

ZÁPIS č. 7/2020

Ze zasedání zastupitelstva obce Struhařov č. 7/2020 konaného dne 26.08.2020

Přítomni: Jančík, Martínek, Šubrt, Pethö, Dlouhý, Marek (19:40), Zákřavská, Maštaliřová

Nepřítomni: Laníček (omluven)

Veřejnost: 0

Zapisovatel: Bc. Kateřina Chaloupková

Ověřovatelé: Zákřavská, Dlouhý

Zastupitelstvo je usnášeníschopné

1.PROGRAM:

- 1) Nabídky – pacht kompostárna
- 2) Dotace – škola
- 3) Návrh na úpravu dopravních opatření (umístění dopravních zrcadel)
- 4) Převzetí lokality „Optreal“
- 5) Výběrové řízení – „Kalolis“
- 6) Zkapacitnění vodních zdrojů obce
- 7) Smlouva rybáři
- 8) Diskuse

Program byl schválen.

Hlasování: 7:0:0 Pro (7): Jančík, Maštaliřová, Martínek, Pethö, Zákřavská, Šubrt, Dlouhý
Zdržel se (0): Nepřítomni(2): Laníček, Marek

Návrh byl přijat

2. REKAPITULACE

11	14.3.2018	Projednat a navrhnout řešení majetkoprávních vztahů k pozemkům a kabinám na sportovišti - vyřešit do 31.7.	Šubrt	Probíhá
9	6.6.2018	Projednat předání lokality s Optrealem - očekává se odpověď na dopis OÚ 28.8. – 9:00 – sraz u hřiště v areálu Optreal	Jančík	Probíhá
2	15.5.2019	Zkontrolovat všechny pojišťovací Smlouvy - vyřešit do 11/2020 (OÚ, MŠ, TS) - lesy nepojišťovat	Kontrolní výbor	Trvá

5	15.5.2019	Vypracovat krizový plán - pokračuje do 11/2020	Jančík	Probíhá
9	15.5.2019	Vytvořit Směrnici o oběhu finančních dokladů - pokračuje do 11/2020	Jančík	Probíhá
1	14.8.2019	Prostudovat vnitřní Směrnice - pokračuje do 11/2020	Kontrolní výbor	Probíhá
11	14.8.2019	Zajistit realizaci nástěnek po obci - Ladův kraj u hřiště – dodá LD – po zaměření plachty - Nástěnka u Sběrného dvora	Chaloupková, Dlouhý	Probíhá
4	23.10.2019	S každým, kdo parkuje na místních komunikacích projednat nájemní smlouvu na parkování či zajistit parkování u své nemovitosti mimo komunikaci. - zábor za parkování/značka obytná zóna – ul. K Machlovu - informaci zveřejnit ve zpravodaji	Jančík, Martínek, veřejný pořádek	Probíhá
7	27.11.2019	Řešit vydržení studny u nového hřbitova - zahrazení pozemku – pasport komunikace u Dvořáků – u advokátů(výzva) - dohledat smlouvu ke studni	Jančík	Probíhá
7	5.2.2020	Zjistit cenu projektové dokumentace na rozšíření ČOV - cca 350tis.Kč - oslovit VRV – 1,9mil.Kč - zjistit další	Jančík, Zákravská, Dlouhý	Probíhá
8	5.2.2020	Zjistit, zda pan Soustružník platí pacht - neplatí, platit bude - návrh pachtovní smlouvy na dobu neurčitou - zbylé 2 neobdělávané pozemky nabídnout jiným k obdělávání (pozemky 152, 619/1) doporučený dopis k vyjádření a vytvoření návrhu smlouvy o pachtu, vytvořen a odeslán návrh smlouvy	Jančík	Probíhá
4	17.6.2020	značka: rychlost „40“ – ul. Ondřejovská	Dlouhý	splněno
1	22.7.2020	Dodat zápisy na web OÚ - 2020 hotovo, staré 2019 do 30.9.2020	Jančík, Chaloupková	Splněno
2	22.7.2020	Rozeslat smlouvu podnikatelům – viz seznam pí. Maštaliřové	Jančík	Probíhá
3	22.7.2020	Upravit vyhlášku o cenách za poplatek za psa do 11/2020	Jančík	Probíhá
4	22.7.2020	Prostudovat vyhlášky o místních poplatcích vč. připomínek a návrhů změn do 11/2020	Zastupitelstvo	Probíhá
5	22.7.2020	Nastudování směrnice a zákona o veřejných zakázkách	Zastupitelstvo	Probíhá
6	22.7.2020	Prověření postupu při/po splatnosti faktur vydaných – zjistit a urgovat	Jančík	Splněno
7	22.7.2020	Poptat/prověřit možnosti dodavatelů v okolí – nová nabídka na dobu 2-3let (množství odpadu, počtu svozů vč. čipování)	Jančík	Probíhá
8	22.7.2020	Poslat sken smlouvy s firmou BES s.r.o.	Chaloupková	Splněno
9	22.7.2020	Poptávka nových AK	Laníček, Maštaliřová	Nový
6	22.07.2020	Nastudování směrnice a zákon o veřejných zakázkách - 11/2020	Zastupitelstvo	Probíhá
7	22.07.2020	Zápočet faktury s TES (VFA,PFA) - zápočet Neproplacené faktury TS – vyřešeno	Zastupitelstvo, Jančík, Dlouhý	Splněno
1	26.8.2020	Podepsat smlouvu s REMA – odvoz odpadu	Zákravská	Nové
2	26.8.2020	Přenastavení a opravu radaru v Habru	Jančík, Dlouhý	Nové
3	26.8.2020	Podepsat smlouvu s MAS – Kudrman, na nový rok někdo jiný		Nové

4	26.08.2020	Nastudování zákon do o pohřebnictví	Zastupitelstvo	Nové
5	26.08.2020	Kontaktovat BES na zahájení prací v akci – rekonstrukce – Jevanská x K Průhonu vč. zajištění dozoru (p. Jakoubek)	Jančík	Nové
6	26.08.2020	Pozvat dotčené osoby komunikací na schůzku – rekonstrukce – Jevanská x K Průhonu vč. zajištění dozoru	Jančík	Nové
7	26.08.2020	Poptávka odpadových firem vč. čipování – poptat se po okolních obcích		Nové

Zpráva o činnosti TS 22.7.-26.8.2020 a OÚ

Zpráva o činnosti OÚ č. 7 od 23.7. do 26.8. 2020

24.7. KÚ SK – Oznámení o zahájení přezkoumání hospodaření obce Struhařov za rok 2020 7.12.2020 od 8.00hod.

7.8. Podáno Oznámení o skutečnostech nasvědčujících spáchání trestného činu na Okresní státní zastupitelství Praha východ – pomalování hasičské zbrojnice

13.8. Setkání vedení SK se starosty středočeských obcí 15.9. 2020

14.8. Faktura Artendr – smluvní odměna za zpracování projektové dokumentace Rekonstrukce ZŠ 423 500,-Kč

14.8. KÚ SK – Poskytnutí jednorázového nenávratného příspěvku pro obce v roce 2020 – coronavirus

17.8. KÚ SK – Oznámení o rozhodnutí Zastupitelstva SK ve věci žádosti o poskytnutí dotace prostřednictvím veřejnoprávní smlouvy z Programu 2017-2020 pro poskytování dotací z rozpočtu SK a ze Střed. Fondu obnovy venkova /oprava komunikací Jevanská a K Průhonu/

21.8. Městský úřad Říčany – Oznámení o školení předsedů, místopředsedů a zapisovatelů OVK 15.9.2020 9-12 hod Kulturní centrum Labuť Říčany

Letní kino

VŘ kompostárna

VŘ škola

Zpráva o činnosti TS za období 23.7.20-26.8.2020

agenda stavební komise

- Vydali jsme za měsíc 4 č. popisné, poslední je 375

Kompostárna

- V řešení je podpis smlouvy s vítězným pachtýřem
- Fyzické předání je domluveno na 30.9.

-

obecní les

- V lese ze strany TS neproběhla žádná činnost

shromaždiště odpadů

- standardní provoz, probíhají odvozy odpadů již v obvyklých odmlkách

údržba obce

- Proběhla oprava dřevěného mostku u rybníka z ul K Průhonu na dětské hřiště
- Byly přestavěny a opraveny lavičky u obchodu

Vodovod

- Proběhlo 2. kolo jednání s projektanty ve věci napojení vrtů a rozšíření úpravny vody

Kanalizace

- Na rozšíření ČOV mám 2 nabídky na projektovou dokumentaci
- 28.7.2020 byla nám přidělena dotace na kalolis
- Oslovil jsem 5 administrátorů pro výběrko na realizaci kalolisu,

veřejné osvětlení

- Zajišťujeme opravy dle objednávek občanů či informací, nyní je přislíben čtvrtek 27.8.2020

Fuso –

- Starosta Tehova arch. Hlouch již nadále nebude provádět výpočet režijních nákladů jednotlivých Obcí na provoz Fusa, bylo domluveno a mám info písemně od Ing. Rovného předsedy SORJ, že máme fakturovat dle poslední fakturace, ta se mi zdá být nespravedlivá, navrhl jsem předsedovi svazku rovnější řešení spočívající v rozdělení nákladů dle počtu uskutečněných svozů a požádal o vystavení faktur

Budovy - dětská hřiště

- Probíhají revize el zařízení na budovách v režii pana K Ježdíka
- Byly provedeny výměny těles nouzových osvětlení které neprošly revizí

3. PROGRAM

1. Nabídky – pacht kompostárna

Pracovní skupina seznamuje zastupitele s výsledky výběrového řízení a doporučuje vítěznou nabídku v akci „Pacht kompostárny“. Ve výběrovém řízení byly podány tři nabídky:

- 1) Miroslav Durek – 10.000,-
- 2) Amar instalace – 37.500,-
- 3) Jena – firma služeb – 1.000,-

Návrh (Jančík): Zastupitelstvo souhlasí s výsledky výběrového řízení, s vítězem společnosti AMAR INSTALACE s.r.o., IČ:27120392, a pověřuje starostu s podpisem smlouvy – nejpozději do 15.9.2020.

Hlasování: 7:1:0 Pro (7): Jančík, Maštalířová, Martínek, Pethö, Zákravská, Šubrt, Dlouhý
Zdržel se (1): Marek ; Nepřítomni(1): Laníček, ; Proti (0)

Návrh byl přijat.

Dále pan Dlouhý informuje o datu vystěhování/přestěhování Kompostárny k 30. 9. 2020) tzn. archiv, sklady, stroje a zařízení. Zastupitelstvo se shoduje o možnosti toto přesunout na sběrný dvůr, kde TS do září podmínky vytvoří.

Pan Dlouhý v souvislosti upozorňuje na předání vozidla FUSO Svazku Region Jih a vypovězení smluv okolních obcí s nimi související.

Starosta předává zastupitelstvu žádost p. Oldřicha Marka na prodej pozemku parc. č. 563/32 o rozloze 3730m².

Zastupitelstvo bere na vědomí – nabídkou se bude zabývat v budoucnu.

2. Dotace – škola

Starosta shrnuje informace zastupitelům v projektu „rekonstrukce ZŠ Struhařov“. Mimo dotaci od MF (až 20.000.000,-) Byla získána dotace od Středočeského kraje (2.512.362,--). Dále pan Šubrt informuje o změnách v projektové dokumentaci s architektem např. o informace z hygienické stanice ohledně WC, stropů apod. Starosta poděkoval panu Šubrtovi za jeho velký přínos k tomuto projektu. Starosta informoval zastupitele o harmonogramu a o průběhu výběrového řízení na dodavatele stavby.

Zastupitelstvo bere na vědomí

3. Návrh na úpravu dopravních opatření (umístění dopravních zrcadel)

Starosta informuje o požadavku, resp. o potřebě pořízení zrcadel do nepřehledných úseků a křižovatek z důvodu bezpečnosti – dle vypracovaného návrhu a žádá zastupitele o připomínky a případné další návrhy.

Návrh (Jančík): Zastupitelstvo souhlasí s předloženým nákresem zrcadel v Obci Struhařov.

Hlasování: 6:1:0 Pro (6): Jančík, Maštalířová, Martínek, Zákravská, Šubrt, Marek
Zdržel se (1): Pethö ; Nepřítomni (2): Dlouhý, Laníček, ; Proti (0)

Návrh byl přijat.

4. Převzetí lokality „Optreal“

Starosta a místostarostka informují o dalším postupu a informacích v lokalitě

Optreal, o jejím odvodnění. Zastupitelé byli obeznámeni s domluveným jednáním o převzetí dne 28.8.2020 v 9h, kdy bude lokalita zkontrolována a bude tak pokračovat proces převzetí..

Zastupitelstvo bere na vědomí

5. Výběrové řízení – „Kalolis“

Pan Dlouhý informuje a interpretuje novinky v projektu „kalolis“ a podává informace o možných/případných nabídkách na administrátora vyřízení výběrového řízení a žádá zastupitele o vybrání nabídky. (ceny bez DPH)

Weinhold legal - 48tis

Tlustošová 54tis.

Ernst and Young– 59tis.

Šípová – 34.tis.

Podškubka – nabídku nepodal

Protinávrh (Martínek): Posečkat s poslední nabídkou p. Podškubky do příštího týdne a poté rozhodnout.

Hlasování: 1:7:0 Pro (1): Martínek
Zdržel se (7): Jančík, Maštaliřová, Zákravská, Šubrt, Marek Pethö,
Dlouhý
Nepřítomni(1): Laníček, ; Proti (0):

Návrh nebyl přijat.

Návrh (Jančík): Vybrat nejlevnější variantu z předložených nabídek – paní Adély Šípové, cena bez DPH Kč 34.000,-- na administraci výběrového řízení

Hlasování: 7:1:0 Pro (7): Jančík, Maštaliřová, Zákravská, Šubrt, Marek, Dlouhý, Pethö
Zdržel se (1): Martínek; Nepřítomni (1): Laníček, ; Proti (0)

Návrh byl přijat.

6. Zkapacitnění vodních zdrojů obce

Na OÚ proběhla konzultace s projektanty společnosti VRV. Pan Dlouhý informoval zastupitele o možnostech napojení vrtů od společnosti VRV. Dále pan Dlouhý předkládá výpočet poskytnutý projektantem týkající se předpokládaných provozních nákladů na úpravu 1m³ vody.

Zastupitelstvo bere na vědomí

7. Smlouva rybáři

Starosta informuje o návrhu smlouvy s rybáři, o výpůjčce Hliněného rybníka pro účely sportovního rybolovu na dobu určitou.

Návrh (Jančík): Zastupitelstvo souhlasí se smlouvou o výpůjčce a pověřuje starostu k podpisu smlouvy.

Hlasování: 8:0:0 Pro (8): Jančík, Maštaliřová, Zákravská, Šubrt, Marek, Dlouhý, Pethö, Martínek
Zdržel se (0);; Nepřítomni(1): Laníček, ; Proti (0)

Návrh byl přijat.

8. Diskuse

- p. Tichý – rybník – Vavrák

- zastupitelstvu byl předán výkres směny pozemků a požadavek Ing. Tichého na směnu pozemků. (Digitalizací katastrálního operátu, ocitla se část domu p. Tichého na pozemku obce)

Návrh (Jančík): Zastupitelstvo souhlasí se směnou pozemků p. Tichého – u rybníku Vavrák dle návrhu.

Hlasování: 8:0:0 Pro (8): Jančík, Maštaliřová, Zákravská, Šubrt, Marek, Dlouhý, Pethö, Martínek
Zdržel se (0);; Nepřítomni(1): Laníček, ; Proti (0)

Návrh byl přijat.

- Nápis „Hasičská zbrojnice“

Starosta předložil grafické návrhy variant nápisu na budově hasičské zbrojnice.

Návrh (Jančík): Zastupitelstvo souhlasí grafickým návrhem – varianta D za cenu 8.000Kč bez DPH a pověřuje starostu k jednání se společností, realizující tuto službu.

Hlasování: 8:0:0 Pro (8): Jančík, Maštaliřová, Zákravská, Šubrt, Marek, Dlouhý, Pethö, Martínek
Zdržel se (0);; Nepřítomni(1): Laníček, ; Proti (0)

Návrh byl přijat.

- Zásilkovna box

Návrh (Jančík): Zřízení zásilkovna boxu v obci Struhařov.

Hlasování: 2:3:3 Pro (2): Jančík, Marek
Zdržel se (3): Šubrt, Zákravská, Pethö; Nepřítomni(1): Laníček ;

Proti (3): Dlouhý, Martínek, Maštaliřová

Návrh nebyl přijat.

Návrh (Maštaliřová): Zřízení zásilkovna boxu na zkušební dobu 6 měsíců u obchodu s potravinami.

Hlasování: 6:0:2 Pro (6): Jančík, Marek Maštaliřová, Šubrt. Zákravská, Pethö

Zdržel se (0): Nepřítomni(1): Laníček ;

Proti (2): Dlouhý, Martínek

Návrh byl přijat.

- **REMA**

- paní Zákravská předává informace o firmě REMA, která by nahradila firmu ASEKOL na zpracování elektroodpadu a předkládá novou smlouvu se společností REMA

Zastupitelstvo bere na vědomí

- **Návrh nového hřbitova**

- Ing. Šír předložil studii mj. řešící napojení plánovaného nového hřbitova na vodu. Řešena zejména otázka, zda u starého hřbitova udělat i nový vrt – zajištění vody pro oba hřbitovy. Je třeba vzít v úvahu aktuální situaci, kdy studna na hřbitově vyschla. Do budoucna bude pravděpodobně snazší pořídit vlastní vrt, nežli vést zdoluhavý spor se současným vlastníkem pozemku pod studnou u starého hřbitova.

Zastupitelstvo bere na vědomí

Starosta poděkoval všem, kdo se zúčastnili přípravy a organizace letních kulturních akcí za jejich snahu a píli.

Ukončeno: 00:10

Příští zasedání: 16.9.2020 – 18:30

Zapsala: Bc. Kateřina Chaloupková

Ověřovatelé: Zákřavská, Dlouhý

Schválil:

Mgr. Jan Jančík



