



PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE
podle § 85 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění
(dále jen „zákon“)

**Veřejná zakázka č. 12/72
„Kompostárna Struhařov“**

1. Evidenční číslo veřejné zakázky : 12/72

2. Identifikační údaje o zadavateli :

Název zadavatele : Obec Struhařov
Sídlo : Mnichovická 179, 251 64 Struhařov
IČ : 00240800

Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele:
Mgr. Dagmar Zajíčková, starostka

3. Informace o druhu a předmětu veřejné zakázky:

Jedná se podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce zadanou ve zjednodušeném podlimitním řízení v souladu se zněním zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění (dále jen „zákon“) a současně v souladu se podle Závaznými pokyny pro žadatele a příjemce podpory v OPŽP.

Předmět plnění zakázky

Komplexní realizace projektu „Kompostárna Struhařov“, který je blíže podrobně specifikován v zadávací dokumentaci a v příloze zadávací dokumentace, tj. projektové dokumentaci zpracované firmou Ing. Jiří Šír - VISTA se sídlem Alešova 60, 400 01 Ústí nad Labem a v souladu s vyjádřeními dotčených orgánů státní správy v rámci územního a stavebního řízení a to včetně všech souvisejících činností a odpovídající dokumentace. Předmětem plnění veřejné zakázky je zhotovení stavby kompostárny Struhařov pro likvidaci bioodpadu ze Struhařova a okolních obcí (z údržby veřejné zeleně, od občanů, odvodněné čistírenské kaly atp.) o celkové kapacitě 2800t ročně. Stavba obsahuje zejména realizaci zpevněných manipulačních a pojezdových ploch (kompostovací plocha 1800m², komunikace 1400m²), dvou staveb pro obsluhu – správní zděnou dvoupodlažní budovu a obezděný přístřešek s pultovou střechou pro údržbu a parkování dopravních a mechanizačních prostředků, systém odvádění dešťových vod do akumulární povrchové nádrže a zpětným rozvodem pro skrápění ploch a kompostu, 4 drenážní kalová pole pro odvodnění čistírenského kalu, přípojky vodovodu, napojení elektřiny, jímka na odpadní vody, oplocení, zeleň, autováhy, osvětlení, zabezpečení, hardware a software pro řízení kompostárny + provozní řád. Dodávka strojního vybavení je soutěžena samostatně a není předmětem této zakázky.

Název projektu: Kompostárna Struhařov

Tento projekt bude spolufinancován v rámci Operačního programu Životního prostředí z prostředků Státního fondu životního prostředí – Prioritní osa 4 – Zkvalitnění nakládání s odpady a odstraňování starých ekologických zátěží 4.1 Zkvalitnění nakládání s odpady – Kompostárny a bioplynové stanice.

27. výzva OPŽP
Č. projektu CZ.1.02/4.1.00/11.11548



Bližší specifikace předmětu plnění je uvedena v projektové dokumentaci, která tvoří přílohu č. 4 zadávací dokumentace a je ke stažení na profilu zadavatele https://www.profilzadavatele.cz/profil-zadavatele/obec-struharov_279/

Další činnosti, které jsou předmětem plnění zakázky:

Jedná se zejména o:

zpracování realizační projektové dokumentace díla. Realizační projektová dokumentace musí být zcela v souladu s projektem ke stavebnímu povolení a podléhá odsouhlasení projektanta odpovědného za projekt ke stavebnímu povolení a investora včetně zpracování jejich připomínek;

koordinace činností jednotlivých subdodavatelů, plná zodpovědnost a záruky vůči zadavateli za části díla zhotovené či dodané subdodavateli;

účast na všech kontrolních dnech stavby;

vyhotovení odpovídajících podkladů pro fakturaci a vyúčtování projektu dle požadavků SFŽP;

archivaci dokladů o provedené zakázce a umožnění kontroly poskytovatele dotace, orgánů EU a dalších kontrolních institucí dle zákona č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole a to minimálně po dobu 10 let od ukončení realizace díla;

zajištění vytýčení veškerých inženýrských sítí, odpovědnost za jejich neporušení během výstavby a zpětné předání jejich správcům;

archeologický dohled;

veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou), ostraha a zabezpečení stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí;

dopravně – inženýrská opatření - projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného, zajištění dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba a přemísťování a následné odstranění;

péče o nepředané objekty a konstrukce stavby, jejich ošetřování, pojištění atd.;

zajištění a předání projektové dokumentace skutečného provedení díla ve třech vyhotoveních v grafické podobě a dvakrát v podobě digitální a to ve formátu pdf a v editovatelné podobě, tj. textové a tabulkové části v MS Office, výkresovou část v AutoCad 2007 (.dwg)

zaměření objektů (včetně přípojek) pro vklad do katastru nemovitostí, zabezpečení a předání geodetického zaměření stavby ve třech vyhotoveních v grafické podobě, a dvakrát v podobě digitální;

zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných parametrů díla;

Název projektu: Kompostárna Struhařov

Tento projekt bude spolufinancován v rámci Operačního programu Životního prostředí z prostředků Státního fondu životního prostředí – Prioritní osa 4 – Zkvalitnění nakládání s odpady a odstraňování starých ekologických zátěží 4.1 Zkvalitnění nakládání s odpady – Kompostárny a bioplynové stanice.

27. výzva OPŽP

Č. projektu CZ.1.02/4.1.00/11.11548



zhotovitel předloží nejpozději při předání Díla zástupci HZS Stř. kr. příslušné doklady prokazující splnění požárně technických vlastností použitých materiálů, výrobků a systémů zabudovaných a umístěných do stavby kompostárny dle zpracovaného BPR v projektové dokumentaci pro stavební povolení;

průvodní technická dokumentace, zkušební protokoly, revizní zprávy, atesty a doklady dle z. č. 22/97 Sb. prohlášení o shodě, seznam doporučených náhradních dílů, předepsané ochranné a bezpečnostní pomůcky, záruční listy technologických zařízení a jejich provozní řády ve dvou vyhotoveních;

příprava a provedení komplexních zkoušek, uvedení do provozu, zaškolení obsluhy;

v souladu s platnými rozhodnutími a vyjádřeními oznámit zahájení stavebních prací např. správcům sítí, archeologickému průzkumu apod., oznámení souvisejících s provedením díla a jeho kolaudací, jakož i odstranění kolaudačních závad;

do držování pravidel BOZP, PO a ochrany životního prostředí

provozní řád;

spolupráce při řízení a vyhodnocení zkušebního provozu, účast na kontrolních provozních dnech během zkušebního provozu;

kompletační činnost zhotovitele;

zajištění propagace stavby v souladu s požadavky „Pravidel pro publicitu v rámci Operačního programu životního prostředí - vždy s prezentací loga EU a SFŽP (Informační deska v průběhu stavby, trvalá pamětní deska informující o stavbě s logem EU);

Předmětem plnění je tedy komplexní realizace díla „na klíč“.

Měl-li by se v rámci zadávacích podmínek vyskytnout nesoulad mezi údaji v zadavatelem předloženém výkazu výměr a projektem, je dodavatel povinen na tento nesoulad zadavatele upozornit. Pokud dodavatel na případný dílčí rozpor neupozorní v rámci podání nabídky, nebudou přípustná žádná případná navýšení ceny díla vyplývající z rozporu mezi výkazem výměr a projektovou dokumentací.

Předmět díla bude proveden v nejlepší kvalitě a v souladu s příslušnými normami a předpisy platnými v době provádění díla, tzn. české technické normy, evropské normy, evropská technická schválení, technické specifikace zveřejněné v úředním věstníku Evropské unie, stavební technická osvědčení. Technický a uživatelský standard veřejné zakázky je definován jednotlivými částmi projektové dokumentace, která je součástí zadávací dokumentace.

4. Identifikační údaje všech uchazečů včetně nabídkových cen

Nabídka č. 1	
Název uchazeče	Ekologické a inženýrské stavby, spol. s r. o.
Sídlo uchazeče	Náchodská 2421, 193 00 Praha 9
IČ	18626084

Název projektu: Kompostárna Struhařov

Tento projekt bude spolufinancován v rámci Operačního programu Životního prostředí z prostředků Státního fondu životního prostředí – Prioritní osa 4 – Zkvalitnění nakládání s odpady a odstraňování starých ekologických zátěží 4.1 Zkvalitnění nakládání s odpady – Kompostárny a bioplynové stanice.

27. výzva OPŽP

Č. projektu CZ.1.02/4.1.00/11.11548



Vyhověla nabídka z hlediska kontroly	Vyhověla
Nabídková cena (v Kč bez DPH)	10 947 923, 33
Nabídka č. 2	
Název uchazeče	Subterra a.s.
Sídlo uchazeče	Bezová 1658, 147 14 Praha 4
IČ	45309612
Vyhověla nabídka z hlediska kontroly	Vyhověla
Nabídková cena (v Kč bez DPH)	8 455 226,-

5. Identifikační údaje uchazeč, jež byli ze zadávacího řízení vyloučeni vč. odůvodnění jejich vyloučení

Nabídka č. 1	
Název uchazeče	Ekologické a inženýrské stavby, spol. s r. o.
Sídlo uchazeče	Náchodská 2421, 193 00 Praha 9
IČ	18626084

Odůvodnění:

Nabídka č. 1 podaná uchazečem Ekologické a inženýrské stavby spol. s r. o. nesplňuje požadavky zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách.

Zadavatel v kapitole 5. zadávací dokumentace „Předpokládaná hodnota zakázky“ stanovil, že předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí 6 720 859,- Kč bez DPH. Zadavatel si v souvislosti s tímto vyhradil následující „Překročení předpokládané hodnoty veřejné zakázky uchazečem ve své nabídce je důvodem pro vyřazení nabídky a následné vyloučení uchazeče ze zadávacího řízení“. Komise při posouzení nabídek dle § 76 odst. 1 zákona zjistila, že nabídková cena uchazeče činí 10 947 923,33,- Kč bez DPH. Uchazeč tímto překročil předpokládanou hodnotu veřejné zakázky a nesplnil požadavky uvedené zadavatelem v zadávacích podmínkách.

Komise z tohoto důvodu nabídku vyřadila a doporučila zadavateli tohoto uchazeče ze zadávacího řízení vyloučit. Ten doporučení akceptoval a rozhodl, jak je výše uvedeno.

Nabídka č. 2

Název projektu: Kompostárna Struhařov

Tento projekt bude spolufinancován v rámci Operačního programu Životního prostředí z prostředků Státního fondu životního prostředí – Prioritní osa 4 – Zkvalitnění nakládání s odpady a odstraňování starých ekologických zátěží 4.1 Zkvalitnění nakládání s odpady – Kompostárny a bioplynové stanice.

27. výzva OPŽP

Č. projektu CZ.1.02/4.1.00/11.11548



Název uchazeče	Subterra a.s.
Sídlo uchazeče	Bezová 1658, 147 14 Praha 4
IČ	45309612

Nabídka č. 2 podaná uchazečem Subterra a.s. nespĺňuje požadavky zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách.

Zadavatel v kapitole 5. zadávací dokumentace „Předpokládaná hodnota zakázky“ stanovil, že předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí 6 720 859,- Kč bez DPH. Zadavatel si v souvislosti s tímto vyhradil následující „Překročení předpokládané hodnoty veřejné zakázky uchazečem ve své nabídce je důvodem pro vyřazení nabídky a následné vyloučení uchazeče ze zadávacího řízení“. Komise při posouzení nabídek dle § 76 odst. 1 zákona zjistila, že nabídková cena uchazeče činí 8 455 226,- Kč bez DPH. Uchazeč tímto překročil předpokládanou hodnotu veřejné zakázky a nespĺnil požadavky uvedené zadavatelem v zadávacích podmínkách.

Komise z tohoto důvodu nabídku vyřadila a doporučila zadavateli tohoto uchazeče ze zadávacího řízení vyloučit. Ten doporučení akceptoval a rozhodl, jak je výše uvedeno.

6. Důvod zrušení zadávacího řízení

Zadavatel v souladu s ustanovením § 84 odst. 1 písm. b) zákona rozhodl o zrušení výše uvedené podlimitní veřejné zakázky na stavební práce zadané ve zjednodušeném podlimitním řízení dle zákona. Odůvodnění: Zadavatel ruší zadávací řízení bez zbytečného odkladu, z důvodu uvedeného v § 84 odst. 1 písm. b) zákona a to, že z účasti v zadávacím řízení byli vyloučeni všichni dodavatelé.



Mgr. Dagmar Zajíčková
Starostka Obce Struhařov



Název projektu: Kompostárna Struhařov

Tento projekt bude spolufinancován v rámci Operačního programu Životního prostředí z prostředků Státního fondu životního prostředí – Prioritní osa 4 – Zkvalitnění nakládání s odpady a odstraňování starých ekologických zátěží 4.1 Zkvalitnění nakládání s odpady – Kompostárny a bioplynové stanice.

27. výzva OPŽP

Č. projektu CZ.1.02/4.1.00/11.11548