

ZÁPIS č. 7/2016

Ze zasedání zastupitelstva obce Struhařov č. 7/2016 konaného dne 20. 7. 2016

Přítomni: Zajíčková, Tůmová, Jančík, Zákravská, Šourková, Hrouda
Později: Šubrt (19:45), Kudrman (20:45)
Nepřítomni: Kušička
Veřejnost:
Zapisovatel: Hodrová
Ověřovatelé: Jančík, Šourková
Zastupitelstvo je usnášení schopné

1. PROGRAM ZASEDÁNÍ

- 1) Odpady, smlouva tuky
- 2) Veřejnosprávní smlouva - radary
- 3) Rozpočtové opatření č. 3/2016
- 4) Založení Investičního fondu - převod prostředků do Investičního fondu, Statut fondu
- 5) Chodníky- výsledek výběrového řízení, zahájení stavby
- 6) Sběrný dvůr – výsledek výběrového řízení, Dodatek č. 2 dohody o užívání pozemku s TJ Sokol
- 7) Hasičský vůz – administrace výběrového řízení
- 8) Základní školy – Ondřejov/ Mnichovice
- 9) Krásné vyhlídky II. etapa
- 10) Záměr pořízení techniky pro sečení a prohrnování chodníků – TS
- 11) Diskuse - věcná břemena liniové stavby (ČEZ), možnost koupě pozemku – kompostárna, pronájem pozemku, koupě pozemku

7:0:1 Pro: Zajíčková, Tůmová, Šourková, Jančík, Kudrman, Zákravská, Šubrt
Proti: Hrouda (nepřítomen Kušička)

Zastupitelstvo odsouhlasilo program

2. REKAPITULACE

Přednes usnesení č.6/2016 a kontrola uložených úkolů

Č.	Ze dne	Úkol	Zodpovědný	Stav
4	17.10.12	Navrhnout podmínky uzavírání plánovacích smluv s ostatními investory v rozvojových zónách, zpracovat „Zásady pro rozvojové zóny“ ve Struhařově	Hrouda, Šubrt Zajíčková	Probíhá
14	18.9.	Zajistit opravu propustku U Štěrbarny	Hrouda	Probíhá
3	15.1.	Připravit účast obce Struhařov ve svazku obcí pro účely ZŠ	Šourková, Zajíčková	Probíhá
15	15.1.	Dokončit a podepsat kupní smlouvy na pozemky parc. č. 724/29 a 724/28	Zajíčková	Trvá
3	26.11.	Najít legislativní podmínky pro zaústění dešťových vod ze střešních nemovitostí na cizí pozemek a zejména na nové komunikace a řešit s občany, kterých se to týká.	Zákravská, Hrouda	Probíhá
2	21.1.2015	Připravit a projednat smlouvy o odvádění odpadních vod s provozovny	Šourková, Hodrová	Probíhá
5	4.3.2015	Připravit návrh úprav nájemních smluv	Kontrolní, finanční	Probíhá
9	4.3.2015	Aktualizovat vyhlášku o veř. Pořádku	Jančík	Probíhá
8	15.4.2015	S každým, kdo parkuje na místních komunikacích projednat nájemní smlouvu na parkování či zajistit parkování u své nemovitosti mimo komunikaci.	Jančík, Šourková	Probíhá
13	15.4.2015	Připravit zadání pro výběrové řízení pro architekta ÚP	Hrouda, Zákravská	Probíhá
7	20.5.2015	Zajistit výběrové řízení na svoz Směsného komunálního odpadu a tříděného odpadu ve spolupráci s obcemi SORJ	Zajíčková	Probíhá
8	20.5.2015	Změnit všechny nájemní smlouvy na užívání veřejného prostranství parkování na formu poplatku	Zajíčková, Šourková	Probíhá
7	17.6.2015	Upravit náj. Smlouvy na zemědělské pozemky, zajistit podpisy	Zajíčková, Šourková	Trvá
8	17.6.2015	Zajistit postup zamezení parkování na místních komunikacích	Komise veř. pořádku	Probíhá
4	16.9.2015	Zajistit realizaci projektu Sběrný dvůr	Zajíčková, Dlouhý	Probíhá
6	14.10.2015	Zřídit Infokanál pro občany	Kudrman	Probíhá
2	25.11.2015	Zpracovat formulář na emailovou rozesílku	Kušička, Kalaš	Trvá

5	25.11.2015	Poptat teplárny a ZOO za účelem odběru štěpky	Šourková a TS	Trvá
1	20.1.2016	Vyřešit parkování v ul. Družstevní	Jančík	Trvá
1	24.2.2016	Zajistit předžalobní výzvu v rámci reklamací síta Nover	Zajičková	Probíhá
6	23.3.2016	Podpsat kupní smlouvu pozemek hřbitov	Zajičková	trvá
13	23.3.2016	Zajistit opravu účelové komunikace	TS	Probíhá
14	23.3.2016	Projednat přípravu projektu Krásné vyhlídky II	Zajičková	Probíhá
15	23.3.2016	Projednat řešení úsekových radarů	Zajičková	Splněn
4	27.4.2016	Provést kvalifikovaný odhad nárůstu počtu obyvatel v horizontu 15-20ti let ve vazbě na předpokládanou potřebu vody	Dlouhý	Trvá
5	27.4.2016	Objednat hydrogeologa a projektanta pro studii možnosti navýšení kapacity obecního vodovodu a ČOV	Dlouhý, Zajičková	Trvá
8	27.4.2016	Projednat umístění antén Kosmonetu na obecní budovy	Zajičková	Trvá
1	25.5.2016	Dopracovat Statut Investičního a Krizového fondu, navrhnout výši jeho základního vkladu a převod prostředků z BÚ obce	Kušička	Trvá
5	25.5.2016	Projednat a podepsat smlouvu na přípravu PD Ondřejovská – zajistit přípravu a podepsat SoD	Pracovní skupina, Zajičková	Probíhá
8	25.5.2016	Projednat dodatek smlouvy o spádovosti s Mnichovicemi	Zajičková, Šourková	Probíhá
9	25.5.2016	Pokračovat v zavedení spisového a skartačního řádu a v archivaci, vytvořit spisovnu v I. patře kompostárny	Hodrová, Špottová, Šourková	Probíhá
10	25.5.2016	Zpracovat podnět pro přezkum územního rozhodnutí pro stavbu plotu pana V. v ulici Družstevní – příliš úzká komunikace	Jančík	Splněno
11	25.5.2016	Poslat na MD celkovou koncepci ZUMK ve Struhařově a požádat o oficiální stanovisko.	Zajičková	Trvá
12	25.5.2016	Projednat otázku plotu pana K. u ulice Ondřejovské	Stavební komise	Trvá
1	22.6.2016	Kontaktovat pana K. a projednat s ním zpomalovací prahy v ul. K Zaječí	Dlouhý	splněno
2	22.6.2016	Udělat přehled o činnosti Fusa pro obec - pololetní vyhodnocení	Šourková, Zákravská, starosta Tehov	Trvá
3	22.6.2016	Účetně dořešit přebytek hospodaření TS Struhařov	Zajičková	Splněno
4	22.6.2016	Zjistit varianty multifunkčního stroje pro TS	Hrouda, Dlouhý	Probíhá
5	22.6.2016	Pokusit se sehnat dotaci na stroje	Zajičková	Trvá
6	22.6.2016	Vyhlásit výběrová řízení na dotované projekty	Zajičková	Splněno
7	22.6.2016	Probrat s panem P. snížení ceny nabízených pozemků a prodej dalšího pozemku v jeho vlastnictví	Šourková	Splněno
8	22.6.2016	Dotvořit Spisový a skartační řád Obce Struhařov a TS Struhařov	Hodrová	Probíhá
9	22.6.2016	Odpovědět na žádost o výjimku z počtu dětí MŠ	Hodrová	Splněno

Zastupitelstvo vzalo na vědomí**Zpráva o činnosti č. 7 od 22. 6. 2016 do 20. 7. 2016**

- 27.6. Státní fond dopravní infrastruktury – Informace o schválené akci Výstavba chodníků v obci Struhařov
- 23.6. zahájení výběrových řízení projekt „Chodníky Mnichovická“, „Sběrný dvůr“
- 23.6. odeslání zastupitelstvem schváleného dodatku č. 2 Dohody o užívání pozemku 721/81 předsedovi TJ Sokola Struhařov (předběžná verze již odeslána 20.6.)
- 29.6. porada starostů- výběrové řízení Odpady
- 29.6. dohoda o odpracování dluhu pan B.
- 29.6. dohoda o letním dětském soustředění „Prales“ na katastru Struhařova
- 30.6. telefonické ujištění předsedy Sokola, že zastupitelstvem schválený dodatek č. 2 Dohody o užívání pozemku 721/81 je podepsán (v nezměněné podobě) a má jej předat neprodleně K. Šubrt na obec
- 1.7., 7.7., 10.7., 12.7., 13.7., 15.7., 17.7. telefonické projednání ukončení nájmu p. D. na pozemku sběrného dvora s předsedou TJ Sokola Struhařov
- 11.7., 13.7., 14.7., 15.7., 18.7., 20.7. telefonické a osobní projednání ukončení nájmu p. D. na pozemku sběrného dvora s M. D.
- 8.7. podpis Dohody o ukončení smlouvy o nájmu – pozemek pro Sběrný dvůr (Sokol/D.)
- 11.7. otevírání obálek projekt „Chodníky Mnichovická“, „Sběrný dvůr“
- 11.7. Policie České republiky – Vyjádření k umístění dopravního značení na silnici II/113 v k. ú. Obce Struhařov- omezení rychlosti kompostárna
- 11.7. jednání hejtmana se starosty
- 11.7. vyjádření obce k návrhu na vypořádání hranice obecního pozemku 758/6 s pozemkem 48 (pan V.)
- 12.7. Projednání s Optrealem - podkladní vrstvy chodníků v zóně Pod Hliněným rybníkem
- 12.7. příprava projektu Pohár Ladova kraje – běhy

- 12.7. podpis dodatku veřejnoprávní smlouvy – přestupky Říčany
- 13.7. hodnocení nabídek projekt „Chodníky Mnichovická“, „Sběrný dvůr“
- 13.7. Ladův kraj – výběr projektového manažera a specialisty v rámci dotovaného projektu Centra společných služeb od SMO
- 14.7. Projednání projektu Krásné vyhlídky II. Etapa s dotčenými obcemi a Ladovým krajem
- 15.7. Okresní soud Praha východ – žádost o součinnost v rámci získání nových přisedicích u Okresního soudu Praha východ
- 15.7. znovu odeslání zastupitelstvem schváleného návrhu dodatku č. 2 Dohody o užívání pozemku 721/81 předsedovi TJ Sokola Struhařov spolu s Dohodou o ukončení nájmu s panem D.
- 15.7. projednání instalace čerpadel Orcut – pan M. K.
- 15.7. 1. výrobní výbor stavby chodníky Mnichovická, podpis SoD s fy HES stavební
- 17.7. převzetí č. 2 Dohody o užívání pozemku 721/81 od místopředsedy TJ Sokol Struhařov s tím, že jej Sokol upravil o dovětek nárokuje každoroční fakturaci příspěvku SOKOLU ve výši 22tis. Kč
- 18.7. podání žádosti o dotaci u Velkopopovického pivovaru- Pohár Ladova kraje - běhy
- 19.7. zahájení řešení reklamací (popraskané zdivo) v MŠ Struhařov
- 19.7. Projednání záměrů na stavbu a rozšíření základních škol v rámci MAP Říčany a následně projednání řešení Ondřejov se spádovými obcemi
- 20.7. Oznámení o zahájení prací ČEZ – posun sopky u Sběrného dvora
- 20.7. zadání řešení pozemků pod komunikací Vilová
- 20.7. Zadání vytyčení pozemků a věcných břemen – náves – p. B. / p. P.

Zpráva o činnosti TS v období 22. 6. 2016 do 20. 7. 2016

- 1. agenda stavební komise
 - SÚ Mnichovice vydal výzvu k přidělení č. p. – pro RD p. V.
 - dostali jsme souhlasné stanovisko SÚ Mnichovice pro p. J. v ul. Smrkové – rekonstrukce chaty bez rozšíření zastavěné plochy
 - SÚ Mnichovice nám poslal stavební povolení pro p. M. – lokalita Optreal
 - vydali jsme souhlas manželům Š. s možností zbourání chaty a následné výstavby RD – lokalita Štěrbárna
 - SÚ Mnichovice vydal souhlas s osazením střešních oken a výměnou oken ve štítu RD p. Š. / Souběžná ul. /
 - SÚ Mnichovice vydal demoliční výměr na chatu paní V. ul. U Hřiště
 - SÚ Mnichovice schválil přestavbu restaurace penzion na RD
 - SÚ Mnichovice vydal SP na RD paní J., K. v lokalitě Optreal
 - SÚ Mnichovice vydal společný souhlas panu K. na výstavbu RD v ul. Úzké
- 2. kompostárna
 - rozesíláme fakturaci všem navázejícím obcím za 1. pololetí r 2016
V průvodním dopise uvádíme, kolik navezli jejich občané za 550,- Kč/tunu včetně DPH, kolik obec navezla sama za 550,- Kč/t, kolik obec navezla naším svozovým vozidlem Fuso Canter za 400,- Kč/t, kolik jako obec navezla svozovou firmou FCC ČR spol. s r.o. a kolik si obec odebrala za 150,- Kč/t a kolik si odebrali občané obce za 150,- Kč/t - toto sečteme a odečteme vystavenou zálohu. Rozdíl fakturujeme. Těchto dopisů včetně vyjetých počítačových sjetin za období posíláme 19.
 - tabulka návozu je zpracována, předložena zastupitelstvu
 - z tabulky je patrné, že bylo navezeno již 1600 tun do konce června, již nyní za červenec opět navezla svozová firma přes 100 tun BRO, pokud jsme se v minulých letech prali s nedostatkem návozu, může se stát, že letos budeme muset kompostárnu z hlediska nepřekročitelnosti její kapacity 2800t zavřít ještě před koncem roku
 - podařilo se nám ve spolupráci s paní starostkou oslovit majitele pozemku pod kompostárnou přes komunikaci, je jím starosta Zvánovic a je ochoten pozemek ve výměře 6430 m2 prodat za cenu 100,- Kč/ m2, v této souvislosti je nutné ještě učinit jednání se starostou Ondřejova ve věci jejich územního plánu a tím případné možnosti rozšířit kompostárnu do katastru Třebolat
 - pokud by šlo rozšíření *napasovat* na další dotace, je možné zde zřídít plochy pro míchání substrátů travníkových či přímo zeleninových
 - získán souhlas se 3 x vráceným dodatkem provozního řádu, kde je konečně odsouhlaseno kompostovat čistírenské kaly z obecních ČOV katalogové číslo 190 805, což jsme doposud nesměli. Souhlas byl vydán odborem živ. prostředí KÚ Stř. kraje. Je dále třeba získat pověřenou osobu, která na sebe vezme riziko, že tento odpad nespadá do kategorie N – nebezpečný, ale do O – ostatní. Tím zaručí, že je prost patogenních činitelů, jako jsou bakterie žloutenky nebo tetanu.
 - Dalším krokem bude získat dobrý rozbor a doložit k již podané žádosti o registraci hnojiva u Ústředního kontrolního a zkušebního ústavu zemědělského
 - skrápíme provozní vodu chlornanem sodným a necháváme vylétávat pestřenku trubcovitou – mouchu, která má 2 centimetry
- 3. obecní lesy
 - rostou
- 4. shromaždiště odpadů
 - Po odchodu nájemce, zřejmě v polovině září začneme s výstavbou, vstupní jednání se Strabagem bude 28. 7. 16, již máme příslib od firmy provádějící přeložku el. sloupku
 - objednali jsme odvoz hadrů, byl proveden odvoz televizí Asekoem a žel šrotu Kovošrotem,

- 25. 7. Má být dodán kontejner na vyjetý olej z našich kuchyní
- 5. údržba obce
 - dle plánu sekání sekáme a do toho zařazujeme i další požadavky vedení obce
 - na minulém zasedání jsem si vás dovolil požádat o rozhodnutí či názor zda obnovit cestu staré cesty od hřbitova do Mnichovic, povedlo se někomu najít na to čas?
 - již vrtáme díry pro značky u třech nových retardovaných retardérů V Zahradách
- 6. vodovod
 - celkem průměrně natéká i vytéká denně ATSkou kolem 35 m³ vody,
 - na 24. 8. 2016 jsem vyhlásil čištění vodojemu, provede p. Špott
- 7. kanalizace
 - ČOV nás zavaluje kaly, jinak je bez problémů, malinko nás trápí vyšší fosfor
- 8. Budovy - dětská hřiště
 - dokončila se výstavba altánu v zahradě MŠ, je již i vyhlášen termín kolaudace za účasti SÚ Mnichovice, hasičů a hygieniček
 - proběhly nové revize el. zařízení pro objekty,
 - osadili jsme lavičku na Školním náměstí u autobusové zastávky
 - probíhají reklamace v MŠ, dále jsme zjistili a nahlásili protékání střešního pláště
- 9. veřejné osvětlení
 - pro posun spínacího bodu na Školním náměstí necháme raději zpracovat projektovou dokumentaci, kterou následně proženeme územním souhlasem, pak teprve zadáme k realizaci
- 10. Fuso – svoz BIO
 - byl proveden servis natahovacího háku, nyní je do pátku na opravě v pražském servisu Mercedesu

Zastupitelstvo vzalo zprávy o činnosti na vědomí

3. JEDNÁNÍ 7/2016

3.1. Odpady

Starostka informovala o pokračování úprav zadávací dokumentace pro nové výběrové řízení na svozovou firmu a informace k bezplatné službě likvidace tuků fy Černošlávky, kdy v Obci bude zdarma dodáno 5 kontejnerů na tuky

Zastupitelstvo vzalo informace o zadávací dokumentaci pro nové výběrové řízení na svozovou firmu na vědomí

3.2. Veřejnosprávní smlouva - radary

Na minulém zasedání, byla představena Veřejnosprávní smlouva – radary (příloha č. 1). Vše je v jednání, jak bylo domluveno, nicméně Říčany potřebují ke Smlouvám od obcí rozhodnutí, jinak se nebude moci tento projekt začít realizovat.

Návrh (Zajíčková): Souhlasit s Veřejnosprávní smlouvou na úseková měření rychlosti s městem Říčany

Hlasování: 6:1:1 Pro: Zajíčková, Tůmová, Šourková, Hrouda, Kudrman, Zákravská

Zdržel se: Šubrt Proti: Jančík Nepřítomen: Kušička

Návrh byl přijat

3.3. Rozpočtové opatření č. 3/2016

Bylo předloženo a prodiskutováno Rozpočtové opatření č. 3/2016 (příloha č. 2). Během jednání byla v RO nalezena menší nesrovnalost, která bude prodiskutována a upravena paní účetní.

Návrh (Zajíčková): Souhlasit s Rozpočtovým opatřením č. 3/2016 s podmínkou formální úpravy jedné položky.

Hlasování: 6:2:0 Pro: Zajíčková, Tůmová, Hrouda, Kudrman, Zákravská, Jančík

Zdržel se: Šubrt, Šourková Nepřítomen: Kušička

Návrh byl přijat

3.4. Založení Investičního fondu - převod do Investičního fondu, Statut fondu

Odloženo do dalšího zasedání

Zastupitelstvo vzalo na vědomí

3.5. Chodníky – výsledek výběrového řízení, zahájení stavby

Paní starostka informovala o výběrovém řízení – bylo podáno 9 nabídek. Výběrové řízení vyhrála firma HES stavební s.r.o. s cenou necelé 4 mil. Kč včetně DPH, tj. o cca třetinu nižší oproti předpokladu. Po prověření referencí a položkového rozpočtu byla podepsána Smlouva o dílo a realizace by měla začít obratem. 19.7. proběhla v hasičárně veřejná schůze, kde byli občané seznámeni s plánovanou realizací. Paní Šourková poprosila zastupitele, ať jsou při stavbě všímaví a případné připomínky píší ihned do emailu, aby se ihned zaslaly stavebnímu dozoru. Postupovat se bude od Školního náměstí nahoru. Paní Tůmová se zeptala na omezení u samoobsluhy. Paní starostka ji vysvětlila, že se podrobnosti budou řešit až během realizace a samoobsluha by měla mít omezení pouze v parkovacích místech. Pro dodavatele omezení nevznikne. Na veřejné schůzi se hovořilo i na téma parkování u MŠ, kdy vznikl k zamyšlení další podnět – potřeba zvýšení počtu parkovacích míst v okolí MŠ.

Zastupitelstvo vzalo předložené informace na vědomí

3.6. Sběrný dvůr – výsledek výběrového řízení, Dodatek č. 2 dohody o užívání pozemku s TJ Sokol

Výběrové řízení vyhrála firma Strabag a.s., druhá firma přihlášená do výběrového řízení nepodala úplnou nabídku a byla tudíž vyloučena. Pan D. bere na vědomí, že pozemek již bude pro projekt připravován a pokusí se pozemek opustit do konce srpna, podepsal i ukončení nájemní smlouvy s nejzazším termínem 15. 9. 2016.

Paní starostka informovala zastupitele o tom, že ačkoli počátkem července ji předseda Sokola R. Šubrt telefonicky potvrdil, že již Dodatek č. 2 Dohody o užívání pozemku mezi Obcí Struhařov a TJ Sokol v znění odsouhlaseném zastupitelstvem na zasedání č. 6/2016 podepsal a přenechal jej u svého bratra K. Šubrt, aby obci předal, 17. 7. místopředseda Sokola K. Šubrt předal podepsaný dodatek, kde TJ Sokol přidal ještě další změnu ve znění „*Obě smluvní strany konstatují, že změnou účelu užívání pozemku dojde ke snížení příjmů TJ v roční hodnotě 22 tisíc Kč. Obec se zavazuje počínaje rokem 2017 kompenzovat toto snížení platbami na základě každoročních faktur vystavených TJ Sokol. Hodnota kompenzace bude valorizována dle míry inflace.*“ (příloha č. 3). Paní starostka konstatovala, že považuje tuto změnu dodatku za nesprávnou s ohledem na to, že všechny spolky by měly mít stejné podmínky pro získání finančních příspěvků od obce a tím je cesta každoročních žádostí o dotace.

Pan Hrouda vysvětlil, že TJ Sokolu jde o to, aby měl jistotu 22tis. Kč, o které Sokol přijde tím, že již nebude dále moci obecní pozemek pod sběrným dvorem pronajímat. Netrvá na tom, aby to bylo součástí této dohody, ale byl by rád, aby to bylo jasně dáno jakoukoli jinou dlouhodobou dohodou. Další změnou ve smlouvě, na kterou zastupitelé ani nebyli upozorněni je, že TJ Sokol změnil dobu trvání dohody z 5ti na 20let.

P. Jančík upozornil na riziko nezákonnosti dlouhodobého fin. závazku obce k TJ Sokol Struhařov jinou než zákonem stanovenou formou dotace, pí Šourková upozornila na nezbytnost transparentnosti a rovného jednání se všemi spolky stejně. Zastupitelé vesměs deklarovali zájem TJ Sokol ekonomicky dále podporovat, nicméně na základě formy dané zákonem a ne v rámci tohoto dodatku.

K. Šubrt namítá, že již minule se odsouhlasoval Dodatek, který nebyl Sokolem důkladně projednán. Zastupitelstvo se dohodlo na odročení tohoto bodu na dalšího zasedání.

Zastupitelstvo vzalo na vědomí

3.7. Hasičský vůz – administrace výběrového řízení

Přišlo Avízo o tom, že po formální stránce je žádost o dotaci „Pořízení nové CAS pro JSDH Struhařov“ v pořádku a je velká pravděpodobnost, že by ji mohl Struhařov získat. Čekáme na rozhodnutí o dotaci. V tomto případě se jedná o *nadlimitní zakázku* a tudíž je potřeba administraci výběrového řízení řešit včas. Samotná dotace by pak byla čerpána až v r. 2017. Paní starostka předložila dvě nabídky pro administraci výběrového řízení (příloha č. 4). Jedna nabídka je od firmy ARPUS Trade s.r.o., se kterou již máme zkušenosti. Druhá nabídka je od firmy Mgr. Jaroslav Gramel.

Návrh (Zajíčková): Souhlasit se Smlouvou pro administraci nadlimitní zakázky „Pořízení nové CAS pro JSDH Struhařov“ s firmou ARPUS Trade s.r.o.

Hlasování: 7:1:0 Pro: Zajíčková, Šourková, Zákravská, Tůmová, Kudrman, Šubrt, Jančík

*Zdržel se: Hrouda
Nepřítomen: Kušička
Návrh byl přijat*

3.8. Základní školy – Ondřejov/Mnichovice

Paní starostka seznámila zastupitele s informacemi o plánované svazkové škole s Ondřejovem. Byl předložen návrh stanov „Svazková škola Ondřejov“ a Metodika stanovení poměrného zastoupení ve školském svazku (příloha č. 5). Se samotnou výstavbou by se mělo začít nejpozději v r. 2018. Stanovy i podíly by měly být odsouhlasovány obcemi v září tohoto roku. Pí. Šourková variantu svazkové školy považuje za budoucně vhodnou. P. Kudrman vznesl námitku, jestli i do budoucna budeme schopni a budeme chtít dále udržovat a financovat spádovost do dvou škol (Mnichovice, Ondřejov). Pí. Zákravská se zeptala, jakým způsobem vlastně svazkové školy fungují. Bylo vysvětleno, že dle podílu na počáteční investice, se budou obce podílet i na dalších provozních nákladech. P. Kudrman si myslí, že jelikož nám tímto bude část školy patřit, měli bychom do toho určitě jít. Za paní Šourkovou také ANO s tím, že by šla do varianty č. 4 z Metodiky stanovení poměrného zastoupení ve školském svazku. Tuto variantu preferují všichni zastupitelé.

Všichni zastupitelé proctou návrh stanov a zašlou k nim své připomínky do poloviny srpna 2016.

Zastupitelstvo vzalo na vědomí

3.9. Krásné vyhlídky II. Etapa

Paní starostka představila opětovně zastupitelům Projekt Krásné vyhlídky II. Etapa. Byla předložena anotace, mapa trasy, odhadované náklady a Rámcová smlouva o partnerství a spolupráci (příloha č. 6). Předpokládaná dotace z OPŽP je 85%. Spoluúčast Ladova kraje se předpokládá 150 000,- Kč na přípravné práce projektu. Spoluúčast obcí odhadována úhrnem na 300tis Kč. Spolufinancování projektu je navrženo dle poměru nákladů na práce jednotlivých katastrů. Zastupitelstva obcí Struhařov, Zvánovice, Ondřejov mají projekt včetně Rámcové smlouvy projednat. Ve Struhařově se jedná o úsek mezi obcí a Kompostárnou. Paní Zákravská vyslovila obavu o náročnost údržby nového úseku stezky ve vazbě na kapacitu TS.

Návrh (Zajíčková): Souhlasit s Rámcovou smlouvou o partnerství v projektu Krásné vyhlídky II. Etapa.

Hlasování: 4:1:2

Pro: Zajíčková, Šourková, Tůmová, Jančík

Proti: Hrouda

Zdržel se: Kudrman, Zákravská

Nepřítomen: Kušička, Šubrt

Návrh nebyl přijat

Zastupitelé se shodli na novém projednání této otázky na dalším zasedání po zvážení všech aspektů projektu.

3.10. Záměr pořízení techniky pro sečení a prohrnování chodníků – TS

P. Hrouda poreferoval o tom, že zjišťoval dle zadání z minulého zasedání různé varianty vhodné a spolehlivé víceúčelové techniky. Doporučuje firmu ISEKI, která je dle referencí špičkou v oboru komunální techniky. V tomto případě jde o jeden základní stroj, ke kterému jdou dodávat další různé technické nástavby na sečení, prohrnování atd. Dále tudíž navrhuje kontaktovat tuto firmu, seznámit ji se záměry a požadavky obce na funkce stroje a požádat je o konkrétní vytvoření nabídky. Paní Šourková zmínila, že by to chtělo specifikovat přesné parametry cca od 3 firem.

Zastupitelstvo vzalo na vědomí

3.11. Diskuse - věcná břemena liniové stavby (ČEZ), možnost koupě pozemku – kompostárna, pronájem pozemku, koupě pozemku

- věcná břemena liniové stavby (ČEZ)**

Paní starostka předložila Smlouvu o smlouvě budoucí na služebnost ČEZ v ul. Ke Studánce (příloha č. 7)

Návrh (Zajíčková): Souhlasit se Smlouvou o smlouvě budoucí na služebnost ČEZ v ul. Ke Studánce

Hlasování: 8:0:0

Nepřítomen: Kušička

Návrh byl přijat

Návrh (Zajíčková): Souhlasit se zplnomocněním paní starostky k uzavírání a podpis smluv na služebnosti pro liniové stavby sítí za podmínky dodržení ceny 400Kč/bm.

Hlasování: 8:0:0

Nepřítomen: Kušička

Návrh byl přijat

- **Notifikace ROPID**

Přišla žádost od ROPID k udělení plné moci pro organizaci ROPID za účelem provedení notifikace (předběžného oznámení) zakázky na nadcházející výběr dopravce pro autobusovou dopravu v Úředním věstníku EU (příloha č. 8).

Návrh (Zajíčková): Souhlasit s udělením plné moci pro organizaci ROPID za účelem provedení notifikace (předběžného oznámení) zakázky na nadcházející výběr dopravce pro autobusovou dopravu v Úředním věstníku EU.

Hlasování: 8:0:0

Nepřítomen: Kušička

Návrh byl přijat

- **Možnost koupě pozemku – kompostárna**

Paní Šourková informovala o probíhajícím pátrání po majitelích pozemků v sousedství kompostárny. Paní starostka informovala o nové variantě koupi pozemku v k. ú. Třemblat proti kompostárně (příloha č. 9). Za tímto účelem je nutné prověřit Územní plán Ondřejova. Zastupitelstvo (zejména finanční výbor) zváží možnost koupě tohoto pozemku za nabízených podmínek.

Zastupitelstvo vzalo na vědomí

- **Pronájem pozemku**

Návrh (Šourková): Pokračovat v nájmu zemědělských pozemků pro pastvu koní s panem Z. na pozemcích obce parc. č. 63/3, 134/90 a přidat navíc pozemek č.134/61 v k. ú. Struhařov u Mnichovic za obdobných podmínek jako v stávající smlouvě. Souhlasit s vyhlášením záměru pachtu těchto pozemků.

Hlasování: 8:0:0

Nepřítomen: Kušička

Návrh byl přijat

- **Koupě zemědělských pozemků**

Paní Šourková mluvila na základě úkolu z minulého zasedání s panem P. o prodeji všech jeho nabízených zemědělských pozemků za sníženou cenu 9 Kč/m². Pan P. předběžně souhlasí, ale měl by podmínku, že by za něj Obec Struhařov v tomto případě zaplatila daň z prodeje pozemků. Zastupitelé a zejména finanční výbor zváží reálnost této investice ve vazbě na další záměry koupě pozemků a stav financí obce.

Zastupitelstvo vzalo na vědomí

- **Zpráva o výkonu funkce ověřovatelů zápisu**

Pan Jančík předložil Zprávu o počtech výkonů funkce ověřovatele zápisu ze zasedání zastupitelstva Obce Struhařov (příloha č. 10).

Zastupitelstvo vzalo na vědomí

- **Žádost o umístění dopravní značky „pozor žáby“**

Byla předložena žádost pana J. o umístění cedule pozor žáby, v ul. V Zahradách u Hliněného rybníka. Zastupitelé s umístěním cedule souhlasí a doporučují navázat spolupráci s Ekocentrem na umístění dočasných překážek v době migrace žab s tím, že je pak žadatel o ceduli ve spolupráci s dalšími občany může přenášet do rybníka.

Zastupitelstvo vzalo na vědomí

Zápis č. 7/2016

Příští zasedání zastupitelstva se bude konat dne 14. 9. 2016 od 19,00 hod.

Zastupitelstvo vzalo na vědomí

Zasedání bylo ukončeno v 23:20

Nové úkoly

Č	Ze dne	Úkol	Zodpovědný	Stav
1	20.7. 2016	Napsat do novin informaci o odstávce přivaděče ze Želivky v termínu 25. – 28.9.2016	Zajíčková, Hodrová	nový
2	20.7. 2016	Do 14ti dnů zaslat připomínky ke Svazkové škole Ondřejov	zastupitelé	
3	20.7. 2016	Provést finanční analýzu záměrů obce včetně zvážení možnosti koupě obci nabízených pozemků (kompostárna, pan P., hřbitov...)	Finanční výbor, Zajíčková, Šourková	
4	20.7. 2016	Vyhlásit záměr pachtu pozemků 63/3, 134/90, 134/61v k.ú. Struhařov u Mnichovic	Hodrová	

Seznam příloh:

- 1) Rozpočtové opatření č. 3/2016
- 2) Veřejnoprávní smlouva – radary
- 3) Dohoda o užívání pozemku TJ Sokol
- 4) Cenové nabídky na služby administrátora veřejné zakázky
- 5) Stanovy – Svazková škola Ondřejov
- 6) Materiály k projektu „Krásné vyhlídky II“
- 7) Smlouva o smlouvě budoucí na VB - ČEZ
- 8) Žádost o udělení plné moci – ROPID
- 9) Výpis KN o pozemku proti kompostárně Struhařov
- 10) Zpráva o počtech výkonů funkce ověřovatele

Zapsala: Markéta Hodrová

Ověřovatelé:

Mgr. Lenka Šourková

Mgr. Jan Jančík

Schválila:

Mgr. Dagmar Zajíčková

