

Obec Struhařov



SMLOUVA Č.:

O DODÁVCE PITNÉ VODY Z VEŘEJNÉHO VODOVODU

uzavřená dle zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky Ministerstva zemědělství č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů a občanského zákoníku.

I. Smluvní strany

Dodavatel: Obec Struhařov, PSČ 251 64 Mnichovice, IČ : 00240 800, DIČ CZ 00240800, bankovní spojení: 7424201/0100

zastoupená starostkou Mgr. Dagmar Zajičkovou, tel.č.:725 026 768 a **odbornou osobou zodpovědnou za provoz vodovodu: Karel Špott 739 024 681**

Odběratel:		Místo plnění – odběrné místo:
Jméno a příjmení:	Adresa pro doručování (je-li odlišná od adresy sídla nebo místa trvalého pobytu):	Adresa objektu připojeného na vodovod
Trvalý pobyt:		Připojená nemovitost:
Telefon: E-mail:	
Datum narození:	Bankovní spojení:	Struhařov
Vlastník připojené stavby a vodovodní přípojky (je-li odlišný od odběratele)		Počet trvale připojených osob:
Jméno a příjmení:		
Trvalý pobyt:		
Telefon: E-mail:		

II. Předmět smlouvy

V rozsahu a za podmínek dále stanovených se dodavatel zavazuje uskutečnit dodávku vody z veřejného vodovodu v místě plnění – domě či pozemku odběratele a to v kvalitě pitné vody. Odběratel se zavazuje dodanou vodu odebrat a za tuto službu platit náhradu, dále jen „vodné“ a při odběru pitné vody se řídit touto smlouvou, pokyny dodavatele a platnými právními předpisy. Součástí této smlouvy jsou Obchodní podmínky dodávky vody, které upravují práva a povinnosti obou smluvních stran. Dodávka vody je splněna okamžikem vtoku pitné vody z veřejného vodovodu do vodovodní přípojky.

III. Podmínky dodávky pitné vody

Pitná voda je dodávána vodovodní přípojkou o profilu 32 mm pod tlakem v rozmezí 0,25 – 0,6MPa. Odběratel prohlašuje, že je seznámen s podmínkami a pravidly užívání a obsluhy vodovodní přípojky pro odběrné místo.

Odběratel prohlašuje, že vodovodní přípojka z vodovodního řádu do odběrného místa je vybudována jako vodotěsná a v době uzavření této smlouvy je bez závad. Odběratel je povinen na požádání umožnit dodavateli kontrolu vnitřního vodovodu.

Voda dodávaná vodovodní přípojkou
Způsob zjišťování množství dodávané vody:
<input checked="" type="checkbox"/> a) vodoměrem
<input type="checkbox"/> b) odborným výpočtem (u netypických objektů) (výpočet je nedílnou součástí této smlouvy)
Množství dodávané vody:
<input checked="" type="checkbox"/> a) dle potřeby odběratele maximálně však 1000m ³ /rok
<input type="checkbox"/> b) dle stanoveného limitu:
Dodavatel je oprávněn sezónně v době sucha omezit užívání pitné vody na zalévání zahrad a napouštění bazénů.

IV. Jakost pitné vody

Jakost dodávané vody odpovídá platným obecným právními předpisům (zák. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a vyhl. č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody ve znění pozdějších předpisů). Vybrané limity hodnot ukazatelů: Vápník 30 – 80mg/l, Hořčík 10 – 30mg/l, Dusičnany max 50mg/l.

V. Stanovení ceny vodného a způsob jejího vyhlášení

Vodné má dvousložkovou formu. Stanovení ceny vodného odpovídá platným cenovým předpisům a rozhodnutím zastupitelstva obce. Ceny vodného budou vyhlášeny vždy vyvěšením po dobu 15 dnů na úřední desce obecního úřadu.

Výše vodného - pohyblivé složky - je součinem ceny dle cenových předpisů a množství vody zjištěné dle odečtu vodoměru. Výpočet pevné složky vodného se provádí podle technických parametrů - kapacity vodoměru v souladu s postupem dle vyhl. 428/2001Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Provozovatel každoročně na začátku roku zveřejní výpočet jednotkové ceny vodného dle předpokládaných nákladů na provoz veřejného vodovodu. Výpočet a vyúčtování ceny je provozovatel povinen na požádání odběrateli předložit k nahlédnutí.

VI. Pravidla pro fakturaci a placení:

Smluvní strany se dohodly, že odběratel bude hradit dodavateli vodné na základě jím předloženého vyúčtování (faktury). Fakturace bude prováděna zpravidla 1x za kalendářní rok (zpravidla v září - říjnu). Dodavatel provede odečet dodané vody na vodoměrech (zpravidla v měsíci srpnu) který je podkladem pro vyúčtování dodávky vody. Odběratel musí umožnit odečet vodoměru. Splatnost faktur se sjednává na 30 dnů ode dne vystavení faktury, faktury musí splňovat náležitosti daňového dokladu. Pro případ prodloužení odběratele s placením vodného na základě faktury se sjednává mezi smluvními stranami smluvní pokuta ve výši až do 50% z fakturované částky vodného.

Způsob fakturace: Písemně či e- mailem	Platby	- v hotovosti – pokladna na Obecním úřadě Struhařov - bezhotovostně – na účet dodavatele č. 7424201/0100
Splatnost faktur: 30 dní od data vystavení	Fakturace a platby- jednou ročně (zpravidla září - říjen)	Variabilní symbol: číslo faktury

Dodavatel vystaví fakturu – daňový doklad za fakturační období zpětně. Odběratel souhlasí nesouhlasí s předáváním faktur e-mailem.

VII. Reklamacce

Místem pro uplatnění reklamacce je sídlo provozovatele. Reklamacce je nutné uplatnit písemnou formou do 7mi dnů od obdržení faktury.

VIII. Doba plnění

Tato smlouva je uzavřena na dobu neurčitou od

Platnost smlouvy uzavřené na dobu neurčitou skončí dohodou smluvních stran, písemnou výpovědí kterékoliv ze smluvních stran bez uvedení důvodů nebo odstoupením od smlouvy. Výpovědní lhůta činí 1 měsíc a počítá se od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi.

Smluvní strany se dohodly, že dodavatel je oprávněn od této smlouvy jednostranně odstoupit v případě:

- prodloužení odběratele s placením vodného delším než 90 dnů
- užívání vodovodu způsobem, že dodavateli vzniká škoda nebo hrozí vznik škody
- opakovaného porušení závazku odběratele umožnit po předchozí písemné výzvě kontrolu napojení nemovitosti na vodovod přímo na pozemku či v domě.

Odstoupením od smlouvy smluvní vztah zaniká. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena ta ustanovení této smlouvy, která upravují smluvní pokuty a odpovědnost za škodu odběratele. V případě ukončení smluvního vztahu dle této smlouvy uzavře dodavatel vtok vody z vodovodu do odběrného místa do doby uzavření nové smlouvy.

IX. Změny v osobě odběratele a dodavatele a v ostatních údajích smlouvy

Odběratel se zavazuje neprodleně, nejpozději do 10ti dnů, písemně oznámit a prokázat dodavateli změnu v osobě odběratele. Do doby splnění této povinnosti se odběratel dle této smlouvy zavazuje hradit vodné dodavateli.

Dojde-li v průběhu smluvního vztahu dle této smlouvy ke změně v osobě dodavatele, přecházejí na nového dodavatele práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy. Odběratel se zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději do 10ti dnů, písemně oznámit dodavateli jakékoliv další změny ve skutečnostech a údajích uvedených v této smlouvě a s plněním této smlouvy souvisejících. Dodavatel si vyhrazuje právo ověřit si údaje uváděné odběratelem pro účely plnění této smlouvy. V případě, že neoznáměním změn skutečností či údajů odběratelem vznikne dodavateli škoda či jiná újma, zavazuje se jí odběratel nahradit v plném rozsahu.

Má-li odběratel v úmyslu ukončit tuto smlouvu, zejména v důsledku převodu nemovitosti na nového vlastníka, přičemž dodávka vody by měla pokračovat, je povinen se spolu s novým vlastníkem nemovitosti dostavit k dodavateli za účelem ukončení této smlouvy a uzavření smlouvy s novým odběratelem. Neučiní-li dosavadní odběratel tyto kroky, stávající smlouva i nadále platí a je povinen platit vodné až do uzavření smlouvy s novým odběratelem.

Odběratel je na žádost dodavatele povinen prokázat vlastnictví odběrného místa (pozemku a domu připojeného na vodovod).

X. Závěrečná ustanovení

Dodavatel tímto informuje odběratele v souladu s § 11 zák. č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů ve znění pozdějších předpisů, že shromažďuje a zpracovává jeho osobní údaje, které odběratel uvedl v této smlouvě. Odběratel dává tímto v souladu s § 5 zák. č. 101/2000 Sb. dodavateli, jako správci údajů, souhlas shromažďovat údaje v rozsahu nutném pro tuto smlouvu a její zpracování a uchování pro účely naplnění práv a povinností z této smlouvy.

Práva a povinnosti smluvních stran, která nejsou výslovně upravena v této smlouvě, se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů, vyhláškou Ministerstva zemědělství č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů, a občanským zákoníkem.

V případě změny platných právních předpisů se právní vztahy vyplývající ze smluvního vztahu mezi odběratelem a dodavatelem řídí obdobnými ustanoveními nové právní úpravy.

Pokud uzavírá smlouvu jeden ze spoluvlastníků odběrného místa, má se za to, že jedná po dohodě a ve shodě s ostatními spoluvlastníky.

Odběratel bere na vědomí, že dodavatel může svěřit provozování vodovodu jinému subjektu.

Touto smlouvou se nahrazují veškerá předchozí ujednání mezi dodavatelem a odběratelem (příp. jeho právním předchůdcem) týkající se dodávky pitné vody do odběrného místa, přičemž nejsou dotčena ujednání týkající se budování vodovodních přípojek.

Smlouva je vypracována ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž jednu obdrží dodavatel a jednu odběratel. Obě smluvní strany prohlašují, že si smlouvu včetně příloh důkladně přečetly, že smlouva byla uzavřena dle jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož ji podepisují.

Tato smlouva byla v obecném znění schválena zastupitelstvem Obce Struhařov na jejím zasedání č. 3/2014 dne 19.3.2014.

Přílohy: Obchodní podmínky pro dodávku pitné vody z veřejného vodovodu Struhařov

Ve Struhařově dne

Podpis dodavatele: Mgr. Lenka Šourková
místostarostka Obce Struhařov

Podpis odběratele



Obchodní podmínky pro dodávku pitné vody z veřejného vodovodu Struhařov

I. Úvodní ustanovení

1. Vzájemný vztah mezi dodavatelem a odběratelem o dodávce vody z vodovodu pro veřejnou potřebu se řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména zákonem 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu (dále jen zákon) a jeho prováděcí vyhláškou 428/2001 Sb. (dále jen vyhláška), smlouvou o dodávce vody (dále jen smlouva) a těmito obchodními podmínkami pro dodávku vody z veřejného vodovodu (dále jen podmínky).

II. Vymezení pojmů

1. **Odběratel** – vlastník pozemku nebo stavby připojené na vodovod, není-li zákonem stanoveno jinak; spoluvlastník nemovitosti při uzavírání smlouvy za ostatní spoluvlastníky nemovitosti; vlastník prvního pozemku nebo stavby, který je na vodovod připojen, je-li zásobováno přípojkou více vlastníků nemovitosti; uživatel nemovitosti v případech, kdy vlastník není znám, dosažitelný, určený.
2. **Dodavatel** – vlastník vodovodu, popřípadě provozovatel, pokud byl k uzavírání smluv o dodávce vody smluvně pověřen.
3. **Vodné** – cena za vodu a za službu spojenou s jejím dodáním.
4. **Vodovod** – provozně samostatný soubor staveb a zařízení zahrnující vodovodní řády a vodárenské objekty, jimiž jsou zejména stavby pro jímání a odběr povrchové nebo podzemní vody, její úpravu a shromažďování.
5. **Vodovodní přípojka** – samostatná stavba tvořená úsekem potrubí od odbočení z vodovodního řádu k vodoměru, a není-li vodoměr, pak k vnitřnímu uzávěru pozemku nebo stavby.
6. **Ukončení odběru vody** – uzavření vodovodní přípojky na dobu neurčitou.
7. **Přerušeni odběru vody** – dohodnuté (stanovené) ukončení dodávky vody na dobu určitou.
8. **Převod odběru vody** – ukončení odběru vody s původním odběratelem a uzavření smlouvy s novým odběratelem.
9. **Zrušení přípojky** – fyzické odstranění připojení v bodu napojení na vodovod nebo kanalizaci.
10. **Závada na přípojce** – technický stav přípojky, který nedovoluje další její provoz.
11. **Odběrné místo** – samostatný provozně uzavřený vodárenský propojený celek stavby nebo pozemky pro dodávku vody nebo jedním odběratelem i když má více přípojek a používá více měřidel.
12. **Oprava vodovodní přípojky** – odstranění částečného fyzického opotřebení nebo poškození zařízení za účelem uvedení do původního stavu nebo jinak provozu schopného stavu, nikoliv však totálního poškození zařízení, či provedení změn, které by měly vliv na jeho funkci a vlastnosti.
13. **Odečtová období** – období mezi odečty ve stanoveném časovém úseku.
14. **Vlastník vodovodní přípojky** – vlastník pozemku nebo stavby připojené na vodovod neprokáže-li se opak, u nově zřizovaných přípojek osoba, která na své náklady přípojku pořídila.

III. Společná ustanovení

1. Pokud je pozemek nebo stavba připojena na vodovod v souladu s právními předpisy, vzniká odběrateli nárok a dodavateli povinnost na uzavření písemné smlouvy na dodávku vody. Tento nárok nevzniká, pokud se okolnosti, za kterých došlo k povolení připojení na vodovod, změnily na straně odběratele natolik, že nejsou splněny podmínky pro uzavření této smlouvy. Smluvní strany se zavazují poskytnout přiměřenou součinnost.
2. Ve výjimečných případech při uzavírání smlouvy se mohou strany dohodnout, že a) odběratelem je třetí osoba, b) odběratelem a příjemcem zdanitelného plnění (plátcem faktur) je třetí osoba, majitel však zůstává plně zodpovědný za závazky ze smlouvy, včetně povinnosti ručit za všechny pohledávky vzniklé v souvislosti se smluvním vztahem. Majitel zmocňuje plátce faktur k úkonům spojeným s běžným provozem přípojky vůči dodavateli (vstup na pozemek, kontrola a výměna vodoměrů apod.)
3. Určení množství odebrané vody se stanoví měřidlem. Není-li měřidlo osazeno, je-li nefunkční a při vypořádání rozdílu se množství odebrané vody stanovuje směrnými čísly roční potřeby vody, podle měřeného srovnatelného období a odborným výpočtem.
4. Odečty měřicího zařízení jsou buď fakturační, které slouží k vystavení daňového dokladu, nebo kontrolní tj. ke kontrole funkce měřidla, nebo k pomocnému určení množství, které nezakládají vznik zdanitelného plnění.
5. Pokud není měřidlo v době odečtu přístupné a odběratel na ponechaném tiskopise nenahlásil do tří pracovních dnů jeho stav, je dodavatel oprávněn vyúčtovat (vyfakturovat) množství dodané vody nebo odvedení odpadních vod odhadnuté z průměrné spotřeby za minulé období popř. jiným způsobem dle vyhlášky. Období odečtu stanovuje jednostranně dodavatel.
6. Odběratel je povinen dbát právních předpisů a technických norem vydaných k zajištění správné funkce vnitřního vodovodu a řídit se při zajišťování funkce vnitřního vodovodu pokyny dodavatele. Dodavatel má právo provést prohlídku a kontrolu odběrného místa, není-li v rozporu s právními předpisy (technickými normami). V případě, že technický stav odběratele zařízení neodpovídá právním předpisům (technickým normám) tak, že může způsobit pokles nebo kolísání tlaku vody ve vodovodní síti, zpětné vniknutí vody z jiného zdroje do zařízení dodavatele, ohrožit zdraví, bezpečnost osob nebo majetek, je povinen odběratel tyto závady odstranit.

IV. Práva a povinnosti odběratele

1. Odběratel je povinen prokázat vlastnictví pozemku nebo stavby připojené na vodovod.
2. Odběratel je povinen před instalací vodoměru osadit vodoměrnou sestavu pro $\frac{3}{4}$ " vodoměr rozteče 165mm, dle pokynů dodavatele.
3. Odběratel je povinen před uzavřením smlouvy poskytnout dodavateli potřebnou technickou dokumentaci zařízení v souvislosti s dodávkou vody, zejména pak **geodetické zaměření přípojky** (v elektronické i papírové podobě) a zkoušku vodotěsnosti přípojky a vyzvat dodavatele k montáži vodoměru do předem připravené instalační sady. Odběratel je povinen do 10 dnů hlásit všechny technické, účetní, daňové, evidenční, majetkové a právní změny v souvislosti se smlouvou.
Odběratel není oprávněn odebírat vodu, dokud mu dodavatel na základě jeho výzvy nenamontuje vodoměr.
4. Odběratel je povinen umožnit dodavateli přístup k přípojce a měřidlu, chránit je před poškozením a bez zbytečného odkladu oznámit dodavateli jejich závady. Jakýkoliv zásah do měřidla bez souhlasu dodavatele je nepřipustný a dodavatel má právo jednotlivě části měřidla zajistit proti neoprávněné manipulaci. Poškození tohoto zajištění je hodnoceno jako porušení smlouvy. Byla-li nefunkčnost přípojky nebo měřidla způsobena nedostatečnou ochranou nebo přímým zásahem odběratele, hradí škodu a náklady spojené s výměnou nebo opravou odběratele.
5. Odběratel je povinen na požádání umožnit dodavateli kontrolu vnitřního vodovodu. Odběratel se zavazuje umožnit dodavateli či osobám pověřeným dodavatelem vstup na pozemky odběratele a do domu za účelem ověření a kontroly skutečností sjednaných touto smlouvou a zjištění množství dodávané vody, a to po předchozím oznámení vstupu.

6. Pokud přípojka prochází před připojením na vodovod přes pozemek, stavbu nebo přípojku jiného vlastníka (s výjimkou veřejného prostranství) je odběratel povinen dodavateli výkon práv vyplývajících z předchozího odstavce zajistit.
7. Odběratel si může na svůj náklad osadit na vnitřním vodovodu vlastní podružný vodoměr. Odpočet z podružného vodoměru nemá vliv na určení množství dodané vody dodavatelem.
8. Pokud není uvedeno jinak, odběratel může odebírat vodu z vodovodu pouze pro potřebu připojené nemovitosti a v souladu se smlouvou. Odběratel je oprávněn jen s písemným souhlasem dodavatele dodávat vodu svým vodovodním a kanalizačním zařízením dalším odběratelům.
9. Odběratel je povinen pro zprovoznění přípojky splnit se souhlasem dodavatele podmínky stanovené v „Požadavcích na technické provedení přípojky“.
10. Pokud je vodoměr umístěn v šachtě, je **odběratel povinen zajistit, aby tato šachta byla přístupná a odvodněná.**
11. Ukončení odběru ohlásí odběratel dodavateli písemně nejméně 10 dní předem a umožní dodavateli v tomto termínu přístup k měřicímu zařízení, uzávěrům a šachtě přípojky. **Ukončení odběru provede dodavatel na náklady odběratele.** Smluvní vztah trvá až do ukončení smlouvy nebo převedení odběru na jiného odběratele. Další odběr bez souhlasu dodavatele je porušením smlouvy.
12. Předchozí odběratel je povinen uhradit všechny závazky vzniklé do doby ukončení smlouvy nebo převedení odběru.
13. Odběratel je povinen zajistit, aby potrubí vodovodu pro veřejnou potřebu **nebylo prostřednictvím jeho přípojky či vnitřního vodovodu propojeno s vodovodním potrubím z jiného zdroje např. domovní studny.**
14. Odběratel v případě poruchy přípojky nebo jiných zjištěných závad bezodkladně kontaktuje dodavatele na tel. č.: **739 024 681 nebo 778 007 742, případně e-mailem na ts@struharov.cz.**
15. Odběratel je povinen uhradit dodavateli náklady spojené s opravou za každý případ vzniku poruchy, která bude způsobena odběrem vody z vodovodu v rozporu s podmínkami stanovenými Provozním řádem vodovodu, platnými právními předpisy a touto smlouvou.

V. Práva a povinnosti dodavatele

1. Dodavatel nesmí při uzavírání smlouvy jednat v rozporu s dobrými mravy, zejména nesmí odběratele diskriminovat. Dodavatel je oprávněn údaje uvedené odběratelem ve smlouvě přezkoumat a má právo požadovat změnu smlouvy v souladu se zjištěnými skutečnostmi.
2. Dodavatel je povinen osadit na vodovodní přípojku odběratele vodoměr podle technických podmínek odběru vody zejména podle výše průměrného a maximálního průtoku. Vlastníkem vodoměru je dodavatel, který provádí jeho osazení, údržbu a výměnu za úhradu odběratelem. Cejchovní výměnu vodoměrů hradí dodavatel.
3. Zrušení přípojky (pokud je to technicky možné) schvaluje a provádí dodavatel na žádost a náklady odběratele.
4. Dodavatel je oprávněn přerušit nebo omezit dodávku vody bez předchozího upozornění jen v případech živelní pohromy, při havárii vodovodu, vodovodní přípojky nebo při možném ohrožení zdraví lidí nebo majetku. Přerušeni nebo omezení dodávky vody je dodavatel povinen bezprostředně oznámit příslušným institucím.
5. Dodavatel je oprávněn přerušit nebo omezit dodávku vody do doby, než pomine důvod přerušeni nebo omezení:
 - a) při provádění plánovaných oprav, údržbových a revizních prací,
 - b) nevyhovuje-li zařízení odběratele technickým požadavkům tak, že jakost vody ve vodovodu může ohrozit zdraví a bezpečnost osob a způsobit škodu na majetku,
 - c) neumožní-li odběratel provozovateli přístup k přípojce nebo zařízení vnitřního vodovodu,
 - d) bylo-li zjištěno neoprávněné připojení vodovodní přípojky,
 - e) neodstraní-li odběratel závady na vodovodní přípojce nebo na vnitřním vodovodu zjištěné provozovatelem ve lhůtě jím stanovené, která nesmí být kratší než 3 dny,
 - f) při prokázání neoprávněného odběru vody,
 - g) v případě prodloužení odběratele s placením vodného po dobu delší než 30 dnů po lhůtě splatnosti.
6. Přerušeni nebo omezení dodávky vody podle odstavce 5 těchto podmínek je dodavatel povinen oznámit odběrateli v případě přerušeni nebo omezení dodávek vody
 - a) podle písm. b) až g) alespoň 3 dny předem,
 - b) podle písm. a) alespoň 15 dnů předem současně s oznámením doby trvání provádění plánovaných oprav, údržbových nebo revizních prací.
7. V případě přerušeni nebo omezení dodávky vody podle odst. 4 a 5 písm. a) těchto podmínek je dodavatel oprávněn stanovit podmínky tohoto přerušeni nebo omezení a je povinen zajistit náhradní zásobování pitnou vodou v mezích technických možností a místních podmínek.
8. Dodavatel je povinen neprodleně odstranit příčinu přerušeni nebo omezení dodávky vody podle odst. 4 a 5 písm. a) těchto podmínek a bezodkladně obnovit dodávku vody. V případě, že k přerušeni nebo omezení dodávky vody došlo podle odst. 5 písm. b) až g), hradí náklady s tím spojené odběratel.
9. Dodavatel neodpovídá odběrateli za škody a ušlý zisk vzniklé nedostatkem tlaku vody při omezení zásobování vodou pro poruchu na vodovodu, při přerušeni dodávky elektrické energie, při nedostatku vody nebo z důvodu, pro který je vlastník nebo provozovatel oprávněn dodávku vody omezit nebo přerušit.

VI. Dodávka vody, stanovení jejího množství

1. Právo na dodávku vody vzniká uzavřením písemné smlouvy na dodávku vody, košadací přípojky s výjimkou zvláštních povolení (stavební přípojka atd.) a uhrazením závazků dodavateli souvisejících s jejich zřízením. Povinnost dodávky vody je splněna vtokem vody z vodovodu do vodovodní přípojky.
2. Voda dodávaná odběratelům vodovodem musí splňovat požadavky na zdravotní nezávadnost pitné vody stanovené zák. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a vyhl. č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody ve znění pozdějších předpisů viz příloha 1
3. Množství dodané vody měří dodavatel vodoměrem, který je stanoveným měřidlem a podléhá úřednímu ověření v souladu se zvláštními právními předpisy (zejména zákon č. 505/1990 Sb., o metrologii, ve znění zákona č. 119/2000 Sb. a vyhlášky č. 334/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů).
4. Má-li odběratel pochybnosti o správnosti měření nebo zjistí-li závadu na vodoměru, má právo požádat o jeho přezkoušení. Toto právo lze uplatnit nejpozději při výměně vodoměru. Tiskopis žádosti je k dispozici u dodavatele. Dodavatel je povinen do 30 dnů ode dne doručení žádosti zajistit přezkoušení vodoměru u autorizované zkušebny, přičemž odběratel je povinen poskytnout dodavateli k odečtu i výměně vodoměru nezbytnou součinnost. Výsledek přezkoušení oznámí dodavatel neprodleně písemně odběrateli. Žádost o přezkoušení neodkládá povinnost úhrady vyúčtovaného vodného.
5. Pokud dle výsledku přezkoušení budou údaje vodoměru splňovat stanovené požadavky, hradí náklady spojené s přezkoušením vodoměru odběratel, v opačném případě hradí tyto náklady dodavatel.

VII. Cena, platební podmínky, doručování

1. Právo na vodné vzniká vtokem vody do potrubí vodovodní přípojky připojeného pozemku nebo stavby, popřípadě do uzávěru hydrantu nebo výtokového stojanu.
2. Vodné má dvousložkovou formu a je stanoveno v souladu s platnými právními předpisy. Výši vodného schvaluje zastupitelstvo obce. Výše vodného - pohyblivé složky - je součinem ceny dle cenových předpisů a množství vody odebrané vody dle odečtu vodoměru. Výpočet pevné složky vodného se provádí podle technických parametrů - kapacity vodoměru v souladu s postupem dle vyhl. 428/2001Sb. ve znění pozdějších předpisů.
3. Konkrétní výše a forma vodného je stanovena platným ceníkem. Konkrétní výše vodného je stanovena výpočtem na základě nákladů uplynulého roku a předpokladu pro rok následující. Kalkulace vodného bude uložena na OÚ Struhařov k nahlédnutí a vždy po schválení zveřejněna. Dodavatel si sjednává právo měnit jednostranně takto stanovené ceny v mezích platných právních předpisů regulujících cenu vodného. Takto upravenou cenu považují obě smluvní strany za dohodnutou.
4. Pokud není při změně ceny proveden kontrolní odečet stanoví se spotřeba poměrným způsobem na část za starou a novou cenu z denního průměru za dané období při následujícím fakturačním odečtu.
5. Námitku proti stanovení výše vodného (reklamaci faktury) může odběratel uplatnit písemně nebo osobně u dodavatele do 7 dnů od obdržení vyúčtování (faktury).
6. Reklamacie faktury nebo žádost o přezkoušení vodoměru nemá odkladný účinek na termín splatnosti vodného, není-li smluvními stranami písemně ve zcela výjimečných případech dohodnuto jinak.
7. Splatnost faktur je 30dnů. Způsob platby je sjednán ve smlouvě. Dodavatel má právo stanovit zálohový způsob platby do výše předpokládaného odběru pitné vody nebo vypouštění odpadních vod za příslušné období a při změně ceny nebo výše odběru výši záloh upravit.
8. Požadavky odběratele na zálohový, splátkový způsob platby nebo jeho změny, změnu splatnosti faktur – daňových dokladů, musí být předem písemně dohodnuty s dodavatelem. Dodavatel neodpovídá za škodu a ušlý zisk vzniklé nesprávným označením platby, nebo nedoručením platby třetí osobou.
9. Písemnosti jsou zasílány na doručovací adresu odběratele (plátce faktur), určenou ve smlouvě. Za doručenou se má i zásilka na výše uvedenou adresu nevyzvednutá adresátem v úložní době stanovené platným poštovním řádem a to s datem konce úložní doby.

VIII. Neoprávněný odběr vody

1. Neoprávněným odběrem vody z vodovodu je odběr:
 - a) před vodoměrem,
 - b) bez uzavřené smlouvy nebo v rozporu s ní (zejména při ohrožení kvality pitné vody vodovodu díky nezákonnému propojení s vlastním zdrojem, při netěsnosti přípojky, při převodu práva z této smlouvy na třetí osobu bez souhlasu dodavatele, při umožnění připojení na vodovodní síť další osobě bez souhlasu dodavatele atp),,
 - c) přes vodoměr, který v důsledku jednání odběratele odběr nezaznamenává, nebo zaznamenává odběr menší, než je odběr skutečný,
 - d) přes vodoměr, který odběratel nedostatečně ochránil před poškozením.

IX. Zajištění závazků

1. Za neoprávněný odběr podle VIII. odst.1. těchto podmínek zaplatí odběratel dodavateli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč za každý druh neoprávněného odběru a každý zjištěný případ zvlášť.
2. Odběratel zaplatí provozovateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč jestliže:
 - neumožní oprávněnému pracovníkovi dodavatele přístup k měřicímu zařízení, prověření jeho stavu a řádný odečet,
 - bude-li zjištěno záměrné uvedení nesprávných údajů ve smlouvě,
 - převede právo ze smlouvy na třetí subjekt bez souhlasu dodavatele,
 - je porušena plomba vodoměru,
 - neoprávněně manipuluje zařízením dodavatele.
3. Za opakované protiprávní jednání uvedené v odst. 1,2 této části odběratel zaplatí dodavateli smluvní pokutu ve výši dvojnásobku původní pokuty. Smluvní pokutu lze uložit do 1 roku ode dne, kdy dodavatel zaviněné porušení smlouvy nebo podmínek zjistil, nejpozději však do 3 let ode dne kdy k tomuto protiprávnímu jednání došlo.
4. Uplatněním smluvních pokut není dotčeno právo provozovatele na náhradu vzniklých škod.
5. Poruší-li odběratel ustanovení této smlouvy, je povinen uhradit dodavateli současně i náklady na zjišťování neoprávněného odběru pitné vody podle skutečné výše, nejméně však 500,-Kč.

X. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou nebo neurčitou. Platnost smlouvy končí dohodou nebo výpovědí. Výpovědní lhůta činí 1 měsíc a počítá se od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi.
2. Smlouva může být změna nebo zrušena pouze písemnou formou.
3. Vztahy mezi dodavatelem a odběratelem, které nejsou výslovně smlouvou nebo obchodními podmínkami upraveny se řídí občanským a obchodním zákoníkem.
4. Smlouva nabývá platnosti podpisem osob oprávněných zastupovat smluvní strany. Smlouva nabývá účinnosti dnem uvedeným ve smlouvě.
5. Později uzavřená smlouva ruší a nahrazuje předcházející smlouvu, na základě které byla dosud uskutečňována dodávka vody.
6. Obchodní podmínky pro dodávku vody z veřejného vodovodu jsou platné pro všechny smlouvy uzavřené po datu 20.3.2014, nabývají účinnosti schválením zastupitelstvem obce.

Ve Struhařově 20.3.2014

Mgr. Dagmar Zajičková
starostka Obce Struhařov

Tyto obchodní podmínky byly schváleny zastupitelstvem Obce Struhařov na jejím zasedání č. 3/2014 dne 19.3.2014.

Příloha 1: ukazatele a limity jakosti pitné vody

A. Mikrobiologické a biologické ukazatele

č.	ukazatel	jednotka	limit	typ limitu	Vysvětlivky
1	Clostridium perfringens	KTJ/100 ml	0	MH	1
2	enterokoky	KTJ/100 ml	0	NMH	
		KTJ/250 ml	0	NMH	2
3	Escherichia coli	KTJ/100 ml	0	NMH	
		KTJ/250 ml	0	NMH	2
4	koliformní bakterie	KTJ/100 ml	0	MH	
5	mikroskopický obraz-abioseston %		10	MH	3
6	mikroskopický obraz počet organismů jedinci/ml		50	MH	3, 4
7	mikroskopický obraz živé organismy jedinci/ml		0	MH	3, 4, 5
8	počty kolonií při 22 st.C	KTJ/ml	200	MH	6
		KTJ/ml	100	NMH	2
9	počty kolonií při 36 st.C	KTJ/ml	20	MH	7
		KTJ/ml	20	NMH	2
10	Pseudomonas aeruginosa	KTJ/250 ml	0	NMH	2

B. Fyzikální, chemické a organoleptické ukazatele

č.	ukazatel	symbol	jednotka	limit	typ limitu	vysvětlivky
11	1,2-dichlorethan		mikrog/l	3,0	NMH	
12	akrylamid		mikrog/l	0,1	NMH	8
13	amonné ionty	NH4+	mg/l	0,50	MH	
14	antimon	Sb	mikrog/l	5,0	NMH	
15	arsen	As	mikrog/l	10	NMH	
16	barva		mg/l Pt	20	MH	
17	benzen		mikrog/l	1,0	NMH	9
18	benzo[a]pyren	BaP	mikrog/l	0,010	NMH	
19	beryllium	Be	mikrog/l	2,0	NMH	10
20	bor	B	mg/l	1,0	NMH	
21	bromičnany	BrO3	mikrog/l	10	NMH	11, 35
22	celkový organický uhlík	TOC	mg/l	5,0	MH	12
23	dusičnany	NO3	mg/l	50	NMH	13
24	dusitany	NO2	mg/l	0,50	NMH	13
25	epichlorhydrin		mikrog/l	0,10	NMH	8
26	fluoridy	F-	mg/l	1,5	NMH	
27	hliník	Al	mg/l	0,20	MH	
28	hořčík	Mg	mg/l	10	MH	14
				20 - 30	MH	14
29	chemická spotřeba kyslíku (manganistanem)	CHSK-Mn	mg/l	3,0	MH	16
30	chlor volný		mg/l	0,30	MH	17
31	chlorethen (vinylchlorid)		mikrog/l	0,50	NMH	8
32	chloridy	Cl-	mg/l	100	MH	18, 19
33	chloritany	ClO2	mikrog/l	200	MH	11, 17, 35
34	chrom	Cr	mikrog/l	50	NMH	
36	kadmium	Cd	mikrog/l	5,0	NMH	
37	konduktivita	k	mS/m	125	MH	19, 21
38	kyanidy celkové	CN-	mg/l	0,050	NMH	
39	mangan	Mn	mg/l	0,050	MH	22
40	měď	Cu	mikrog/l	1000	NMH	23
41	microcystin-LR		mikrog/l	1	NMH	24
42	nikl	Ni	mikrog/l	20	NMH	25
43	olovo	Pb	mikrog/l	10	NMH	25, 35
44	ozon	O3	mikrog/l	50	MH	17
46	pesticidní látky		mikrog/l	0,10	NMH	26
47	pesticidní látky celkem		mikrog/l	0,50	NMH	27
48	pH	pH		6,5 - 9,5	MH	19, 29
49	polycyklické arom.uhlovodíky PAU		mikrog/l	0,10	NMH	28
50	rtuť	Hg	mikrog/l	1,0	NMH	
51	selen	Se	mikrog/l	10	NMH	
52	sírany	SO4	mg/l	250	MH	19
53	sodík	Na	mg/l	200	MH	
54	stříbro	Ag	mikrog/l	50	NMH	30
55	tetrachlorethen	PCE	mikrog/l	10	NMH	31
56	trihalomethany	THM	mikrog/l	100	NMH	32
57	trichlorethen	TCE	mikrog/l	10	NMH	31
58	trichlormethan(chloroform)		mikrog/l	30	MH	
59	vápník	Ca	mg/l	30	MH	14
				40 - 80	DH	15
60	vápník a hořčík	Ca + Mg	mmol/l	2 - 3,5	DH	15
61	zákal	ZF(t,n)		5	MH	33
62	železo	Fe	mg/l	0,20	MH	34

Použité zkratky:

KTJ - kolonie tvořící jednotka, NMH - nejvyšší mezní hodnota, MH - mezní hodnota, DH - doporučená hodnota