

ZÁPIS č. 3/2022

Ze zasedání zastupitelstva obce Struhařov č. 3/2022 konaného dne 23.3.2022

Prítomni: Pethö, Zákravská, Šubrt, Jančík, Zuza, Dlouhý, Martínek

Nepřítomni: Maštalířová (19:15), Marek (20:24)

Veřejnost: Pavel Senft, Mgr. Martina Tykalová, Mgr. Jana Dvořáková

Zapisovatel: Ing. Jitka Zákravská

Ověřovatelé: Pavel Dlouhý, Kamil Šubrt

Zastupitelstvo je usnášeníschopné.

PROGRAM:

- 1) Návrh na odkup pozemků p. Senft
- 2) Humanitární krize – důsledek agrese vůči Ukrajině
- 3) Základní škola Struhařov
- 4) Žádost o přesun a vrácení fin. prostředků ZŠ Struhařov
- 5) Návrh na rozdělení hosp. výsledku Mateřská škola Stonožka Struhařov
- 6) Rozvojové zóny Habr sever, Cihelna Habr, Kravín
- 7) Likvidace odpadů - revokace hlasování
- 8) Žádost o umožnění rozvoje optické internetové sítě
- 9) Diskuse

Návrh (Jančík): Souhlasit s programem.

Hlasování: 7:0:0 Pro (7): Pethö, Zákravská, Zuza, Šubrt, Jančík, Dlouhý, Martínek

Proti (0): Zdržel se (0):

Návrh byl přijat.

1	14.3.2018	Projednat a navrhnout řešení majetkoprávních vztahů k pozemkům a kabinám na sportovišti	Šubrt	Probíhá
4	23.10.2019	S každým, kdo parkuje na místních komunikacích projednat nájemní smlouvu na parkování či zajistit parkování u své nemovitosti mimo komunikaci. - zábor za parkování/značka obytná zóna – ul. K Machlovu –zákaz zastavení - informaci zveřejnit ve zpravodaji	Jančík, Martínek, veřejný pořádek	Probíhá (průběžně)

19. 5. 2021	Poškození komunikace VILOVÁ (vedle elektroprodeje)	Jančík	<i>probíhá</i>
28. 7. 2021	Zajistit vodoprávní povolení pro ČOV	Jančík, Dlouhý	<i>splněno</i>
6.10.2021	Zajistit úpravu osvětlení přechodu pro chodce u školy na Školním náměstí	Jančík	<i>probíhá</i>
6. 10. 2021	Prověřit možnosti napojení hřbitova na el. energii	Šubrt	<i>probíhá</i>
10.11.2021	Svolat schůzku kontrolního a finančního výboru	Maštalířová Pethö	<i>probíhá</i>

16. 2. 2022	Poslat p. Šubrtovi vodoprávní povolení na ČOV	Jančík	<i>splněno</i>
16. 2. 2022	Zrušit objednávku přístřešku FORTEX	Jančík	<i>splněno</i>
16. 2. 2022	P. Šubrt navrhne a předloží model spolupráce a činností, kdy obec Struhařov bude provádět developerskou činnost na pozemcích pí. Bláhové (zóna Kravín)	Šubrt	<i>trvá</i>
16. 2. 2022	Oslovit vlastníka pozemků v zóně Kravín tak, aby obec Struhařov prováděla developerskou činnost na pozemcích pí. Bláhové (provede na základě návrhu p. Šubrt)	Jančík	<i>trvá</i>
16. 2. 2022	Fakturovat p. Broukalovi dle tabulky od p. Zuzy	Jančík	<i>nový</i>
16. 2. 2022	Zjistit úniky pitné vody ze systému	Zákravská	<i>probíhá</i>
16. 2. 2022	Prostudovat a podat návrhy a připomínky k návrhu na stanovení výše příspěvku na infrastrukturu od „developerů“	všichni	<i>probíhá</i>
16. 2. 2022	Vyřešit požadavek spol. AMAR na zvýšení plateb za bioodpad + projednat adekvátní navýšení pachtovného	Jančík	<i>probíhá</i>
23. 3. 2022	Zjistit podrobnější údaje o tom, kolik občanů (uprchlíků) z Ukrajiny se v obci nachází	Jančík	<i>nový</i>
23. 3. 2022	Zorganizovat komunitní setkání uprchlíků z Ukrajiny	Kulturní komise + Jančík	<i>nový</i>
23. 3. 2022	Informovat občany o možnosti využívat obecní vývěsky k inzerci	Jančík	<i>nový</i>
23. 3. 2022	Předložit zastupitelům právní předpisy, které umožňují obci zakázat přihlašovat k trvalému pobytu nezletilé osoby, aniž by tutéž adresu byli trvale hlášeni její zákonní zástupci	Martínek	<i>nový</i>
23. 3. 2022	Předložit své „tři návrhy“ na řešení problematiky vlastnictví/užívání fotbalových kabin	Šubrt	<i>nový</i>
23. 3. 2022	Objednat interaktivní tabuli do ZŠ	Jančík	<i>nový</i>
23. 3. 2022	Vyřešit parkování velkého množství vozidel na lesním pozemku parc. č. 721/1 v k. ú. Struhařov u Mnichovic - v lese při komunikaci U Hřiště (zejm. u křižovatky Ve Struhách)	Martínek	<i>nový</i>
23. 3. 2022	Sdělit ORP Říčany, že obec Struhařov nebude dále prodlužovat smlouvu o provozu radaru na Ondřejovské, a že tento má být odstraněn ve lhůtě co nejkratší.	Jančík	<i>nový</i>
23. 3. 2022	Zaslat p. Martínkovi smlouvu o radaru	Jančík	<i>nový</i>
23. 3. 2022	Zařídít dotaci na nádoby na svoz separovaného odpadu	Jančík	<i>nový</i>
23. 3. 2022	Uzavřít smlouvu Senft (koupě a služebnost)	Jančík	<i>nový</i>

Zpráva o činnosti č. 3 od 17.2. do 23.3.2022

21.2. ARRIVA CITY s.r.o. – Prokazatelná ztráta na linkách PID 2021 - 38 903,97 Kč

24.2. Podnět k prověření likvidace odpadních vod Štěrbárna na Vodoprávní úřad Říčany

28.2. Posádkové velitelství Praha – zařazení žádosti o podporu pietního aktu 28.10.2022 do Plánu roku

28.2. Odstoupení od smlouvy na vybudování přístřešku ČOV firmou FORTEX-AGS a.s.

7.3. SFDI – Souhlas s prodloužením termínu pro předložení ZVA /bezbariérový chodník podél II/113
 9.3. Výzva k provedení nápravy – betonový plot Švíkovi a Stránští
 11.3. Žádost na KÚ SK o změnu nejvyššího povoleného počtu dětí, žáků stravovaných
 14.3. Žádost o podporu Linky bezpečí /5 000,-Kč/
 14.3. ZŠ Struhařov – Žádost o přesun a vrácení finančních prostředků /30 000 do fondu odměn, 120 000 do rezervního fondu, 128 135,43 vrátit do rozpočtu obce/
 14.3. Ing. Václav Doležal – Žádost o souhlas s dělením pozemků Ing. Diany Bláhové
 17.3. Výzva k nápravě R. Boháč - odkrytá kanalizační jímka
 21.3. Gevia s.r.o. – Pozvánka na seznámení s průběhem úředně vytyčené části hranice parcel 100/1, 103/10, 100/25 dne 1.4.2022 v 8,30hod
 22.3. Petr Gazdík – informační dopis
 BOZP TS
 Schůzka – inventarizace majetku
 Vavřínová – nesouhlas s řešením Habr sever
 životní prostředí – stromy Habr sever
 Klokočná – řešení revitalizace Mikešovy stezky
 DA hasiči
 Den otevřených dveří – škola
 Kresl – čerpadla
 Sezení baráčníci 19. 3.
 „Dítě spadlo do žumpy“
 Dopis Richard Boháč – dítě spadlo do žumpy
 VO
 Výzva Švíkovi (odstraní plot dokonce 7 měs.)
 P. Senft
 GDPR pro školu
 Krize na Ukrajině poděkování – sbírka
 Navýšení kapacity ZŠ
 Likvidace azbest
 PM nabylo vodoprávní povolení na ČOV
 Objednána oprava radaru na Ondřejovské
 Jednání se SÚŠkou slíbené opravy
 Oprava zábradlí na návsi – pojišťovna proplatí
 Je třeba aby ověřovatelé dokontrolovali a dopodepsali celou řadu zápisů ze zasedání.
 Přípravy 28. říjen
 Budeme letos slavit 8 květen?

1. Návrh na odkup pozemků p. Senft

Na zastupitelstvo, dostavil se P. Senft a předložil nový návrh ve věci parkování u obchodu s potravinami (pozemek parc. č. 722/78 v k. ú. Struhařov u Mnichovic). Předložil nový návrh smlouvy, jímž nahradil svůj předchozí návrh na směnu pozemků.

Součástí smlouvy je i zřízení věcného služebnosti chůze a jízdy, které v návrhu bylo zřízeno bezplatně. Pan starosta návrh smlouvy připomínkoval a navrhl zřízení služebnosti zpoplatnit.

Návrh (Jančík): Revokovat usnesení z 28. 7. 2021. o směně pozemků s p. Senftem. Nově oddělované části pozemku 722/78 odprodat. Cenu zřízení věcného břemene jednorázovou částkou ve výši 5000 Kč a cenu odkupu 51m2 za 1 500 Kč/m2. Zastupitelstvo pověřuje starostu k podpisu smlouvy.

Hlasování: 7:0:0 Pro (7): Pethö, Zákravská, Zuza, Šubrt, Jančík, Martínek, Dlouhý
Proti (0): Zdržel se (0):

Návrh byl přijat.

2. Humanitární krize – důsledek agrese vůči Ukrajině

Na zastupitelstvo byly přizvána ředitelka MŠ stonožka a ředitelka ZŠ Struhařov. Zastupitelstvo se zabývalo otázkami souvisejícími s následky ruské agrese vůči Ukrajině, zejména s předpokládanou potřebou pomoci válečným uprchlíkům, zejména v naší obci. Zastupitelé byli seznámeni s dostupnými informacemi o tom, podle jakých pravidel budou uprchlíci zařazováni do MŠ A ZŠ

Zastupitelstvo bere na vědomí

3. Základní škola Struhařov

Pan starosta předložil zastupitelstvu výsledky provedeného VŘ na dodávku 1 ks. interaktivní tabule pro ZŠ Struhařov.

Odesláno poptávek 5

Obdrženo nabídek 4

	Cena bez DPH	Cena s DPH
Hlušička	128400,--	155364,--
COPPEX	125000,--	151250,--
AV Media	neuvedeno	147412,--
CLEVER SOFT	130000,--	157300,--

Nejvýhodnější nabídka AV media – Kč 147.412,--

Návrh (Jančík): Vybrat nejnižší nabídku v ceně 147.412 Kč včetně DPH.

Hlasování: 9:0:0 Pro (9): Pethö, Zákravská, Zuza, Maštalířová, Šubrt, Jančík, Dlouhý, Marek, Martínek

Proti (0): Zdržel se (0):

Návrh byl přijat.

Paní ředitelka informovala zastupitele o provozu školy a o připravovaných novinkách, zejména o záměru zřídit letní třídu. Závěrem informovala o připravované brigádě na úpravu okolí školní budovy.

Zastupitelstvo bere na vědomí.

4. Žádost o přesun a vrácení fin. prostředků ZŠ Struhařov

Paní ředitelka ZŠ předložila zastupitelům žádost o přesun a vrácení finančních prostředků . Z celkových transferů Kč 278135,43 zůstalo nerozděleno. Návrh je 1) 30000,- přesunout do fondu odměn, 2) 120000,- do rezervního fondu, 3) 128135,43 vrátit do rozpočtu obce.

Návrh (Jančík): Vyhovět žádosti o přesun a vrácení fin. prostředků ZŠ Struhařov.

Hlasování: 9:0:0 Pro (9): Pethö, Zákravská, Zuza, Maštalířová, Šubrt, Jančík, Dlouhý, Marek, Martínek

Proti (0): Zdržel se (0):

Návrh byl přijat.

Návrh (Jančík): HV z vedlejší činnosti 51 024,26 Kč, ponechat ZŠ a navýšit tím jejich provozní rozpočet.

Hlasování: 9:0:0 Pro (9): Pethö, Zákravská, Zuza, Maštalířová, Šubrt, Jančík, Dlouhý, Marek, Martínek

Proti (0): Zdržel se (0):

Návrh byl přijat.

5. Návrh na rozdělení hosp. výsledku Mateřská škola Stonožka Struhařov

Paní ředitelka MŠ Stonožka. Vytvořený zisk za rok 2021 Kč. 141205,40, rozdělit na 1) fond rezervní Kč 112964,40 a 2) fond odměn 28241,00.

Návrh (Jančík): Rozdělení HV – Zisku MŠ Struhařov dle předloženého návrhu paní ředitelkou.

Hlasování: 9:0:0 Pro (6): Pethö, Zákravská, Zuza, Maštalířová, Šubrt, Jančík, Dlouhý, Marek, Martínek

Proti (0): Zdržel se (0):

Návrh byl přijat.

6. Rozvojové zóny Habr sever, Cihelna Habr, Kravín

Návrh (Jančík): Pan starosta seznámil zastupitele s návrhem Developera „Kravín“ a „Cihelna“

Zastupitelstvo bere na vědomí

Návrh (Jančík): Pan starosta seznámil zastupitele s návrhem Developera „Habr sever“, s částkou poplatku 360 Kč, kdy 240 Kč zaplatí po vydání ÚR, 120 Kč jakmile bude možnost se připojit na čistírnu odpadních vod. Za těchto podmínek smlouvu uzavřít do konce dubna. Developer předloží závěrečný návrh smlouvy do příštího zastupitelstva.

Hlasování: 9:0:0 Pro (9): Pethö, Zákravská, Zuza, Maštaliřová, Šubrt, Jančík, Martínek, Marek, Dlouhý

Proti (0): Zdržel se (0):

Návrh byl přijat.

Návrh (Šubrt): Investor se zavazuje že, na všech rozvojových lokalitách nebudou realizovány domy se třemi bytovými jednotkami, rodinné domy se dvěma bytovými jednotkami lze realizovat pouze na pozemcích jejichž celková výměra bude nejméně 1600 m².

Hlasování: 4:0:5 Pro (4):, Zuza, Šubrt, Marek, Dlouhý

Proti (0): Zdržel se (5) Zákravská, Pethö, Maštaliřová, Jančík, Martínek

Návrh nebyl přijat.

Pan starosta předložil návrh zásad pro poskytování příspěvků na technickou, dopravní, veřejnou infrastrukturu, jež předkládal k vyjádření 16. 2. 2022. Zastupitelé požadují více času na prostudování a věci se budou zabývat na příštím zastupitelstvu.

Zastupitelstvo bere na vědomí.

7. Likvidace odpadů revokace hlasování

Pan Martínek navrhl revokovat usnesení zastupitelstva ze 16. 2. 2022, jímž bylo rozhodnuto o zrušení VŘ na pořízení odpadních nádob. A jejich nákup byl odložen až po získání dotace, jejíž výzva se očekává cca v červenci. Návrh podpořil i p. starosta s tím, že občanům bylo slíbeno dodání nádob na separovaný odpad (barevné popelnice) a navrhl nakoupit nádoby dle provedeného VŘ. Bylo zjištěno, že nabídka byla časově omezená a jejím odmítnutím bylo toto VŘ zmarněno. Zastupitelé požadují, aby nádoby byly pořízeny z dotace.

P. starosta sdělil zastupitelům, že dojednal se svozovou společností možnost provizorního řešení, tj. dočasného zavedení „pytlového svozu“, kdy by nádoby byly dočasně substituovány pořízením jednorázových pytlů distribuovaných občanům, které by svozová společnost svážela od jednotlivých nemovitostí.

Návrh (Jančík): Zavést pytlový svoz do doby pořízení popelnic na tříděný odpad.

Hlasování: 2:3:4 Pro (2): Jančík, Zuza

Proti (Šubrt, Martínek, Dlouhý): Zdržel se (Zákravská, Pethö, Marek,

Maštaliřová)

Návrh nebyl přijat.

8. Žádost o umožnění rozvoje optické internetové sítě

Pan starosta předložil žádost společnosti Allstarnet o spolupráci při zprovoznění optické sítě na území obce Struhařov.

Zastupitelstvo požaduje, aby žádné vedení nebylo vedeno viditelně, nebyly překopávány a poškozeny žádné povrchy, vše případně uvedeno do původního stavu, a aby tato činnost byla zpoplatněna dle usnesení zastupitelstva upravujícím zpoplatnění liniových staveb.

Zastupitelstvo bere na vědomí

Pan starosta upozornil, že je půlnoc a že už všichni chceme jít spát.

9. Závěrečný účet obce

Pan Petho předložil ke schválení návrh závěrečného účtu obce za rok 2021.

Návrh (Petho): Schválit závěrečný účet obce

Hlasování: 9:0:0 Pro (9): Pethö, Zákravská, Zuza, Maštalířová, Šubrt, Jančík, Dlouhý, Marek, Martínek

Proti (0): Zdržel se (0):

Návrh byl přijat.

10. Diskuse

Návrh (Jančík): Poskytnou finanční příspěvek Lince bezpečí v celkové částce 5000 Kč

Hlasování: 7:0:0 Pro (7): Pethö, Zákravská, Zuza, Maštalířová, Šubrt, Marek, Martínek

Proti (2) (Dlouhý, Jančík): Zdržel se (0):

Návrh byl přijat.

Návrh (Jančík): Poskytnou finanční příspěvek Pastýř..... v celkové částce 8000 Kč

Hlasování: 9:0:0 Pro (9): Pethö, Zákravská, Zuza, Maštalířová, Šubrt, Marek, Martínek

Proti (Dlouhý, Jančík): Zdržel se (0):

Návrh byl přijat.

Konec zasedání: 00:45

Příští zasedání: 20.4.2022

Zapisovatel: Ing. Jitka Zákravská

Ověřovatelé: Pavel Dlouhý, Kamil Šubrt

Schválil: Ing. Jitka Zákravská

