svoz a případně dokoupit dle potřeby jednorázové známky.

Návrh (Jančík): Souhlasit s fakturací stočného „jako za rekreační objekt“. Nesouhlasit se sníženým poplatkem za TKO.

Hlasování: 8:0:0 Pro:8 Šubrt, Jančík, Zákravská, Dlouhý, Marek, Rada, Jerglová, Martínek; Zdržel se:0;
Proti:0 Nepřítomen:1 Kudrman **Návrh byl přijat**

- **Nabídka prodeje pozemků paní Š.**

Byla předložena nabídka paní Š, která přednostně nabízí k prodeji pozemky parc. č. 271, 211/2, 270, 269, 268, 267, 266, 262, v k.ú. Struhařov u Mnichovic Obci Struhařov. Paní Zákravská s panem Dlouhým pozemky prověřovali a podotýkají, že celkové náklady by byly cca 900 000,- Kč, což si teď Obec nemůže dovolit a mimo to nejsou předmětné pozemky pro Obec nijak lukrativní.

Zastupitelstvo vzalo na vědomí a čas na rozmyšlenou do příštího zasedání

- **Žádost o příspěvek na nový Baby-box v Benešově**

Byla předložena Žádost o jakýkoli příspěvek na realizaci nového Baby-boxu v Benešově.

Návrh (Jančík): Souhlasit s příspěvkem ve výši 1000,- Kč

Hlasování: 8:0:0 Pro:8 Šubrt, Jančík, Zákravská, Dlouhý, Marek, Rada, Jerglová, Martínek; Zdržel se:0;
Proti:0 Nepřítomen:1 Kudrman **Návrh byl přijat**

Paní Jerglová žádá zastupitelstvo, aby byla zasedání vždy po 15. dni v měsíci z důvodu, že účetní závěrky bývají kolem 13. dne v měsíci.

Zastupitelstvo vzalo na vědomí

- Pan Martínek vznesl námitku k článku v Informacích č. 1/2019 a žádá, aby příště bylo citováno buď konkrétní hlasování všech zastupitelů, nebo nic.
Pan starosta (jako autor) vysvětlil, že je toto dílo v uvedené části v podstatě citací veřejného zápisu zasedání.

Na závěr zasedání pan starosta poděkoval všem, kdo se nějakým způsobem podíleli na úspěšném průběhu akce Čistý Ladův kraj.

Termín příštího zasedání 15. 5. 2019

Zasedání bylo ukončeno v 00:15 hod

Nové úkoly

Č	Ze dne	Úkol	Zodpovědný	Stav
1	10.4.2019	Zavolat panu H., že špatně fungují emaily	Jančík, Hodrová	nový
1	10.4.2019	Provéřit možnosti zrealizování Dětské skupiny v prostorách MŠ	Rada, stavební komise	nový
2	10.4.2019	Zařídít vyčištění kanálů na Ondřejovské	Dlouhý	nový
3	10.4.2019	Provéřit nabídku firmy ANODA	Kudrman	nový
4	10.4.2019	Svolat schůzky s partnerskými obcemi do 14ti dnů od zasedání	Jančík	nový
5	10.4.2019	Provéřit nabídku SUMA – zálohování dat	Rada	nový
6	10.4.2019	Odpovědět panu P. na Žádost o snížení poplatků	Jančík, Hodrová	nový
	10.4.2019			
	10.4.2019			
	10.4.2019			

Seznam příloh:

Příloha č. 1: Smlouva PRO-DOMA stavebniny

Příloha č. 2: Kopie smlouvy SFDI

Příloha č. 3: Nabídka ANODA

Příloha č. 4: Žádost o pronájem obecních prostor – „Chůvičky“

Příloha č. 5: RO 201/2019

Příloha č. 6: Nabídka SUMA

Příloha č. 7: Žádost o snížení stočného + TKO (P+P)

Zapsala: Markéta Hodrová

Ověřovatelé: Zákřavská

Martínek

Schválil:

Mgr. Jan Jančík



