

ZÁPIS č. 1/2019

Ze zasedání zastupitelstva obce Struhařov č. 1/2019 konaného dne 9. 1. 2019

Prítomni: Šubrt, Kudrman, Jančík, Zákravská, Dlouhý, Rada, Jerglová, Martínek, Marek

Nepřítomni:

Veřejnost: Libor Lízner, pí. Vančurová

Zapisovatel: Ing. Jitka Zákravská

Ověřovatelé: Dlouhý, Jerglová

Zastupitelstvo je usnášeníschopné

1. PROGRAM ZASEDÁNÍ

- 1) Částečné sponzorování horolezecké akce občana Struhařova
- 2) Problematika směny pozemků – Š.
- 3) Příměstský tábor klubu Čtyřlístek
- 4) Poplatky za odpady 2019
- 5) Zóna „Optreal“
- 6) Projekt umělého povrchu – *malé hřiště* Sokol
- 7) Strategický plán obce Struhařov
- 8) **Diskuse:** informace o průběhu aktuálních dotačních projektů, Rozdělení úkolů z Usnesení mezi nové zastupitele, různé

Zastupitelstvo odsouhlasilo program

2. REKAPITULACE

Přednes usnesení č.11/2018 a kontrola uložených úkolů

Č.	Ze dne	Úkol	Zodpovědný	Stav
2	21.1.2015	Připravit a projednat smlouvy o odvádění odpadních vod s provozovny	Martínek, Jančík	Probíhá
8	15.4.2015	S každým, kdo parkuje na místních komunikacích projednat nájemní smlouvu na parkování či zajistit parkování u své nemovitosti mimo komunikaci.	Jančík, Martínek	Probíhá
5	6.9.2017	Poptat projektanta VO, který v zjednodušené podobě navrhne základní parametry osvětlení	Kudrman, Šubrt	Probíhá
5	11.10.2017	Přepřepočítat výzvu na Fotbal. A víceúčelové hřiště a vypsát ji znovu	Marek, Šubrt	Trvá
5	7.2.2018	GIS – kontrola pasportu VaK, zaslání dat pro tabulkovou část	Dlouhý, Zákravská, Hodrová,	trvá
6	14.3.2018	Vyhlásit Záměr směny pozemků při pozemku č. 721/37, požádat dělení scelení, souhlasy vlastníků	Hodrová, Jančík	probíhá
11	14.3.2018	Projednat a navrhnout řešení majetkoprávních vztahů k pozemkům a kabinám na sportovišti	Šubrt	trvá
3	6.6.2018	Vypsat VŘ, připravit stavbu	PS Hasična	splněno
9	6.6.2018	Projednat předání lokality s Optrealem	PS ÚP	probíhá
3	27.6.2018	Poptat síto na kompostárnu, posoudit a vyhodnotit nabídky	Dlouhý	Probíhá
10	27.6.2018	Poptat vybavení kultura	Hodrová,	Trvá
1	22.8.2018	Provést kontroly za 1. pololetí 2018, připravit pro audit	Finanční výbor	splněno
6	22.8.2018	Uplatnit nárok z bankovní záruky za firmou HES stavební za opravu neúspěšně reklamované vady	Jančík	Probíhá
7	22.8.2018	Finalizovat studii proveditelnosti kanalizace, ČOV a vodovodu ve spolupráci s dodavatelem	PS VaK	splněno
10	22.8.2018	Řešit dále projekt a dotaci Krásné vyhlídky II. etapa	Jančík	Probíhá
11	22.8.2018	Účast na semináři MAS k dotovaným projektům	Kudrman	splněno
12	22.8.2018	Provéřít usnesení – cena za odkup pozemků pod komunikacemi	Zákravská, Hodrová	Trvá
14	22.8.2018	Podepsat SoD na rekonstrukci komunikace Ve Struhách, kontrolovat realizaci stavby	Zajíčková	splněno
15	22.8.2018	Zadat instalaci lampy VO v ulici Luční	Dlouhý	splněno
19	22.8.2018	Zajistit opravu herních prvků na dětském hřišti u Hliněného rybníka	Dlouhý, Sklář	splněno
2	19.9.2018	Provéřít možnost pověření Sokola z.s. správou majetku obce	Jančík	Probíhá
5	19.9.2018	Předložit návrh technického řešení opravy střechy kabin a zavlažování + nabídky	Šubrt	splněno
1.	31.10.2018	Přečíst a připomínkovat strategický plán do 14.11.2018	Všichni	splněno

Č.	Ze dne	Úkol	Zodpovědný	Stav
3.	31.10.2018	Svolat první pracovní schůzky všech komisí a výborů do příštího zasedání, dojednat jejich činnost, priority pro strategii rozvoje obce a podklady pro rozpočet.	Předsedové výborů a komisí	splněno
2	21.11.2018	Odpovědět na Žádost o uzavření dodatku (B.)	Jančík	Trvá
3	21.11.2018	Odpovědět na žádost pana S.	Jančík	Trvá
4	21.11.2018	Odpovědět na Žádosti spolků	Jančík	Trvá
1	19.12.2018	Provéřit vrt	Šubrt	probíhá
2	19.12.2018	Zanést ÚP do GISU	Kudrman	probíhá
3	19.12.2018	Nechat udělat Radonové měření MŠ Stonožka	Jančík	probíhá
4	19.12.2018	Vyžádat od MŠ Stonožka plnění rozpočtu za uplynulý rok	Jerglová	probíhá
5	19.12.2018	Do půl roku zkontrolovat všechny smlouvy MŠ Stonožka	Kontrolní výbor	probíhá
6	19.12.2018	Odpovědět na žádosti o příspěvek PO	Jančík, Hodrová	probíhá
7	19.12.2018	Zaslat na přezkum KÚ žádost – stížnost pana T.	Jančík	splněno
8	19.12.2018	Vytypovat pozemky vhodné pro směnu s paní Š.	Stavební komise	splněno
9	19.12.2018	Zjištění všech provozoven ve Struhařově, kterým podléhá stočné	Jančík, Zákavská, Šír	probíhá
10	19.12.2018	Stanovit výši poplatku za odpady pro r.2019	Finanční výbor	splněno
11	19.12.2018	Vypovědět smlouvu na Aplikaci Struhařov	Jančík	probíhá
12	19.12.2018	Zavolat Tesu	Jančík	probíhá
13	19.12.2018	Vytvořit Veřejnoprávní smlouvy se spolky	Jančík, Zákavská	trvá

Zastupitelstvo vzalo na vědomí

Zpráva o činnosti č. 1 od 19.12. do 9.1.2019

- 20.12. Monitorovací zpráva o zajištění udržitelnosti projektu Rekonstrukce a modernizace místních komunikací v obci Struhařov III. etapa – zasláno na Úřad regionální rady Regionu soudržnosti Střední Čechy
- 21.12. REMA AOS a.s. – žádost o zvážení, zda by Obec byla ochotna /poté co dojde k udělení požadované autorizace/ jednat s REMA AOS o možnostech případné budoucí spolupráce v oblasti zpětného odběru obalů /nyní EKO-KOM/
- 31.12. Žádost o uvolnění finančních prostředků akce ÚP Struhařov – zasláno na Ministerstvo pro místní rozvoj
- 2.1. Doplnění žádosti o uvolnění finančních prostředků akce ÚP Struhařov /kopie z výpisu účtu Obce/ - zasláno na Ministerstvo pro místní rozvoj
- 2.1 KÚ SK – Žádost o přezkum zamítavého stanoviska k námitkám k návrhu ÚP Struhařov /J. Tománek/
- 4.1. Výzva k odstranění závad a nedostatků v rozvojové zóně Optreal v obci Struhařov
- 7.1. J. T. - Zastavení schvalování návrhu územní studie ÚP č. 3 Struhařova
- 7.1. Postoupení podání J. T. ze dne 5.11., 26.11.2018 a 7.1.2019 týkající se ÚP Struhařov na KÚ-SK
- 7.1. Sdělení k nabídce Státního ústavu radiační ochrany – měření radonu ve školách /zájem o měření/
- 7.1. Sdělení k stížnosti ze dne 21.11.2018 – štěkot psů na pozemku u domu č. 130
- 9.1. KÚ-SK – Informace Ministerstva pro místní rozvoj – dotace na obnovu vesnických hřbitovů

Zastupitelstvo vzalo na vědomí

Zpráva o činnosti TS za období 19.12.2018 – 9.1.2019

1. Agenda stavební komise

- podali jsme informaci panu M. o prověření možnosti připojení jím kupovaného pozemku za účelem výstavby RD. Čerpali jsme z pasportu místních komunikací s ohledem na předvídané nesouhlasy majitelů pozemků pod místní komunikací.
- Vydali jsme stanovisko obce Modré pyramidě o určení pozemku k výstavbě RD v zóně Habr sever
- Předali jsme pánům Ž a K stanovisko odboru územního plánování MěÚ v Říčanech, které zamítá jejich požadavek přístavby RD před uliční čáru
- MěÚ v Mnichovicích vydal společný souhlas – územní souhlas a souhlas s ohlášením stavebního záměru spočívajícím v přístavbě a st. úpravách chaty č.041, změnou užívání na RD, garáž – ul. v Zahradách
- Obdrželi jsme souhlas SÚ Mnichovice se stavebními úpravami RD č.157 v ul. V Zahradách pro nového kupce p. V.
- Podali jsme žádost o vydání ÚS pro akci oplocení – ochranná síť pro tréninkové hřiště
- Podali jsme informaci fi ELMEP požadující podklady o průběhu vedení vodovodu a kanalizace v ul. V Zahradách za účelem možné kolize s výměnou příhradové TS za novou jednosloupovou betonovou TS

2. Kompostárna

- obdrželi jsme výsledky rozborů kompostu ze zakládek 2 a 3, oba rozborů jsou v pořádku, pro zakládku 2 se dělal i mikrobiologický rozbor, který nám prokázal podlimitní hodnoty enterokoků i koliformních bakterií a negativní výskyt salmonely
- píšeme podklady pro fakturaci za 4.Q 2018 všem partnerským obcím

3. Obecní les

- po prohlídce lesa hospodářem byly stanoveny zimní práce spočívající ve vytipování lokality a určení způsobu prořezávky

4. Shromaždiště odpadů

- Byl proveden odvoz kartonového papíru
- Připravili jsme prostor pro uskladnění nábytku z hasičárny po dobu její přestavby s tím, že větší část však necháme umístit ve škole, kde jsme také vyklidili potřebný prostor. Na shromaždiště odpadů, nebude s ohledem na mokré procesy při parkování úklidového stroje na sněhu, vhodné prostředí pro nábytek.

5. Údržba obce

- hrabeme sníh, solíme jen nutné, šetřujeme – k dispozici máme traktor s radlicí, multikáru s radlicí a sypačem, motorové koště pro pěší obsluhu, kterým uklízíme Mnichovickou, lokalitu Konhefr a autobusové zastávky na Ondřejovské

6. Vodovod

- odvezli jsme na opravu jedno ze 2 čerpadel z ATS, které tlačí vodu do obce, ještě nemáme info o ceně, čerpadlo je již rozebrané, bude se jednat o výměnu ucpávky

7. kanalizace

- došla dodávka sody – 100 kg uhličitanu sodného Na₂CO₃
- bylo namontováno opravené míchadlo Wilo na ČOV

8. Budovy - dětská hřiště

- Řešíme vyladění topení v MŠ a OÚ – důvodem je nízká teplota v kuchyni MŠ

9. veřejné osvětlení

- v lokalitě Optreal jsou stále problémy, upozornil jsem jejich zástupce na možné chyby v realizaci, na které poukázal náš dodavatel oprav VO, jedná se o způsob osazení sloupů, kdy kabely nejsou chráněny husími krky a jsou v těsné blízkosti otvorů ve sloupech, což může způsobovat jejich poškození, současně jsem Zástupce OPTrealu upozornil na nutnost vyrovnaní sloupů do svislé polohy, bylo přislíbeno provést sondu na zjištění případných chyb

10. Fuso – svoz BIO – skončili jsme s pravidelnými svozy pro obce ze SORJ v projektu BRKO a jezdíme jen na výzvy,

11. Ostatní

Světlu mír, 9.1.2019 Dlouhý

Zastupitelstvo vzalo na vědomí

3. JEDNÁNÍ 1/2019

3.1. Částečné sponzorování horolezecké akce občana Struhařova

Pan L. přišel na OÚ s prosbou o částečné sponzorování horolezecké akce. Pan L. dorazil na zasedání osobně a seznámil zastupitele s podrobnostmi: p. L. by rád reprezentoval Struhařov v horolezecké akci– Double Gaserbrum II v Pakistánu. Expedice s mezinárodní účastí - 11 osob (Američané, Španělé, Rakušani, Češi). Češi budou 2. Po zdárném dokončení expedice by byla možnost přednášek, prezentací... atd. Odlet je plánovaný na 13. 6. 2019, návrat expedice je plánován v srpnu 2019. Zastupitelstvo pověřilo pana L. dodáním písemné žádosti s tím, že si do příštího zasedání Zastupitelstva bere zastupitelstvo čas na rozmyšlení.

Zastupitelstvo bere na vědomí

3.2. Problematika směny pozemků – Š.

Pan starosta zjišťoval, zda stavební komise vytipovala nějaké pozemky, které by mohly být paní Š., směněny. Stavební komise konstatovala, že obec Struhařov nevlastní vhodný pozemek k výměně,

Návrh (Jančík): Zastupitelstvo pověřuje starostu, aby vedl jednání s p. Š., s tím, že směna není možná.

Hlasování: 9:0:0 Pro:9 Šubrt, Jančík, Zákravská, Dlouhý, Rada, Kudrman, Jerglová, Martínek, Marek;
Zdržel se:0; Proti:0; Nepřítomen:0 **Návrh byl přijat**

3.3. Příměstský tábor klubu Čtyřlístek

Paní V. z klubu Čtyřlístek odprezentovala na zasedání záměr o pořádání příměstského tábora v letních měsících (červenec, srpen) ve Struhařově, po dobu 7 týdnů (skupiny 2x15 dětí).

Návrh (Jančík): Souhlasit s konáním příměstského tábora na území Obce Struhařov.

Hlasování: 9:0:0 Pro:9 Šubrt, Kudrman, Jančík, Zákravská, Dlouhý, Rada, Jerglová, Martínek, Marek;
Zdržel se:0; Proti:0, Nepřítomen:0 **Návrh byl přijat**

3.4. Poplatky za odpady 2019

Paní Jerglová předložila podklady ke stanovení poplatků za odpady pro r. 2019 (příloha č. 4). Navrhuje ponechat poplatky za odpady pro r. 2019 ve stejné výši jako v r.2018 – důvody: naplní se příjmová stránka rozpočtu, FCC dle smlouvy garantuje neměnnou cenu svozů na r. 2019, ceny za svoz odpadů aktuálně odpovídají průměru lokality, navíc struhařovští občané mají velkou výhodu shromaždiště odpadů a kompostárny/svozu bioodpadu zdarma. Případná úprava cen za svoz odpadů bude relevantnější na r. 2020, i v souvislosti s plánovanou optimalizací kompostárny.

Návrh (Jerglová): Souhlasit s ponecháním poplatků za odpady pro r.2019 ve stejné výši jako v r.2018.

Hlasování: 9:0:0 Pro:9 Šubrt, Kudrman, Jančík, Zákravská, Dlouhý, Rada, Jerglová, Martínek, Marek;
Zdržel se:0; Proti:0, Nepřítomen:0 **Návrh byl přijat**

3.5. Zóna „OPTREAL“

Vedení Optrealu odmítá kompenzaci za užší chodníky, stále není opraveno osvětlení, neodklízí sníh, nechtějí v dohledné době řešit odvodnění. Pan starosta vede ohledně těchto problémů e-mailovou konverzací s panem R., zástupcem Optrealu. O veškeré situaci a komunikaci je průběžně informována naše advokátní kancelář. P. Šubrt navrhuje udělat statické zkoušky komunikací.

Zastupitelstvo vzalo na vědomí

3.6. Projekt umělého povrchu – malé hřiště Sokol

Pan Marek informoval o dalším postupu – pan Šír vypracoval návrh řešení plochy pro umělý povrch na malém hřišti, pan Šír ještě předá kontakt na paní zařizující dotace. Dále pan Marek informoval o nabídce umělého povrchu fi. Linhart – cca 1 300 000 Kč, nabídce umělého povrchu SP Zlín cca 1 870 000 Kč. Dále informoval o stavebních objektech, které budou v rámci projektu vystavěny. Pan starosta informoval o smlouvě za projekt s panem Šírem, která je připravena k podepsání v ceně 35 090 Kč za dílo.

Zastupitelstvo vzalo na vědomí

3.7. Strategický plán obce Struhařov

Zastupitelstvo bere na vědomí předložené návrhy a ukládá starostovi obce k jejich zapracování.

3.8. Diskuse: informace o průběhu aktuálních dotačních projektů, různé

- **informace o průběhu aktuálních dotačních projektů**

p. Martínek informoval zastupitele o vyklízení Hasičárny, které bude probíhat o víkendu 12.-13.1 2019, další 19.-20.1.2019 bude probíhat kácení dřevin v okolí Hasičárny, týden poté budou probíhat přípravy na zemní práce k novým základům.

P. starosta informoval o průběhu prací na chodníky Ondřejovská, z důvodu klimatických podmínek firma TES nemůže nastoupit v dohodnutém termínu.

P. starosta informoval o vyúčtování a proplacení dotace na akci „Územní plán“ a „Územní studie“.

Zastupitelstvo vzalo na vědomí

• **Rozdělení úkolů z Usnesení mezi nové Zastupitele**

Pro správnost zápisů ze zasedání, je nutné rozdělit úkoly z usnesení mezi nové zastupitele. V tento moment usnesení obsahuje některé úkoly, u kterých jsou ještě jména zastupitelů z minulého volebního období.

Zastupitelstvo vzalo na vědomí a úkoly rovnou rozdělilo

- p. Martínek požádal o možnost prohrnutí chodníku na Ondřejovské, část od ul. Mnichovická směrem ke Svojeticím - bude prohrnuto
- p. Dlouhý odprezentoval návrh řešení rekonstrukce prodejny pana S.
- p. Jerglová odprezentovala návrh optimalizace účtů obce u bankovních subjektů

Zastupitelstvo vzalo na vědomí

Termín příštího zasedání 6.2.2019

Zasedání bylo ukončeno v 00:45 hod

Nové úkoly

Č	Ze dne	Úkol	Zodpovědný	Stav
1	9.1.2019	Odstranit nebezpečné prvky z dětského hřiště a pořídit novou houpačku	Dlouhý, Sklár	nový
2	9.1.2019	Zajistit projekt pro automatické zavlažování hlavního hřiště	Marek, Šubrt	nový

Seznam příloh:

Příloha č. 4: Podklady ke stanovení poplatků za odpady pro r. 2019

Zapsala: Ing. Jitka Zákravská

Ověřovatelé: Dlouhý

Jerglová

Schválil:

Mgr. Jan Jančík

